

BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA



B DOKUMENTUA
ANTOLAMENDU-ARAUAK

2025

**PLANAREN SUSTAPENA, EKIMENA ETA
ZUZENDARITZA**

AZPIEGITURETARAKO ETA LURRALDE
GARAPENERAKO SAILA

**PROMOCIÓN, INICIATIVA Y
DIRECCIÓN DEL PLAN**

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURAS Y
DESARROLLO TERRITORIAL

TALDE TEKNIKOA

LURRALDE ANTOLAMENDURAKO ATALA

EQUIPO TÉCNICO

SECCIÓN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

LAGUNTZA TEKNIKOA

ASISTENCIA TÉCNICA



Krean S.Coop

**INGURUMEN-EBALUAZIO
ESTRATEGIKOAREN LANTALDE TEKNIKOA**

**EQUIPO REDACTOR DE LA EVALUACIÓN
AMBIENTAL ESTRATÉGICA**



**PARTE-HARTZE PROZESUKO
LANTALDEA**

**EQUIPO DEL PROCESO DE
PARTICIPACIÓN**



Aurkibidea

LEHENENGO TITULUA. XEDAPEN OROKORRAK 6

1. artikulua	Xedea.....	6
2. artikulua	Aplikazio-eremua	6
3. artikulua	LPP osatzen duten dokumentuak eta horien norainoko arauemailea	6
4. artikulua	Interpretazioa	7
5. artikulua	LPP aplikatzeko arauak	8
6. artikulua	Indarraldirako baldintzak	9
7. artikulua	Publizitatea	9
8. artikulua	LPPren aurreikuspenen betetze-mailaren jarraipena	9
9. artikulua	Aldaketak eta berrikuspenak	9

BIGARREN TITULUA. LURRALDE-ANTOLAMENDUAREN EREDUA 11

10. artikulua	Lurralde-antolamenduaren Printzipio Gidariak.....	11
11. artikulua	Lurralde-antolamenduaren ereduaren Helburu Estrategikoak.....	11
12. artikulua	Lurralde-antolamenduaren ereduaren konfigurazioa	12

HIRUGARREN TITULUA. INGURUNE FISIKOA ETA AZPIEGITURA BERDEA 15

1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK.....15

13. artikulua	Ingurune fisikorako eta azpiegitura berderako lurralde-eredua	15
---------------	---	----

2. KAPITULUA INGURUNE FISIKOAREN ANTOLAMENDU-KATEGORIAK15

14. artikulua	Kontzeptua	15
15. artikulua	Erabilerak eta jarduerak arautzea	15
16. artikulua	Ingurune fisikoaren antolamendu-kategoriak.....	16
17. artikulua	Babes Bereziko kategoria	17
18. artikulua	Baso autoktonoak	18
19. artikulua	Lehentasunezko Batasunaren Intereseko habitatak	18
20. artikulua	Itsasertzeko Interes Bereziko Eremuak.....	19
21. artikulua	Hezeguneen Babes Bereziko eremuak (II. eta III. taldeak).....	19
22. artikulua	Flora eta fauna babestua duten eremuak	19
23. artikulua	Geologia-Intereseko lekuak (GIL)	21
24. artikulua	Karsta eta barrunbeak.....	21
25. artikulua	Ingurumen-Hobekuntzaren kategoria	22
26. artikulua	Baso kategoria	25
27. artikulua	Nekazaritzako, Abeltzaintzako eta Landazabala kategoria	26
28. artikulua	Balio Estrategiko Handia azpikategoria	27
29. artikulua	Trantsizioko Landa-Paisaia azpikategoria	28
30. artikulua	Gainazaleko Uren Babesa kategoria.....	28

3. KAPITULUA BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK30

31. artikulua	Antolamenduaren kontzeptua, definizioa eta gidalerroak.....	30
---------------	---	----

3.1 AZPIKAPITULUA ARRISKU NATURALEN ETA KLIMA-ALDAKETAREN BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK31

32. artikulua	Uholde-arriskua dagoen guneak.....	31
33. artikulua	Akuiferoen kalteberatasuna.....	33
34. artikulua	Arrisku geologikoak.....	34
35. artikulua	Baso-suteak	35
36. artikulua	Bero-uhartea.....	36

37. artikulua	Nekazaritzako eta abeltzaintzako jardueretan eragina duen lehorte	37
3.2 AZPIKAPITULUA. AZPIEGITURA BERDEAREN BALDINTZATZAILA GAINJARRIAK	38	
38. artikulua	Antolamenduaren sarrera, definizioa eta gidalerroak	38
39. artikulua	Intereseko Naturaguneak	40
40. artikulua	Batasunaren Intereseko Beste Habitat batzuk	41
41. artikulua	Metropoli-Parkeak eta Ibai-Parkeak	42
42. artikulua	Hiri-hondartzak	43
43. artikulua	Aisialdirako guneak	43
44. artikulua	Korridore Ekologikoak	44
45. artikulua	Gatazka-eremuak	46
46. artikulua	artikulua. Hegaztiak goi-tentsioko aireko linea elektrikoetatik babesteko eremuak (hegaldia)	47
47. artikulua	Hiri-azpiegitura berdea	47
3.3 AZPIKAPITULUA. GAINJARRITAKO BESTE BALDINTZA BATZUK	48	
48. artikulua	Onura Publikoko Mendiak	48
4. KAPITULUA LURZORU URBANIZAEZINEKO BESTE JARDUERA BATZUK	49	
49. artikulua	Kanpinak eta kanpaldirako beste turismo mota batzuk	49
50. artikulua	Ibilgailu motordunen zirkulazioarekin lotutako jarduerak	52
51. artikulua	Golf zelaiak	52
52. artikulua	Aire zabaleko kirol-instalazioak	54
53. artikulua	Natura-ibilbideak, begiratokiak eta ikuspegi panoramikoak	54
LAUGARREN TITULUA. LANDA-HABITATA	57	
54. artikulua	Nekazaritzako eta Abeltzaintzako Korridore Ekologikoak	57
55. artikulua	Jardueren kontrola	59
BOSGARREN TITULUA. HIRI-HABITATA	61	
1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK	61	
56. artikulua	Kokalekuen lurralde-eredua	61
57. artikulua	Hiri Hazkundeko Perimetroa	61
58. artikulua	Izaera Estrategikoko Eremuak (IEE)	62
59. artikulua	Espazio Esanguratsuak eta jarduera ekonomikoen erreserbak	63
2. KAPITULUA ESKU HARTZEKO MODUAK	63	
60. artikulua	Esku-hartze motak	63
61. artikulua	Berroneratzea	63
62. artikulua	Berritzea	64
63. artikulua	Birgaitzea	65
64. artikulua	Birdentsifikazioa	66
65. artikulua	Garatu gabeko lurzoruen desklasifikazioa	67
66. artikulua	Hiri-azpiegitura berdearen garapena	68
3. KAPITULUA BIZITEGI-KOKALEKUEN EREDUA	68	
67. artikulua	Bizitegi-kuantifikazioa. Beharrak eta gehieneko bizitegi-ahalmena.	68
68. artikulua	Lurralde-ereduaren osagai zuzentzailea (LEZ)	69
69. artikulua	Udal hirigintzako plangintzetan bizitegi-parkea dimentsionatzeko jarraibideak	69
4. KAPITULUA JARDUERA EKONOMIKOETARAKO KOKALEKUEN EREDUA	70	
70. artikulua	Jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren kuantifikazioa	70
71. artikulua	Udalerrien kategorizazioa, jarduera ekonomikoetarako lurzoruari dagokionez	70
72. artikulua	-Jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren antolatze jarraibide orokorrak	72
73. artikulua	Jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren planifikatzeko irizpideak eta jarraibideak hirigintza-plangintzan	73

SEIGARREN TITULUA. EKIPAMENDUAK	76
1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK.....	76
74. artikulua LPPren zehaztapenak Ekipamendu-sistemari dagokionez.....	76
75. artikulua Ekipamendu-sistema	76
ZAZPIGARREN TITULUA. MUGIKORTASUNA ETA GARRAIO-AZPIEGITURAK.....	79
1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK.....	79
76. artikulua Mugikortasun-eredua eta garraio-azpiegiturak.....	79
77. artikulua Mugikortasun-sistemaren egitura eta garraio-azpiegitura.....	79
2. KAPITULUA MUGIKORTASUN METROPOLITARRA	80
78. artikulua Bidaiarien mugikortasuna	80
79. artikulua Salgaien garraioa.....	83
3. KAPITULUA GARRAIO-AZPIEGITURAK	84
80. artikulua Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasun-sare metropolitarra	84
81. artikulua Trenbide Sarea	86
82. artikulua Bide-Sarea	88
83. artikulua Portuak	90
84. artikulua Bilboko aireportua.....	91
ZORTZIGARREN TITULUA. BALIABIDEEN KUDEAKETA JASANGARRIA	93
1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK.....	93
85. artikulua Lurralde Plan Partzialaren zehaztapenak, Baliabideen Kudeaketa Jasangarriaren ereduari dagokionez.....	93
2. KAPITULUA UR-ZERBITZUAREN SAREAK.....	93
86. artikulua Ur-hornidurako azpiegiturak.....	93
87. artikulua Uren saneamendurako azpiegiturak	94
3. KAPITULUA EKOIZPEN-ZIKLOA	97
88. artikulua Energia eta Gasa	97
89. artikulua Ekonomia zirkularra: hondakinen kudeaketa	99
90. artikulua Ekonomia zirkularra: lurzorua baliabide gisa.....	100
BEDERATZIGARREN TITULUA. PAISAIA ETA ONDAREA.....	101
1. KAPITULUA PAISAIA	101
91. artikulua Paisaiaren Zehaztapenen Xedea.....	101
92. artikulua Paisaia Motak eta Unitateak	101
93. artikulua Paisaia-Interes Bereziko Eremuak	102
94. artikulua Bilbo Metropolitarrako Eremu Funtzionalaren osotasunari buruzko zehaztapenak.....	103
95. artikulua Nekazaritza eta basogintzako lehen sektoreko ekoizpen-paisaiari buruzko zehaztapenak	104
96. artikulua Paisaiaren zehaztapenak, industria-eremuei dagokienez (I).....	106
97. artikulua Hiri- eta bizitegi-kokalekuei eta horiei lotutako jarduera-eremuei eragiten dieten paisaiaren zehaztapenak (R)	106
98. artikulua Paisaiaren zehaztapenak, mugikortasun- eta hornidura-azpiegiturei dagokienez (M).....	109
99. artikulua Paisaiaren zehaztapenak tratamendu-azpiegiturei dagokienez (T)	110
100. artikulua Paisaiaren zehaztapenak, erauzketa-jarduerei dagokienez (E)	111
101. artikulua Paisaiaren zehaztapenak kultura-ondareari dagokienez (K)	112
102. artikulua Paisaiaren zehaztapenak paisaia fisiografikoei eta naturalei dagokienez (N)	113
103. artikulua Paisaiaren Zehaztapenak aplikatzea eta garatzea.....	115

2. KAPITULUA NATURA- ETA KULTURA-ONDAREA	116
104. artikulua Lurralde-eredua eta Ondarea	116
105. artikulua Kultura-ondarearen arloko gidalerroak	116
106. artikulua Natura-ondarearen arloko gidalerroak	117
107. artikulua Kultura-paisaiak	117
HAMARGARREN TITULUA. ZEHARKAKO GAIAK	119
1. KAPITULUA KLIMA-ALDAKETA	119
108. artikulua Klima-aldaketa integratzea Bilbo Metropolitarrereko LPPn	119
109. artikulua Klima-aldaketa arintzeko jarraibideak.....	119
110. artikulua Klima-aldaketara egokitzeko jarraibideak.....	120
111. artikulua Klima-aldaketaren ondorioak aztertzeke gidalerroak	120
2. KAPITULUA IRISGARritASUN UNIBERTSALA	122
112. artikulua Lurralde-eredua, inklusioa eta irisgarritasun unibertsala	122
3. KAPITULUA INKLUSIOA ETA GENERO- IKUSPEGIA	124
113. artikulua Lurralde-eredua. Inklusioa eta genero-ikuspegia.....	124
4. KAPITULUA OSASUNA	126
114. artikulua Lurralde-eredua. Inklusioa eta osasuna	126
5. KAPITULUA EUSKARA.....	129
115. artikulua Lurralde-eredua. Inklusioa eta euskara.....	129
HAMAIKAGARREN TITULUA. PLANGINTZAK BATERAGARRI EGITEA	130
116. artikulua Kontzeptua eta justifikazioa	130
117. artikulua Plangintzak bateragarri egiteko sistematika	130
118. artikulua Plangintzak bateragarri egingo diren eremuen sailkapena	130
119. artikulua IEEetan bateragarri egitea	131
120. artikulua Beste LPP batzuekiko harreman-eremuak	131
121. artikulua Udalaz gairdiko azpiegitura-elementu linealak.....	131
122. artikulua Lurzoru urbanizaezinean udalaz gairdiko parkeak garatzeko koordinaziorako lurralde-eremuak	132
123. artikulua Plangintzak bateragarri egiteko eremuak	133
HAMABIGARREN TITULUA. ESTATUKO SEKTORE-LEGERIAREN ONDORIOZKO BALDINTZATZAILEAK.....	134
1. KAPITULUA HEGAZKINERIA ZIBILA	134
124. artikulua Aplikatu beharreko araudi sektoriala	134
125. artikulua Aireportuen Sistema Orokorra	135
126. artikulua Zortasun Aeronautiko Akustikoak	135
127. artikulua Zortasun aeronautikoak.....	136
2. KAPITULUA BESTE LEGERIA SEKTORIAL BATZUK.....	139
128. artikulua Kostaldeak.....	139
129. artikulua Interes orokorreko portuak	139
130. artikulua Estatuko errepuide-sarea AP-68 Bilbo-Zaragoza	140
131. artikulua Interes orokorreko trenbide sarea.....	140

ANTOLAMENDU-ARAUEN ERANSKINAK

- B.I_ INGURUNE FISIKOAREN ERABILERAK ETA JARDUERAK ARAUTZEKO MATRIZEA
- B.II_ INGURUNE FISIKOAREN MATRIZEAREN ERABILEREN ETA JARDUEREN DEFINIZIOA
- B.III_ BIZITEGI-KUANTIFIKAZIOA
- B.IV_ BERRONERATZEKO, BERRITZEKO ETA BIRGAITZEKO EREMUAK
- B.V_ ESPAZIO GARRANTZITSUAK ETA JARDUERA EKONOMIKOEN ERRESERBAK
- B.VI_ GARRAIO-AZPIEGITURETAKO EKINTZAK
- B.VII_ BALIABIDEAK KUDEATZEKO EKINTZAK
- B.VIII_ PLANGINTZAK BATERAGARRI EGITEKO EREMUAK
- B.IX_ ARLO ESTRATEGIKOEN ARABERAKO LABURPEN-FITXAK
- B.X_ AIREPORTUEN ARLOKO PLANOAK
- B.XI_ KOSTALDEEI BURUZKO LEGEAREN ZORTASUNAK
- B.XII_ ERAGINKORTASUN LOTESLEAREN TAULA
- B.XIII_ GATAZKA-ARLOETARAKO JARRAIBIDEAK

LEHENENGO TITULUA. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua Xedea

Bilbo Metropolitarrako Eremu Funtzionalaren (BMEF) Lurralde Plan Partzialaren (LPP) xedea, berezko lurralde-izaerarekin, Eremu Funtzionalaren antolamendua, egitura eta lurralde-eredua ezartzea da. Horretarako, LPPk Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroek (LAG) ezarritako zehaztapenak garatzen ditu, eta horiek udal hirigintzako plan eta arauak eta Lurralde Plan Sektorialek (LPS) errespetatu beharko dituzte.

2. artikulua Aplikazio-eremua

LPP hau aplikatzeko lurralde-eremua LAGek mugatutako BMEF osoa da, eta udalerri hauek hartzen ditu: Abanto-Zierbena, Alonsotegi, Arrankudiaga-Zollo, Arrigorriaga, Barakaldo, Barrika, Basauri, Berango, Bilbo, Derio, Erandio, Etxebarri, Galdakao, Getxo, Gorliz, Larrabetzu, Leioa, Lemoiz, Lezama, Loiu, Muskiz, Ortuella, Plentzia, Portugalete, Santurtzi, Sestao, Sondika, Sopela, Ugao-Miraballes, Urduliz, Trapagaran, Zamudio, Zaratamo, Zeberio eta Zierbena.

3. artikulua LPP osatzen duten dokumentuak eta horien norainoko arauemailea

1. LPP honek dokumentu hauetan zehazten ditu bere zehaztapenak
 - A. MEMORIA
 - B. ANTOLAMENDU-ARAUAK
 - C. AZTERKETA EKONOMIKO-FINANTZARIOA, EGIKARITZE-PROGRAMA
 - D. ANTOLAMENDU-PLANOAK
 - E. PLANGINTZAREN GAINEKO ERAGINAK
 - F. INGURUMEN-AZTERKETA ESTRATEGIKOA
 - G. GENEROAREN ARABERAKO ERAGINAREN AURRETIAZKO EBALUAZIO-TXOSTENA

MEMORIAREN ERANSKINAK:

- I. ERANSKINA: Klima-aldaketaren eraginen eta kalteberatasunaren azterketa
- II. ERANSKINA: Klima-aldaketaren etorkizuneko agertokietako itsas mailaren igoeragatiko arrisku-mapak
- III. ERANSKINA: Klima-aldaketaren aurkako udalerrien kalteberatasunaren eta arriskuaren laburpen-koadroak

- IV. ERANSKINA: Metropoli-parkeak eta ibai-parkeak
- V. ERANSKINA: Lurraldeko zuzkidura-ekipamendu nagusiak
- VI. ERANSKINA: Lurralde- eta hirigintza-jasangarritasunaren adierazleak

ANTOLAMENDU-ARAUEN ERANSKINAK:

- I. ERANSKINA: Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea
- II. ERANSKINA: Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa
- III. Eranskina: Bizitegi-kuantifikazioa
- IV. ERANSKINA: Berroneratzeko, Berritzeko eta Birgaitzeko Eremuak
- V. ERANSKINA: Espazio Esanguratsuak
- VI. ERANSKINA: Garraio-azpiegituretako ekintzak
- VII. ERANSKINA: Baliabideak kudeatzeko ekintzak
- VIII. ERANSKINA: Bateragarritasun-eremuak
- IX. ERANSKINA: Izaera Estrategikoko Arloen araberako laburpen-fitxak
- X. ERANSKINA: Aireportuen arloko planoak
- XI. ERANSKINA: Kostaldeei buruzko Legearen zortasunak
- XII. ERANSKINA: Eraginkortasun loteslearen taula
- XIII. ERANSKINA: Gatazka-eremuetarako gidalerroak

2. Oro har, LPP honen arau-edukia osatzen duten dokumentu guztietan jasotako zehaztapenak osatzen dute.

Hori gorabehera, "B. Antolamendu-arauak" eta "D. Antolamendu-planoak" dokumentuetako zehaztapenak izaera arauemaile eta loteslea dute, araudi honetan aipatzen diren salbuespenekin.

Era berean, udalerriei arau horiek horietako bakoitzean aplikatzea errazteko, horietako bakoitzari eragiten dion dokumentu osagarri bat idatzi da.

Gainerako dokumentuak, funtsean, adierazgarriak, erreferentzialak edo justifikatzaileak dira, eta, beraz, edukiari dagokionez aurrez aipatutakoekin kontraesanik izanez gero, horiek izango dute lehentasuna.

4. artikulua Interpretazioa

1. LPP hau antolatzeko arauak interpretatzeko, kontuan hartuko dira hitzen berezko esanahia eta testuingurua, Memorian adierazitako helburuak eta xedeak aintzat hartuz.

Maila bereko zehaztapenen arteko gainjartzeak, zehaztugabetasunak eta kontraesanak adierazitako xede eta helburuekin koherenteena den irtenbidearen alde ebatziko dira, edo, bestela, eraginkortasun handiagoa ahalbidetzen duen irtenbidearen alde.

2. Idatzizko zehaztapenen eta zehaztapen grafikoen artean kontraesanik egonez gero, idatzizkoei lehentasuna emanaz ebatziko da.
3. Zehaztapen grafikoen artean desberdintasunak edo kontraesanak badaude, zehaztasun handiagoz eta eskala txikiagoz ordenatutakoen alde ebatziko da. Nolanahi ere, antolamendu-planoen zehaztapenak nagusituko dira gainerako plano edo irudien gainetik.

5. artikulua LPP aplikatzeko arauak

LPP honek hirigintza-planak lotzen ditu, honako baldintza hauen arabera:

1. Puntu honetan zerrendatzen diren zehaztapenek eraginkortasun zuzena eta berehalakoa dute; beraz, bai Administrazio Publikoek bai zuzenbide pribatuko subjektuek nahitaez bete behar dituzte, legerian xedatutako moduan, lurzorua erabiltzea edo eraldatzea dakarren edo ondorio duen edozein egintzatarako. Era berean, horrek esan nahi du LPPren mendeko lurralde-antolamenduko tresnetan edo udalerrietako hirigintza-antolamenduko planetan jasotako beste edozein zehaztapen dibergente edo kontraesankor baztertu behar dela:
 - a) Lurralde-ereduari dagozkionak.
 - b) Ingurune fisikoaren antolamenduari dagozkionak.
 - c) Mugikortasun-ereduari dagozkionak.
 - d) Kokalekuen ereduari dagozkionak, bereziki hiri-hazkundearen perimetroa eta etxebizitza-parkearen eta jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren dimentsionamendua.
 - e) Udalez gaindiko eremu estrategikoei dagozkienak.
 - f) Plangintzak bateragarri egiteari buruzkoak.
 - g) Estatuko sektore-legeriaren ondoriozko baldintzatzaileei dagozkienak.
2. Zuzendaritza-izaerako eta eraginkortasun ertaineko xedapen-zehaztapenak dira lurralde- edo hirigintza-antolamenduko beste tresna batzuek garatu edo zehaztu behar dituzten eta administrazio publikoek beren jarduketetan jarraitu behar dituzten irizpide, printzipio edo arau orokorrak ezartzen dituzten zehaztapenak.

Zehaztapen horiek nagusitzen dira lurralde-plangintza sektorialaren eta hirigintza-plangintzaren zehaztapenen gainetik, eta horien arabera interpretatu eta aplikatu behar dira. LPP hau indarrean sartu ondoren onartzen den hirigintza-plangintza lotzen dute, aurretiko plan baten lehen formulazioa, berrikuspena edo aldaketa dela ere. Zehaztapen horiek erabat eraginkorrak izan daitezten, Lurralde Plan Sektorialek eta hirigintza-antolamenduko planek osatu eta zehaztu behar dituzte, dagokionaren arabera.

3. Paisaiari eta ondare kulturalari, zerbitzu-azpiegiturei eta zeharkako gaiei buruzko zehaztapenek gomendio- eta informazio-izaera dute.

Hirigintza-administrazio eskudunak LPPn jasotako gomendioetatik aldentzen badira, berariaz justifikatu beharko dute hartutako erabakia eta kasuan kasuko gomendioaren xede diren helburuekiko bateragarritasuna.

6. artikulua Indarraldirako baldintzak

1. LPPk indarraldi mugagabea izango du, aldi baterako programazioa eta balizko aldaketak edo berrikuspenak, programatuak edo programatu gabeak, kaltetu gabe.
2. Lau urteko etapatan banatutako Egikaritze Programa nahitaez sartzeari kalterik egin gabe, LPP honetan jasotako aurreikuspenak hamasei urteko epearekin egin dira.
3. LPP honetan jasotako zehaztapenen baten baliogabetzeak, deuseztapenak edo aldaketak ez du eraginik izango gainerakoen baliozkotasunean, non eta ez diren aplikagarriak haien arteko harreman- edo mendekotasun-eremuengatik.

7. artikulua Publizitatea

1. LPParen eduki osoa publikoa izango da, eta edonork izango du horretarako adierazitako bulegoetan kontsultatzeko eta haren edozein dokumenturen kopia lortzeko eskubidea, Bizkaiko Foru Aldundiak (BFA) zehaztutako moduan.
2. Herritar guztiek, bai eta haiek eratutako erakundeek ere, LPP eskuratzeko eskubidea dute, bai eta horren kopiak eta ziurtagiriak lortzekoa ere, interes jakin bat egiaztatu beharrik gabe eta haien nortasuna errespetatuko dela bermatuta.
3. BFAk behar diren neurriak hartuko ditu aurreko paragrafoan aipatzen den herritarren eskubidea bermatzeko, eta muga bakarrak izango dira prozedura judizialeetatik edo administrazio-prozeduretatik, datuak babesteko legeriatik edo ordenamendu juridikoak babesten dituen eskubide subjektiboetatik eratorritakoak.
4. Informazioa jasotzeko eskubidea LPPren dokumentu guztietara hedatzen da, informazio- nahiz xedapen-zehaztapenak dituztelarik, bai eta dokumentu horien eduki osora ere.

8. artikulua LPPren aurreikuspenen betetze-mailaren jarraipena

1. LPPren aurreikuspenak eta zehaztapenak zenbateraino betetzen diren egiaztatzeko, Egiaztapen Memoria bat egingo da lau urtean behin.
2. Memoria Bizkaiko Foru Aldundian Lurralde-Antolamenduaren arloan eskumena duen Sailak egingo du, eta, hala badagokio, Eusko Jaurlaritzako Sail beraren lankidetzara eskatuko du.
3. Memoria horretan zehaztapenen betetze-maila azalduko da, eta, hala badagokio, identifikatutako desorekak arintzeko edo erreformatzeko beharrezkoak diren proposamenak.
4. Behin Memoria eginga, EAELABi bidaliko zaio, behar bezala ezagut dezan.

9. artikulua Aldaketak eta berrikuspenak

1. LPP Berrikusi edo Aldatu ahal izango da.

2. Berrikuspena LPPn ezarritako antolamendua edo hartutako lurralde-ereduaren funtsezko elementuak erabat berraztertzea da, honako arrazoi hauengatik:
 - a) Lurraldearen egiturari edo lurralde-ereduari buruzko irizpide berriak hartzea.
 - b) Lurralde-egitura edo -eredu horretan eragina duten bat-bateko baldintza berriak agertzea, LPPn hartutako hipotesiak aldatuz, biztanleriaren oinarritzko magnitudeei, enplegu-dinamikari edo etxebizitza-merkatuari dagokienez, hartutako antolamendu-irizpide orokorrak aldatzera behartuz.
 - c) Gaitasuna agortzea.

Berrikuspenak LPPren erabateko ordezkapena zehaztu ahal izango du.

LPPren Berrikuspena plangintza-tresna hori formulatzeko eta onartzeko prozeduraren arabera egingo da. Prozedura hori Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduari buruzko 4/1990 Legearen 13. artikuluan eta lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen 46/2020 Dekretuan ezarrita dago.

3. Aldaketatzat hartzen dira LPPren aldaketa puntualen gainerako kasuak, baldin eta Berrikuspen-kasu bat ez badira.

Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolakuntzari buruzko 4/1990 Legearen 14. artikuluan ezarritakoaren arabera, lege-testu bereko 10.10 artikulura igorritik, LPPren Aldaketa Eusko Jaurlaritzak horretarako ezartzen duen prozeduraren bidez egingo da. Alde horretatik, lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuan ezarritako prozeduraren bidez gauzatuko dira aldaketa guztiak, funtsezkoak edo ez funtsezkoak direla ere.

LPP edozein unetan alda daiteke. Hala ere, aldaketa oro interes orokorreko arrazoiak oinarritu beharko da, eta aldaketa horren edukiaren eta irismenaren deskribapen zehatza egin beharko da, bai eta berariaz justifikatu ere. Alde horretatik, behar den xehetasunez ebaluatuko dira LPPren aurreikuspenetan izango dituen eraginak, biztanleriari, enpleguari, zuzkidurei eta azpiegiturei dagokienez.

Aldaketa guztiek lotura izango dute haiek justifikatzen dituen arrazoiarekin, eta espedientean ezin izango dira sartu arrazoi horrekin lotuta ez dauden plan-aldaketak, edo egindako deskribapenetan eta justifikazioetan berariaz aipatzen ez direnak.

10. artikulua Lurralde-antolamenduaren Printzipio Gidariak

1. LPP honek ezarritako antolamenduak, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduari buruzko 4/1990 Legeak esleitzen dion funtzioa betez, fisikoki antolatzen du BMEFren lurraldea.
2. Ahalik eta bizi-kalitate handiena lortzeko behar diren baldintzak garatzea, indibidualki eta kolektiboki, hiriko eta naturako ingurumena zorrotz zainduz eta hobetuz.
3. Bilbo Metropolitarrako LPPren berrikuspenak zenbait printzipio orokor hartzen ditu bere gain, erkidegoko, estatuko, autonomiako eta foru aldundiko gobernuek garapen iraunkorrari dagokionez hartutako konpromisoetatik eratoritzen direnak, eta LPPren lurralde-eredurako erreferentziazko oinarriak dira.
4. Lurralde-antolamendua erabakiak hartzeko etengabeko prozesu bat da, bere izaera global eta integratzailearekin bat datorrena, eta informazio garrantzitsu guztia kontuan hartzea eta dagozkion interes publiko eta pribatu guztiak haztatzea eskatzen du.

11. artikulua Lurralde-antolamenduaren ereduaren Helburu Estrategikoak

Memoriako 1.1 kapituluaren deskribatutako lurralde-garapen jasangarrirako erreferentziazko oinarrien arabera, LPPren Berrikuspenak ingurumen-alderdiak, alderdi ekonomikoak, sozialak, kulturalak eta osasunekoak, genero-ikuspegiarekin, barne hartzen dituen lurralde-eredu koherente bat sustatzen du. Ildo horretan, LPPren Lurralde-Antolamenduaren Eredua eratzeke helburu estrategikoak honako hauek dira:

1. Ingurune fisikoari, landa-habitatari eta azpiegitura berdeari dagokienez: Biodibertsitatea eta natura-balioak babestea eta hobetzea; ekosistemen jarraitutasun ekologikoa, Eremu Funtzionalaren barruan eta haren mugetatik harago; landa-habitata eta nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduera sustatzea; baso autoktonoa berreskuratzea; paisaia hobetzea eta azpiegiturak paisaia hobeto integratzea; eta lurzoru berriak kalifikatzea saihestea.
2. Hiri-habitataren eredu orekatuago bat ezartzea etxebizitzarako eta jarduera ekonomikoetarako lurzoru-premien eta -eskaintzaren artean, natura- eta landa-inguruneari eragitea eta lursail berriak urbanizatzea saihestuko duena, zaharkitutako eta kutsatutako lurzoruak arautuko dituen, eraikinak birgaituko dituen eta haien tipologia egokituko duena, arkitektura- eta hirigintza-oztopoak ezabatuko dituen, espazio libreetarako eta berdeguneetarako sarbidea erraztuko duena, bai eta garraio publikoko sare koordinatu batek ondo hornituko duena, erdigunearen eta metropoli-eremuen arteko loturak errazteko, bai eta beste lurralde batzuekin ere.
3. Mugikortasun-ereduak aldatzea metropoli-eremuaren barruko joan-etorrietarako eta kanpoalderantz egiten direnetarako, betiere intermodalitatea, garraio publikorako irisgarritasuna eta oinezkoen eta bizikleten joan-etorriak oinarri hartuta.
4. Kultura-ondare material eta immaterial osoari eta paraje naturalei buruzko ikuspegi bateratua bilatzea, paisaiak, monumentuak eta ondare-elementuak oinezkoentzako eta bizikletentzako ibilbideen bidez lotuz, hiri-habitatarekin lotutako aisialdi-eremuen sistema baten esparruan, haien jolas-ahalmena bultzatzeko eta herritarren osasuna eta ongizatea sustatzeko.

5. Lehendik dauden hiri-bilbeekin jarraitutasunik ez duten erabilera handiko aisialdirako ekipamendu eta eremu berriak sor daitezen saihestea, eta lehendik dauden edo leku kalteberetan kokatu behar direnetarako, ibilgailu pribatua ez den beste baliabide batzuk erabiltzea.
6. Udalez gaindiko estrategia bat ezartzea Metropoli-Eremu osoan, ekintza eta sinergia multzo bat aurreikusiz.
7. Zeharkako gaiak esplizituki txertatzea proposatutako ereduan: irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, klima-aldaketa, osasuna, euskara eta lurralde-harremana.
8. LPPren Berrikuspenak proposatzen dituen jardueren lehentasunak eta koordinazioa zehaztea, bai eta horiek gauzatzeaz arduratuko diren eragileak zehaztea ere.
9. Lurralde-estrategia jasangarri, orekatu, adimendun, inklusibo, bizi, intererlazionatu eta parte-hartzaile bat lortzea, dauden gaitasunak Eremu Funtzionalaren abantaila lehiakor gisa aprobetxatzeko, bai barne-ikuspegitik bai kanpo-ikuspegitik, lurralde-euskarria kalitate-faktore identitario gisa errespetatzean oinarrituta.

12. artikulua Lurralde-antolamenduaren ereduen konfigurazioa

1. Planteatutako Lurralde Antolamenduaren Ereduen oinarrizko sarea osatzen duten LPPren zehaztapenen multzoa honako hau da:
 - a) Ingurune fisikoaren eta Azpiegitura Berdearen lurralde-antolamendu orokorrerako oinarrizko zonakatze-proposamena, osagarria eta gainjarria:
 1. Antolamendu-kategoriak zehazten dira: Babes Berezia, Nekazaritza eta Abeltzaintza, Landazabala, Basoa, Azaleko Uren Babesa eta Ingurumenaren Hobekuntza, lurzoruen ezaugarri naturalen, harrera-ahalmenaren eta bokazio-erabileren arabera, lurraldearen eremu homogeneoak barne hartuta.
 2. Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak eta arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak definitzen dira, ingurune fisikoaren antolamendu-kategoria bakoitzerako ezarritako erabilera-araubidea mugatzen edo baldintzatzen duten proposamenekin, arrisku naturalak, funtzionaltasuna eta lurralde-konektibitatea kontuan hartuta.
 - b) Landa-habitaterako proposamenak definitzen dira, nekazaritza eta abeltzaintzako korridore ekologikoak definituz.
 - c) Hiri-Habitataren antolamendu orokorrerako proposamenak,
 1. Hiri Hazkundearen Perimetroaren mugaketa.
 2. 8 urterako etxebizitzaren eskaintza eta beharrak kuantifikatzea Eremu Funtzionalako 35 udalerrietarako, LEZren lurralde-ereduen zuzenketak ezarritako bakoitzaren gehieneko bizitegi-ahalmena zehaztuz. Udalek ahalmen horri jarraitu beharko diote plangintzak berrikustean.
 3. Jarduera ekonomikoei dagokienez, LPPk lurzorua nahikotasuna egiaztatzen du, Jarduera Ekonomikoetarako Lurzorua Sortzeko eta Saltoki Handiak Antolatze Lurraldearen Arloko Planarekin homologa daitezkeen irizpideen arabera.

4. Lurzoru mota desberdinetarako proposamenak antolatzeke erabiltzen diren esku-hartze moduen proposamena. Esku hartzeke honako tipologia hauek ezarri dira:
 - Berroneratzea eta Berritzea jarduera ekonomikoak finkatzeko
 - Birgaitzea bizitegi-lurzorueterako
 - Birdentsifikazioa edozein lurzoru motatarako
 - Garatu gabeko lurzoruak desklasifikatzea edozein lurzoru-motatan
 - Azpiegitura berdea ezartzea eskala guztietan, ingurune fisikoan, landa-habitatean eta hiri-habitatean.
5. Eremu funtzionalaren Espazio Esanguratsu gisa definitzea lurzoru kalifikatu batzuk, lurralde-eredua eraldatzeko gaitasuna dutelako, nolabaiteko tamaina dutelako eta erabilera berriak hartzeko aukera dutelako, edo mugikortasun- eta/edo kokagune-eredua alda dezaketen ekintzak elkartzen diren lekuetan daudelako.

d) Ekipamendu-sistemari buruzko irizpideak.

e) Mugikortasunaren eta garraio-azpiegituren ereduaren eskema orokorra finkatzea, zenbait ikuspegi proposatuz:

1. Bidaia-remu mugikortasunaren esparruan, energia aldetik eraginkorragoa den eta karbono-aztarna txikiagoa duen sistema bat bilatzen da, erabiltzaileak ibilgailu pribatutik kolektibora aldatzean oinarritua. Horretarako, dauden garraio publikoak optimizatzeko proposamenak egiten dira, bai eta bide publikoa okupatzean horiek modu positiboan diskriminatzeko eta moduen arteko truke-sistema indartzeko proposamenak ere.
2. Salgaien garraioari dagokionez, energiari dagokionez eraginkorragoa den eta karbono-aztarna txikiagoa duen sistema bat bilatzen da, errepide bidezko salgaien garraioak trenbide-sareetara aldatzean oinarritua, hori posible den kasuetan; horretarako, dauden konexioak indartu eta areagotu egiten dira. Hori osatzeko, hobekuntzak planteatzen dira banaketa orokorreko eta tokiko zentroei dagokionez.
3. Hiriarteko oinezkoen eta bizikleten irisgarritasunerako metropoli-sareari dagokionez, motorizatu gabeko garraio-bideak bultzatu nahi dira hiri-eremuetatik kanpoko eguneroko jarduera multzoari lotutako desplazamenduetan, udalerrien eskumenetik kanpokoetan, lurraldera sartzeko tartekak (azpiegitura berderako sarbidea) ere barne hartzen dituen metropoli-sare baten eraginkortasuna lortzeko proposamenekin. Halaber, oinezkoen eta bizikleten mugikortasuna lehenesten duten hiriguneetan barne-erreformak egitea sustatzen da.
4. Trenbide-sareari dagokionez, ereduaren planteamenduek kanpo-konektibitatea, lurraldearen egituraketa eta logistika- eta bidaia-remu-terminal handietarako irisgarritasuna bilatzen dituzte. Era berean, bereziki interesgarritzat jotzen da lehendik dagoen azpiegitura eraldatzeko aukera, hirigintza-oztopoak kentzeko.
5. Bide-mugikortasunari dagokionez, ereduak kontuan hartzen du lehendik dagoen eta aurreikusita dagoen sarea, eta kanpo-konexioa, lurraldearen egituraketa eta egungo sarearen hobekuntza bermatzea helburu duten proposamenak planteatzen ditu. Hiri-bilbeari dagokionez, eraldaketaren alde egiten da, eta protagonismo handiagoa ematen zaie motorrik gabeko lekualdaketei eta garraio kolektiboari. Gainera, garraio publikoaren erabilera inplementatzeko, ibilgailu pribatuaren aurreko diskriminazio positiboaren bidez, plataforma eskusiboan gaineko garraio kolektiboa garatzea planteatzen da (tranbia edo autobus elektrikoa).

6. Portuari eta Itsasadarraren nabigagarritasunari dagokionez, Bilboko portua indartu nahi da EAEko lehen mailako nodo logistiko eta jarduera ekonomiko bereziko eremu gisa, eta Itsasadarraren ertzeko eremuen hirigintza-integrazioa sustatu nahi da pixkanaka, Itsasadarraren ibilguaren aprobetxamendua metropoli-mugikortasunarekin lotutako elementu gisa hartuta.
 7. Bilboko aireportuari dagokionez, oinarritzko nodo logistiko gisa indartu nahi da unitatearen Eremu Funtzionalaren ingurunean, eta EAEko bidaiarien aireko garraioaren erreferentzia nagusi gisa, ingurunean behar bezala txertatzen dela zainduz.
- f) Uraren ziklo integralari, zerbitzu-azpiegiturei, hondakinen kudeaketari eta ekipamendu komunitario orokorrari buruzko proposamen orokorren enuntziatua.
- g) Eremu funtzionaleko Paisaiari eta Kultura-Ondareari balioa emateari buruzko proposamenak
- h) Bateragarri egin behar diren eremu eta elementu nagusiak finkatzea, bateragarri egiteko hainbat eremu bereiziz, hala nola IEEK, beste LPP batzuekiko harreman-eremuak, udalaz gaindiko azpiegitura linealen elementuak, lurzoru urbanizaezinean udalaz gaindiko parkeak garatzeko koordinaziorako lurralde-eremuak eta udal-plangintzak bateragarri egiteko eremuak.
- i) Izaera Estrategikoko lau Eremuen definizioa (IEE):
1. Bilboko Itsasadarra.
 2. Txorierriko Berrikuntza Ardatza.
 3. Etxebarri-Basauri-Galdakao korridorearen eraldaketa-ardatza.
 4. Meatzaldea.
- j) Irisgarritasunaren, inklusioaren eta genero-ikuspegiaren, klima-aldaketaren, osasunaren eta euskararen arloko gaiei buruzko proposamenak, kapituluetan zeharka sartuak eta Memoria honetako 12. Kapituluan laburbilduta.
2. LPPren proposamenak, ingurune fisikoaren eta azpiegitura berdearen erregulazioarekin, mugikortasunaren antolaketarekin, garraio-azpiegituren sarearekin, izaera estrategikoko eremuen konfigurazioarekin eta bizitegi-garapenen eta jarduera ekonomikoaren banaketa haztatuarekin lotuta, bai eta baliabideen kudeaketa jasangarriarekin, ondarearekin eta lurralde osoaren gaineko plangintzak Eremu Funtzionalaren lurralde osoan bateragarri egitearekin lotutakoak ere, grafikoki adierazten dira 1etik 19ra bitarteko planoetan, eta paisaiari buruzkoak 25.-30. plano-sortan.
 3. Antolamendu-arau hauen hurrengo artikuluetan garatzen dira helburu estrategikoak, eta arlo edo gai guztietan ezartzen da haien aplikazioa; arau horiek proposatutako lurralde-ereduaren oinarriari buruz idazten dira.

1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK

13. artikulua Ingurune fisikorako eta azpiegitura berderako lurralde-eredua

1. Titulu honetan ezarritako gidalerroak lotesleak dira LPP honetan ezarritako malgutasun-tarteen barruan.
2. LPP honek proposatutako lurralde-ereduak ingurune fisikoaren antolamendua ezartzen du elementu hauen bidez:
 - a) Antolamendu-Kategoriak
 - b) Baldintzatzaile gainjarriak
 - a. Arrisku naturalak eta klima-aldaketa
 - b. Azpiegitura berdea
 - c. Gainjarritako beste baldintzatzaile batzuk
 - c) Lurzoru urbanizaezineko jarduerak
3. Lurralde-eredua, ingurune fisikoari eta azpiegitura berdeari dagokienez, arauetz definitzen da titulu honetan ezarritakoaren eta dagokion Ereduaren antolamendu-planoen bidez.

2. KAPITULUA INGURUNE FISIKOAREN ANTOLAMENDU-KATEGORIAK

14. artikulua Kontzeptua

Antolamendu-kategoriak eremu homogeenak dira, beren ingurumen-ezaugarrien arabera, eta erabilera-zerrenda bat esleitzen zaie, baliabideen iraunkortasunarekin bat datorrena.

Lehendik zeuden erabilerak, kategoria bakoitzean definitutakoekin bateraezinak direnak, LPPren erabileraren arauketa-matrizera egokitu beharko dira, edo udal-plangintzak berrikustean erregularizatu.

15. artikulua Erabilerak eta jarduerak arautzea

1. Legeria sektorial propioa duten eremuen erregulazioa hari lotzen zaio. Eremu funtzionalean sartutako Naturagune Babestuen eremuak dagozkien Baliabide Naturalak Antolatze Planen (BNAP) edo Erabilerak eta Kudeaketa Zuzentze Planen (EKZP) bidez arautzen dira, eta LPPtik

planteatzen den lurzoruen antolamendutik kanpo geratzen dira, Antolamendu-Arau hauetako 33. artikuluan (Paisaia Intereseko Eremuak) zehazten den bezala.

2. Kategoria desberdinetako gainerako eremuak arautzeko, antolamendu-matrizeak, Arau hauen I. Eranskinean jasotakoak, erabileren sailkapen hau ezartzen du, haien arteko erlazio-araubidearen arabera:

1. Egokia: garatzen diren lurzoruen erabilera naturalarekin zuzenean bat datozenak, haien funtzionamendu egokiari eta kudeaketa jasangarriari lagunduz.

2. Onargarria: erabilera horien gainean arautu ahal izango du plangintza orokorrak erabilera-araubidea.

3. Debekatuta: berariaz onartzen ez diren erabilerak, lurraldearen kudeaketa jasangarrirako desegokitzat jotzen direlako.

Matrizean araututako Erabileren eta Jardueren definizioa II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren definizioa" ere jasotzen da.

3. LPP honetako zehaztapenak eta arauak zuzenean aplikatzeari kalterik egin gabe, plangintza orokorretan xehetasun-baldintzen antolamendua garatuko da, I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak arautzeko matrizea" jasotako antolamendu-matrizean jasotako erabilerak xehatzeko.
4. LPP honetan jasotako esku hartzeko araubidea udal-plangintzek errespetatu beharko dute, eta planeamendu hori zehatzago garatu ahal izango dute.
5. LPP honetako erabilera-araubidea gaur egun idazten ari den Baliabide Turistikoen LPSak ezartzen duenari kalterik egin gabe aplikatuko da.

16. artikulua Ingurune fisikoaren antolamendu-kategoriak

1. LPPk ingurune fisikoaren antolamendu-kategoria hauek ezartzen eta definitzen ditu:
 - a) Babes Berezia
 - b) Ingurumen-hobekuntza
 - c) Basoa
 - d) Nekazaritzako, Abeltzaintzako eta Landazabalekoa.
 - a. Balio Estrategiko Handia
 - b. Trantsizioko Landa-Paisaia
 - e) Gainazaleko Uren Babesa

Udal-plangintza orokorrak LPP honen kategorizazio-proposamenak errespetatuko ditu, eta ingurune fisikoan garatuko du Ingurune Fisikoaren Antolamenduaren *1. planoan mugatutako zonakatzea. Antolamendu-kategoriak*, nahiz eta azpikategoriak edo udal-eskalan mugaketak egokitzeaz azpikategoriak defini daitezkeen. Behar bezala justifikatu behar dira ekintza horiek guztiak.

17. artikulua Babes Bereziko kategoria

1. Definizioa

Kategoria honi atxikita daude berezko babes-figurarik ez duten eta kontserbatzeko ezaugarri handiak dituzten natura-inguruneko eremuak; eta beraz, berariazko babesa behar dutenak, hirigintzaren eta lurraldearen ikuspegitik.

Babes Bereziko lurzoruak honako elementu hauek osatzen dituzte:

- Baso Autoktonoak
- Lehentasunezko Batasunaren Intereseko habitatak
- Itsasertzeko Interes Bereziko Eremuak
- Hezeguneen Babes Bereziko eremuak (II. eta III. taldeak)
- Flora eta fauna babestua duten eremuak
- Geologia-Intereseko lekuak (GIL) (Azaleratzea)

Kategoriaren antolamendua 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamenduan mugatzen da. Antolamendu-kategoriak.*

2. Gidalerroak

- a) Baso autoktonoak, Batasunaren Lehentasunezko Intereseko Habitatak, Itsasertza Babesteko Eremuak eta Hezeguneak Babesteko Eremuak kontserbatzea, indartzea eta birsortzea, babes bereziko eremu gisa kategorizatuta.
- b) Irizpide nagusia lurzoru horiek kontserbatzea eta hobetzea izango da. Horregatik, lurzoru horietan ezarriko diren erabilerek, kategoria horretan jardutea eskatzen badute, mugaketa-eta antolamendu-alternatiben azterketa egin beharko da. Azterlan horretan, kategoria horretako lurzoruak jarduketa-eremutik kanpo uztea lehenetsiko da.
- c) Garapen berriak aurreikusita dauden eremuetan eta azpiegitura-obretan, babes bereziko berezko elementuak sartu ahal izango dira, baldin eta lurzoruen kontserbazioa eta/edo leheneratzea bermatuko duten espazio libreen sistema-erreserba gisa eratzen badira.
- d) Jarduketa-eremutik kanpo utzi ezin diren eta, erreserba hori ez dagoelako, eremuko espazio libreen erreserban sartu ezin diren baso autoktonoen eta Batasunaren intereseko habitaten kasuan, konpentsazio-neurriak hartu beharko dira habitat horiek beste kokapen batean birjartzea ahalbidetzeko.
- e) Kategoria hori osatzen duten elementuek udal-plangintzaren erreferentzia izan behar dute Babes Bereziko kategoria mugatzeko.

3. Erabileren eta jardueren araubidea

Atal hau I. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" arabera arautzen da.

18. artikulua Baso autoktonoak

1. Definizioa

Baso-eremu horiek beren ezaugarri naturalei eusten diete gehienbat, eta flora- eta fauna-biodibertsitate handia dute, jatorriz bertakoak diren espezieena. Baso autoktono gisa sartutako habitatak 4.2.4.1a) atalean definitzen dira memorian.

2. Gidalerroak

- a) Natura 2000 Saretik kanpo dauden Baso Autoktonoek babes-maila berezia izango dute hirigintza-plangintzan, haien gaineko eraikuntza- eta eraikitze-erabilera oro edo suntsitzea edo hondatzea dakarren beste edozein erabilera saihestuz.
- b) Jardueren eta azpiegituren garapenak baso autoktonoak kontserbatu beharko ditu, tokiko sistemetan eta sistema orokorretan integratzeko aukera alde batera utzi gabe.

19. artikulua Lehentasunezko Batasunaren Intereseko habitatak

1. Definizioa

Europako Habitaten Zuzentzarauak Batasunaren intereseko habitat natural mota gisa definitzen ditu EBko estatu kideen Europako lurraldean honako hauek egiten dituzten eremu naturalak eta erdi-naturalak, lurrekoak edo uretakoak:

- Berezko banaketa-eremuan desagertzeko arriskuan daude, edo
- Berezko banaketa-eremu murriztua dute, erregresioagatik edo berez mugatua delako, edo
- EBko eskualde biogeografiko baten edo batzuen adibide adierazgarriak dira.

Horien artean, Zuzentzarauak lehentasunezko habitat naturaltzat hartzen ditu EBko lurraldean desagertzeko arriskuan daudenak eta horiek kontserbatzeak EBrentzako erantzukizun berezia dakarrenean.

2. Aplikatu beharreko araudia

Batasunaren Intereseko Lehentasunezko Habitatak Euskadiko natura-ondarea kontserbatzeari buruzko 9/2021 Legean jasotzen dira. Lege horren 32. artikuluan, Euskadiko Intereseko Habitat Naturalen Zerrenda jasotzen da: Batasunaren Intereseko Habitatak (lehentasunezkoak edo ez: I. eranskina, Batasunaren Intereseko Habitat Natural Motak, zeinak kontserbatzeko Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko 42/2007 Legearen arabera kontserbazio bereziko eremuak izendatu behar baitira).

3. Gidalerroak:

- a) Habitat horiek kontserbatzeko konpromisoa dute, Europako Habitaten Zuzentzarauan ezarritakoaren arabera, habitat horien berezko ezaugarrien arabera eta habitat horiek eremu horretan duten hedadura eta kontserbazio-egoera zehatzaren arabera.
- b) Natura 2000 Saretik kanpo dauden Lehentasunezko Batasunaren Intereseko Habitategen babes-maila berezia izango dute hirigintza-plangintzan, haien gaineko eraikuntza- eta eraikitze-erabilera oro edo suntsitzea edo hondatzea dakarren beste edozein erabilera saihestuz.

- c) Aurreko jarraibidea ez zaie aplikatuko LPP hau behin betiko onartzen den unean hiri-lurzoru eta lurzoru urbanizagarri gisa kalifikatuta dauden lurzoruei. Nolanahi ere, eremu horietan Batasunaren Lehentasunezko Intereseko Habitatak edo horiek eskaintzen dituzten zerbitzu ekosistemikoak kontserbatzeko ahalegina egingo da.

20. artikulua Itsasertzeko Interes Bereziko Eremuak

1. Definizioa

Itsasertzeko lurraldean balio natural garrantzitsuak, paisaia-balio garrantzitsua, balio zientifikoa, hauskortasun handia eta abar dituzten eremuak dira.

Eremu horiek bat datoz Itsasertza Babesteko eta Antolatze LPSren "Babes zorrotz Berezia" eta "Babes bateragarri Berezia"-rekin.

Babes bereziko eremuak izango dira, halaber, Itsasertza Babestu eta Antolatze LPSaren berrikuspenak babes berezikotzat jotzen dituenak.

2. Aplikatu beharreko araudia

Itsasertzaren Interes Bereziko Eremuetan aplikatu beharreko araudia eta esku hartzeko araubidea Itsasertza Babestu eta Antolatze LPSean ezarritakoa izango da, bai eta aplikatzekoa den sektoreko legedia ere, LPP honetan ezarritako zehaztapenetatik erator daitezkeen murrizketa handienak errespetatuz.

Aurrekoari kalterik egin gabe, kontuan hartu beharko da, Kostaldeei buruzko uztailaren 28ko 22/1988 Legeak, maiatzaren 29ko 2/2013 Legeak aldarazitakoak, aldameneko lurzoruetan, itsas-lehorreko jabari publikoa (ILJP) eta haren mugakide diren lurrak Lege horrek ezarritako mugapen eta zortasunen mende egongo direla. Muga horiek kostaldeei buruzko araudi sektorialari buruzko 128. artikuluan zehazten dira.

21. artikulua Hezeguneen Babes Bereziko eremuak (II. eta III. taldeak)

1. Definizioa

EAEko Hezeguneen LPSk zehaztutako eta EAEko Hezeguneen Inbentarioak zehaztutako lurraldeko zonak dira.

2. Aplikatu beharreko araudia

LPP honen ondorioetarako, EAEko Hezeguneen LPSk arautzen ditu Hezeguneen Babes Bereziko Eremuak (II. eta III. taldeak).

22. artikulua Flora eta fauna babestua duten eremuak

1. Definizioa

Mehatxatutako flora-espezieak kontserbatzeko eta berreskuratzeko eremuak, interes bereziko eremuak eta kudeaketa-plan espezifikoaren xede diren flora- eta fauna-espezieentzako eremu kritikoak dira.

2. Aplikatu beharreko araudia

Babestutako flora eta faunaren erregulazioa honako legeria honek zehazten du:

- 42/2007 Legea, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzkoa,
- 33/2015 Legea, irailaren 21ekoa, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legea aldatzen duena.
- 9/2021 Legea, azaroaren 25ekoa, Euskadiko Natura Ondarea Kontserbatzekoa
- EAEko fauna-espezie mehatxatuen katalogoetako zehaztapenak, hala nola Basa eta Itsas Fauna eta Landaredian Arriskuan dauden Espezieen Euskadiko Katalogoa eta dagozkion Kudeaketa eta Kontserbazio Plan espezifikoak.
- Berariaz aplikatzekoa izango da, eta kudeaketa- eta kontserbazio-planak onartzen dituzten dekretu eta agindu hauetan zehaztutakoa errespetatu beharko da:
- Bizkaiko Foru Aldundiaren 83/2015 Foru Dekretua, ekainaren 15ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoan Batasunaren intereseko hegazti nekrofagoak kudeatzeko baterako plana onartzen duena. Zehazki, 6. artikulua araberak, Batasunaren intereseko hegazti nekrofagoen interes bereziko eremuei eta/edo ugatzaren eta/edo sai zuriaren eremu kritikoari eragin diezaiekeen edozein planek nahitaezko txostena izan beharko du.
- 118/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, Bizkaiko Lurralde Historikoan Bisoi Europarraren, Mustela lutreola (Linnaeus, 1761), Kudeaketa Plana onesten duena, galtzeko arriskuan dagoen espeziea den eta babesteko neurri bereziak behar dituen aldetik. Zehazki, 10. artikulua zehazten du interes bereziko eremuetan bisoiari eragin diezaieketen planek nahitaezko txostena egin beharko zaiela.
- 116/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, Foru Aldundiarena, «ekaitz-txori txikia (*Hydrobates pelagicus*)» hegaztiaren kudeaketa-plana onesten duena, espezie bakana den eta babesteko neurri bereziak behar dituen aldetik. Zehazki, 7. artikulua eremu horietarako debeku espezifikoak zehazten ditu, eta zehazten du hegazti horiei eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena behar dutela.
- 112/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, Foru Aldundiarena, «ubarroi mottoduna (*Phalacrocorax aristotelis*)» hegaztiaren kudeaketa-plana onesten duena, espezie bakana den eta babesteko neurri bereziak behar dituen aldetik. Zehazki, 7. artikulua eremu horietarako debeku espezifikoak zehazten ditu, eta zehazten du hegazti horiei eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena behar dutela.
- 186/2008 Foru Dekretua, abenduaren 9koa, Bizkaiko Foru Aldundiarena, Bizkaiko Lurralde Historikoan arrain hiruarantzaren, *Gasterosteus aculeatus* Linn, 1758, Kudeaketa Plana onesten duena, espezie kaltebera den eta babesteko neurri bereziak behar dituen aldetik. Zehazki, 6. artikulua araberak, hiruarantzaren interes bereziko eremuetan edozein jarduketa egiteko, espezieak erabiltzen duen habitataren ezaugarriak aldatu behar badira, Nekazaritza Sailaren alde aurreko baimena beharko da. Eta 7. artikulua araberak, espezie horri eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena behar dute.
- 115/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, Genista legionensis-aren Kudeaketa Planari buruzkoa.

3. Gidalerroak

- a) Hirigintza-plangintzak errespetatu egin beharko ditu berariazko kudeaketa-planak dituzten fauna- eta flora-espezieak. Arriskupeko florari dagokionez, Kaltebera edo Galtzeko Arriskuan kategorietako espezie-ale edo -populazioak dauden lekuetan ere aplikatuko da.
- b) Hirigintza-plangintzak, halaber, Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduan ezarritako hegazti nekrofagoak kudeatzeko planetan eta flora mehatxatua berreskuratzeko programetan zehaztutakoa errespetatu beharko du.
- c) Fauna babestua duten eremuek erreferentzia izan behar dira udal-plangintzarako, tokiko korridore ekologikoak mugatzeko.
- d) Flora babestua duten eremuak kontserbatu egin beharko dira, eta flora horrentzat kaltegarriak diren erabileretatik babestu.

23. artikulua Geologia-Intereseko lekuak (GIL)

1. Definizioa

Interes zientifikoa, didaktikoa edo turistikoa duten eremuak dira, eta, bakarrak eta/edo adierazgarriak direnez, beharrezkoak dira eremu geologiko handien jatorria eta bilakaera aztertzeko eta interpretatzeko. EAEko Geologia-Intereseko Lekuen Inbentarioan jasotzen dira.

2. Gidalerroak

- a) IGLak naturagune babestu izendatu ahal izango dira beren kategorietako batean.
- b) Nolanahi ere, horiek aztertuko dituen azterlan xehatu bat beharko dute, eta plangintza orokorra edo garapen-plangintza arduratuko da, hala badagokio, babes-eremu bat eta haren ingurunea mugatzeaz, bai eta behin betiko antolaketaz ere, azaleratze-eremuetan lurzorua babestuz.
- c) Euskadiko Natura Ondarea Kontserbatzeko 9/2021 Legearen 3., 25. eta 26. artikuluetan jasotako zuhurtasun-printzipioa aplikatu beharko da haiei eragin diezaiekeen edozein jardura planifikatzean, programatzean edo proiektatzean.
- d) Esku hartzeko araubideak, nolanahi ere, gutxieneko esku-hartzearen printzipioei erantzungo die.

24. artikulua Karsta eta barrunbeak

1. Definizioa

Karst esaten zaio uretan disolbagarriak diren mineralez osatutako arroka jakin batzuen (kareharria, dolomia, aljez, etab.) meteorizazio kimikoak sortutako erliebeari. Karstak, beraz, erliebe malkartsuko paisaiak dira, pitzadurak eta gandor zorrotzak, haitzuloak edo hustubideak dituztenak.

2. Aplikatu beharreko araudia

Karsten erregulazioa Euskadiko Natura Ondarea Kontserbatzeari buruzko 9/2021 Legeak eta autonomia-erkidego honetako Sistema Karstikoen Katalogoko zehaztapenak zehazten dute (LPP honek bere gain hartuko ditu Katalogoa onartzean).

3. Gidalerroak

- a) Oro har, baldintza naturaletan zaindu beharko dira Eremu Funtzionaleko kareharrizko lurzoruetan dauden koba, leize eta lurpeko gainerako hodi guztiak.
- b) Sistema karstikoetan, haien ezaugarri fisikoak edo biologikoak aldatzea edo suntsitzea saihestuko da, bai eta barrualdeko edozein material edo elementu natural edo artifizial baimenik gabe ateratzea, isurketak egitea eta oreka ekologikoaren baldintzak alda ditzakeen edozein motatako objektuak sartzeari ere.
- c) Lurpeko akuiferoen babesa eta kontserbazioa bermatuko da, bereziki kalteberatasun handiko eremuetan daudenena, bai eta akuiferoak kargatzeko eremuetara isurtzen diren eremuena ere.
- d) Izaera karstologikoko (hiru dimentsioko) azterlan xehatu bat beharko dute, aurretiazko administrazio-baimena behar duten jarduerak izan ditzaketan eraginak aztertuko dituenak. Plangintza orokorra edo garapen-plangintza arduratuko da, hala badagokio, eremu bat eta haren babes-ingurunea mugatzeaz eta behin betiko antolaketaz.
- e) Esku hartzeko araubideak, nolanahi ere, gutxienezko esku-hartzearen printzipioei erantzun behar die.

25. artikulua Ingurumen-Hobekuntzaren kategoria

1. Definizioa

Baso degradatuak, sastrakadiak eta lurzoru marjinalak dira kalitate handiagoko mailatarantz eboluzionatzea onuragarritzat jotzen dutenak, balio ekologiko handiagoko eremuen barruan daudelako edo haien ondoan daudelako.

EAEko LPS hauetan zehaztutako Ingurumen Hobekuntzarako Eremuak sartzen dira: Nekazaritza eta Basozaintzako LPSa eta Itsasertza eta Hezeguneak Babesteko eta Antolatze LPSa.

Kategoria hori 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamendua*. *Antolamendu-kategoriak* eta 2. *Ingurune fisikoaren antolamendua-n antolatuta dago. Ingurumen-Hobekuntza*.

2. Gidalerroak

- a) Plan Orokorrek Ingurumena Hobetzeko Jarduketan sartutako eremuen antolamenduari helduko diote, eta bertan baimendutako erabilerak koordinatuko dituzte, proposatutako lehengoratzeko-helburua lortzeko.
- b) Eremu horien antolamenduak lehentasuna emango dio horien eraldaketari, egungo egoera haien potentzialtasun ekologikotik hurbilago dauden egoeretara, balio handiagoko oreka ekologikoko beste egoera batzuetara edo, hori ezinezkoa balitz, gutxienez paisaian integratzera bideratuz.
- c) Erauzketa-jarduerak eragindako eremuen mugaketa, bai eta erabilera horietarako erabil daitezkeenak ere, udal-plangintzak ezarriko ditu, LAGEk adierazten duten bezala.

- d) Hirigintza-plangintzak Azpiegituren Sistema Orokor gisa kalifikatuko ditu zabortegi-erabilerak eragindako lursailak.
- e) Zehazki, LAGek arautzen duten moduan, lurpeko ustategien kasuan, nahitaezkoa izango da proiektatutako mugaketa azaleran irudikatzea eta ziurtatzea lurpearen ustiapenak ez duela ondorio esanguratsurik izango eta, nolanahi ere, lurzorua erabilerekin bateragarri egin ahal izango dela.
- f) Ekosistemak hobetzeko eremuetan, EAEko Itsasertza Babesteko eta Antolatze LPSen eta EAEko Hezeguneen LPSean ekosistemak hobetzeko eremuetarako zehaztutako gidalerroei jarraituko zaie.
- g) Berreskuratu beharreko eremu degradatuetan, EAEko Itsasertza Babesteko eta Antolatze LPSk eta EAEko Hezeguneen LPSk berreskuratu beharreko eremu degradatuetarako zehaztutako jarraibideak hartuko dira kontuan.
- h) Baso autoktonoen eta lehentasunezko batasunaren intereseko habitetarako ingurune fisikoaren antolamendu-kategorietarako, erauzketa-eremu bat ezartzeak eragina izan badezake, hura kontserbatzea izango da irizpide nagusia. Beraz, eremu horietan jardutea dakarten erauzketa-eremuak ezartzeko, mugaketa- eta antolamendu-aukeren azterketa bat egin beharko da, eta, bertan, lehentasuna emango zaio eremu horiek jarduketa-eremutik kanpo uzteari, eta, hori ezinezkoa bada, eremuko espazio libreen sistemaren erreserba egingo da. Baso autoktonoak eta/edo lehentasunezko batasunaren intereseko habitatak jarduketa-eremutik kanpo uztea ezinezkoa bada, eta, erreserba hori ez egoteagatik, eremu horretako espazio libreen erreserban sartzea ezinezkoa bada, konpentsazio-neurriak hartu beharko dira habitat horiek beste kokapen batean berrezartzea ahalbidetzeko.

3. Aplikatu beharreko araudia

- Erauzketa-eremuak

Eremu funtzionalaren barruan aktibo dauden erauzketa-eremuek indarrean dagoen legeria sektorial aplikagarriaren bidez arautuko dute beren jardura, edo, halakorik ezean, haren ordezkari den legeriaren bidez: 22/1973 Legea, uztailaren 21ekoa, Meategiei buruzkoa; 10/2021 Legea, abenduaren 9koa, Euskadiko Ingurumen Administrazioari buruzkoa; 21/2013 Legea, abenduaren 9koa, ingurumen-ebaluazioari buruzkoa, eta 115/2000 Dekretua, ekainaren 20koa, erauzketa-jarduerak eragindako Naturagunea Berroneratzeari buruzkoa.

Erauzketa-jardura bakoitza ezartzeko, ingurumen-inpaktuaren banakako ebaluazioa egin behar denez, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea garatzeko premia neurri buruzko 105/2008 Dekretuaren 4.3 artikuluan xedatutakoa aplikatu behar da; beraz, Plan Berezi bat idatzi eta onartu behar da, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 59.2.c.7 artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz.

Beste zehaztapen batzuen artean, Plan Bereziak ustategi horien behin betiko mugaketa finkatu beharko dute, eta mugaketa horri EAELABk aldeko txostena eman beharko du. Era berean, erauzketa-jardura baimentzearekin lotuta gera dadin, malda-eremuetan, isurketa naturaletan eta amildegietan edo ibilguetan materialak pilatzeko debekua ezarriko dute, baldin eta urak aske igarotzeko oztopo badira eta material edo substantzia kutsatzaileak herrestan eramateko arriskua badakarte.

Gaur egun indarrean dagoen legeriaren arabera, eta zehazkiago, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen arabera, agregakinak erauzteko eta harrobiak ustiatzeko jarduerak, dagozkien baimen sektorialak eta ingurumen-ebaluazio estrategikoa jasotzeaz gain, udal-lizentzia lortu behar dute, aipatutako Legearen 207.1.j artikulua zehazten duenaren arabera.

Era berean, Euskadiko Natura Ondarea Kontserbatzeko azaroaren 25eko 9/2021 Legearen 46. artikuluan ezarritakoa beteko da. Artikulu horren arabera, erauzketa-jarduerak debekatuta daude natura-ondareko naturagune babestuen eta haien babes-eremu periferikoen mugen barruan, baldin eta bateraezinak badira legeak babesten dituen ingurumen-balioekin.

Jarduera amaitu ondoren, Berroneratze-lanak egiteko, kasu bakoitzerako proiektu espezifiko bat egin behar da. Proiektu horretan, besteak beste, honako alderdi hauek jaso eta bermatuko dira: espezie autoktonoen erabilera, hazien jatorriaren eta genetikaren bermea, luraren arabera espezieak hautatzea, eta abar. Eremu horien kudeaketa modu integralean egin beharko da, baimendutako erabilerak koordinatuta, proposatutako berroneratze-helburua lortzeko.

Horrela, edozein harrobiren Berroneratze-Planak erauzketa-industrien hondakinak kudeatzeari eta meatze-jarduerak eragindako espazioa babestu eta birgaitzeari buruzko ekainaren 12ko 975/2009 Errege Dekretua eta Erauzketa-jarduerak Eragindako Naturagunea Leheneratzeari buruzko Industria, Merkataritza eta Turismo Sailaren ekainaren 20ko 115/2000 Dekretua beteko ditu (azken hori baino lehen 975/2009 Errege Dekretua indarrean sartu baino lehen tramitatu ziren espedienteetan baino ez da aplikatuko).

Udalaren hirigintza-plangintzak jarduera gabeko harrobien kudeaketari ekingo dio, proposatutako berroneratze-helburua lortzeko baimendutako erabilerak koordinatuz, erauzketa-jarduerak eragindako naturagunea berroneratzeari buruzko ekainaren 20ko 115/2000 Dekretuan eta erauzketa-industrietako hondakinak kudeatzeari eta meatze-jarduerak eragindako espazioa babestu eta birgaitzeari buruzko ekainaren 12ko 975/2009 Errege Dekretuan ezarritako irizpideei jarraituz.

Nolanahi ere, Ingurumen Hobekuntzaren kategoria indarrean dagoen emakida iraungi edo berritzen ez den harrobi ez-aktiboetan aplikatuko da.

Halaber, ekonomia zirkular baterako hondakinei eta lurzoru kutsatuei buruzko apirilaren 8ko 7/2022 Legean estatu-mailan ezarritakoa aplikatuko da. Ingurumen Hobekuntza kategoriaren kokapena: LPPren kartografian adierazitako erauzketa-eremuak (harrobi aktiboak eta ez-aktiboak) ez dira zehatzak. Mugaketa Eusko Jaurlaritzako Zerbitzu eskudunak ezarriko du, eta dagokien udal-plangintzetan jaso beharko da.

- **Zabortegiak**

Hondakindegiek eska daitekeen legeriaren xedapenak bete beharko dituzte: 49/2009 Dekretua, otsailaren 24koa, Hondakinak hondakindegietan biltegitratuta eta betelanak eginda ezabatzea arautzen duena; 7/2022 Legea, apirilaren 8koa, Hondakinei eta lurzoru kutsatuei buruzkoa ekonomia zirkular baterako; 646/2020 Errege Dekretua, uztailaren 7koa, Hondakinak hondakindegietan biltegitratuta ezabatzea arautzen duena.

Azpiegiturak eraikitzeagatik sortutako soberakinen gordailuei dagokienez, dagozkien azpiegitura-obra amaitu ondoren, zigilatu eta berreskuratu egingo dira, espazioa berrerabiliz edo interes publiko eta sozialeko erabilera berriak ezarriz (aisialdi-jarduerak, ekipamenduak, zientzia- eta hezkuntza-lana, parkeak), ondare- eta interpretazio-balioa kontuan hartuta, edo, bestela, biltegia paisaian integratzeko edo ingurumena lehengoratzeko planak garatzeko neurrien bidez.

LPPren kartografian agertzen den zabortegietako Ingurumen Hobekuntza kategoriaren kokapena ez da zehatza.

LPPren dokumentazio grafikoan identifikatuta ez dauden mota horretako eremuak, erauzketa-eremuak, harrobiak eta zabortegiak badaude, lehen azaldutako indarrean dagoen araudian jasotakoak aplikatuko zaizkie.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Kategoria hori I. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" arabera arautzen da.

26. artikulua Baso kategoria

1. Definizioa

Baso-erabileretarako potentzialtasun argia duten lurzoruetan mugatzen da, lurzoruaren bokazio naturalak eta beste erabilera batzuetarako dituzten mugek eraginda.

EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako LPSk kategoria hori mugatzeko egiten dituen aldaketak LPP honek hartuko ditu bere gain, aldaketa puntual bat izapidetu beharrik gabe.

Kategoria hori 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamendua antolatuta dago. Antolamendu-kategoriak.*

2. Gidalerroak:

- a) Kudeaketa egokia lortzea eta indarrean dagoen Euskadiko Basogintza Planaren eta mendien araudiaren helburuak eta jarduera-ildoak jasotzen dituzten lurraldearen kudeaketa jasangarrirako irizpideak txertatzea.
- b) Etorkizuneko Baso-Baliabideak Antolatzeko Planetan kudeaketa-neurriak sartzeari, ekoizpen-helburuak eta Basogintza-Planak berak definitzen dituen gizarte- eta ingurumen-onurak bateragarri egiteko.
- c) Flora-espezie aloktonoen eremuen inbentarioa egitea honako iturri hauen bidez:
 - i) EEIKO (<https://www.eeiko.es>), tresna bat, espezie inbaditzaileen arloan aplikatu beharreko legeria betetzen duena (1143/2014 (EB) Araudia eta 630/2013 Errege Dekretua) eta 15/1999 Legea, Izaera Pertsonaleko Datuak Babesteari buruzkoa. Tresna honek Europako Batzordearen Bikaintasun Zigilua dauka Horizon 2020 ETEentzako 2. Fasearen Tresna Programaren barruan. (ID 822837).
 - ii) Flora aloktonoaren diagnosia (IHOBE)
<https://www.ihobe.eus/publicaciones/diagnosis-flora-alocetona-invasora-capv>
 - iii) Bizkaiko flora aloktonoa (BFA)
https://www.bizkaia21.eus/biblioteca_virtual/detalle_documento.asp?idDoc=895&idSubArea=5&idPagina=124&volver=3&idioma=ca&pag=4&orden=2&tipoOrden=0
- d) Flora-espezie aloktono inbaditzaileak zabal daitezen saihestea, honako neurri hauen bidez:
 - i) Inbasioekiko sentikorrekin diren eremuak identifikatzea, espezie exotiko inbaditzaileen aurka borrokatzeko, eta alerta-mailak eta erantzun azkarraren planak ezartzeko.
 - ii) Udalerrietan borrokarako eremu pilotuak ezartzea, horiek gainbegiratzeko eta desagerrarazteko abian jarritako neurrien emaitzei buruzko txostenak eginez.

iii) Tokiko Agenda 21en bidez, udalerrri bakoitzeko hezkuntza eta sentsibilizazio posibleak sortzea, eta, horretarako, haien hezkuntza-zentroen barruan, irtenbide posibleak ezagutzea.

- e) Baso-landaketak ekoizteko gaitasun handiena eta baliabide naturalen hauskortasun txikiena duten eremuetan kokatzea.
- f) Baso-landaketa monoespezifikoen pixkanakako ordezkapena espezie autoktonoen basoekin sustatzea, azpiegitura berdearen konektore ekologiko gisa proposatzen diren eremuak lehenetsiz.

3. Erabileren eta jardueren araubidea

Kategoria hori I. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" arabera arautzen da.

Gainera, udal-plangintzak jasotzen duen erabilera- eta jarduera-araubideak kontuan hartuko du ekainaren 2ko 3/1994 Foru Arauan eta martxoaren 20ko 3/2007 Foru Arauan jasotako esku-hartze araubidea, zeinak aurrekoa aldatzen baitu, biak Mendietakoak eta Naturagune Babestuen Kudeaketakoak.

27. artikulua Nekazaritzako, Abeltzaintzako eta Landazabala kategoria

1. Definizioa

Nagusiki nekazaritza- eta abeltzaintza-erabilera duten eremuetan mugatzen da.

Kategoria hori, era berean, Nekazaritza eta Basozaintzako LPSetik hartutako bi azpikategoriatan banatzen da:

- Balio Estrategiko Handia
- Trantsizioko Landa-Paisaia

EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako LPSk kategoria hori mugatzeko egiten dituen aldaketak LPP honek hartuko ditu bere gain, aldaketa puntual bat izapidetu beharrik gabe.

Kategoria hori 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamendua antolatuta dago. Antolamendu-kategoriak.*

2. Gidalerroak

- a) Gaitasun agrologikoari eta nekazaritzako eta abeltzaintzako jardueri eustea.
- b) Nekazaritza-ustategien jarraitutasuna ziurtatzea, landa-ingurune garapen sozioekonomikorako oinarritzko tresna gisa, nekazaritza-jarduerak betetzen dituen ingurumen- eta lurralde-funtzioekin bat datozen ekoizpen-ereduetatik abiatuta, nekazaritza-ustategien errentagarritasuna indartuz, faktore erabakigarria baita biztanleria finkatzeko eta landa-enplegua sustatzeko.
- c) Jarduera bateragarriak eta osagarriak arautzea, betiere ekosistemak eta nekazaritza-paisaiak babestea bermatzen badute.

- d) Balio agrologiko handiko lurzorua okupatzen duten azpiegituren eraikuntza- eta ezarpen-prozesuak kontrolatzea, bai eta nekazaritza-eremuen zatiketa eta intsularizazioa eragiten duten prozesuak ere, haietan garatzen diren jardueretan ondorio kaltegarriak eraginez.

3. Aplikatu beharreko araudia

193/2012 Dekretua, urriaren 2koa, Euskal Autonomia Erkidegoan nekazaritza-lurra kontserbatzeko eta haren erabilera sustatzeko dena.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Kategoria hori I. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" arabera arautzen da.

28. artikulua Balio Estrategiko Handia azpikategoria

1. Definizioa

Gaitasun agrologiko handieneko lurzoruetan eta beren modernitate, errentagarritasun edo iraunkortasunagatik sektorearentzat estrategikotzat jotzen diren nekazaritza-ustiategietako lursailetan mugatzen da.

2. Gidalerroak

- a) Baso-erabilerak, haran-hondoko hostozabalen basoak izan ezik, nekazaritzako eta abeltzaintzako erabileren mende jartzea, balio estrategiko handiko lurzoruak babestuz.
- b) Balio estrategiko handiko lurzoruetan, lurzoru horiek babestea landa-eremua zaindu eta sustatzeko ingurune fisikoa kudeatzeko tresna gisa, nekazaritza-jardueraren ekoizpen-ingurune nagusi gisa eta landa-habitata egituratzeko elementu gisa duten eginkizuna murrizten duten hirigintzako eta azpiegituretako esku-hartzeen aurrean babestuz.
- c) Geroko hirigintza-garapena dagoenean, hirigintza-antolamenduko tresnek (HAPO, PB...) balio estrategiko handiko lurzoruetarako Nekazaritza eta Basozaintzako LPSren xedapenak errespetatu behar dituzte.
- d) Balio estrategiko handiko lurzoruen gainean EAEn aurreikusitako edozein proiektu edo jarduera administratibok, unean-unean euskal landa-eremua antolatzeke indarrean dagoen erreferentzia-esparruan ezarritakoaren arabera definituta, nekazaritza-arloan eskumena duen foru-organoak txostena egin beharko du behin betiko onartu aurretik. Txosten horrek proiektuaren edo jardueraren eragina baloratu beharko du. Txostena EAELABri helaraziko zaio, batzorde horrek azken txostena egin aurretik azter dezan. Txosten hori loteslea izango da hirigintza-plangintzako figurentzat (Nekazaritza eta Elikagaigintza Politikako abenduaren 23ko 17/2008 Legearen 16.2 artikulua).
- e) Udalaren hirigintza-plangintza egokitu egingo da interes orokorreko nekazaritza eta abeltzaintzako ustiategiak garatzeko ekimenen sustapenari lehentasunez ekin ahal izateko.
- f) Udalaren hirigintza-plangintzak baloratu ahal izango du azpikategoria honetan sartutako lurzoru urbanizagarri garatu gabearen desklasifikazioa.

29. artikulua Trantsizioko Landa-Paisaia azpikategoria

1. Definizioa

Balio Estrategiko Handiko Nekazaritza- eta Abeltzaintza-eremuek baino ekoizpen-ahalmen txikiagoa duten eremu landatuak (malda handiagoak) edo belardiz eta haiekin mosaikoa duten baso-unada txikiz estaliak dauden landazabal-eremuak biltzen ditu.

2. Gidalerroak

- a) Baso-erabilerak, baso autoktonoen landaketak izan ezik, nekazaritza eta abeltzaintzako erabileren mende jartzea, trantsizioko landa-paisaiako lurzoruetan nekazaritza-azalera erabilgarria (NAE) zainduz.
- b) Nekazaritza-azalera erabilgarria (NAE) eta landa-paisaia zaintzea urbanizazio-prozesuaren aurrean.
- c) Nekazaritza eta abeltzaintzako kudeaketa-eredu intentsiboagoak garatzea.

30. artikulua Gainazaleko Uren Babesa kategoria

1. Definizioa

Kategoria hau ibaiek eta errekek eta haien babes-eremuek osatzen dute, EAEko Ibai eta Erreken Antolamenduaren LPSren arabera.

LPSk kategoria hori mugatzeko aldaketak bere gain hartuko ditu LPP honek, aldaketa puntual bat izapidetu beharrik gabe.

Kategoria hori 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamendua antolatuta dago. Antolamendu-kategoriak.*

2. Gidalerroak:

Jarraibide orokorrak:

- a) Ibilguak eta ibaiertzak ez okupatzea edo ez aldatzea, ur-goraldiek eta uholdeek eragindako kalteak minimizatu ahal izateko.
- b) Ibai-sistemak ondo funtzionatzen duela bermatzea, ibilguak etetea, ibaiertzak eta uholde-lautadak okupatzea eta arro hartzailea egoera onean mantentzea saihestuz, ondasunei eta pertsonei kalterik ez eragiteko.

Lehentasunezko natura-intereseko eremuetako ertzetarako gidalerroak:

- a) Ibaiak eta Errekak Antolatzeko Lurralde Plan Sektorialean lehentasunezko natura-intereseko gisa katalogatutako eremuetan, babes-irizpide orokorra da ibilgua babesteko eremu bat ezartzea, eta eremu horretan debekatzea ingurunea eraldatzea dakarren edozein eragiketa.

Parke Natural edo Biotopo Babestu izendatutako gunek bat, Natura 2000 Sare Ekologiko Europarrean sartutako leku bat edo LAGetako Interes Naturalistikoko Eremuen zerrendan jasotako eremu bat bada, onartu diren edo etorkizunean onartuko diren antolamendu-

dokumentuetan ezarritakoak izango dira Ibilgua Babesteko Eremuaren definizioa eta ertzetan baimendu, onartu eta debekatutako erabilerak eta jarduerak finkatzea.

Ofizialki onartutako «Natura 2000» Europako Sare Ekologikoko lekuetan, kudeaketa-tresnak bete beharko dira, hau da, KBEetan (Kontserbazio Bereziko Eremuak) kontserbatu beharreko funtsezko kudeaketa-elementuekin lotutako neurriak, jarraibideak eta arauak.

Lehentasunezko interes naturalistikoko zonatzat hartuko dira, halaber, indarrean dagoen araudian aurreikusitako tresnen bidez etorkizunean bereiziko diren espazioak.

Ibaien eta erreken ertzetan dauden hezeguneak EAEko Hezeguneen Lurralde Plan Sektorialaren arabera antolatu ahal izango dira.

Lehentasunezko interes naturalistikoko eremu gisa definitutako ibilgu batek uholde-arriskua duen hiri-eremu finkatu bat zeharkatzen badu, arrisku hori arintzen edo murrizten duten egiturazko jarduketak soilik egin ahal izango dira, prebentzio- eta zuzenketa-neurri egokiak hartuta, eta egiturazko jarduketa horiek ingurumena ahalik eta gehien errespetatuz diseinatzen saiatuz.

Lehentasunezko interes naturalistikoko eremuetan kokatutako landa-eremuko ertzetan, eremu horiek antolamendu-dokumentu espezifikorik ez duten bitartean, ibilgu publikoaren mugaketa-lerrotik gutxienez 50 metroko atzerapena errespetatuko da. Atzerapen hori lursail naturala aldatzeko edozein esku-hartzetan aplikatuko da (eraikinak, edozein motatako instalazioak edo eraikuntzak, finkoak zein desmuntagarriak, lur-berdinketak eta lur-mugimenduak, etab.), onura publikoko eta gizarte-intereseko azpiegituren obra publikoei eta instalazioei dagozkienak edo kultura-ondarea babesteko behar bezala justifikatutako ekintzei dagozkienak izan ezik.

- b) Lehentasunezko natura-intereseko eremuetako lurzoru urbanizaezinari dagozkion ertzetan, Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSan zehaztutako erabileren erregulazioa aplikatuko da.

Ondo kontserbatutako landaredia duten ertzetarako gidalerroak:

- a) Ertz horietan dagoen landaredia babestu nahi da ekosistema bere egoera klimatikotik hurbil dagoenean, edo klimaxerantz eboluzionatzen lagundu nahi da, izaera biguneko birsortze-esku-hartzeen bidez, landaredi baliotsu bati eustea bilatuz.

Ondo Kontserbatutako Landaredia duten Ertzetan, ingurumen-osagaiaren arabera, eta Landa Eremuko Ertzetan, hirigintza-osagaiaren arabera, F.1 Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSko landa-eremuko ertzetarako berariazko araudian xedatutakoa gorabehera, ibaiertzeko landarediaren orlaren kanpoko ertzetik gutxienez 10 metroko tartea errespetatuko da. Atzerapen hori lursail naturala aldatzen duen edozein esku-hartzetan aplikatuko da (eraikinak, edozein motatako instalazioak edo eraikuntzak, finkoak zein desmuntagarriak, lur-berdinketak eta lur-mugimenduak, etab.), obra publikoei eta izaera estrategikoko azpiegituren instalazioei dagozkienak edo kultura-ondarea babesteko behar bezala justifikatutako ekintzei dagozkienak izan ezik.

Ingurumen-osagaiaren arabera Ondo Kontserbatutako Landarediaren Ertz gisa eta Hiriarteko Komunikazio Azpiegiturak, Eremu Garatuetako Ertz gisa edo Hirigintza Garapen Berriak egiteko Potentziala duten Ertz gisa hartzen diren ertzetan, hirigintza-osagaiaren arabera, Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSko F.2, F.3 eta F.4 epigrafeetan, hurrenez hurren, ezarritako atzerapen-araudia aplikatuko da.

- b) Lehentasunezko natura-intereseko eremuetako lurzoru urbanizaezinari dagozkion ertzetan, Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSan zehaztutako erabileren erregulazioa aplikatuko da.

Lehengoratzeko beharra duten ibaien ertzetarako gidalerroak:

- a) Hondakindegien eta zabortegien presentziak hondatutako edo ubideratzeen edo beste obra batzuen ondorioz eraldatutako enklabeak berreskuratu eta lehengoratzeara.
- b) Lehengoratzeko beharra duten ibaien ertzetako ingurumena hobetzeko eremuetan, EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatzen Lurralde Plan Sektorialak lehengoratzeko beharra duten ibai-ertzetarako definitutako gidalerroei jarraituko zaie.

3. Aplikatu beharreko araudia

Gainazaleko urek aplikatu beharreko araudia eta esku hartzeko araubidea EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatzen Lurralde Plan Sektorialak ezarritakoa izango da, bai eta aplikatzeko den sektoreko legedia ere, LPP honetan ezarritako zehaztapenetatik erator daitezkeen murrizketa handienak errespetatuz.

Horrez gain, mugaketei eta zuhertasun- edo zaintza-espazioei buruzko uren legeriaren berezko zehaztapenak ere gehitu behar dira; horiek, nolana ere, udal-plangintzak lurzoru urbanizazinetan baimentzen dituen hirigintza-garapenak eta erabilera ez-hiritarrak errespetatu behar dituzte.

EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatzen Lurralde Plan Sektorialak, babes-eremua ez da uniforme, ezta homogeneoa ere; beraz, esku hartzeko araubidea dokumentu horretan ezarritakoa izango da, tarte zehatz bakoitzerako ezarritako araudi espezifikoak kontuan hartuta, bertan jasotako osagaien eta baldintzatzaile gainjarrien arabera.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Gainazaleko Urak Babesteko lurzoruen esparruko erabilera- eta jardura-araubidea, eta udal-plangintzak jasoko duena, honako Antolamendu-Arau hauen I. Eranskinetik "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinetik "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ondorioztatzen dena izango da.

3. KAPITULUA BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

31. artikulua Antolamenduaren kontzeptua, definizioa eta gidalerroak

1. Kontzeptua eta definizioa

Gainjarritako baldintzatzaileek ingurune fisikoaren antolamendu-kategoria bakoitzerako ezarritako erabilera-araubidea mugatzen edo baldintzatzen dute, eta bi mota hauek ezartzen dituzte:

- Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak
- Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak
- Gainjarritako beste baldintzatzaile batzuk

Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak 4. planoan *Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak (I)* eta 4. planoan *Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak (II)*. jasotzen dira.

Azpiegitura berdearen gainjarritako baldintzatzaileak hemen zehazten dira: 5. planoa *Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak*, 5.1 planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: Zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak, gehienbat erregulaziokoak eta mantentzekoak*, 5.2. planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: Zerbitzu ekosistemiko kulturalak garrantzitsuak dituzten elementuak*, eta 5.3 planoa *Metropoliko azpiegitura berdearen beste elementu batzuk; hiri-azpiegitura berdea*.

2. Gidalerroak

Arau orokor gisa, eta LPP honetan definitutako definizioa eta mugaketa kontuan hartuta, hirigintza-plangintzak gainjarritako baldintzek eragindako eremuak mugatuko ditu, eta honako hauen eraginpean egon daitekeen edozein jarduerari lizentzia emateko eska daitezkeen irizpideak eta baldintzak ezarriko ditu:

- Honako hauetarako mehatxua izatea: Intereseko naturaguneak, batasunaren intereseko beste habitat batzuk, metropoli-parkeak eta ibai-parkeak, aisialdi-eremuak, hiri-hondartzak, korridore ekologikoak eta hiriko azpiegitura berdea.
- Uholde-arriskua, baso-sutearen arriskua, arrisku geologikoa eta/edo akuifero kalteberenak arriskuan jartzen dituena.
- Klima-aldaketaren ondoriozko arriskuak
- Onura Publikoko Mendiak mehatxatzea

3.1 AZPIKAPITULUA ARRISKU NATURALEN ETA KLIMA-ALDAKETAREN BALDINTZATZAILA GAINJARRIAK

32. artikulua Uholde-arriskua dagoen guneak

1. Definizioa

Kokalekua, erliebea eta ezaugarri topografikoak direla-eta, uraldi arrunt handienetan urpean geratzeko arriskua duten eremuak dira.

Planoan *Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak* antolatu dira (I).

Era berean, 3. planoan *Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak* identifikatzen dira itsas mailaren igoeragatik uholdeetan eragin handiena duten udalerriak (I).

10, 100 eta 500 urteko errepikatze-denboran uholde-arriskua duten lurzoruetan nahiz UIAPEetan eta lehentasunezko fluxu-eremuetan etorkizunean egiten den edozein aldaketa txertatutzat joko da, eta egungoak ordeztuko ditu.

2. Gidalerroak

- a) EAEko Ibaien eta Erreken LPSren (Kantauriar eta Mediterraneoko isurialdea) Aldaketan eta aplikatu beharreko legeria sektorialean araututakoaren arabera urpean gera daitezkeen eremuetan esku hartzeko araubideari, bereziki Kantauri Mendebaldeko, Kantauri Ekialdeko

eta Ebroko mugape hidrografikoetako Plan Hidrologiko, eta Kantauri Mendebaldeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoei.

- b) Gidalerro orokor gisa, lehentasunezko fluxu-eremuei atxikitako ibai-eremuak hirigintza-erabilera intentsiboetatik, eraikuntza-okupazioetatik eta azpiegitura-elementuetatik babestu beharko dira, ibai-inguruneari dagozkionak izan ezik.
- c) 100 eta 500 urteko errepikatze-denborako uholde-orbanek eta UIAPEen mugaketak eragindako udalerriek, Kantauri Ekialdeko eta Kantauri Mendebaldeko mugape hidrografikoetako Plan Hidrologikoei dagozkien Arriskugarritasun eta Uholde-arriskuko Mapen berrikuspenaren eta eguneratzearen arabera, klima-aldaketara egokitzeko neurri espezifikoak planifikatzearen egokitasuna ebaluatu beharko dute, antolamendu-arau hauen 110. artikuluan ezartzen den bezala, kontuan hartuta eremu horietan eragin handiagoa izan dezaketela ibai-uholdeen inpaktuak klima-aldaketako agertokian prezipitazio plubiometrikoen erregimena aldatuko balitz.
- d) Aurrekoa alde batera utzi gabe, jabari publiko hidraulikoaren (JPH) zaintza-eremuetan eta ILJPren jabari publiko hidraulikoaren babes-zortasuneko eremuan dauden uholde-arriskuko eremuetan LPP honen eremuan edozein jarduketa egiteko, Administrazio Hidrauliko eskudunaren nahitaezko baimena beharko da. ILJPren zaintza-eremuetatik eta JPHren babes-zortasuneko eremutik kanpoko uholde-arriskuko eremuan, erabilera eta jarduera desberdinak baimendu behar dituzten lurralde-antolamenduaren eta hirigintzaren arloko administrazio eskudunei dagokie uren arloko araudia betetzen dela zaintzea. Jarduera eta erabilera horiek baimendu ahal izango dira, gutxienez, uren arloko araudiaren erabilera-mugei eta Administrazio Hidrauliko eskudunaren txostenari lotuta. Txosten hori ULTBren 25.4 artikuluan eta Euskal Autonomia Erkidegoko Urari buruzko ekainaren 30eko 1/2006 Legearen 7. artikuluan xedatutakoaren esparruan emango da.
- e) Uholde-arriskua kudeatzeko politikak hartuko dira, arriskua duten hirigune finkatueta egiturazko neurrien eta egiturazkoak ez diren neurrien konbinazioan oinarrituta, urpean gera daitezkeen eremuetako lurzoruen erabilerak arautu eta mugatzearekin, bi premisa kontuan hartuta: gertaeraren arriskugarritasuna edo uholde-arriskua, eta jardun nahi den lurzoruen oinarritzko baldintza, landa eremuko edo urbanizatua.
- f) Urbanizazio berriek, industrialdeek, hirigintza-garapenek eta azpiegitura linealek, azalera handiak hartzen dituzten eta interzeptatutako arroaren edo arroen drainatzean aldaketak eragin ditzaketen berritze- edo birsortze-proposatutako eremuez gain, drainatze-jasangarriko sistemak sartu beharko dituzte (zoldura iragazkorren, tankeen edo ekaitz-gailuen erabilera, etab.). Aurretik zegoen egoerari dagokion balioarekiko jariatze-ura handitzea konpentsatzea, behar bezala hustea edo garrantzirik ez duela bermatzea.
- g) Bilboko itsasadarreko desbideratze hidraulikoko tunelaren azpiegiturari dagokionez, tunelen sarrera- eta irteera-ahoetan egiten diren hirigintza-jarduketek lurzoru-erreserba bat aurreikusi beharko dute, tunel horiek Peña parkean eta Olabeagako erriberan, RENFERen geltokiaren parean, hartu eta deskargatzeko obrak ezarri ahal izateko.

3. Aplikatu beharreko araudia

Oro har, hurrengo araudi aplikagarri honen zehaztapenak aplikatuko dira:

- 2000/60/CE Zuzentaraua, urriaren 23koa, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, ur-politikaren esparruan jarduteko Erkidegoko esparru bat ezartzen duena, Uraren Esparru Zuzentaraua (UEZ) izenekoa;
- Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2007/60/CE Zuzentaraua, urriaren 23koa, uholde-arriskuen ebaluazioari eta kudeaketari buruzkoa; 1/2006 Legea, ekainaren 23koa,

Euskal Autonomia Erkidegoko Urei buruzkoa; 9/2008 Errege Dekretua, urtarrilaren 11koa, Jabari Publiko Hidraulikoaren Araudia aldatzen duena;

- 903/2010 Errege Dekretua, uztailaren 9koa, uholde-arriskuen ebaluazioari eta kudeaketari buruzkoa; eta Kantauri Mendebaldeko, Kantauri Ekialdeko eta Ebroko demarkazio hidrografikoen Plan Hidrologikoak.

Gaur egun uholde-arriskua duten eremuetan kalifikatutako lurzoruetan, Kantauri Ekialdeko eta Kantauri Mendebaldeko Demarkazio Hidrografikoen Plan Hidrologikoen Arauak aplikatuko dira, ILJPri atxikitako itsasadarren ertzen eremuan aurreikusitako jarduketak barne.

UIAPEetan, Kantauri Ekialdeko Mugape Hidrografikoaren Uholde Arriskua Kudeatzeko 2022-2027 zikloko Planean zehaztutakoa aplikatuko da. Plan hori martxoaren 21eko 197/2023 Errege Dekretuaren bidez onartu da.¹.

Lehentasunezko Fluxu-Eremuetan, berariaz aplikatuko da EAeko Ibai eta Erreken LPSren (Kantauri eta Mediterraneoko isurialdea) Aldaketan E.2.3. atalean - Lurzoruen berariazko araubidea eta lehentasunezko fluxu-eremuaren barruan dauden uholde-arriskuko eremuetako jarduketak zehaztutakoa. Era berean, Jabari Publiko Hidraulikoaren Araudiaren 9.2 artikularen arabera, arroko erakundeak soilik baimendu ahal izango ditu uholdeen aurrean kalteberak ez diren jarduerak, bide horren hustubide-ahalmena nabarmen murrizten ez dutenak. Era berean, Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoaren Arauak eta Kantauri Mendebaldeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoaren Arauak aplikatuko dira.

JPHri eragiten dioten edo haren zortasun- edo zaintza-eremuetan dauden LPPren eremuko jarduketek Jabari Publiko Hidraulikoaren Araudian ezarritakoa beteko dute, 638/2016 Errege Dekretuaren bidez onartutakoa.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Urak har ditzakeen eremuetarako erabileren eta jardueren erregulazioa I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ezartzen da.

33. artikulua Akuiferoen kalteberatasuna

1. Definizioa

Lurpeko ur-masak kargatzeko funtzioa betetzen duten eremuak dira, eta baliabide hori kutsatzeko arrisku handia dute.

4. planoan *Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren Baldintzatzaile Gainjarriak (II)* ordenatzen dira.

Akuiferoen urrakortasun gisa antolatutako eremuak EAeko Ibaiak eta Errekak Antolatzeko Lurralde Plan Sektorialak antolatu ditu. Akuiferoen kalteberatasun oso handiko edo handiko arriskua duten lurzoruen etorkizuneko edozein aldaketa LPPan sartuta dagoela ulertuko da eta egungoak ordeztuko ditu. Hala ere, udal-plangintza orokorreko eta, hala badagokio, garapeneko tresnek ezarriko dituzte eremu horien mugaketa, antolamendu eta esku-hartze eta erabilera zehatzak.

¹ Hala dagokionean, eguneratu egingo da, 2022-2028 ziklorako zehazten diren zehaztapen berrien arabera

2. Gidalerroak

Irizpide orokor gisa, lurzorua okupatzeko eta erabiltzeko moduen kontrola indartuko da, arrisku-eremuetan lurzorura eta, lixibiazio bidez, azpiko akuiferora kutsa dezaketen erabilerak eta jarduerak kokatzea saihestuz.

Eremu horietan garatuko diren jarduketek honako antolamendu-gidalerro hauek izan beharko dituzte kontuan:

- a) Baliabide horiek kutsatzeko kalteberatasun-maila handia duten lurpeko akuiferoak kargatzeko eremuetan, irizpide orokorra lurzorua kutsa dezaketen jarduerak ez kokatzea izango da; ezinbesteko arrazoiengatik horrelako jarduerak kokatu behar direnean, lur azpiko urei kalterik egingo ez zaiela bermatu beharko da. Zona horietan gara daitezkeen eta lurpeko uren kalitaterako arriskutsuak izan daitezkeen jardueretarako, garapen-plangintzak eremu kalteberak mugatuko ditu eta beharrezkoak diren zehaztapenak ezarriko ditu, baldintzatzaile horretarako irizpide orokorraren arabera.
- b) Landare-estalkia eta lurzorua egitura aldatzen duten eta luraren iragazkortasun naturalari eragiten dioten jarduketek kontrola bermatzea.
- c) Nekazaritza eta basozaintzako jardueretan, tratamendu herbizidak, fitosanitarioak edo ongarritze-tratamenduak aplikatzeko orduan, kontuan hartu beharko dira Nekazaritzako Jardunbide Egokien Kodetik eratorritako irizpideak (Eusko Jaurlaritzaren abenduaren 22ko 390/1998 Dekretua eta handitzeko 2008ko apirilaren 8ko Agindua).
- d) Baldintza hori duten lurzoruetako hondakindegien ingurumena hobetzea, itxi eta birkokatutakoan.
- e) Zuzkiduren eta azpiegituren hornidurari dagokionez, lehentasunezko egokitzapen-eremuak izango dira Akuiferoen Kalteberatasun Eremuak gainjarritako baldintzaren eraginpeko eremuetan dauden landa-gune eta baserri isolatuak.

Hornidura-bilketei dagokienez, Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoak 2022-2027, Euskal Autonomia Erkidegoko Barne Arroen eremuan, babes-perimetro nagusiak definitzea proposatzen du, eta horien barruan kalitatean eragina izan dezaketen jarduerak baldintzatzea edo mugatzea.

3. Erabileren eta jardueren araubidea

Akuiferoen kalteberatasun-eremuetarako erabileren eta jardueren erregulazioa I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ezartzen da.

34. artikulua Arrisku geologikoak

1. Definizioa

Ezaugarri geomorfologikoak direla-eta (malda handiak, substratu ezegonkorak, etab.), higadura-fenomenoak garatzeko edo agertzeko arrisku handia duten eremuak dira.

Grafiatutako mugaketa USLEren Higadura Errealaren kartografiatik dator, USLE ereduaren arabera berrikusita. Higa daitezkeen edo higadura-arriskua duten eremuak zehazteko, higadura-prozesu muturrekoak, oso larriak eta larriak dituzten eremuak hartzen dira kontuan.

4. planoan, Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak (II). Muturreko higadura-prozesuen, prozesu oso larrien edo prozesu larrien arriskuaren eraginpean dauden lurzoruen etorkizuneko edozein aldaketa LPPan sartuta dagoela eta egungoak ordeztuko dituela ulertuko da.

2. Gidalerroak

Eremu horietan garatuko diren jarduketek honako antolamendu-gidalerro hauek izan beharko dituzte kontuan:

- a) Mendiei buruzko azaroaren 21eko 43/2003 Legeak (estatukoa) ezartzen dituen Baso Baliabideak Antolatze Planek (BBAP) arrisku hori aintzat hartzea eta beren dokumentazio teknikoan berariaz sartzea.
- b) Baso-jardueren ondorioz baliabide edafikoen eta hidrikoen kontserbazioa bermatzea.
- c) Basogintzako administrazio eskudunak lurzoru mugitzea edo landaredia aldatzea dakarren edozein jardura egiteko eska daitezkeen irizpideak eta baldintzak ezartzea.
- d) Basoberritzeko jardura publikoak nekazaritzarako gaitasun txikiagoa duten identifikatutako arrisku-eremuetan zentratzea.
- e) Arrisku-eremuetan dauden eta nekazaritza-produktibitatea duten lurretan, lurra mugitzea eragingo ez duten laborantza-teknikak zehaztuko dira.
- f) Landaredia zaintzea eta, bereziki, bertako zuhaitz-masak kontserbatzea.
- g) Hirigintza-plangintzak beste eremu higagarri batzuk gehitu ahal izango ditu, arrisku-azterlanen edo xehetasun handiagoz egindako azterketa geomorfologiko sintetikoaren eta analitikoaren bidez mugatuta.

3. Aplikatu beharreko araudia

Aplikagarriak dira Nekazaritza eta Basozaintzako LPSan higadura-arriskuengatik kalteberak diren eremuetarako jasotako jarraibide orokorrak, nekazaritzako, abeltzaintzako eta basogintzako erabileretan zentratuak.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Arrisku ekologikoetarako erabileren eta jardueren erregulazioa I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ezartzen da.

35. artikulua Baso-suteak

1. Definizioa

Mendietan kokatutako baso-erregaien gainean kontrolik gabe hedatzen den eta pertsonentzat, ondasunentzat eta ingurumenarentzat ondorio negatiboak dituen sua gertatzeko arrisku handia duten baso-eremuetan mugatzen da.

Grafiatutako mugaketa Eusko Jaurlaritzak garatutako Euskal Autonomia Erkidegoko zuhaitz-eremuetako baso-sutearen arrisku-mapatik dator, eta arrisku oso handiko eremuak barne hartzen ditu.

4. planoan, Arrisku naturalen eta klima-alaketaren baldintzatzaile gainjarriak (II). Baso-suteetarako arrisku oso handia duten lurzoruen etorkizuneko edozein aldaketa LPPan sartuta dagoela ulertuko da eta egungoak ordeztuko ditu.

2. Gidalerroak

Eremu Funtzionalaren barruan baso-suteak izateko arrisku handiena duten eremu identifikatueta garatuko diren jarduketek honako antolamendu-gidalerro hauek izan beharko dituzte kontuan:

- a) Suteak prebenitzeko behar diren azpiegiturak eta neurriak planifikatu eta garatzea, arriskuguneetako irisgarritasuna hobetuz.
- b) Hirigintza-plangintzak kontuan hartu behar ditu Baso-suteetarako Larrialdiko Babes Zibila Planifikatzeko Oinarrizko Gidalerroaren mugak eta baldintzak, bai eta EAeko Baso-suteetarako Larrialdi Plan Bereziaren VI. eta VII. eranskinetako baldintzak ere, eremu jakin batzuetako erabileretarako Autobabes Plan bat egin beharrari dagokionez.
- c) Prebentziozko basogintza-lanak abian jartzea, errekuntza-ereduak aldatzeko eta etendurak sortzeko, bai horizontalak, bai bertikalak.
- d) Sastraken gehiegizko presentzia kontrolatzea, abereen presentzia erraztuz.
- e) Baso-estalkiaren heterogeneotasuna sustatzea eta sail monoespezifikoen hedadura handiak saihestea.

3. Aplikatu beharreko araudia

Baso-suteen arriskua duten eremuen esparruan, Euskadiko Basogintza Planaren jarraibide orokorrak eta suteen prebentziorako baso-kudeaketarako zehaztapen espezifikoak hartuko dira kontuan.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Baso-suteak izateko arriskua duten eremuetarako erabileren eta jardueren erregulazioa I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ezartzen da.

36. artikulua Bero-uhartea

1. Definizioa

Inguruko landa-ingurunea baino nabarmen beroagoa den hiri-eremua, eraikuntzen eta giza jardueren ondorioz.

Bero-uhartearen arriskuari gehien eragiten dioten udalerriak arrisku naturalen eta klima-alaketaren baldintzatzaile gainjarriak (II) izeneko 4. planoan identifikatzen dira.

2. Gidalerroak

- a) Giza osasunean eragina duten bero-boladek eragindako udalerriek inpaktu horren azterketa xehatua egin beharko dute, bero-uharte bakoitzeko arrisku-eremuak xehetasunez

identifikatu beharko dituzte eta irtenbideak proposatu beharko dituzte beren hirigintza-plangintzan, klima-aldaketa-aren zeharkako gaiari buruzko 108. artikulutik 111. artikulura bitartean zehaztutakoaren arabera.

b) Hiri-lurzoruetan bero-uhartearen efektua arintzeko jarraibideak:

- Beroa metatzeko arrisku handiena duten eremuetan azpiegitura berdeko eta urdineko elementuak eta naturan oinarritutako konponbideak sar daitezten sustatzea.
- Hiriko eta hiri inguruko berdeguneen arteko lotura erraztea, eta ibai-ekosistemak hiri-ingurunean integratzea.
- Espazio publikoetan landaredia sartzea eta iragazkortzea sustatzea.
- Hiri-habitatean zuhaitzak sartzea eta estalkietan eta fatxadetan landaredia integratzea sustatzea.
- Espazio publikoetan itzaleko elementuak sartzea, bereziki elementu naturalak, baina baita albedo baxuko materialekin eta berotegi-efektua arintzeko diseinuekin egindako beste elementu artifizial batzuk ere.
- Oinezkoen eta bizikleten mugikortasuna eta garraio kolektibo publikoko zerbitzuak bultzatzea, hiri-ingurune osoan, oro har. Bereziki, bero gehien pilatzen den hiriguneetan ibilgailuen trafikoa murriztea, hainbat estrategia erabiliz, hala nola oinezkotzea, trafikoa lasaitzea edo ibilgailu pribatuak aldi baterako desbideratzea.

c) Lurzoru urbanizagarrietan bero-uhartearen efektua arintzeko jarraibideak:

- Hiri-garapen berriak diseinatzea, bero-uharte efektua saihesteko arretaz. Horretarako, hiri-lurzoruetarako planteatutako gidalerroak hartuko dira kontuan, eta diseinutik sartuko dira.
- Lurzoruaren artifizializazioa mugatzea eta erabileren nahasketa eta degradatutako espazioen berroneratzea eta berrerabilpena erraztea, horrela klima-aldaketa-aren ondoriozko mehatxuekiko esposizioa murriztuz.

37. artikulua Nekazaritzako eta abeltzaintzako jardueretan eragina duen lehortea

1. Definizioa

Anomalia klimatologiko iragankorra, uraren eskuragarritasuna eremu geografiko baten ohikoa baino azpitik jartzen duena. Eta, ondorioz, ura ez da nahikoa landareen, laboreen eta animalien beharrak asetzeko.

Lehorte-arriskuari gehien eragiten dioten udalerriak 4. planoan (Arrisku naturalen eta klima-aldaketa-aren baldintzatzaile gainjarriak) identifikatzen dira (II).

2. Gidalerroak

- a. Nekazaritza- eta abeltzaintza-jardueretan eragina duten lehorteei eragindako udalerriek inpaktu horren azterketa xehatua egin beharko dute, eta irtenbideak proposatu beren hirigintza-plangintzan, klima-aldaketa-aren zeharkako osagaiari buruzko 108. artikulutik 111. artikulura bitartean zehaztutakoaren arabera.

- b. Nekazaritza-eremuen kudeaketa aktiboa bultzatzea, nekazaritza-jarduerak dibertsifikatuz. Elikagaien ekoizpena sustatzea nekazaritza eta abeltzaintza ekologikoaren eta tokiko abeltzaintzaren bidez, Berotegi-Efektuko Gasen (BEG) emisioak murriztuz ekoizpen- eta banaketa-prozesuan.
- c. Nekazaritza- eta baso-jarduerak klima-baldintza berrietara egokitzea.

3.2 AZPIKAPITULUA. AZPIEGITURA BERDEAREN BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

38. artikulua Antolamenduaren sarrera, definizioa eta gidalerroak

1. Definizioa

Azpiegitura berdea "naturagune eta eremu erdinaturalen eta beste ingurumen-elementu batzuen sarea da, modu estrategikoan planifikatua, ekosistema-zerbitzuen aukera zabala emateko diseinatua eta kudeatua. Espazio berdeak (edo urdinak, uretako ekosistemen kasuan) eta lehorreko (kostaldeko eremuak barne) eta itsasoko espazioetako beste elementu fisiko batzuk ditu. Lurreko espazioetan, azpiegitura berdea landa- eta hiri-inguruneetan dago.

LPPk azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarri hauek ezartzen eta definitzen ditu:

a) Metropoli-azpiegitura berdea

> Gehien bat erregulazio- eta euste-zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak:

- o Intereseko naturaguneak
- o Batasunaren intereseko beste habitat batzuk
- o Lurzoruaren kategorizazioan sartutako eta bere atalean definitutako beste elementu batzuk:
 - Natura-intereseko eremuetako ertzak
 - Ondo kontserbatutako landaredia duten ertzak
 - Babes Berezia kategorian sartutako elementu naturalak: II. eta III. Multzoetako Hezeguneak

> Zerbitzu ekosistemiko kultural garrantzitsuak dituzten elementuak:

- o Metropoli-parkeak eta ibai-parkeak
- o Aisialdirako guneak
- o Hiri-hondartzak

> Korridore ekologikoak

> Hegaztiak goi-tentsioko aireko linea elektrikoetatik babesteko eremuak (hegaldia).

b) Hiri-azpiegitura berdea

- Udalaz Gaiindiko hiri-korridoreak
- Berdeguneetako eta espazio libreetako Sistema Orokorrak eta Sistema Lokalak

Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak hemen zehazten dira: 5. planoa *Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak*, 5.1 planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: Zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak, gehienbat erregulaziokoak eta mantentzekoak*, 5.2. planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: Zerbitzu ekosistemiko kulturalak garrantzitsuak dituzten elementuak*, eta 5.3 planoa *Metropoliko azpiegitura berdearen beste elementu batzuk; hiri-azpiegitura berdea*.

2. Gidalerroak:

- a) Azpiegitura berdeko elementuen ezaugarri naturalak mantentzea eta hobetzea sustatzea. Baso autoktonoak berreskuratzea sustatzea, ibaiertzekoak eta hezeguneak barne. Halaber, fauna uxatu edo osagai naturalak honda ditzaketen jarduerak eta erabilerak ez kokatzea.
- b) Biztanleei irispidea eta gozamina modu ordenatuan erraztea, ingurumen-balioen degradazioa saihestuz.
- c) Espezie autoktonoetan oinarritutako aniztasun ekologikoa sustatzea eta espezie inbaditzaileen presentzia saihestea.
- d) Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarrien balioak degradatzen dituzten erabilerak eta jarduerak saihestea, elementu bakoitzaren berezko ezaugarriak kontuan hartuta.
Horretarako:
 - Kokapen-aukeren azterketa bat egitea, azpiegitura berdetik kanpo degradatzailatzat jo daitezkeen erabileren kokapena lehenesteko. Ezinezkoa bada, elementuen erdialdean ez kokatzea, baizik eta ahalik eta periferikoen.
 - Azpiegitura gris berriak kokatuz gero, azpiegitura berdean integratzeko azterlanak egitea, inpaktu negatiboak saihestuz eta sortutako gatazkak konpontzeko neurriak jarriz.
 - Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-eremuak detektatzea eta jarduketa-neurriak ezarri beharko direla zehaztea, azpiegitura osoaren funtzionaltasun integrala ziurtatzeko.
 - Hirigintzako ezarpenen eta erabileren kasuan, azpiegitura berdearen elementuekin gatazkan dauden tipologiak saihestea eta haren zerbitzu ekosistemikoak eta natura- eta paisaia-ezaugarriak murriztea. Ahal denean, kokapen periferikoak aukeratu.
 - Aurreikusten diren azpiegitura, eraikin eta instalazioetarako paisaia-integrazioa azterlanak egitea azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarrien barruan dauden eremuetan.
- e) Ingurune fisikoaren, landa-habitataren eta hiri-habitataren arteko konektibitatea sustatzea, ekologiaren eta paisaiaren zatiketa-prozesuak geldiarazteko.
- f) Dagozkion Antolamendu-Arauak definitzea, garapeneko hirigintza-plangintzak toki mailako azpiegitura berdea gauza dezan bere osagaietan, espazio publiko berdeen sistema orokorren eta tokiko sistemen definizioaren osagarri gisa eta hiri-habitataren espazio libreen sareari jarraipena emanez.

- g) Azpiegitura berdea hiri-habitatean sartzeara, metropoli-azpiegitura berdearekin eta LPP honetan ingurune fisikorako definitutako korridore ekologikoekin konektatuta.
- h) Hiri-inguruneak birnaturalizatzea, Eremu Funtzionalaren eremu libreen sarea handitzeko.
- i) Itsasadarraren inguruneen eta ibaiadarren osagai naturala hobetzea, udalaz gaindiko hiri-korridore berde gisa funtziona dezaten. Itsasadarrari eta haren ibaiadarrei lotutako hiri-bilbean hutsik dagoen lurzorua balioa handitzea. Alde horretatik, LPP honetan Bilboko Itsasadarraren Izaera Estrategikoko Eremuari buruz zehaztutakora jotzen da.
- j) Hiri-habitataren azpiegitura berdearen (eta urdinaren) zatitza hartzea ibaien eta erreken sarea, ibaiertzak eta uholde-lautadak eta hezeguneak.
- k) Hiri-habitataren azpiegitura berdearen zatitza hartzea berdeguneen sistema orokortzat kalifikatutako espazioak, eta, aukeran, tokiko sistemak, espazio libreenak eta berdeguneenak. Aurrekoei honako irizpide hauek aplikatuko zaizkie:
 - Berdeguneetako espazioen jarraitutasuna sustatzea.
 - Hiri-habitataren azpiegitura berdea osatzen duten elementuen balio ekologikoa zaintzea, bizi-kalitatea hobetzeko eta natura pertsonengana hurbiltzeko.
 - Klima-aldaketaren eszenatokian euri-urak drainatzearen kudeaketari arreta berezia jartzea; horretarako, hiri-habitateko espazio libreak iragazkortzea sustatuko da.

39. artikulua Intereseko Naturaguneak

1. Definizioa

Natura-garrantzi handieneko espazioak dira, natura-balioak dituztelako. Babes-figura propioak dituzten espazioak barne hartzen dituzte, hala nola Gorbeia Parke Naturala eta Natura 2000 Sareko espazioak. Halaber, kontserbaziorako interesgarriak diren flora- eta fauna-espezieak garatzen diren beste espazio batzuk ere barne hartzen dituzte, gaur egun babes-figurarik ez dutenak, hala nola Natura Intereseko Funtzio Anitzeko Beste Espazio Batzuk, LAGek eta Intereseko beste Naturagune Interesgarri batzuek definitutakoak.

5.1. planoan daude definituta *Metropoli-azpiegitura berdea: gehien bat erregulazio- eta euste-zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak.*

2. Gidalerroak

Espazio horiek babestu eta kontserbatu beharko dira, eta azterketa xehatu bat egin beharko da, natura-babeseko figura espezifikorik ez badago aztertzeko. Kasu horretan, plangintza orokorra edo garapeneko arduratuko da, hala badagokio, eremu bat eta haren babes-ingurunea mugatzeaz, bai eta behin betiko antolatzeaz ere.

3. Aplikatu beharreko araudia:

- Mundakako itsasadarraren eta Ogoñoako lurmuturraren arteko itsas espazioa. HBBE (ES0000490). AAA/1260/2014 Agindua, uztailaren 9koa, Espainiako itsas uretan Hegaztientzako Babes Bereziko Eremu (HBBE) izendatzen dituenak.

- Uribe – Kosta – Butroe eremua. Agindua, 2012ko irailaren 3koa, Ingurumen, Lurralde Plangintza, Nekazaritza eta Arrantzako sailburuarena, Uribe-Kosta-Butroe eremuko NBAPa egiteko prozedura hasten duena.
- Gorbeiaiko Parke Naturala. 227/1994 Dekretua, ekainaren 21ekoa, Gorbeiaiko Baliabide Naturalak Antolatzeke Plana (NBAP) onartzen duena.
- Gorbeiaiko KBE (ES2110009). 40/2016 Dekretua, martxoaren 8koa, Kontserbazio Bereziko Eremu izendatzekoa.
- Barbadungo itsasadarra. KBE (ES213003) eta Astondoko dunak. KBE (ES2130004). 215/2012 Dekretua, urriaren 16koa, eskualde biogeografiko atlantikoko hamalau ibai eta estuarioren Kontserbazio Bereziko Eremuak izendatzeko eta kontserbazio-neurriak onartzeko dena. 34/2015 Dekretua, martxoaren 17koa, ingurune hidrikoari lotuta dauden kontserbazio bereziko eremuetarako (KBE) eta hegaztien babes bereziko eremuetarako (HBBE) arau orokorrak onartzen dituenak.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Erabilerak eta jarduerak arautzeko Erabileren eta jardueren araubidea 16. artikuluan zehaztutakoari kalterik egin gabe, udal-plangintzak jasoko duen erabileren eta jardueren araubidea Antolamendu-Arau hauetako I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" agertzen den erabilera-matrizetik ondorioztatzen dena izango da.

40. artikulua Batasunaren Intereseko Beste Habitat batzuk

1. Definizioa

Ingurune naturalak eta erdi-naturalak dira, lurrekoak edo uretakoak, eta honako baldintza hauetakoren bat betetzen dute:

- Desagertzeko arriskuan daude berezko banaketa-eremuan,
- Berezko banaketa-eremu murriztua dute, erregresioa dela eta edo berez mugatua delako,
- EBko eskualde biogeografiko baten edo batzuen adibide adierazgarriak dira.

Lehentasunezkoak ez diren Batasunaren intereseko habitatak dira, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko 42/2007 Legean jasota daudenak eta urritasunagatik eta berezitasunagatik nabarmentzen direnak.

Hemen definitzen dira: *5.1. plano*a *Metropoli-azpiegitura berdea: gehien bat erregulazio- eta euste-zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak.*

2. Gidalerroak

- Kontserbatu egingo dira, eta, beraz, horien gainean jardutea dakarten jarduerak eta azpiegiturak mugaketa- eta antolamendu-alternatiben azterlan bat egitearen baldintzapean egongo dira. Azterlan horretan, lehentasuna emango zaio horiek jarduketa-eremutik kanpo uzteari, eta, posible ez bada, habitatetan izango duten eragina aztertuko da eta minimizatu egingo da, adibidez, eremuko espazio libreen sistemaren erreserba eratuz.
- Natura 2000 Sarean sartuta ez badaude, babes-maila bat izango dute hirigintza-plangintzan, eta saihestu egingo da horien gaineko eraikuntza- eta eraikitze-erabilera.

- Aurreko jarraibidea ez da aplikatuko LPP hau behin betiko onartzen den unean hiri-lurzoru eta lurzoru urbanizagarri gisa kalifikatuta dauden lurzoruetan. Nolanahi ere, gune horietan ahaleginak egingo dira Batasunaren intereseko beste habitatak edo ematen dituzten zerbitzu ekosistemikoak kontserbatzeko.

41. artikulua Metropoli-Parkeak eta Ibai-Parkeak

1. Definizioa

Metropoli-eskalako espazio libreen sistemak dira, udalaz gaindiko eta eskualde-mailako eremu geografiko bati lotuak eta eskualde-eragina dutenak, plangintza xehatua behar dutenak. Haren kokapena, mugaketa, deskribapena eta antolamendu-helburuak Memoriaren IV. Eranskinean garatzen dira.

Hemen zehazten dira: 5.2. planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: zerbitzu ekosistemiko kultural nabarmenak dituzten elementuak*.

2. Gidalerroak:

- a) Plangintzak bateragarri egiteko eremuen sailkapen eta definizioaren atalean, Ibai-parkeak eta metropoli-parkeak garatzeko koordinaziorako lurralde-eremuak azpiatalean, plangintza bateragarriaren xede diren metropoli-parkeak eta ibai-parkeak zehazten dira.
- b) Udal-plangintzak edo foru-organo eskudunak garatuko ditu LPP honek agindutako metropoli-parkeak eta ibai-parkeak, garatu gabe badaude, bai eta plangintza bateragarriaren xede diren metropoli-parkeen eta ibai-parkeen aldaketa egokiak ere.
- c) Plangintza horrek zehaztuko du, LPP honetan zehaztutako mugaketari jarraituz, Metropoli-Parkeak eta Ibai-Parkeak garatzeko eremuen mugaketa zehatza. Horiek dagozkien plan berezien bidez garatuko dira, erabileren arauketa zehatza jasoko dutenak. Metropoli-Parkeen eta Ibai-Parkeen antolamendua eta esku-hartzeko araubidea udal-plangintzako tresnek ezarritakoak izango dira. Metropoli-Parkea mugatzeak udalerrri bati baino gehiagori eragiten badie, udalaz gaindiko plangintza bereziko tresna bakar baten bidez antolatuko da, eta eraginpeko udalerriek batera izapidetu beharko dute, aplikatzekoa den hirigintza-legeriak lege ezarritako prozeduraren arabera. Nolanahi ere, plan berezi horiek izapidetzeko prozedura arlo horretan eskumena duen administrazio publikoak sustatu eta bultzatu ahal izango du, aplikatzekoa den hirigintza-legerian ezarritakoaren arabera.
- d) LPPren ondorioetarako, gaur egun plan berezirik ez duten Metropoli-Parkeetan eta Ibai-Parkeetan, eta LPPk mugatutako berrietan, hori arautuko duen plan berezia onartu arte, LPP honetan aurreikusitako erabileren kategorizazioa eta erregulazioa arautuko ditu, Nekazaritza eta Basozaintzako LPSarekin bat etorriz.
- e) Aurretik esandakoari kalterik egin gabe, etorkizuneko plan bereziek errespetatu egin beharko dituzte LPP honek Babes Berezikoko Lurzoru gisa izendatutako eremuetarako egindako zehaztapenak, 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamendua jasota daudenak. Antolamendu-kategoriak*, metropoli-parkearen eta ibai-parkearen mugaketetan sartuak, eta, oro har, eremu osoaren ingurumena zaintzea eta hobetzea sustatuko da. Gainera, Natura 2000 Sareari dagozkion eremuak kudeatzeko onartutako Planak hartuko dira kontuan gainjarritako baldintzatzaileentzat, bai eta balizko eraginak aztertzekeo betebeharra ere, Natura-Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legean ezarritakoaren arabera ebaluazio egokia eginez. Aurrekoaz gain, Ibai-Parkeen Plan Bereziek oso-osorik errespetatuko dituzte Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoaren eta EAEko Ibaien eta Erreken LPSren arau-zehaztapenak, bai eta

Uholde Arrisku Handiko Eremuetan Uholde Arriskua Kudeatzeko Planetan (UIAPE) ezarritako baldintzatzaileen alderdiak ere.

- f) Uribe Kostako metropoli-parke linealaren plangintzak ezin izango du barne hartu portuko ustiapenaren eta itsas seinaleen eskumenen egikaritzan interferentzia edo nahasmendua dakarren zehaztapenik. Plan berezia garatzeko edozein plan edo jarduera egiteko, Bilboko Portu Agintaritzaren aurretiazko txostena beharko da.
- g) Uribe Kostako kostaldeko metropoli-parkearen plangintzak aireko sistema orokorra ezarri beharko du baimendutako erabilera gisa, murrizketarik gabe, eta ezingo du Aireportuko Sistema Orokorrari eragiten dioten hirigintza-zehaztapenik jaso, aireportuen ustiapeneko eskumenen egikaritzan interferentzia edo nahasmendua eragin dezaketenik. Plan berezia garatzeko edozein plan edo jarduketa formulatzeko, aireportu-azpiegiturretan eskumena duen ministerioaren alde aurreko txostena beharko da.

Memoriaren IV. Eranskinean xehetasunez garatzen dira Metropoli-Parke eta Ibai-Parke bakoitzerako jarraibide espezifikoak.

42. artikulua Hiri-hondartzak

1. Definizioa

Ingurumen-balio handia duten arren, aisia intentsiboko erabilerak, argi eta garbi finkatuak, dituzten eremuak dira kategoria hori, haien antolamendua zehatz-mehatz zehazten dutenak.

Hemen definitzen dira: *5.2.planoa Metropoli-azpiegitura berdea: zerbitzu ekosistemiko kultural nabarmenak dituzten elementuak.*

2. Gidalerroak

- a) Hondartza horien antolamendua paisaia-irizpideen arabera planteatu behar da, ingurunea zerbitzu-hornidurarekin bateragarria den moduan hobetzea bultzatuz, betiere ILJP eta inguruko lurra babestu eta kontserbatzeari erreparatuz, haien osotasuna eta erabilera orokorreko xedeak defendatuz, haien ezaugarriak eta elementu naturalak babestuz eta obrak eta instalazioak gauzatzearen ondorio kaltegarriak minimizatuz.
- b) Kategoria honetan sartzen diren hondartzek kostaldeei buruzko araudian aurreikusitako erabilera guztiak onartuko dituzte, obra edo instalazio finkoengatik ILJP okupatzeko emakidaren xede direnak barne. Oro har, hondartza horietan aurreikusi beharko da itsasorako sarbide nahikoak eta ILJP eremutik kanpoko aparkalekuak izatea.
- c) Hondartza horiek lehentasuna izan beharko dute sasoiko zerbitzuei, bainatzeko lekuetako segurtasunari eta beste erabilera-baldintza batzuei buruzko eskaerei erantzuteko orduan, bai eta berroneratze-obren proiektuei dagokienez ere.

43. artikulua Aisialdirako guneak

1. Definizioa

Aire zabaleko lekuak dira, altzariekin prestatuak, iraupen laburreko egonaldiak egiteko, gaua bertan igaro gabe, eta aire zabaleko jolas-jarduerak egiteko.

Hemen zehazten dira: 5.2. planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: zerbitzu ekosistemiko kultural nabarmenak dituzten elementuak*.

2. Gidalerroak

- a) Aisialdi-eremuetan, BFaren aisialdi-eremuen erabilera arautzen duen abenduaren 26ko 174/2017 Foru Dekretuaren zehaztapenak aplikatuko dira.
- b) Aisialdi-eremuak ezartzea, ezabatzea, mugatzea, antolatzea eta horietan esku hartzeko araubidea udal-plangintzako tresnek beren eskumen-eremuan ezarritakoak izango dira.

44. artikulua Korridore Ekologikoak

1. Definizioa

Korridore ekologikoak hedadura eta konfigurazio aldakorreko lurraldeak dira, eta, beren antolamenduaren eta kontserbazio-egoeraren ondorioz, basoko flora edo faunarentzat garrantzi berezia duten naturaguneak lotzen dituzte funtzionalki, elkarrengandik bereizita, eta, beste prozesu ekologiko batzuen artean, basaespezieen populazioen arteko truke genetiko edo espezie horien espezimenen migrazioa ahalbidetzen dute.

Lotura-korridoreak korridore ekologikoak eta hiri-azpiegitura berdea lotzen dituzten garrantzi korridoreak dira.

Lurralde Plan Partzial honek Korridore Ekologikoak mugatzeko egiten dituen irizpideak Memorian garatzen dira, 4.3.3.4.f atalean.

Hemen zehazten dira: 5.3 planoa *Azpiegitura berde metropolitarrako beste elementu batzuk. Hiri-azpiegitura berdea*.

2. Gidalerroak:

- a) Udalaren hirigintza-plangintzak azpiegitura berdearen lehentasunezko elementuen konektibitate ekologikoa mantentzea eta sendotzea bermatuko Eredu Funtzionalan. Horretarako, korridore ekologikoak sartuko ditu, eta proposatutako mugaketa modu justifikatuan doitu ahal izango du, SIGPACen arabera.
- b) Korridoreen antolamendua arau bidez garatuko da, baso autoktonotzat jotako zuhaitz-espezieen landaketa mugatzeko, LPP honen memoriaren 4.2.4.1.a atalaren arabera; horrela, baso autoktonoak berreskuratze bako-kudeaketako neurriak aplikatzea bermatuko da. Aurrekoaren barruan sartzen da ibaiertzeko basoak berreskuratzea ibai-eremuetako korridoreetan.
- c) Baso-erabilerako lurzatiak mozteko lizentziaren emakida korridore ekologikoaren zeharkako zabaleraren % 50 baino gutxiagoko azalera batera mugatuko da, eta, horrela, korridore ekologikoaren luzetarako jarraitutasuna bermatuko da.
- d) Gidalerro espezifiko hauek garatuko dira proposatutako lotura-korridoreetarako:
 - L.K.E. 01.01 Teknologia-Parkea – Zamudio.

Zuhaitzak landatzea Bizkaiko Teknologia-Parkearen iparraldeko mugan, Laida bidea kaletik gertu dagoen disuasio-aparkalekuaren inguruan, eta ibaiertzeko zuhaitzak babestea Karetxo ibaiaren ibilguan zehar.

- L.K.E.02.01 Akarlanda – Asua.

Ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea Aransutegi ibaiaren ibilguan zehar.

- L.K.E.02.02 EHU – Astrabuduako Ibarreko hezegunea.

Zuhaitzak eta zuhaixkak landatzea, EHUK Leioan duen Campusaren eta lorategi botanikoaren perimetroan, bai eta EHUKo Campusera sartzeko bidean ere.

Erriberako zuhaiztia eta ibaiertzeko zuhaiztia kontserbatzea Udondo errekaaren ibilguaren inguruan, Erandioko BI-747 errepidearen iparraldean eta Leioako Iturriondo kaleko industrialdearen hegoaldean.

- L.K.E.02.03 Gobela

Erriberako zuhaitzak kontserbatzea Gobela ibaiaren ibilbidean, ibaiertzeko landaredia ibai-ahotik Lamiakoko metro-geltokiraino eta Bolueko hezeguneraino finkatuta dagoen tartetan.

Zuhaitzak eta zuhaixkak landatzea bokaletik Lamiakoko metro-geltokiraino eta Bolueko hezeguneraino.

- L.K.E.04.01 Zamudio – Korteta ibaia

Ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea Korteta ibaiaren ibilbidean zehar.

- L.K.E.04.02 Asua ibaia - Sondika (Ola)

Ibaiertzeko zuhaitzak Asua ibaiaren ibilguan zehar kontserbatzea.

- L.K.E.04.03 Ibaizabal ibaia – Etxebarri

Ibaizabal ibaiaren ibilguan, Etxebarriko Lezama – Legizamon industrialdearen meandroaren inguruan, ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea.

- L.K.E.04.04 Artxanda – Bilboko Itsasadarraren arteko lotura

Zuhaitz autoktonoak landatzea Artxanda mendiaren magalean, Bilbo-Txorierrri (Artxandako tunelak) Unibertsitate etorbideetik Artxandako Jesus eta Maria ikastetxera.

- L.K.E.04.05 Asua ibaia

Zuhaixkak eta zuhaixkak landatzea ibaiaren bi ertzetan, eta dagokion lekuan, modu koordinatuan, Asua ibaiaren bi ertzetan egiten diren motorrik gabeko ibilbideekin.

- L.K.E.07.01 Barbadun Itsasadarraren – Muskizko hirigunearen arteko lotura

Erriberako zuhaiztiak eta ibaiertzeko zuhaiztiak kontserbatzea Barbadun itsasadarrean zehar, San Juan auzoaren inguruan eta findegiaaren hegoaldeko mugatik Akazien kaleraino.

- L.K.E.07.02 Serantesko Metropoli-Parkea eta Barbadungo Itsasadarrarekin arteko lotura.

Abanto-Zierbenako findegiaaren hegoaldean eta mendebaldean dauden lursailetan, La Teja errekaaren eta Picón ibaiaren ibilguetan dauden zuhaitzak kontserbatzea eta zuhaitz autoktonoak landatzea.

- Bilboko Itsasadarreko Udalaz gaindiko Hiri-Korridorea.

Zuhaitzak eta zuhaixkak landatzea Bilboko itsasadarraren bi ertzetan motorizatu gabeko ibilbideei lotutako udalaz gaindiko hiri-korridore gisa berariaz definitutako tartetean.

- e) LPP honetako gidalerroak Azpiegitura Berdearen Euskal Estrategian eta korridore ekologikoen euskal katalogoan ezarritakoa alde batera utzi gabe aplikatuko dira. Horiek Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorrean natura-ondarearen arloko eskumena duen sailak egin behar ditu.

3. Erabileren eta jardueren araubidea

Korridore ekologikoetarako erabileren eta jardueren erregulazioa I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ezartzen da.

45. artikulua Gatazka-eremuak

1. Definizioa

Gatazka-eremuetan, azpiegitura berdearen funtzionaltasun ekologikoa arriskuan dago garraio-azpiegituren edo eraikitako beste elementu batzuen eraginagatik (eraldatzen edo eraldatzen ari diren lurzorua, hiri-lurzorua finkatuak).

5. planoan (Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak, 5.2 zk. Metropolitikoa azpiegitura berdea: zerbitzu ekosistemiko kultural garrantzitsuak dituzten elementuak eta 5.3 zk. *Azpiegitura metropolitikoa berdearen beste elementu batzuk; hiri-azpiegitura berdea*; eta antolamendu-arauen XIII. eranskina) definitzen dira.

2. Gidalerroak

- Gidalerro orokorra

Inplikaturako administrazioak (garraio- eta komunikazio-azpiegituren arloan eskumena duten administrazioak, natura-guneen eta espezie mehatxatuen arloan eskumena duen organoa eta eragindako udalerrak) koordinatu egin beharko dira, garraio-azpiegituraren garapenak azpiegitura berdean izan dezakeen eragina arintzeko beharrezko neurriak hartzeko. Arintze-neurriek nahikoa izan beharko dute azpiegitura berdearen benetako funtzionaltasun ekologikoa bermatzeko.

Azpiegitura horien tamaina edo garrantzia dela eta, azpiegitura berdearen eta LPParen arteko eskala-gatazken sortzaile gisa identifikatu ez badira, baina korridore ekologikoentzako oztopo badira, dauden gatazkak identifikatu beharko dituzte eta egon daitezkeen konponbideei heldu beharko diete. Horretarako, kontuan hartuko da Nekazaritza eta Basogintzaren LAPEko korridore ekologikoen sareari buruzko eranskinean gai horri buruz adierazitakoa.

Egin gabeko azpiegiturretan eta oraindik eraldatu gabeko lurzoruetan, korridore ekologikoekin proiektu-mailan dagoen gatazka edo gatazka potentziala konpontzeari ekin beharko zaio, eta trazadura bat proposatu beharko da, ahalik eta iragazkortasunik handiena ahalbidetzeko, soluzio ongi integratuak diseinatzeko eta ekobide ondo dimentsionatuak sartzeko, benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetzeko.

- Gidalerro espezifikoak

Antolamendu-arauen XIII. eranskinean jasotzen dira.

46. artikulua artikulua. Hegaztiak goi-tentsioko aireko linea elektrikoetatik babesteko eremuak (hegaldia)

1. Definizioa

Hegazti-fauna babesteko eremu gisa mugatutako eremuak dira, eta goi-tentsioko aireko linea elektrikoetan talken eta elektrokuzioen aurka babesteko neurriak aplikatu behar dira.

5.3 planoan definitzen dira: Azpiegitura berde metropolitarraren beste elementu batzuk; hiri-azpiegitura berdea.

2. Gidalerroak

Hirigintza-plangintzak hegazti nekrofagoak eta hegaztiak lineen aurka babesteko eremuak kudeatzeko planetan ezarritakoa errespetatu beharko du, zeinak aireko espazioari edo hegalkinari eragiten baitiote. Plan horiek Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduan ezarrita daude. Agindu horren bidez, arriskupean dauden hegazti-espezieen ugalketa, elikadura, sakabanatze eta kontzentrazioko lehentasunezko eremuak mugatzen dira, eta hegazti-faunaren babes-eremuak – non goi-tentsioko aireko linea elektrikoetan ez elektrokutatzeko edo talka ez egiteko neurriak aplikatuko baitira – argitaratzen dira.

47. artikulua Hiri-azpiegitura berdea

3. Definizioa:

Hiriko azpiegitura berdeak bat egiten du aurreko ataletan lurzoru hiritarrezinean zehaztutako goiko eskalako azpiegitura berdeekin (eta urdinekin).

4. Gidalerroak

- Hiriko azpiegitura berdearen garapenean, irizpide gisa kontuan hartu behar da ekosistemek sortzen dituzten edo sor ditzaketen zerbitzuen ebaluazioa. Balorazio-motak honako hauek izan daitezke: Ebaluazio biofisikoa, soziokulturala eta ekonomikoa.
- Hiri-azpiegitura berdea diseinatzea, tarteko eta goiko eskalako azpiegiturarekin lotuta. Zehazki, LPP honek ingurune fisikoaren eta hiri-habitataren "Lotura-korridore" gisa proposatutako konexioak hartuko dira kontuan, 5.3. planoan *Azpiegitura berde metropolitarrako beste elementu batzuk; Hiri-azpiegitura berdea*.
- Hiri-azpiegitura berdearen diseinuan arreta berezia jarriko da ibai-ibilguei balioa emateko eta berriz naturalizatzeko, korridore ekologikoen sarearen zati gisa (azpiegitura urdina).
- Memoriako 4.3.3.3.f) puntuan eta antolamendu-arauen 38. artikuluan zehaztutako udalaz gaindiko hiri-korridoreak garatzea.
- LAGetan ezarritakoaren ildotik, hiri-azpiegitura berdea sistema orokortzat jotako espazioek

osatuko dute gutxienez, eta, aukeran 7tokiko sistemek, espazio libreek eta berdeguneek. Espazio desberdinen arteko jarraitutasunaren eta balio ekologikoaren zaintzaren printzipioa aplikatu beharko zaie.

- Paisaiaren plangintzaren eta diseinuaren arloko gidalerroak eta teknikak ere kontuan hartu behar dira (landscape planning). Irizpide hauek aplikatzeari emango zaio lehentasuna:
 - o Lurzoruak iragazkortzea, gainazalak lorategizatzea, zuhaitzak landatzea, zuhaitz isolatuen multzoak lotzea (ahal dela, hosto erorkorreko zuhaitz autoktonoak), hiri-baratzeak jartzea, ur-ibilguak azaleratzea, fatxadak, hormak eta estalki berdeak erraz mantentzen diren espezieekin sortzea erraztea, kaleak oinezkoentzako bihurtzea, aireztapena eta itzala saiatzeko, hiri-espazio zaharkituak edo gutxiegi erabiliak berreskuratzea, eta espazio libreak eta sareko berdeguneak oinezkoentzako bidexken bidez lotzea.
 - o Itsasadarraren inguruko espazioak eta ibaiadarrak metropoli-eskalako azpiegitura berdearekin lotuko dituzten zeharkako konexioak diseinatzea. Hiri-azpiegitura berdea garatzean, ekosistemen zerbitzuak ebaluatzen metodoa hartu behar da kontuan (biofisikoa, soziokulturala eta ekonomikoa).

<http://www.ehu.eus/cdsea/web/index.php/investigaci3n/servicios-ecosistema-euskadi/>

3.3 AZPIKAPITULUA. GAINJARRITAKO BESTE BALDINTZA BATZUK

48. artikulua Onura Publikoko Mendiak

1. Definizioa

Udalerriena, Autonomia-Erkidegoarena, Estatuarena edo zuzenbide publikoko beste erakunde batzuen den mendi oro da, gizarteari zerbitzu bat ematen diona, ingurumen- eta gizarte-onura handiak sortzen dituelako.

Hemen daude araututa: 6. plana *Gainjarritako beste baldintzatzaile batzuk. Onura publikoko mendiak.*

2. Aplikatu beharreko araudia

Onura Publikoko Mendiak Mendiei buruzko 43/2003 Legean definitzen dira, eta baso-masaren ahalik eta egonkortasunik handiena lortzeko kudeatu behar dira. Horretarako, basogintza-metodoak aplikatu behar dira, batez ere honako hauek kontrolatzeko: higadura, sute-arriskua, elurrak, haizeteak, uholdeak eta uholdeak eragindako kalteak edo mendiaren babes-ezaugarrietarako beste arrisku batzuk. Era berean, bermatu behar dute kontserbazio-egoera onean mantentzen direla, edo, hala badagokio, sailkapen horiek eragin zituzten balioak lehengoratzeko direla, betiere lehentasuna emanez bertako zuhaitz-espezieak landatzeari.

Mendi horietan, Mendiei buruzko Foru Arauaren II. kapituluaren (1. eta 2. Atalak) jasotako arauak aplikatuko dira:

- 3/94 Foru Araua, ekainaren 2koa, Mendiei eta Naturagune Babestuen Administrazioari buruzkoa, ekainaren 28an argitaratua.
- 3/2007 Foru Araua, martxoaren 20koa, ekainaren 2ko 3/1994 Foru Araua aldatzen duena (BAO, 07/03/28)

3. Gidalerroak

- a) Onura publikoko mendietan, baso-masaren egonkortasuna lortu behar da, honako hauek kontrolatzea helburu duten basogintza-metodoak aplikatuz: higadura, sute-arriskua, elurrak, haizeteek, uholdeek eta uholdeek eragindako kalteak, eta mendiaren babes-ezaugarrietarako beste arrisku batzuk.
- b) Aplikatu beharreko legeriaren arabera, dibertsitate biologikoaren kontserbazioari egiten dioten ekarpenagatik katalogatzen diren mendiek kontserbazio-egoera onean mantentzen direla bermatu behar dute, edo, hala badagokio, deklarazioa eragin zuten balioak leheneratzen direla.
- c) Udal-plangintzak onura publikoko mendien mugaketa jaso beharko du baldintzatzaile gainjarri gisa eta izaera arauemailearekin. LPP honetan definitutako onura publikoko mendien mugaketak erreferentzia gisa balio behar dio udal-plangintzari, gainjarritako baldintzatzaile hori mugatzeko. Erabilera horiek aldatzeko, Baso Administrazioak aldeko txostena eman beharko du.

4. KAPITULUA LURZORU URBANIZAEZINEKO BESTE JARDUERA BATZUK

49. artikulua Kanpinak eta kanpaldirako beste turismo mota batzuk

1. Definizioa

EAEko kanpinak eta kanpaketako beste turismo-modalitate batzuk antolatzen dituen uztailaren 30eko 396/2013 Dekretuak arautzen duenaren arabera, jarraian kanpinak eta kanpaketako beste turismo-modalitate batzuk definitzen dira, honela:

Kanpinak: behar bezala mugatutako, hornitutako eta aldi baterako okupatzeko egokitutako lur-eremua duten turismo-establezimenduak, aire zabalean bizitza egin nahi duten hamar pertsona baino gehiagorentzako edukiera dutenak, oporretarako edo aisialdirako, aterpetxe mugikorak eta/edo aterpetxe finkoak erabiliz.

Kanpatzeko eremu naturalak: jatorrizko kokapenagatik, topografiagatik, baso-aberastasunagatik edo behar bezala egiaztatutako beste edozein inguruabar berezirengatik ezaugarri bereziak dituzten lursailez osatutako eremuak, oporretarako edo naturatik hurbilen dagoen aisialdirako baldintzak betetzen dituztenak eta ustiapen-moduari dagokionez intentsitate txikiagoa dutenak, prezio bidez jendearentzat irekita daudenak eta Euskal Autonomia Erkidegoko Turismo Enpresen Erregistroan inskribatuta daudenak.

Auto-karabanak eta iragaitzazko karabanak hartzeko eremu bereziak: behar bezala mugatutako, hornitutako eta egokitutako lur-eremuek osatutako eremuak dira, eta jendearentzat irekita daude aldi baterako okupatzeko, prezioaren truke, bertara doazen mota

horretako gutxienez bost ibilgailuren truke, ibilbidean atseden hartzeko eta horietan bildutako hondakinak kentzeko.

Kanpaldi libre: *kanpinetatik, kanpatzeko eremu naturaletatik eta igarobidean dauden karabanak eta auto-karabanak hartzeko gune berezietatik kanpo doan egiten dena, aldi baterako kanpin-dendak, karabanak, auto-karabanak edo erraz eraman daitezkeen antzeko beste elementu batzuk erabiliz aterpetxe gisa, eta jarduera egiten den lurretan erabiltzeko inolako ahalmen, baimen edo eskubiderik gabe.*

2. Kanpaldi librerako gidalerroa

a) Kanpaldi librearen jarduerak kontrolik gabe egiteak ingurunean izan dezakeen eragina kontuan hartuta, eta jarduera hori gutxieneko segurtasunbaldintzetan, lurzorua jabetzan eta erabileran, eta natura-ingurunearen kontserbazioan eta monumentu-balio historikoetan mantentzea bermatzeko zailtasuna kontuan hartuta, kanpaldi libre debekatzeko erabaki da oro har, eta zehazki definitu da, Euskal Autonomia Erkidegoko naturagune babestuei buruzko araudi espezifikoak eratorritako araubide partikularrei kalterik egin gabe.

3. Kanpinetarako, kanpatzeko eremu naturaletarako, autokarabanak hartzeko eremu berezietarako eta iragaitzazko karabanetarako jarraibideak.

a) Plana ezartzeko, Plan Berezi bat idatzi eta onartu beharko da, eta Foru Aldundiak Interes Publikoko Deklarazioa egin beharko du. Plan Bereziak bere antolamendu zehatza ezarri beharko du, sarbideak, aparkalekuak eta zerbitzu-azpiegiturak definitzeko behar diren zehaztapen guztiak jasota, bai eta erabilera bateragarriak hartzeko behar diren eraikinen eraikigarritasunari, okupazioari eta altuerari buruzko zehaztapenak ere, eta eraikuntza guztien mugetara eta tarteetara dauden distantziei buruzkoak. Parametro horiek sektoreko araudia bete beharko dute, baita arau-dokumentu honetan araututakoa ere.

b) Paisaia-integrazioa azterlan bat eskatuko da lizentzia-eskaerarekin batera, zeina Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuak arautzen baitu. Azterlan horretan, ingurune fisikoa errespetatzen duen ezarpen baterako hartutako neurriak justifikatuko dira, paisaia-inpaktua minimizatuz eta ingurunean integrazio harmonikoa bultzatuz.

c) Lizentzia-eskaerarekin batera aurkeztutako proiektuaren memorian justifikatuko da klima-aldaketa arintzeko eta klima-aldaketara egokitzeko ingurumen-neurriak txertatu direla, kanpaketa-mota guztiak naturalizatzen lagunduz:

- Lurzorua iragazkortasuna handitzea, asfaltatutako kaleak gutxieneko egitura nagusi batera murriztuz, gainerako bideetarako akabera bigun eta iragazkorak sustatuz eta aparkalekurako azalera bigun eta iragazkorak sustatuz.
- Karbono-hustubidea eta itzala handitzea, beroaren ondorioak murriztuz. Horretarako, banaketa nahikoa eta zuhaitz-masa handia izatea eskatzen da, espazio libre guztietan eta lurzatietan espazio itzaltsuak egongo direla bermatzeko, sektoreka ezarritakoa bete ala ez.
- Energia-autohornidura eta euri-uren bilketa eta berrerabilpena sustatzea, berdeguneak ureztatze eta kaleak garbitzeko.

d) Urak hartzen ez dituen lurzoruetan ezarriko dira, bai eta hiri-hornidurarako hartuneen babes-perimetroetatik kanpo ere, Kantauri Ekialdeko Plan Hidrologikoarekin, Kantauri Mendebaldeko Plan Hidrologikoarekin, EAeko Ibai eta Erreken LAParekin eta uren arloko gainerako araudiarekin bat etorritik.

- e) Jarduteko gehieneko azalera hiru hektareakoa (30.000 m²) izango da, 396/2013 Dekretuaren 62. artikuluan kanpatzeko eremu naturaletarako adierazitakoa errespetatuz.
- f) Iragaitzazko autokarabanak eta karabanak hartzeko eremu berezia banaka edo kanpaldiko beste turismo-modalitate batzuekin batera ezar daiteke. Bi erabilerek harrera parteka dezakete, baina aipatutako 396/2013 Dekretuan erabilera bakoitzerako ezarritako gutxieneko baldintzak bete beharko dituzte. Azpiegiturak partekatuz gero, LPP honen erregulazioa aplikatzearen ondorioetarako (gehieneko azaleraren muga, adibidez), bi erabileren multzoa kanpaketa-turismoko erabilera bakarra dela ulertuko da.
- g) Ezarpen berri orok gutxienez 3 km-ko distantzia gorde beharko du kanpatzeko beste modalitate batzuetara. Distantzia lerro zuzenean neurtuko da kanpoko mugaketan artean, eta mugaketa horretan zerbitzu ematen duten zerbitzu osagarri guztiak sartuko dira (aparkalekua, zaborrak biltzeko gunea, etab.).
- h) Lizentzia emateko, beharrezkoa izango da bermatzea ibilgailuentzako sarbide-partzelari establezimendu berriak sortutako trafikoa xurgatzeko adinako ahalmena emango zaiola. Eta errepideen foru-sareari eragiten badio, foru-organo eskudunaren aldeko txostena beharko da.
- i) Lizentzia emateko, beharrezkoa izango da bermatzea ur-hornidurako zerbitzuko lurzattia establezimendu berriaren eskaerei erantzuteko adinako edukieraz hornituko dela. URaren eta Ur Partzuergoaren aldeko txostena eskatuko da, erabilera berrirako aurreikusitako premiei erantzuteko ur-baliabideak eta azpiegitura nahikoak direla egiaztatzeko.
- j) Lurzatiak konponduta eduki beharko du hondakin-uren hustuketa, lehentasunezko aukera gisa, saneamendu-sare orokorraren bidez egin beharko dena. Horretarako, sarea kudeatzen duen erakundearen aldeko txostena izan beharko dute, azpiegitura nahikoa dela egiaztatzeko. Jarduera ezarri aurretik sare orokorrerako konexiorik ez badago, arazketa-sistema batean bildu eta tratatu beharko dira, ingurune hartzailearen ingurumen-helburuak ez betetzea dakarren tratamendu egokia jasotzen dutela bermatzeko.
- k) Kanpaldiko edozein turismo-modalitate ezartzeak kultura-intereseko ondasunak eta horien babes-inguruneak errespetatu beharko ditu, Euskal Kultura Ondarearen maiatzaren 9ko 6/2019 Legearekin bat etorritz. Lege horretan araututako izapideak egin izanaren justifikazioa eskatuko da.
- l) Eraikin guztiak mugetatik gutxienez 10 metrora banandu beharko dira. Lurzatiaren perimetro hori hostozabal autoktonoz osatutako zuhaitzek estaliko dute. Zuhaitzi horiek landare-pantaila bat eratuko dute, kanpaketak kanpoko eremuetatik izan dezakeen inpaktu bisuala minimizatzeke, kanpaketa-eremu naturaletan izan ezik, horietan ez baita beharrezkoa hesia jartzea, 396/2013 Dekretuaren 62. artikuluekin bat etorritz.
- m) Berdeguneak ur birsortuarekin ureztatzeke betebeharra ezartzen da, baldin eta baliabide hori udal-sarearen bidez erabil badaiteke, edo/eta hornidura-sareko uraz bestelako baliabide hidrikoen bidez, hala nola euri-urak aprobetxatzeko sistemen bidez. Neurri hori osasun-zerbitzuetara eta uraren edangarritasuna beharrezkoa ez dela uste den beste helburu batzuetara ere zabalduta ahal izango da.
- n) Kanpamenduaren hedadura osoa tratatuta eta bere helbururako egokituta egongo da, Eremu Funtzional bakoitzerako irtenbide bereiziek. Nolanahi ere, irudi pertzeptualean landare-masak izango dira nagusi, eta horien artean tamaina handiko zuhaitz autoktono nahikoak egongo dira, kanpotik ikus daitezkeenak.

4. Aplikatu beharreko araudia.

Kanpinak, kanpatzeko eremu naturalak, iragaitzazko autokarabanak eta karabanak hartzeko eremu bereziak eta kanpaldi librea uztailaren 30eko 396/2013 Dekretuak, EAEko kanpinak eta kanpatzeko beste turismo-modalitate batzuk antolatzeakoak, arautzen ditu, oro har.

Kanpaldiko edozein turismo-modalitate ezartzeko, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuan xedatutakoa bete beharko da.

50. artikulua Ibilgailu motordunen zirkulazioarekin lotutako jarduerak

1. Definizioa

Horretarako egokitu gabeko lurretan automobilismoa edo motoziklismoa egitea da, baita lur orotako ibilgailuentzako zirkuitu espezifikoak kokatzea ere (baimendutako nekazaritzako eta/edo basogintzako ibilgailuak izan ezik).

2. Gidalerroak

Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizean zehaztutakoaren osagarri, ibilgailu motordunen zirkulazioari lotutako eraikuntzen eta instalazio handien erabilera zehazten da, antolamendu-kategoria horretan nahi ez den erabilera gisa. Salbuespen gisa, onargarria izango da, baldin eta nekazaritza-arloan eskumena duen organoaren txosten batek abalatzten badu, eta txosten horrek berariaz aintzat hartzen badu nekazaritza- eta basogintza-jardueraren gaineko eragina eta neurri zuzentzaileak sartzea Nekazaritza eta Basozaintzako LPSko D dokumentuan "Jardutako tresnak" jasotako baldintzetan.

Aurrekoa gorabehera, jarraibide hauek beteko dira:

- a) Ekipamendu Publikoko Sistema Orokor gisa kalifikatutako lurzoruetan soilik garatu ahal izango da.
- b) Jarduera hori ezarri eta baimentzeko, Paisaian Integratzeko Azterlana aurkeztu beharko da, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuak arautua. Azterlan horretan, ingurumena errespetatzen duen ezarpen baterako hartutako neurriak justifikatuko dira, paisaia-inpaktua minimizatuz eta paisaia-integrazioa erraztuz.
- c) Zuhaitzak eta era guztietako landaketak errespetatuko dira, birsortze ekologikoko prozesu naturalez gain
- d) Kanpoan geratuko dira ingurunea kaltetzen, hondatzen edo aldatzen duten jarduerak, bai eta bide publikoak edo bidezidorrak elkarrekin erabiltzea eragozten dutenak ere.
- e) Jarduera behar bezala garatzeko beharrezkoak diren azpiegitura guztiak sistema orokor gisa garatu beharko dira, indarrean dagoen plangintzak kalifikatuta.

51. artikulua Golf zelaiak

1. Definizioa

Kirol hau egiteko berariaz egokitutako lursailak, berekin eraman ditzaketen eraikinak edo urbanizazio-obra inola ere sartu gabe.

2. Gidalerroak

Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizean zehaztutakoaren osagarri, golf-zelaiei lotutako eraikuntzen eta instalazio handien erabilera antolamendu-kategoria horretan erabilera ez desiragarri gisa zehazten da. Salbuespen gisa, onargarria izango da, baldin eta nekazaritza-arloan eskumena duen organoaren txosten batek abalatzeko badu, eta txosten horrek berariaz aintzat hartzen badu nekazaritza- eta basogintza-jardueraren gaineko eragina eta neurri zuzentzaileak sartzea Nekazaritza eta Basozaintzako LPSko D dokumentuan "Jarduteko tresnak" jasotako baldintzetan.

Aurrekoa gorabehera, jarraibide hauek beteko dira:

- a) Urpean gera ez daitezkeen lurzoruetan eta akuiferoen kutsadurarekiko kalteberak ez diren eremuetan ezarriko dira.
- b) Ekipamenduko Sistema Orokor gisa kalifikatutako lurzoruetan soilik garatu ahal izango da.
- c) Jarduketaren gehieneko azalera 80 ha izango da.
- d) Jarduera hori ezarri eta baimentzeko, Paisaian Integratzeko Azterlana aurkeztu beharko da, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuak arautua. Azterlan horretan, ingurumena errespetatzen duen ezarpen baterako hartutako neurriak justifikatuko dira, paisaia-inpaktua minimizatuz eta paisaia-integrazioa erraztuz.
- e) Golf-zelaiaren erabilera behar bezala garatzeko behar diren azpiegitura guztiak sistema orokor gisa garatu beharko dira, indarrean dagoen plangintzak kalifikatuta.
- f) Saneamendu-sistema udal-arazketako sare orokorrera konektatuta egongo da.
- g) Sarbidea bide-saretik edo lehendik dauden bide publikoetatik egingo da.
- h) Kirol hori egiteko instalazioetako berdeguneak ur birsortuarekin ureztatzeko betebeharra ezartzen da, baldin eta baliabide hori udal-sarearen bidez eskura badago, edo/eta hornidura-sareko uraz bestelako baliabide hidrikoen bidez, hala nola euri-urak aprobetxatzeko sistemen bidez.
- i) Lur-mugimenduak eta aldi baterako kokapena, bai lurrenak bai egiturenak, golf-zelaiaren kirol-eremuan bakarrik egingo dira, salbu eta jatorrizko lursailaren maila berreskuratzeko lur-ekarpenak badira eta jarduketatik kanpo baimendutako erauzketetatik badatoz.
- j) Golf kirolari lotutakoak baino ez dira onartuko.
- k) Ur-urtegiak landaretza lehorreko eraztunak izango ditu, iragazki natural gisa jardungo dutenak. Bildutako masako ura drainatzen duten kanalizazioek hondakin finak biltzeko kutxatilak izango dituzte.
- l) Beharrezkoa izango da ingurumen-inpaktuaren azterketa egitea, bai landa-eremuarena berarena, bai eraikuntza-, garapen- eta mantentze-obrena.

52. artikulua Aire zabaleko kirol-instalazioak

1. Definizioa

Instalazio hauei dagokie: futbol-zelaiak, tenis-pistak, igerilekuak eta 5.000 m² baino azalera horizontal handiagoa behar duten beste batzuk.

2. Gidalerroak

Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizean zehaztutakoaren osagarri, aire zabaleko kirol-instalazioei lotutako eraikuntzen eta instalazio handien erabilera zehazten da, antolamendu-kategoria horretan nahi ez den erabilera gisa. Salbuespen gisa, onargarria izango da, baldin eta nekazaritza-arloan eskumena duen organoaren txosten batek abalatzen badu, eta txosten horrek berariaz aintzat hartzen badu nekazaritza- eta basogintza-jardueraren gaineko eragina eta neurri zuzentzaileak sartzea Nekazaritza eta Basozaintzako LPSko D dokumentuan "Jarduteko tresnak" jasotako baldintzetan.

Aurrekoa gorabehera, jarraibide hauek beteko dira:

- a) Ekipamenduko Sistema Orokor gisa kalifikatutako lurzoruetan soilik garatu ahal izango da.
- b) Jarduera hau ezarri eta baimentzeko, 20.000 m²-tik gorako azalera izanez gero, Paisaian Integratzeko Azterlana (EIP) aurkeztu beharko da, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuak arautua. Azterlan horretan, ingurumena errespetatzen duen ezarpen baterako hartutako neurriak justifikatuko dira, paisaia-inpaktua minimizatuz eta paisaia-integrazioa erraztuz.
- c) Eraikin onargarriak kirol kalifikatuaren garapenari lotutakoak baino ez dira izango, besteak beste, instalazioak zorrotz mantentzeko beharrezkoak direnak.
- d) Zuhaitzak eta era guztietako landaketak errespetatuko dira, birsortze ekologikoko prozesu naturalez gain.
- e) Kanpoan geratuko dira ingurunea kaltetzen, hondatzen edo aldatzen duten jolasak eta kirolak, bai eta bide publikoak edo bidezidorrak elkarrekin erabiltzea eragozten dutenak ere.
- f) Aire zabaleko kirol-instalazioak behar bezala erabiltzeko beharrezkoak diren azpiegitura guztiak sistema orokor gisa garatu beharko dira, indarrean dagoen plangintzak kalifikatuta.

53. artikulua Natura-ibilbideak, begiratokiak eta ikuspegi panoramikoak

1. Definizioa

Ibilbideak ordezeko ibilbideak eratzen dituen elementu lineala dira, edo aisialdirako eremuak elkarren artean komunikatzen dituen, edo horietan barneratzeko eta ibilbidea ahalbidetzeko balio duena. Horrela, bada, ibilbidetzat hartzen dira, aurrekoa betez gero, oinezkoen eta/edo bizikleten zirkulazioa modu eroso, seguru eta erakargarrian ahalbidetzen dutenak, izaera horretarako egokia den bide batetik.

Begiratokiak isurialde guztietan paisaiaren pertzepzio pribilegiatua duten lurraldearen puntuak dira. Ikuspegi panoramikoen kasuan, aurreko definizioari paisaiaren pertzepzio berezi bat gehitu zaio, lurraldearen edo paisaiaren hedadurari dagokionez.

7. planoan (Ibilbide naturalistikoak eta paisaiaren pertzepzioa) antolatzen dira.

2. Jarduera-ildoak eta ekintzak

- Bide historikoak, abelbideak eta bide berdeak kontserbatu eta sustatzea, lurralde egituratzeko ardatz gisa, eta bide berdeei jarraipena emateko xedea duten obrak amaitzea, Galdamesko tuneletik falta den tartea, esaterako.
- Paisaia-ibilbideak eta hiri-kokalekuetatik iragazkortasuna oinarri hartuta, herritarrek espazio erdinaturaletarako duten irisgarritasuna hobetzea, arreta berezia jarritz gaur egun autobideek, errepideek eta trenbideek eragiten dituzten oztopoak gainditzeari. Azken batean, espazio publikoaren sarea eta oinezkoentzako kaleak edo hiri-inguruneak aldi berean egotea naturagune erdinaturalen eta paisaia-ibilbideen ibilbide-sarearekin lotzea.
- Bidezidor, bide eta bidegorrietan zehar, paisaia-begiratokiaren sare bat sortzea, ikur interpretatzailez hornitua, elementu geografiko eta toponimiko garrantzitsuenak eta ikusgarrienak jasoko dituen, paisaiaren bilakaerari buruzko erreferentziak dituzten paisaia-elementu azpimarragarrienak. Paisaia behatzeko puntu horiek sortzea leku enblematikoetan, hala nola kostaldeko talaian eta itsasargietan, Burdinazko gerrikoaren goialdeetan edo mendien gailurretan, igoera herrikoia eta ondo finkatutako bidezidorrak baitituzte.
- Paisaia-ibilbideen sarearen bidez, paisaia garrantzitsu horietarako irisgarritasuna erraztea, baliabidearen balioa galtzen lagundu gabe. Hau da, hauskortasuna eta harrera-gaitasuna kontuan hartzea, paisaiarik baloratuenak kontserbatzeko.
- Begiratoki eta ibilbide horietan, landa-altzariak (bankuak, paperontziak edo beste elementu batzuk) erabiltzea landa-ingurunean, hiri-ingurune berezko material, diseinu eta koloreen erabilera ingurune eraldatuagoetara mugatuz.
- Zehazki, paisaia-ibilbideen bidez, barnealdearen eta kostaldearen arteko lotura ona lortzea Txorierri eta Uribe Kostaren artean.
- Zorrotza muturreko (Bilbo) eta Santa Marinaren Haitzen (Urduliz) begiratokiaren paisaia-potentziala berreskuratzea.
- Ibilbideen sarea garraio publikoaren sarearekin edo puntu intermodalekin konektatzea, irakurgarritasuna eta herritarrentzako sarbidea erraztuko duen kartografia espezifikoaren bidez, baita aplikazio digitalak ere.

3. Gidalerroak

- a) Ibilbideen mugaketa, antolamendua eta erabilerak dagozkien udal-planeamendu bereziko tresnetan edo udalaz gaineko planeamenduan ezarritakoak izango dira, LPP honekin bat etorritik.
- b) Landa-bideen lehentasunezko erabileratzat hartuko da nekazariak beren ustategietara sartzeko, ibilgailuen zirkulazioa nekazaritza-, abeltzaintza- eta basogintza-jardueren garapenarekin lotuta, bai eta nekazariak beren nekazaritza-ustategietan egiten dituzten turismo- eta artisautza-jardura osagarriak eta natura-ingurunea kontserbatzea xede dutenak ere.
- c) Nolanahi ere, erabat debekatuta dago mota guztietako ibilgailu motordunak ibiltzea baso-pistetan, asfaltatu gabeko bideetan eta soroetan, berariaz baimendutakoak izan ezik. Debeku hori nahitaez jaso beharko dute ibilbideak arautzen dituzten udalako edo udalaz gaindikoko plangintza bereziko tresnek.

- d) Begiratokiak ezartzea, ezabatzea, mugatzea, antolatzea eta horietan esku hartzeko araubidea udal-plangintzako tresnek beren eskumen-eremuan ezarritakoak izango dira.

54. artikulua Nekazaritzako eta Abeltzaintzako Korridore Ekologikoak

1. Definizioa

Nekazaritzako eta abeltzaintzako korridore ekologikoak nekazaritza- eta landa-intereseko eremuak lotzen dituzten eremuetan definitzen dira, normalean linealak.

Interes metropolitarrako nekazaritza- eta abeltzaintza-eremuek eta nekazaritzako eta abeltzaintzako lokailuek osatzen dituzte.

Interes metropolitarrako nekazaritza- eta abeltzaintza-eremuak honela definitzen dira: nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerari eusteak lehentasuna ematen die landazabal atlantikoko mosaikoari eustea ahalbidetzen duten terminoetan. Landazabal atlantikoa baserri, belardi, baratze eta baso zaharren hondarrez osatutako paisaiak osatzen du, eta mosaiko askotarikoa eta oso produktiboa osatzen du.

Nekazaritzako eta abeltzaintzako lokailuak interes metropolitarrako nekazaritza- eta abeltzaintza-eremuak elkarrekin lotzen dituzten eremuak dira.

Nekazaritza eta abeltzaintzako korridore ekologikoak hemen mugatzen dira: 8.planoa *Landa-habitata*.

2. Gidalerroak

- a) Hirigintza-plangintzak eremu horien muga espezifikoa zehaztuko du, lurzoruen eta haien jardueren egoera errealearen eta potentzialaren azterketan oinarrituta. Horretarako, LPPk proposatutako mugaketari jarraituko zaio. Nolanahi ere, Nekazaritza eta Basogintzaren LAParen 10.e. Nekazaritza Sektorearen Eragina Ebaluatzeko Protokoloa aplikatu beharko da, oinarritzko elementu gisa nekazaritza-lurzoruen okupazioa eta plangintzan jasotako proposamenen eraginpean egon daitezkeen nekazaritza-ustategien gainean sortutako inpaktua kontuan hartuta. Ebaluazio horren emaitzetan oinarrituta, beharrezkotzat jotzen diren prebentzio-, zuzenketa- eta konpentsazio-neurriak zehaztuko dira, hala badagokio.
- b) Zona horien nekazaritza eta abeltzaintzako loturari eustea, Bilbo Metropolitarrako landa-gizartearen euskarri nagusi gisa, gure ondare kultural, artistiko, historiko, etnografiko, errito eta ohituren kontserbatzaile den aldetik, gure idiosinkrasiaren parte baitira haien balioak eta bizimoduak.
- c) Balio agrologiko handiko lurzorua okupatzen duten azpiegiturak eraikitze eta ezartzeko prozesuak kontrolatzea, bai eta nekazaritza-eremuak zatikatzeko eta uhartetzea eragiten duten prozesuak ere, eremu horietan garatzen diren jardueretarako ondorio negatiboak eragiten badituzte.
- d) Lurzorua eraldatzeko mugak ezartzea, bai garapen berriengatik, bai lurzoruen ahalmena eta nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerak hondatzen dituzten beste erabilera batzuegatik.

Eraldaketa hori, gehienez ere, metropoli-intereseko nekazaritza- eta abeltzaintza-zona gisa antolatutako lurzoruen zabaleraren % 50era mugatuko da, eta balio estrategiko handiko edota trantsizioko edo babes bereziko landa-paisaia gisa sailkatuko dira.

Eraldaketa hori nekazaritza eta abeltzaintzako lokailu gisa antolatutako lurzoruen zabaleraren % 25era mugatuko da gehienez, balio estrategiko handiko edota trantsizioko edo babes bereziko landa-paisaia gisa kategorizatuta.

Gidalerro hori betetzea bermatu ezin bada, garapena sustatzen duen erakundeak justifikatu beharko du balio estrategiko handiko lurzoru gisa eta/edo trantsizioko landa-paisaia gisa kategorizatutako lurzoruaren gutxieneko dimentsioaren kontserbazioa, interes metropolitarrako nekazaritza- eta abeltzaintza-eremu edo nekazaritza eta abeltzaintzako konektore gisa antolatutako mugaketaren barruan. Justifikazio hori arloko erakunde eskudunak onartu eta berretsi beharko du.

- e) Eremu horietan dauden edo horiekin lotuta dauden garatu gabeko sektoreen desklasifikazioa baloratzea.
- f) Lurzoru horien eta haien irisgarritasunaren arteko lotura sustatzea, nekazaritza- eta abeltzaintza-jarduerak bideragarri egiteko moduan, lurzoru horien intsularizazioa eta isolamendua saihestuz. Azpiegitura handiek sortutako gatazkak bereziki artatzea, konektibitate ekologikoa bermatzeko beharrezko neurriak garatuz.
- g) Landa-gune txertatuetako edo periferikoetako bizitegi-erabilerak nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduerarekin lotzea.
- h) Zona horien kudeaketarako, nekazaritzako eta abeltzaintzako korridore ekologiko gisa funtzionatzea sustatzen duten baldintzak ezartzea, Nekazaritza eta Basozaintzako LPSren eranskinaren arabera:
 - Nekazaritza-lurretan dauden zuhaitziak (naturalak edo basoberritzeak) kontserbatzea eta sustatzea.
 - Mugetatik eta lugorri txikietatik erreketak desagerraraztea.
 - Heskaiek eta harrizko hormak zaintzea eta sustatzea lurzatiaren arteko banaketa gisa, heskaietan zuhaitz-geruzak, zuhaixkak eta belarkiak sartuz.
 - Ehiza-sarearen erabilera mugatzea.
 - Nekazaritza-eremuetatik igarotzen den ibai-sareko ibaiertzeko landaredia kontserbatzea eta leheneratzea.
 - Hezeguneak edo eremu putzutuak leheneratzea. Ureztatzeke putzuen naturalizazioa sustatzea, animalia-espezieek erabil ditzaten gaituz.
 - Zuhaitz isolatuak landatzea.
- i) Nekazaritza-arloan eskumena duten euskal administrazioek sustatuko dute emakumeek ustiatzearen erregistro-titulartasuna eskura dezaten, bai eta ustiatzearen ondorio baliokideak dituzten laguntzen, ordaintzen, ekoizpen-eskubideen, primen, kuoten edo bestelako neurrien titulartasuna ere.
- j) Gazteak nekazaritza eta abeltzaintzako jardueran sar daitezela sustatzea, bereziki jarduera berrien ezarpena eta erretirotik gertu dauden pertsonen zuzendutako aktiboen belaunaldi-aldaketa bultzatuz.
- k) BMEFen nekazaritzako eta abeltzaintzako jardura sustatzeko eta ikusarazteko asmoa duen lurralde-ekipamendu bat garatzea. Ekipamendu hori Txorierriko ardatzaren hego-ekialdean ezartzea balioesten da.

55. artikulua Jardueren kontrola

1. Definizioa

Hirigintza- eta eraikuntza-jarduerak hartzen dira kontuan, batetik, eta nekazaritza-jarduerak, bestetik.

Hirigintza- eta eraikuntza-jarduerak lurzorua urbanizazio eta eraikuntza bidez eraldatzea barne hartzen dutenak dira. Era berean, nekazaritza-jardueratzat hartzen dira nekazaritza bera, basogintza, abeltzaintza eta akuikultura.

2. Gidalerroak

A. Hirigintza- eta eraikuntza-jarduerak

- a) Oro har, dagokion hirigintza-plangintzak ezarritako zehaztapenetara egokituko dira hirigintza-garapenak, eta plangintza, aldiz, une bakoitzean indarreko diren udalaz haraindiko izaera duten plan eta gidalerroei. Hirigintza-plangintzak oso modu berezian hartuko du kontuan Ingurune Fisikoaren gainean hirigintzagarapeneko edo azpiegituren garapeneko edozein proposamenek izan dezakeen inpaktua.
- b) Beste erabilera batzuekin lortu beharreko orekaren oinarriaren gainean egin beharko dira hirigintzagarapenak, ekosistemen zerbitzuak mantentzea atxikita, batez ere lurraldearen balio natural, paisaiaarloko eta produktiboetara dagokienez. Arreta berezia eman beharko zaie bizitegi-erabilerei eraikuntza sakabanatueta, erabilera horien ondorioak lurzoruaren okupazioaren gain eta ingurunearen gain duten inpaktua benetan okupatzen duten espazio fisikoa baino askoz ere haratago doaz.
- c) Debekatuta dago isolatutako etxebizitzaren eraikuntza lurzoru urbanizaezinean nekazaritza eta abeltzaintzako ustiategiari mugatutakoa izan ezik, betiere Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 31. artikuluan ezarritakoari jarraikiz.
- d) Baserriak:
 - Lurzoru urbanizaezinean dauden baserriek beren egungo morfologia atxiki beharko lukete. Egungo ondare arkitektonikoa aprobetxatzearen, zatiketa horizontala ahalbidetuko da etxebizitza kopurua bikoizteko, baserri bakoitzeko lau etxebizitzaren kopurua ezein kasutan ere gainditu gabe.
 - Halaber, egungo baserrietan etxebizitzaerabilerarekin bateragarriak diren erabilerak (ekipamendua, ostalaritza, hirugarren sektorea) onartzea proposatu da.
 - Etxebizitza-erabileraren intentsifikazioa eta lurzoru urbanizaezinean erabilera berrion ezarpena onartuko da baserrietan, baldin eta behar adina zerbitzu eta sarbide egokiak badituzte erabilera eta intentsitate horietarako.
- e) Landaguneak:
 - Landa-guneak Bizkaiko Foru Aldundiak egindako inbentarioan adierazitakoak dira, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen arabera. Guneen mugaketak izaera murriztailea izango du, eta hirigintza-plangintzak zehaztuko du inbentarioetatik abiatuta. Landagune gisa inbentariatuta ez dauden lurzoru urbanizaezineko bizitegi-multzoei dagokienez, lurzoru mugakidearen antolamenduaren kategorian bilduko ditu hirigintza-plangintzak.

- Landaguneko eraikuntza berrien bizitegi-erabilera nekazaritza eta abeltzaintzako ustiategiari lotuta familia bakarreko etxebizitzarena izan beharko luke lehentasunez.
- Landaguneen jatorrizko morfologia gorde beharko da, batez ere espazio publikoaren trinkotasunari eta definizioari dagokionez, eraikuntza berriarekin eraikuntza-kontzentrazioarako joera erakutsiz, betiere biltzen dituen eta izaera ematen dien espazio publikoaren inguruan kontzentratuta.
- 1950. urtea baino lehenagoko baserriek bakarrik sortu ahal izango dituzte etxebizitza berriak, eta kopuruaren hazkundea, 2/2006 Legearen, ekainaren 30ekoaren, Zoruari eta Hirigintzari buruzkoaren 29. artikulua ahalbidetzen duena, behin bakarrik aplikatu ahal izango da. Horrenbestez, landagune bat finkatutzat joko da, baldin eta 1950. urtearen ondoren eraikitako etxebizitzaren kopurua landagune horretako baserrien kopurua baino % 50 handiagoa bada.
- Landaguneen azalera, inbentarioarekin bat etorruta, hiri-lurzoru eta urbanizagarri gisa klasifikatutako azaleraren hiru adinakoa denean gutxienez, etxebizitza berriak sortu ahal izango dituzte 1950. urtea baino lehenagoko baserriek, Lurzoruari eta Hirigintzari Buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legean ezarritako baldintzei jarraikiz. 1950a eta gero eraikitako baserrien eta bizitegi-eraikinen guztizkoak ezingo du, guneko bakoitzean, 25 unitateko muga gainditu.
- Landagune bat hiri-lurzoru gisa sailkatzea ekidindo da, baldin eta bertan 1950. urtea baino lehenago eraikitako hogeita bost bat baserri badaude.
- Baserrien banaketa horizontalek aintzakotzak hartuko dute lurzoruari eta hirigintzari buruzko 2/2006 Legeak 29.5. artikuluan ezarritakoa.

B. Nekazaritza-jarduerak

- a) Nekazaritza-jarduerak eta egungo nekazaritzalurzoruetan garatzen diren erabilerek lurralde planetan eta Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektorialean xedatutakoa bete beharko dute, salbu lehentasunez aplikatu beharreko LAGetan ezarritakoarekin bat ez badatoz.
- b) Euskal baserriak Euskal Autonomia Erkidegoko landa-habitataren zati dira, eta baserriek beren jardura atxikitzea bultzatu behar da. Horren haritik, nekazarien errenta dibertsifikatzea iradokitzen da, hau da, jardun-ildoak martxan jartzea landa-garapenerako eta natura-ingurunearen kontserbaziorako.
- c) Nekazaritza-ustiatzeari lotutako eraikuntzek mendekotasun- eta proportzio-erlazio egokia izango dute aprobetxamenduaren intentsitatearekiko, eta neurriak garatuko dira eraikuntza horien paisaia arloko integrazioa bermatzeko.
- d) Nekazaritza-industrientzako hirigintza-lizentzia lortzeak nekazaritza-administrazio eskudunaren alde aurreko baimena eskatuko du.
- e) Nekazaritzako industriak ezarri gero, ahal dela biztanleguneen ondoko lurzoruetan kokatu beharko lirateke, abeltzaintza intentsiboaren salbuespen normatiboan izan ezik.
- f) Basogintza erabileratik (ekoizpena) nekazaritza erabilerara apurka aldatzea bultzatu behar da.

1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK

56. artikulua Kokalekuen lurralde-eredua

1. LPPk, egoitza-kokalekuei eta jarduera ekonomikoei buruzko proposamenekin, kokaguneen eredu koherente, funtzional, orekatu eta jasangarri bat lortu nahi du, ingurumen-, ekonomia-, gizarte-, kultura- eta osasun-alderdiak barne hartuko dituen.
2. Ereduak natura- eta landa-ingurunearen gaineko eragina murriztearen eta lurzorua kontsumoa murriztearen alde egiten du. Urbanizatutako espazioen optimizazioa lehenesten du, haien dentsitatea handitzeko aukera berrikusiz eta zaharkitutako, degradatutako edo gutxiegi erabilitako espazioak berreskuratuz, hiri-habitat trinkoa lortzeko, erabileren nahasketa eta mugikortasun jasangarriarekin.
3. Kokalekuen Lurralde-Eredua titulu honetan, Antolamendu-Arauen III., IV. eta V. Eranskinetan, hiri-habitataren 9. planoan eta *Izaera Estrategikoko Eremuen* 20.-23. planoetan ezarritako zehaztapenen bidez definitzen da.
4. Titulu honetan ezarritako gidalerroak lotesleak dira udal-plangintzak idazteko, LPPn ezarritako malgutasun-tarteen barruan.
5. LPPren Lurralde-Ereduak hiri-habitataren antolamendua ezartzen du, honako hauen bidez:
 - a. Hiri Hazkundeko Perimettoa.
 - b. Izaera Estrategikoko Eremuak.
 - c. Espazio Esanguratsuak eta Jarduera Ekonomikoen Erreserbak.
 - d. Esku hartzeko moduak.
 - e. Bizitegien eta jarduera ekonomikoen kuantifikazioa.

57. artikulua Hiri Hazkundeko Perimettoa

1. EAEko LAGen 11. artikulua arabera, LPPk hiri-hazkundeko perimetro bat ezartzen du BMEFe.
2. Hiri-hazkundeko perimetrotzat (HHP) hartzen da LPPren indarraldirako aurreikusita dagoen hiri-orbanaren mugaketa, ingurune naturalaren okupazioa mugatzen baitu, hura babestu eta zaintzeko.
3. LPPk Eremu Funtzionalerako HHP mugatzen du, kontuan hartuta egungo hiri-orbanaren morfologia eta hazteko aukerak, bai eta inguruko lurren ezaugarri fisikoak eta ekologikoak ere.

HHP honen barruan, garapen-eremu lehenetsizat hartzen dira 59. artikuluan definitutako eta arauen V. eranskinean deskribatutako espazio garrantzitsuak eta jarduera ekonomikoen erreserbak.

4. Oro har, LPPk garatu gabeko lurzoru urbanizagarrien etorkizuna berraztertzea gomendatzen die udal-plangintzei. Berariaz gomendatzen da, Getxoko eta Derioko udal-plangintzen berrikuspenean, hiri-habitataren antolamendu orokorreko 9. planoan "plangintzak berraztertu beharreko UJPko zona" gisa adierazitako zona batzuk hiri-orban sartzea, lurralde-ereduarekin bat ez datozelako. HHPTik kanpo geratzen dira hirigintza-eraldaketa debekatuta duten lursailak, LAGetako ingurune fisikoaren gidalerroan xedatutakoaren arabera. Era berean, HHPTik kanpo geratuko dira beren mugen barruan dauden eta babes-figura bat duten lurzoruak.
5. HHPTik kanpoko hiri-inguruko ingurunean ez da aurreikusten hirigintza-okupazioaren beharrik LPPren barruan.
6. Hirigintza-plangintzak, HHPren barruan, hirigintza-proposamen berriak bideratu beharko ditu, eta garapen berriak lehendik dagoen hiri-bilbean integratu, erabilera-intentsitate txikiko eremuak dentsifikatuz eta hutsik dauden edo erabilera berriak har ditzaketen espazioak berrituz.
7. HHPren barruan lurzoru berriak okupatu behar badira, horien beharra eta egokitasun-baldintzak justifikatu beharko dira::
 - urak har ezin ditzakeen lursailak,
 - hiri-bilbearekin bat ez datozenak,
 - % 15etik beherako batez besteko maldak dituztenak,
 - baliabide naturalengatik edo nekazaritzakoengatik baliotsuak ez izatea, ingurune fisikoari, azpiegitura berdeari eta landa-habitatari buruzko artikuluetan adierazitako baldintzatzaile gainjarriak kontuan hartuta.

58. artikulua Izaera Estrategikoko Eremuak (IEE)

1. Lau IEE ezarri dira, lurralde-eredua osatzen duten LPPk proposatutako jarduera gehienak biltzen dituztenak:
 - IEE Bilboko Itsasadarra
 - IEE Txorierriko Berrikuntza-Ardatza
 - IEE Etxebarri-Basauri-Galdakaoko Eraldaketa-Ardatza
 - IEE Meatzaldea
2. Kokalekuen Ereduan ezartzen diren proposamenak lotu edo lehenetsi egiten dira, IEEetan duten kokapenaren arabera.
3. LPPk eremu horietarako proposatutako eredua eta ekintzak Antolamendu-Arauen IX. Eranskinean garatzen dira.

59. artikulua Espazio Esanguratsuak eta jarduera ekonomikoen erreserbak

1. Eremu funtzionaleko Espazio Esanguratsu gisa definitzen dira LPPn honako hauek direla-eta identifikatutako zenbait lurzoru:
 - lurralde-eredua eraldatzeko duen potentziala,
 - erabilera berriak hartzeko gaitasuna duen azalera zabala izatea,
 - mugikortasun- eta/edo kokagune-ereduan aldaketak dakartzaten zenbait ekintza elkartzen diren eremuetan kokatzea.
2. Jarduera Ekonomikoen Erreserba gisa definitzen dira LPPan jarduera ekonomikoetarako lurzoru-ondare publikoa sortzeko lurzoru urbanizaezinean adierazitako esparru batzuk, Jarduera Ekonomikoetarako Lurzorua Sortzeko eta Saltoki Handiak Antolatzeko LPSaren 12. artikuluan jasotakoarekin bat etorriz. Ezaugarri hauek dituzte:
 - Interes publikoko helburu bat, biztanleriaren garapen sozioekonomikoa bultzatzeko jarduera ekonomikoak hartzeko.
 - Zati batean administrazio publikoren batekoa izatea.
 - Udal hirigintza-plangintzek kalifikatzeke egotea.
3. Horien zerrenda eta mugaketa, bai eta horiek antolatzeko helburuak, irizpideak eta gidalerroak ere, Antolamendu-Arau hauen V. Eranskinean garatzen dira. *Hiri-habitataren antolamendu orokorreko* 9. planoan eta IEEen 20.-23. planoetan ere jasotzen da haren mugaketa grafikoa.

2. KAPITULUA ESKU HARTZEKO MODUAK

60. artikulua Esku-hartze motak

LPPk lurzoru-mota desberdinetarako ezartzen dituen proposamenak esku hartzeko modu hauen bidez egituratzen dira:

- Jarduera ekonomikoak finkatzeko Berroneratzea eta Berritzea.
- Bizitegi-lurzoruak Birgaitzea.
- Birdentsifikazioa eta Desklasifikazioa, bai bizitegi-lurzoruetan, bai jarduera ekonomikoetakoetan.
- Hiriko azpiegitura berdea garatzea, maila goreneko azpiegitura berdeekin eta urdinekin lotuta.

61. artikulua Berroneratzea

1. Definizioa:

Berroneratzeak degradatutako industria-eremuak berreskuratzeko helburua du, jarduera ekonomiko berriak hartu behar dituzten lurzoruen eskaintzara itzul daitezen. Oro har, horrelako lurzoruek Eremu Funtzionalan dituzten mugak direla eta, jarduera ekonomikoetarako

kalifikatutako lurzoruen erabilera aldatzea saihestu behar da.

Berroneratu beharreko lurzoru-eremuetan, hiri-multzoaren urbanizazioa, eraikinak, zuzkidurak eta irudia hobetzeko jardun beharko da, eta hutsik dauden jarduera ekonomikoetarako lurzoruak garatzeko, aprobetxamendua optimizatuz.

Berroneratzea Memoriaren 6.3.3.2 atalean deskribatzen da, eta haren eremuak honako hauetan definitzen dira: *Hiri-habitataren antolamendu orokorreko* 9. planoan, EEEen 20.-23. planoetan eta Antolamendu-Arau hauen IV. eta V. Eranskinetan.

2. Gidalerroak:

- Berroneratzeari lehentasuna ematea, jarduera ekonomikoaren eskaerari erantzuteko lurzoru-okupazio berrien alternatiba gisa. Horretarako, berroneratzea beharrezkoa den industria-lurzoru zaharkituko eremuak identifikatu behar dira, eta arreta berezia jarri behar zaie LPPn jada identifikatuta daudenei.
- Jarduera Ekonomikoen LPSean "lehentasunezko interesa" duten udalerrietan berroneratzea aplikatzea.
- Helburu berberak dituzten ekintzak abiaraztea, LPPk berariaz berroneratzea aurreikusi ez duen udalerrietan.
- Eraikin-dentsitate handiegia onduz pilatutako eremuetan espazio libre berriak sortzea ahalbidetuko duten edo beharrezko zuzkidurarik ez duten jarduketak bultzatzea.
- Erabilgarri dauden lurzoruen eta eraikinen inbentarioa egitea, hutsik dauden lurzoruak berroneratzeko baliabideak optimizatzeko.
- Esku-hartzearen premia handiena duten industria-eremuak berroneratzeko ekimenak eta programak garatzea.
- Administrazio- eta zerga-tresnak diseinatzea industria-jabeen eta udalen arteko lankidetzarako, tradizioz industrialak izan diren lurzoruen urbanizazioa mantentzeko eta kontserbatzeko.
- Kudeaketa- eta finantzaketa-tresnez hornitzea, zaharkitutako eta hutsik dauden industria-lurzoruak berroneratzeko.

62. artikulua Berritzea

1. Definizioa:

Berritzeak, berroneratzeak bezala, jarduera ekonomiko zaharkituetako eremuak berreskuratzea du helburu. Bien arteko aldea da berrenoratzeak jarduera ekonomikoen erabilera soilik aurreikusten duela, baina berritzeak erabilerak aldatzea ahalbidetzen duela, Itsasadarrari aurreko eremu zehatzetan bizitegi-erabilerekin bateragarriak diren jarduerak nahastea ahalbidetuz.

Esku-hartze modu hau Memoriaren 6.3.3.3 atalean deskribatzen da, eta haren eremuak honako hauetan definitzen dira: *Hiri-habitataren Antolamendu orokorreko* 9. planoan, IEEen 20.-23. planoetan eta Antolamendu-Arau hauen IV. eta V. Eranskinetan.

2. Gidalerroak:

- Abandonatutako industria-lurzoruen eremu handietan jardutea, Itsasadarraren aurreko eremuetan erabilerak nahasten dituzten espazio berriak hartzeko.
- Basauritik Kanpoko Abrara Itsasadarrean zehar garatutako berrikuntza-prozesuei jarraipena ematea, bi ertzetako udalerrietan hiri-berrikuntzako ekimenak sustatuz, espazio publikoen erakargarritasuna, hiri-irudia eta etxebizitza-parkearen kalitatea hobetuz, eta bizitegi-espazioekin bateragarriak diren hirugarren sektoreko eta industriako jarduera ekonomiko berriak kokatzea sustatuz.
- Jarduera garatzeko Itsasadarrera sartu behar duten ekoizpen-erabileren iraunkortasuna baloratzea.
- Kalitatezko jarduera ekonomiko berriak, metropoli-mailako ekipamenduak eta bizitegi-erabilerak ezartzea, erabilerak dibertsifikatzeko helburuak betez, eta, oro har, lurzoru-azaleraren % 50 gutxienez jarduera ekonomikoetarako mantentzea. Salbuespen gisa eta justifikatuta, jarduera ekonomikoko lurzoruaren ehuneko txikiagoa onartuko da, ingurumen-kargak dituzten lurzoruak leheneratzeko jarduketek bideragarritasuna ahalbidetzeko, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko 4/2015 Legearen 4.e artikulua printzipio gidariarekin bat etorritik.
- Hiri-elementuak eta azpiegitura berdeko elementuak lotzeko azpiegituren trazadurak birmoldatu ondoren berreskuratutako espazioen potentziala aprobetxatzea.
- Eremu eta instalazio berrien diseinua eta estetika zaintzea, kokaleku berrietan funtsezko protagonismoa emanez berdeguneei, espazio libreei, oinezkoentzako tarteei, bidegorriei eta garraio publikoko sistemei.
- Bizitegi-erabilerarekin bateragarriak diren industria-jarduerak ezartzeko aukera ematea, baldin eta, formatuagatik, trafikoan inpaktu txikia dutelako eta aurreko atalean adierazitako helburuetara egokitzen direlako, Izaera Estrategiko Eremuetan aurki badaitezke.
- Industria-hondakinak edo abandonatutako instalazioak birgaitzea, baldin eta interes kulturalagatik nolabaiteko babesa edo katalogazioa jasotzen badute, bereziki industria-ondareztat jotzen direnak edo iraganagatik enblematikotzat jotzen direnak, ingurunean programatutako jarduketekin integartzeko.
- Itsasadarraren IEEn sartutako Berritze-Eremuetan LPPk proposatutako erabilerak eta jarduerak errespetatzea eta aintzat hartzea, bai bateragarritze-planetan, bai plangintza orokorrean eta garapen-plangintzan.

63. artikulua Birgaitzea

1. Definizioa:

Ondare eraikiaren gaineko jarduketak dira, eta, LAGen hiri-berroneratzearen arloko Gidalerroen arabera, etxebizitzak eta, oro har, eraikinen kalitate-baldintzak, bizigarritasuna, irisgarritasuna, jasangarritasuna eta energia-eraginkortasuna hobetzea bultzatu beharko dute.

Bizitegi-lurzoruen berezkoa da, etxebizitza-merkatuaren eskaintza hobetzeko helburuarekin, lehendik dauden eta bizileku gisa bizigarri diren eraikinak barne hartuta.

Esku hartzeko modu hori Memoriaren 6.3.3.4 atalean deskribatzen da, eta Antolamendu-Arau hauen IV. Eranskinean garatzen da.

2. Gidalerroak:

- Etxebizitza hutsen eta alokairuko etxebizitzaren gainean esku hartzea. Udal-plangintzak bere biztanleriaren beharrak aztertuko ditu jabetza- edo alokairu-erregimeneko tipologiei edo bestelakoei dagokienez, eta horren arabera jokatu du.
- Ondare historiko-arkitektonikoa kontserbatzea eta hobetzea. Udal-plangintzak ondarearen gaineko jarduketak aztertuko ditu, Eremu Funtzionaleko kultura-ondare eraikia eta arkeologikoa osatzen duten hiri-egitura, monumentu, eraikin eta gainerako elementu guztiak balioesteko, babesteko, antolatze eta eguneratzeko behar diren obrak egiteko.
- Lehendik dauden bizitegi- eta ekipamendu-eraikuntzen gaineko esku-hartzea sustatzea, jasangarritasun eta eraginkortasun energetikoko irizpideekin, etxebizitzaren bizigarritasuna eta irisgarritasuna bultzatuz eta eraikitako bizitegi-parkea egokituz.
- Tipologiak egoitza-eskaera berrietara egokitzea, egoitza kolektiboen, tutoretzapeko apartamentuen eta gela iraunkorraren ordezkoko beste formatu batzuen tipologiak aurreikusiz, batzuetan zuzkidura-ekipamenduaren kontzeptuari atxiki dakizkiokeenak.
- Hirigintza-plangintzan tipologia- edo arau-aldaketak kontuan hartzea, eraikitako azalera handitu gabe etxebizitza-kopurua handitzea ahalbidetzen dutenak (etxebizitzaren gutxieneko azalera murriztea, dauden etxebizitzak zatitzeko aukera, lokalak etxebizitza gisa berreraileak, etab.).
- Erabilera iragankorrak, herritarren ahaldundutza eta herritarren eta administrazioaren arteko lankidetzaren sustatzea, hiri-ingurunea birgaitzeko estrategia gisa, biztanleria lurraldearekin identifikatzea ahalbidetuz eta epe luzearako estrategiak zehaztuz.
- Lehendik dagoen etxebizitza-parkearen gaineko esku-hartzea sustatzea, jasangarritasun eta eraginkortasun energetikoko irizpideekin, etxebizitzaren bizigarritasuna eta irisgarritasuna bultzatuz. Horretarako, etxebizitzak birgaitzeko laguntzak bultzatu behar dira, baliabide gutxi dituzten komunitateei eta pertsonen bereziki erreparatuta.
- Behar duten auzoen erabateko hobekuntza sustatzea, bizigarriagoak izan daitezkeen eta haien irisgarritasuna eta hiri-irudia hobetzeko, urbanizazioaren, espazio librearen, zuzkiduren eta abarren gaineko jarduketak barne hartuta. Horretarako, laguntza publikoak eman behar dira LPP honetan adierazitako auzo kalteberak eta beste batzuk osorik birgaitzeko proiektuak, planak eta programak idatzi eta garatzeko, pixkanaka, haien kalteberatasunaren eta errenta-mailaren arabera.
- Nahi ez diren ondorioak saihestea, hala nola gentrifikazioa edo getizazioa, eta etxebizitza eskuratzeko aukera-berdintasuna sustatzea zailtasun handiagoak dituzten kolektiboentzat.

64. artikulua Birdentsifikazioa

1. Definizioa:

Birdentsifikazioa LPPk ezarritako esku-hartze modua da, hiri-lurzoru finkatugabeen edo urbanizagarrien parametroak aldatzeko, bizitegi- edo industria-izaerakoak, udal-plangintza orokorrak mugatuak, erabilera intentsitate handiagoari bide ematen diotenak finkatzearen eskaerari erantzuteko eta lurzoruaren erabilera baliabide mugatu gisa optimizatzeko.

Birdentsifikazioan esku hartzeko moduak hiri-intentsitate handiagoko espazioak antolatzea ere eskatzen du, bai bizitegi-dentsitateari dagokionez, bai zerbitzu-zuzkidurari dagokionez, bai

hirugarren sektoreko erabilera eta jarduera komertzialen edo bulegoen aniztasunari dagokionez, proportzio txikian, LPPk ezarritako lurralde-ereduaren oinarri den erabileren dibertsifikazio- eta osagarritasun-irizpide orokorrarekin bat etorriz.

Esku hartzeko modu hori Memoriaren 6.3.3.5 atalean deskribatzen da.

2. Gidalerroak:

- Urbanizatutako espazioen optimizazioari lehentasuna ematea ahal den neurrian, lurzoru-okupazio berrien ordezkotako aukera gisa, haien dentsitatea handituz haien aukeren eta ingurunearen baldintzen arabera, beharrezko zuzkiduren nahikotasuna eta bide-sarearen gaitasuna ziurtatuz.
- Udalerriek, beren eskumenen esparruan eta ahal duten neurrian, erabilera-intentsitatearen parametroak handitzeko aukera aztertzea, hala eskatzen duten eta ingurune baldintzek ahalbidetzen duten eremuetan.
- Bizitegi-lurzoruetan eraikigarritasun handiagoaren eta dentsitate handiagoaren arteko erlazioa egokitzea, hektarea bakoitzeko etxebizitza-kopuruari dagokionez.
- Birdentsifikatutako eremuetako zuzkidura- eta ekipamendu-eskaintza egokitzea, biztanleria-hazkundearen ondoriozko beharrei erantzuteko, eguneroko bizitzako eskakizunei eta pertsonen zaintzari erreparatuta.
- Hainbat solairutako eraikinak egiteko aukera ematen duten jarduera ekonomikoetarako lurzoruak sustatzea, betiere ingurune natura-, ingurumen-, topografia- eta paisaia-balio eta -ezaugarriekin bat etorritik, bai eta garatu beharreko jardueren izaerarekin eta lehendik dauden azpiegituren zerbitzu-baldintzekin ere.

65. artikulua Garatu gabeko lurzoruen desklasifikazioa

1. Definizioa:

LAGen 6.3 kapituluaren aurreikusitakoaren arabera, udalei gomendatzen zaie beren plangintzak berrikustean kontuan har dezatela beren indarraldian garatu gabeko lurzoru urbanizagarri batzuk desklasifikatzeko aukera, haien hirigintza-eraldaketaren beharra berrikusiz, natura- eta landa-ingurunearen gaineko eragina saihesteko eta lurzoruaren kontsumoa mugatzeko.

Esku hartzeko modu hori Memoriaren 6.3.3.6 atalean deskribatzen da.

2. Gidalerroak:

- Udalerriek plangintzan aurreikusitako hirigintza-erreserba batzuen balizko beherapena kontuan hartu behar dute, eta garatu gabeko lurzoru kalifikatuen desklasifikazioa kontuan hartu.
- Eremu batean okupatu gabeko azaleraren zati bat desklasifikatzea eta beste zatia birdentsifikatzea ere planteatu daiteke.

LAGen arabera, Hiri-Hazkundearen Perimetroaren definizioa lurzoru urbanizagarriaren desklasifikazioen planteamendua justifikatu dezakeen tresna da. Getxoko eta Derioko udalerriek, beren plangintzak berrikustean, berriz aztertu beharko lukete egokia ote den hiri-orban sartzeko plangintzak 9. planoan (Hiri-habitataren antolamendu orokorra) aztertu beharreko HHPko zona gisa adierazitako lurzoruak.

66. artikulua Hiri-azpiegitura berdearen garapena

1. Definizioa:

Esku-hartze gisa, hiriko azpiegitura berdearen sustapena eta garapena ezartzen da, lurzoru urbanizaezinean ingurune fisikoaren eta landa-habitataren ataletan definitutako goragoko eskalako azpiegitura berde eta urdinekin lotuz, Arau hauetako 3. Kapituluko 3. Tituluan araututa.

Esku hartzeko modu hori Memoriaren 6.3.3.7 atalean deskribatzen da.

2. Gidalerroak:

- Hiri-azpiegitura berdea planifikatzea, tarteko eta goiko mailako azpiegiturarekin lotuta. Zehazki, LPP honek 3. planoan *Metropoli-azpiegitura Berdea*. "Ingurune fisikoaren eta hiri-habitataren lotura-korridore" *gisa proposatutako konexioak hartuko dira kontuan. Zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak, batik bat, erregulaziokoak eta mantentzekoak, eta Memoriaren 4.3.2 puntuan eta Antolamendu-Arauen 38. artikuluan definitutako udalaz gaindiko hiri-korridoreak garatzea.*
- Espazio libreen eta berdeguneen sistema orokorrek eta tokiko sistemek osatutako hiri-azpiegitura berdea diseinatzea, sarean behar bezala konektatuta, zerbitzu ekosistemikoak hobetzen eta biodibertsitatearen helburua lortzen saiatzeko. Udal-plangintzen aurreikuspenen artean sartu behar da hiri-azpiegitura berdearen tokiko osagaiak identifikatzea, garatzea eta hobetzea.
- Ekosistemen zerbitzuak (biofisikoa, soziokulturala eta ekonomikoa) ebaluatzeko metodologia kontuan hartzea hiriko azpiegitura berdea garatzeko irizpide gisa.
- Hiri-azpiegitura berdearen diseinuan eta plangintzan paisaia-irizpideak txertatzea, eta arreta berezia jartzea ibai-ibilguak birnaturalizatzeari eta haien balioa nabarmentzeari, korridore ekologikoen sarearen zati gisa, Itsasadarraren inguruko espazioak eta haren ibaiadarrak metropoli-eskalako azpiegitura berdearekin lotzen baitituzte.
- Honako ekintza hauek egitea: Lurzoruak iragazkortzea, azalerak lorategietan jartzea, zuhaitzak landatzea, zuhaitz-multzo isolatuak konektatzea (ahal dela, orri erorkorreko autoktonoak), hiri-baratzeak izatea, ur-ibilguak azaleratzea, fatxadak, hormak eta estalki berdeak sortzen laguntzea, mantentze errazeko espezieekin, kaleak oinezkoentzat jartzea, aireztapena eta itzala eskaintzea, hiri-espazio zaharkituak edo gutxiegi erabiliak berreskuratzea, espazio libreak eta berdeguneak lotzea sarean, oinezkoentzako bidezidorren bidez.

3. KAPITULUA BIZITEGI-KOKALEKUEN EREDUA

67. artikulua Bizitegi-kuantifikazioa. Beharrak eta gehieneko bizitegi-ahalmena.

1. EAEko LAGen 13.2.f.1 artikulua araber, Lurralde Plan Partzialek kuantifikatu egin behar dute Eremu Funtzionalaren eremuko udalerrri bakoitzari dagokion bizitegi-lurzoruaren eskaintza, eta, zehazki, lurralde-ereduaren osagaia.

2. Hala, LPPk Eremu Funtzionaleko 35 udalerrietako bakoitzerako kalkulua egiten du, LAGen IV. Eranskinean ezarritako irizpideen eta 2018-2026 aldirako erreferentzia-tauletan eskainitako zifren arabera. Irizpide horiei jarraiki, bizitegi-kuantifikazioaren metodoa bi urratsetan egituratzen da, LPPren Memoriaren 6.4.2 Atalean zehazten den bezala:
3. Lehenengo urratsean, bizitegi-eskaera kalkulatu da, etxebizitza nagusien beharrak, bigarren etxebizitzaren eskaria eta jenderik gabeko etxebizitzaren aurreikuspena batuz, bai eta LEZ lurralde-ereduaren osagai zuzentzailea ere.
4. Bigarren urratsean, gehieneko bizitegi-ahalmena kalkulatu da, aurreko eskaerari harrotze-faktore bat aplikatuz, udalerriaren tamainaren arabera, eta etxebizitza hutsen berreskuratze-ehuneko bat kenduta. Bizitegi-ahalmen horri gutxieneko eta gehieneko mugatzaileak aplikatzen zaizkio (udalerriko bizitegi-parkearen % 10 eta % 50 artean), eskaintzaren esparruaren muga ezartzeko, hau da, udal-plangintzak berrikustean ezar daitezkeen etxebizitza berriko gehieneko bizitegi-ahalmena ezartzeko.
5. Arau hauen III. Eranskineko 1. eta 2. tauletan, hurrenez hurren, bizitegi-premiak eta 8 urterako gehieneko bizitegi-ahalmena jasotzen dira, Eremu Funtzionaleko 35 udalerrietarako kalkulatu.

68. artikulua Lurralde-ereduaren osagai zuzentzailea (LEZ)

1. LPPk lurralde-ereduaren osagai zuzentzailea (LEZ) ezartzen du, LAGen IV.1.a.1 Eranskinean aurreikusitakoaren arabera, lurraldearen harrera-ahalmena eta Eremu Funtzionalean ezarritako oreka-estrategiak kontuan hartuta.

Memoriaren 6.4.2 atalean azaldutako irizpideen arabera, LEZ osagai negatiboa aplikatzen da Eremu Funtzionaleko 9 udalerrikan: Arrigorriaga, Barrika, Etxebarri, Gorliz, Leioa, Lemoiz, Muskiz, Plentzia eta Sopela. Gainerako 26 udalerriek zero LEZ balio bera dute.

69. artikulua Udal hirigintzako plangintzetan bizitegi-parkea dimentsionatzeko jarraibideak

1. Indarreko LAGen Aplikazio Arauen 13. artikuluan ezarritakoaren arabera, udal-plangintza orokorren berrikuspenek hiri-lurzoruan eta lurzoru urbanizagarrian bizitegi-ahalmena aurreikusi ahal izango dute (bizitegi-parkearen hazkundearen baliokidea 8 urterako), betiere IV. Eranskinean deskribatutako prozeduraren arabera kalkulatuak gehieneko bizitegi-ahalmena gainditzen ez badu.
2. LAGen 13.2.f artikuluari jarraituz, LPPk gehieneko bizitegi-ahalmen horren kuantifikazioa ezartzen du, udalerri bakoitzari dagokion bizitegi-parkearen hazkundea mugatzeko. Kuantifikazio hori Antolamendu-Arau hauen III. Eranskineko 2. taulan zehazten da. Bertan, hiri-lurzoruko eta lurzoru urbanizagarriko eremuetan kasuan kasuko hirigintza-plangintzek aurreikusi ahal izango duten gehieneko etxebizitza-kopurua jasotzen da.
3. Udalerriek, plangintza berrikustean, kalkulua eguneratu ahal izango dute azken estatistika ofizialari dagozkion datuekin, behin betiko dokumentua idazteko akordioaren aurretik, LAGen 13. .a.3. artikuluan ezarritakoarekin bat etorritik.
4. Era berean, kontuan hartu beharko dira 13.2.e artikuluan (3, 4, 5, 6, 7 eta 8) jasotako beste irizpide espezifiko batzuk, konputagarriak ez diren etxebizitzei, landa-guneei eta abarri buruzkoak.

5. Babes publikoko araubide bati atxikitako etxebizitzetarako edo zuzkidura-bizitokietarako erreserbatu beharreko lurzoru-azalerei dagokienez, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 80. artikulutik 82. artikulura bitartean ezarritako estandarrak betetzen direla bermatuko da. Memoriaren 6.4.3.1 atalean aipatzen dira erreserba horiek bete behar dituzten udalerriak.
6. Erreserba horiek egitera behartuta dauden udalerriez gain, udalerri guztiek ezarri beharko dituzte etxebizitza duin eta egoki bat izateko eskubidea estaltzeko mekanismoak, Etxebizitzaren 3/2015 Legean xedatutakoaren arabera.

4. KAPITULUA JARDUERA EKONOMIKOETARAKO KOKALEKUEN EREDUA

70. artikulua Jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren kuantifikazioa

1. Memoriaren 6.5.1 atalean, LPPk jarduera ekonomikoetarako Eremu Funtzionaleko lurzoria kuantifikatzen du. Bilbo Metropolitarrako udalerri eta azpierreku bakoitzean planifikatutako lurzoruaren datuak jasotzen dira. Iragandako bilakaeraren azterketaren arabera, lurzoria okupatzeko beharren batez bestekoa urtean 20 ha-koa izango dela kalkulatu da, eta 16 urtera proiektatuta, 320 ha-ko azalera dago, Planaren barruan aurreikus daitekeen eskaera zenbatuta.
2. Atal berean, jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren kuantifikazio orokorra garatzen da, Jarduera Ekonomikoen LPSren 9. artikuluan ezarritako jarraibide loteslea betetzen dela egiaztatzeko.:

$$A+B+C+D = 2.773+546+123+14=3.456 \text{ ha; } (3.456 > 3.200/3400)$$

Lehenengo bi batugaiak, A eta B, hurrenez hurren, BFAren inbentarioaren arabera udal-plangintzetan okupatutako azalerari eta jarduera ekonomikoetan hutsik dagoen azalerari dagozkie. C baturak barne hartzen ditu Zamudion, Ortuellan eta Alonsotegin titulartasun publikoko lurzoru urbanizaezinetarako jarduera ekonomikoen hiru erreserbako lurzoru publikoaren proposamenak, guztira 123 ha. Azkenik, D batuz, Getxon 14 ha-ko lurzoru urbanizagarria proposatzen da.

3. Jarduera ekonomikoetarako erabilgarri dagoen lurzoruaren nahikotasun teorikoa egiaztatu ondoren, LPParen helburua aipatutako erreserbetan dagoeneko sailkatuta edo aurreikusita dagoen lurzoria garatzea da, eskaintza eraginkor bihurtzeko, , eta, ahal den neurrian, sailkapen berriak saihesteko.

71. artikulua Udalerrien kategorizazioa, jarduera ekonomikoetarako lurzoruari dagokionez

1. Jarduera Ekonomikoen LPSren 7. artikuluan ezarritako udalerri-kategorizazioaren arabera, Eremu Funtzionalaren zati handiena jarduera ekonomikoak garatzeko lehentasunezko eremu batean sartzen da, eta 35 udalerrietatik 26k lehentasunezko interesa dute. Hori gorabehera, LPPk irizpide hau hartzen du kontuan: Eremu Funtzional osoa lehentasunezko intereseko konurbazio bakarra da, eta jarduera ekonomikoak ezartzeko aukerak jada kalifikatutako lurzorueta mugatzen dira, proposatutako salbuespenekin.
2. Horregatik, LPSren 7.1.a artikuluan xedatutakoaren arabera, LPPren ereduak proposatzen du Eremu Funtzional osoan dauden jarduera ekonomikoko lurzoruaren hirigintza-antolamendu, -kudeaketa eta -sustapenerako politika ezartzea, hiru esku-hartze mailarekin:

- a) Lurzoru okupatu finkatuak hobetzeko oinarrizko politika.
 - b) Industria-eremu zaharkituak bihurtzeko eta birmoldatzeko politika berezia, enpresen lekualdaketa eta espazio hutsak jarduera-eremu berrietarako berreskuratzea erraztuz.
 - c) Kalifikazio industriala duten lurzoru hutsak garatzeko politika berezia, lehendik dauden poligonoak bultzatuz, desblokeatuz eta sustatuz.
3. Honako udalerri hauek ezarri dira industria-sektorean eta/edo hirugarren sektorean enplegua hobetzeko lehentasunezko eremu gisa, biztanle bakoitzeko lanpostu gutxiago dituztelako, eta horrek politika publikoen arreta berezia ekarriko du berekin:
- a) Industria-sektorean eta hirugarren sektorean enplegua hobetzeko lehentasunezko udalerriak:
 - Eskuinaldea: Getxo, Berango, Sopela, Barrika, Plentzia, Gorliz. Jarduera Ekonomikoetako LPSei garapen ertain-txikikotzat jotzen dituen udalerriak dira, eta jarduera ekonomikoetarako kalifikatutako lurzoru gutxi dute. Alde batetik, Berangon, Sopelan eta Urdulizen hutsik dauden lurzoru kalifikatu hutsak optimizatu behar dira, erabilera produktiboak lehenetsiz erabilera komertzial bateragarrien aurretik, eta, bestetik, erabilera misto bateragarriak sustatu behar dira bizitegi-eremuetan. Gainera, jarduera ekonomikoetarako 14 hektareako azalera kalifikatzea proposatzen da, Errotatzurekin eta Getxoko Ibarbengoako metro geltokiarekin batera.
 - Ezkerraldea: Santurtzi-Portugalete-Sestao-Barakaldo. Azpiero horretan garrantzi handia du hutsik dauden lurzoruak berroneratzeak, batez ere Sestao eta Trapagaranen, eta Ezkerraldea-Meatzaldeko Teknologia Parkea martxan jartzeak.
 - b) Hirugarren sektoreko enplegua hobetzeko lehentasunezko udalerriak:
 - Meatzaldea: Muskiz, Abanto-Zierbena, Ortuella eta Trapagaran
 - Nerbioi Behera: Etxebarri, Basauri, Arrigorriaga, Ugao-Miraballes.
4. Jarduera Ekonomikoen LPSei pizgarri-eremuei buruzko 5.4.2 atalean xedatutakoaren arabera, honako lehentasun-maila hauek ezartzen dira, lurzoruak jarduera ekonomikoetarako berroneratzeko premiei dagokienez::
- a) Lehentasunezko udalerriak: Alonsotegi, Arrankudiaga-Zollo, Barakaldo, Basauri, Bilbo, Erandio, Etxebarri, Galdakao, Muskiz, Ortuella, Portugalete, Santurtzi, Sestao eta Trapagaran.
 - b) Lehentasunezkoak ez diren udalerriak: gainerakoak.
5. Merkataritza-gune handien erregulazioari dagokionez, BMEFko udalerriak honela sailkatzen dira, merkataritza-gune handien lurralde-antolamenduari buruzko ekainaren 27ko 10/2019 Legean ezarritakoaren arabera:
- a) Zentraltasun handieneko udalerriak (A kategoria) eta 30.000 biztanletik gorako biztanleak: Barakaldo, Basauri, Bilbo, Getxo, Leioa, Portugalete eta Santurtzi.
 - b) Eskualde-zentraltasuneko udalerriak (B kategoria) eta/edo 10.000 eta 30.000 biztanle bitarteko biztanleak: Etxebarri, Galdakao, Sestao, Sopela, Trapagaran.
 - c) Gainerako udalerriak (C kategoria): Abanto-Zierbena, Alonsotegi, Arrankudiaga-Zollo, Arrigorriaga, Barrika, Berango, Derio, Erandio, Gorliz, Larrabetzu, Lemoiz, Lezama, Loiu, Muskiz, Plentzia, Ortuella, Sondika, Ugao-Miraballes, Urduliz, Zamudio, Zaratamo, Zeberio eta Zierbena.

Merkataritza-gune handiak ezartzeko eta handitzeko baldintzak lege horren 6. eta 7.

artikuluetan ezarritakoak dira, hurrenez hurren. LPPk merkataritza-jarduera hiriko bizitegi-bilbeetan integratzea proposatzen du, kokapen periferikoa saihestuz, Legearekin bat etorritz.

72. artikulua -Jarduera ekonomikoetarako lurzorua antolatzekeo jarraibide orokorrak

- Egungo okupazio-eredua finkatzea, jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren lurralde-antolamendurako irizpide orokor gisa. Eredu horren ezaugarria da jarduera ekonomikoko lurzoruak hainbat udalerritan eta lurralde-eremutan banatzea, tokiko autonomia, deszentralizazio funtzionala eta biztanleria aktiboaren eguneroko bizilekuaren eta lanaren arteko desplazamendu-beharrek gutxitzea sustatuz.
- Industriako eta zerbitzuetako enplegua hobetzeko politikak garatzea enplegua hobetzeko lehentasunezko eremu gisa adierazitako udalerrietan, ingurune horietan jarduera ekonomikoa sustatzeko politika aktiboekin.
- Udal-plangintzak lurzoruak kalifikatzeko orduan, kontuan hartu beharko da LPPk Memoriako 6.5.5 atalean proposatutako jarduera ekonomikoko erabileren xehetasuna.
- Finkatutako industria-eremuei dagokienez:
 - o Ildo horretan, industria-lurzoru zaharkituak berroneratzeko ekimenak garatu beharko dira LPPk berroneratzeko lehentasunezko zatitako lurzoruak dauden udalerrietan eta Jarduera Ekonomikoen LPPk "Jarduera Ekonomikoak garatzeko lehentasunezko intereseko zatitako" zatituen udalerrietan.
 - o Urbanizazioa, azpiegiturak, mugikortasuna eta irudia zaindu eta hobetzeko aktibo dauden industria-lurzoruetan hiri-berrikuntzara bideratutako politikei erantzuteko laguntzak eta zerga-politika egokia sustatzea, lurzoru horien bizi-zikloa handitzeko.
 - o Itsasadarrean zehar garatutako berrikuntza-prozesuei jarraipena ematea, erabilerak nahasteko aukerarekin (gutxienez % 50 jarduera ekonomikoetarako) LPPk definitutako berrikuntza-eremuetan: Zorrotzaurre, Zorroztzoi eta Zorrotza Muturra Bilbon; Lutxana-Burtzeña-Sefanitro Barakaldon; Basconia-Laminados Velasco, Basaurin; Axpe-Udondo, Leioa eta Erandio artean; eta Alizaga, Erandion. Aldiz, Sestaoko Industria-Erribera berroneratzeko eremuan jarduera ekonomikoaren erabilerak mantendu beharko dira.
 - o Lurzoru huts batzuk (kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak, uholde-arriskua, kudeaketa-zailtasunak eta bideragarritasun ekonomikoa, azpiegiturari eragitea, etab.) leheneratzeko, sektoreko arazoak konpontzeari lehentasuna ematea. Funtsezkoa da administrazio publikoen eginkizuna jarduera ekonomikoak garatzeko egokiak diren lurzoruak hornitzeko, kudeaketa eta bideragarritasun ekonomikoko egoera konplexuetan.
 - o Hainbat solairutako eraikinak egiteko aukera ematen duten jarduera ekonomikoetarako lurzoruak sustatzea, betiere ingurunekeo natura-, ingurumen-, topografia- eta paisaia-balio eta -ezaugarriekin eta garatu beharrekeo jardueren izaerarekin bat etorritz.
- Jarduera ekonomikorako lurzoru berriak proposatzea:
 - o LPPk 14 ha inguruko azalera proposatzen du Getxoko lurzoru urbanizagarriko jarduera ekonomikoetarako, Ibarbengoako metro-geltokiaren ondoan, abian den HAPOn Berrikuspenean proposatutako zenbait alternatibaren arabera.
 - o Gainera, jarduera ekonomikoen hiru erreserba aurreikusten dira, hein handi batean titulartasun publikokoak diren lurzoru urbanizaezinetan:

- o 50 ha-ko azalera Ortuellan, OE-9 Operazio Estrategiko LPPren "Ezkerraldeko Jarduera Ekonomikoetarako Korridoreak" parte zena.
- o 2006ko LPPren garapen berrien eremu bat Montealegre (Alonsotegi), Kadaguako korridoreko obretako betelanez eraldatutako lurretan, Enkarterriko Eskualdeko Plan Estrategikoan eta estimulu-planean jasota.
- o 53 hektareako eremu bat Agarren (Zamudio), Teknologia Parkea handitzeko.
- o Bilbo Metropolitarrako LPPk ez du logistikan espezializatutako lurzoru berririk aurreikusten, Bilboko Portuan eta Aireportuan gaur egun daudenak eta aurreikusitako handitzeak baino. Salbuespen gisa, Basauriko Ariz geltokiko salgaien terminala birkokatzea proposatzen da, lurzorua askatzeko eta truke intermodala bultzatzeko. Bestalde, Loiuko ST-3 San Esteban sektoreak erabilera logistikoak eta hirugarren sektorekoak har ditzake. Dirudienez, erabilera logistikoaren eskaria ere badago Sestaoko eta Trapagarango jarduera ekonomikoetarako lurzoruetan. Azkenik, esan behar da Bilboko portuari lotutako behar logistiko gehienak Eremu Funtzionaletik kanpo lortu direla, Pancorboko (Burgos) edo Arasurreko (Erribera Beitia, Araba) portu lehorren bidez.
- Goi-mailako teknologiei lotutako lurzoruei edo ahalmen berritzailea duten lurzoruei buruz:
 - o Balio erantsi handiagoko erabilerak hartzeko espazioak sortzea sustatuko da, jarduera zientifikora eta berrikuntza teknologikora bideratutako lurzoruen pisua handituz. Ildo horretan, BMEFk aukera onak ditu helburu horretarako, hala nola Bizkaiko Teknologia eta Zientzia Parkea eta UPV/EHUren Leioako campusa, LPP honetarako lehentasunezko garapena dutenak. Horiei gehitu behar zaie Ezkerraldea-Meatzaldea Teknologia Parke berria, Abanto-Zierbenan. Parke horrek etorkizuneko EIC Energy Intelligence Centera hartuko du, eta 4.0 industrian eta fabrikazio aurreratuan espezializatuta egongo da. Horrez gain, Bizkaiko Teknologia Parkea handitzea aurreikusi da Agarre aldean, eta berrikuntza- eta ezagutza-gune bat garatzea Zorroztzaurren, abian dauden hezkuntza- eta ikerketa- ekipamenduetatik abiatuta (As Fabrik, Digipen, etab.)
- Merkataritza-ekipamenduei buruz:
 - o Merkataritza-jarduera, ahal den neurrian, hiriko egoitza-bilbeetan integratu beharko da, kokapen periferikoa saihestuz. Muga hori interes publikoko ezinbesteko arrazoiengatik ezartzen da, pertsonen osasunarekin eta ongizatearekin lotutako garapen jasangarriko ingurumen-irizpideekin bat etorriz, Eremu Funtzionalaren dentsitate handiagatik eta finkatze-mailagatik, eta haren bide-sarearen gainkargagatik.
 - o Nolanahi ere, merkataritza-gune handiak ezartzeko eta handitzeko mugak bete beharko dira, merkataritza-gune handien lurralde-antolamenduari buruzko ekainaren 27ko 10/2019 Legean ezarritakoak.

73. artikulua Jarduera ekonomikoetarako lurzorua planifikatzeko irizpideak eta jarraibideak hirigintza-plangintzan

1. Gutxiegi erabilitako jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren aprobetxamendua lehenetsiko da lurzoru berria okupatzearen aurretik.
 - a) Jarduera ekonomikoko espazio zaharkituen berroneratze urbanistikoa sustatuko da, espazio horiek eraldatzea bilatuz, jarduera ekonomikoaren belaunaldi berri bat hartzeko.
 - Hirigintza-kudeaketak lurzoru guztiak deskontaminatzea eta berrerrabiltzea ekarri behar du.

- Urpean geratzeko arriskua duten jarduera ekonomikoetarako lurzoruekin bateragarri izan daitezen saiaturiko da, honako hauek kontuan hartuta: jarduera Ekonomikoen LPa, EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze LPS eta Kantauri Ekialdeko Mugape Hidrografikoaren 2022-2027 Plan Hidrologikoa.
 - Ingurumena zuzentzeko eta paisaia integratzeko beharrezkoak diren neurriak hartuko dira.
- b) Jarduera ekonomikoetarako lurzoruak dentsifikatzeko ahalegina egingo da, hainbat solairutako eraikinak egin ahal izateko, betiere ingurune natura-, ingurumen-, topografia- eta paisaia-balio eta -ezaugarriekin eta garatu beharreko jardueren izaerarekin bat etorritik.
 - c) Hiri-berroneratzeko ekimenak egingo dira urbanizazioa, azpiegiturak, mugikortasuna eta irudia kontserbatzeko eta hobetzeko aktibo dauden industria-lurzoruetan, lurzoru horien bizi-zikloa handitzeko.
 - d) Kalifikazio industrialak duten lurzoru hutsen garapena balioetsiko da, tipologia berriak integratzeko egokiak direnak. Horietan, besteak beste, honako alderdi hauek lehenetsiko dira: ingurumen-ingurune atsegina, eraikitako espazioen erakargarritasuna eta faktore kualitatiboen nagusitasuna faktore kuantitatiboen gainetik.
2. Jarduera ekonomikoak gainerako hiri-erabilerekin bateragarritasunaren arabera planifikatuko dira, ahal den guztietan erabilera-nahasketa bilatuz, gaur egun sailkatuta dauden industria-eremu espezializatuak eta berroneratze-eremuak izan ezik.
 - a) Hiri-bilbean integratutako jarduera ekonomiko berriak kontserbatzen eta ezartzen lagunduko da (bulegoak, berrikuntza-espazioak, tailer txikiak, etab.), eta bizitegi-erabilerekin bateragarriak diren jarduera ekonomikoak kanpoko poligonoetara ateratzea saihestuko da.
 - b) Hiriguneen kanpoko eremuak ekoizpen- eta logistika-jardueretarako gordeko dira batez ere, hiri-sarearekin hain bateragarriak ez diren jardueretarako.
 3. Mugikortasunaren plangintza jarduera ekonomikoko espazioen funtzionamenduaren funtsezko zati gisa hartuko da kontuan.
 - a) Industria- eta logistika-jardueretarako eremuek ibilgailuentzako konexio egokiak eta komunikazio-bide nagusietarako konexio azkarra izango dituzte.
 - b) Barneko ardatz egituratzaile jarraituak sortzeko ahalegina egingo da, hiri-bilbe koordinatu eta autonomoa sortzeko.
 - c) Jarduera ekonomikoetarako eremuak motorrik gabeko ibilbideen sareari lotuko zaizkio, oinezkoen eta bizikleten sarbidea ahalbidetuz.
 - d) Garraio publikoaren erabilera sustatuko da ibilgailu pribatuaren erabileraren aurrean.
 - e) Jardueren intentsitatea handitzea planteatu aurretik, kontuan hartu beharko da hiri-zerbitzuen gaitasuna eta, bereziki, bide-sarearena.
 4. Merkataritza-ekipamenduei dagokienez, honako jarraibide hauek hartu behar dira kontuan:
 - a) Hiri-bilbean integratutako merkataritza lehenestea periferiakoaren aldean, herrietako eta hirietako hiri-bizitza sustatzeko eta automobilaren mendeko mugikortasuna saihesteko.
 - b) Merkataritza-ekipamendu handien gehieneko azalera mugatzea, interes orokorrean oinarritutako premiazko arrazoien arabera, lurralde-antolamendua eta hirigintza inspiratzen duten garapen jasagarriko eta osasun eta ongizate publikoko ingurumen-parametroen arabera.

5. Jarduera ekonomikoetarako guneak hondakinei eta energiari buruzko politiketan sartuko dira:

- a) Hondakinak gaika biltzeko guneak ezartzea bultzatuko da, eta horietan hiri-hondakinekin parekatu daitezkeen edukiontziak instalatzeko eremuak gordeko dira.
- b) Udal-plangintzak energia ekoizteko zentro txikiak instalatzeko aukera emango du, hondakinak tratatuz edo energia berriztagarriak aplikatuz, eta horretarako dagozkion lurzoru-erreserbak egingo ditu, baldin eta jarduera nagusiarekiko bigarren mailako jarduera bat bada.

Plangintzan jarduera ekonomikotzat kalifikatutako lurzoruen balizko galerak, bizitegi-erabilerak edo antzekoak ezartzeko, behar besteko justifikazioa beharko du lurzoru horiek jarduera ekonomiko berriak hartzeko ezintasun tekniko, ekonomiko edo urbanistikoa egiaztatzeko, eta beste lurzoru batzuekin konpentsatzeko. Nolanahi ere, Itsasadarraren ertzeko berrikuntza-eremuen antzera, erabilerak nahasten saiatuko dira erabilera global misto gisa kalifikatutako eremuetan: bizitegi-erabilera, gutxienez jarduera ekonomiko bateragarrien % 50 dituen, enpleguaren eta ekoiztako ekoizpen-sarearen galera orekatzeko.

1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK

74. artikulua LPPren zehaztapenak Ekipamendu-sistemari dagokionez

1. LPPk, bere proposamenekin, ekipamenduen plangintza lurralde-proiektu koherente batean integratzea bilatzen du, mugikortasunak ingurumenean sortzen duen inpaktua minimizatuz, bai eta ekipamenduen eta zerbitzuen irisgarritasuna eta hurbiltasuna sustatzea ere, motorizatu gabeko garraiobideak bultzatuz, hala nola oinez ibiltzea eta bizikleta erabiltzea, eta garraio kolektiboa, mugikortasunerako funtsezko modu gisa.
2. Ekipamenduei dagokienez, titulu honetan ezarritako zehaztapen lotesleen edo gomendiozkoen bidez definitzen da lurralde-eredua.
3. LPPk gai honetan duen zeregina da lurralde-sare bat sortzera bideratutako jarduera-gidalerro batzuk ezartzea, Eremu Funtzionalerako ekipamenduetarako irisgarritasuna errazteko, motorizatu gabeko mugikortasunaren eta garraio kolektiboaren bidez, 7. Tituluan mugikortasunaren eta garraio-azpiegituren ereduari buruz ezarritako zehaztapenen arabera.

75. artikulua Ekipamendu-sistema

1. Definizioa

Instalazio fisiko publiko zein pribatuen multzoa, biztanleriaren garapenerako oinarritzko beharrak asetzea helburu duena. Adibidez, ikastetxeak, osasun-zentroak, segurtasun-zentroak, kirol-zentroak, kultura-zentroak...

LPPren Ekipamendu-sistema hiru eskalatan banatzen da, zerbitzatzen duten lurralde-eremua kontuan hartuta: nazioarteko mailako ekipamenduak, lurralde-mailakoak eta hurbiltasuneko ekipamenduak.

Memoriaren 7.3 puntuan deskribatzen eta aztertzen da. Dokumentazio grafikoan (10. planoa, *Lurralde-mailako Ekipamenduak*), izaera orokorreko ekipamendu nagusien kokapen geografikoa jasotzen da (lurralde- eta nazioarte-mailakoak), eta plano horri Memoriaren VI. Eranskina erantsi zaio, non irudikapen grafikoari dagozkion zerrendak jasotzen baitira, informazio gisa.

2. Gidalerroak

2.1. Ekipamenduen plangintzak, antolamenduak eta kudeaketak honako jarraibide hauek izan beharko ditu kontuan:

- a. Udalen arteko koordinazio-mekanismoak sustatzea.
- b. Oro har, ekipamenduak eta, bereziki, ikastetxeak hiri-inguruko kokalekuetara deslokalizatzeko prozesuak debekatzea.

- c. Ekipamendu eta zerbitzuen irisgarritasuna eta hurbiltasuna sustatzea, eta motorizatu gabeko garraiobideak, oinez ibiltzea eta bizikleta erabiltzea erraztea, bai eta garraio kolektiboa ere, eguneroko bizitzako mugikortasunerako funtsezko modu gisa, bereziki hurbileko ekipamenduetarako joan-etorrietan eta aisialdi-, jolas- eta olgeta-motibazioa duten joan-etorrietan.
- d. Ekipamenduak balio-aniztasun- eta autokudeaketa-logikekin eguneratzea sustatzea.
- e. Interkonektatutako metropoli-ekipamenduen sarea osatzea. Horretarako, honako puntu hauek hartuko dira kontuan:
 - i. Ekipamenduak metropoli-nodo gisa tratatzea.
 - ii. Ekipamenduak kalitatezko eta erabilera-intentsitate handiko espazio publikoekin lotzea.
 - iii. Ekipamenduen arteko lotura sustatzea espazio eta garraio publikoaren bidez, erraz irakurtzeko moduko ibilbideen bidez.
 - iv. Metropoli-ekipamenduen kokapena sustatzea, bereziki kultura-ekipamenduen, beren ezaugarri indibidualak eta lurraldearen irakurketa askotarikoa sustatzen duten udalerri periferikoetan.
 - v. Komunikazio koordinatuko estrategia bat ezartzea, elementuen batura metropoli-sare gisa ulertu ahal izateko.
- f. Metropoli-ekipamendu berriak garatzeko, honako puntu hauek hartu beharko dira kontuan:
 - i. Garraio publikoan sartzea ahalbidetzen duten eta hiri-intentsitate handia duten kokalekuak lehenestea. Era berean, ekipamenduak lurzoru urbanizaezinean ez kokatzea.
 - ii. Ingurune degradatuak, besteak beste, kutsatutako lurzoruak, leheneratzea ahalbidetuko duten esku-hartzeak eta kokapenak lehenestea.
 - iii. Paisaiaren erabilera erraztea ekipamendu berrien bidez.
- g. Sortutako mugikortasunaren arloan:
 - i. Ekipamenduetarako bizikleta-irisgarritasuna erraztea.
 - ii. Irisgarritasuna erraztuko duen lurralde-sare bat sortzea, motorrik gabeko mugikortasunaren eta garraio kolektiboaren bidez.
- h. Ekipamenduek eskaintzen dituzten zerbitzuak mankomunatuak izan daitezkeen eremuak antzematea, lehendik dauden mankomunitateez gain, hala nola, Ezkerraldeko eta Meatzaldeko mankomunitatea, Txorierriko zerbitzu-mankomunitatea eta Uribe Kostako mankomunitatea.

2.2. Nazioarteko eta lurraldeko ekipamenduei dagokienez, honako jarraibide hauek hartuko dira kontuan:

- a. Eremu funtzionaleko udalerrien ondare materialari eta immaterialari balioa emango dioten kultura-ekipamenduak sor daitezen bultzatzea.

- b. Udalez gaindiko ekipamenduek eragindako mugikortasunak ingurunean duen eragina minimizatzea. Lurzoru urbanizaezinean ekipamenduak ezartzea saihestuko da, haien ezaugarriak direla-eta beharrezkoa ez bada, eta dagoeneko lurzoru urbanizaezinean kokatuta daudenei dagokienez, garraio publikoan, kolektiboan edo bestelako mugikortasun-sistemetan horietarako sarbidea sustatzeko neurriak ezarriko dira.
- c. Antolamendu-Arau hauetako 3. Tituluko 3. Kapituluan definitutako azpiegitura berdeari lotutako ekipamendua garatzea.

2.3. Hurbileko ekipamenduei dagokienez, honako jarraibide hauek hartuko dira kontuan:

- a. Udalerrri bakoitzak dituen lehen mailako ekipamendu-beharrak udalerrrian konpontzea lortzea.
- b. Hurbiltasuneko ekipamenduak auzoarekin, bizi-kalitatearekin eta osasunarekin harreman-sare bat garatzeko nodotzat hartzea, zentroen arteko oinezko eta bizikletentzako konexioak bultzatuz.
- c. Ikastetxeen, kirol- eta kultura-ekipamenduen eta bizitegi-eremu nagusien arteko lotura sustatzea.
- d. Ekipamendu-sarea genero-ikuspegitik eta kolektibo desberdinen beharrak kontuan hartuta aztertzea, bereziki, adinekoen beharrei eta eskaerei buruzko gizarte-azterketak egitea.
- e. Ekipamenduen egokitzapena sustatzea eta haien kokapena planifikatzea eguneroko bizitzako premiei erantzuteko, kultura-, gizarte- eta demografia-aniztasunari, irisgarritasunari, mendekotasunaren arretari eta zainketei erreparatuta.
- f. Hirietako hiri-bizitza berraktibatuko duen ekipamendu-sare bat abian jartzea sustatzea, erabiltzen ez den ondare eraikia aprobetxatuz, berrikuntzara eta sormenera bideratuta, adibidez, gazteei bereziki zuzendutako "nitxo sortzaileen" sare bat sortzea.

1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK

76. artikulua Mugikortasun-eredua eta garraio-azpiegiturak

1. Plan honetan, joan-etorriekin zerikusia duten alderdiei bi kontzeptu kontuan hartuta heltzen zaie:
 - Mugikortasuna: joan-etorri horien guztien ondoriozko fenomenotzat hartuta. Bidaiarien mugikortasuna eta salgaien garraioa bereizten dira.
 - Garraio-Azpiegiturak: lurraldean finkatuta egonik, mugikortasunari euskarria ematen dioten elementuak dira (sareko ibilbideak, geltokiak, terminalak...).
2. Mugikortasun-eredua berez mugikortasunari buruz egiten diren proposamenetan islatzen da, baita metropoli-garraio kolektiboari buruzko proposamenetan eta oinezkoen, bizikleten, bideen eta trenbideen sareekiko eta portu- eta aireportuen inguruko sareekiko intermodalitatean ere.
3. Sare desberdinak LPP honen ondorioetarako definitzen dira, Memorian jasotako kontsiderazioekin bat etorritik eta Antolamendu-Arau hauetan egindako zehaztapenekin bat etorritik. Proposamenetako asko alternatibak enuntziatzeko ariketa prospektibo gisa planteatzen dira eta LPP honen enuntziatuetatik eta eskumen-esparrutik ondorioztatzen diren malgutasun-tarteen barruan hartu behar dira kontuan.
4. Titulu honetan adierazitako jarraibide horiek kontuan hartzea loteslea da udal-plangintzarentzat etorkizuneko jarduketetan, administrazio sektorialek ezartzen dituzten zehaztapenekin bat etorritik.
5. Ereduan ezarritako ekintzei dagokienez (VI. Eranskina, Azpiegituretako Ekintzak), "egungo aurreikuspenak" izenekoak mugikortasunarekin lotutako gaietan eskumenak dituzten hainbat administrazio sektorialetatik jasota daude. "Ereduaren planteamendu" gisa adierazitako ekintzei dagokienez, LPP honen lurralde-ereduaren iradokizunak dira, eta Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu behar dira.
6. Irudikapen grafikoak, edozein kasutan, eskema-balioa du, eremuen arteko lotura-irizpidea jasotzen du, eta horrek ez du esan nahi trazadura-proposamen zehatzik egin behar denik.

77. artikulua Mugikortasun-sistemaren egitura eta garraio-azpiegitura.

1. Mugikortasunaren sistema eta garraio-azpiegitura elementu hauek osatzen dute:
 - Mugikortasun metropolitarra
 - o Bidaiarien mugikortasuna
 - o Salgaien garraioa
 - Garraio-azpiegiturak:

- o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasun-sare metropolitarra
- o Trenbide sarea
- o Bide-sarea
- o Itsasadarraren portuak eta nabigagarritasuna
- o Bilboko aireportua

2. KAPITULUA MUGIKORTASUN METROPOLITARRA

78. artikulua Bidaiarien mugikortasuna

1. Deskribapena

LPPk mugikortasun-sistema eraginkorragoa lortu nahi du, energia aldetik eta karbono-aztarna txikiagoarekin, erabiltzaileak ibilgailu pribatutik kolektibora aldatzean oinarrituta. Horretarako, dauden garraio publikoak optimizatzeko proposamenak egiten dira, bai eta bide publikoa okupatzean horiek modu positiboan diskriminatzeko eta moduen arteko truke-sistema indartzeko proposamenak ere.

Pertsonen lekualdaketetarako, Eremu Funtzionalean mugikortasun multimodaleko eredu bat planteatzen da, Memoriaren 8.3.1.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta.

2. Gidalerroak

- a) Abiadura handiko trenbidearen, aireportuaren, garraio-sistema metropolitarraren, Eremu Funtzional mugakideetako eta Kantabriako ekialdeko Eremu Funtzionalen arteko intermodalitate handiena bilatzea.
 - Abandoko geltokia (Bilbo), "Bilbo Intermodala" eta Bilboko aireportua kanpoaldearekiko lokailu handi gisa identifikatuz, Eremu Funtzionalekoa gaingitzen duen eremu baterako.
 - o Abandoko geltokia (Bilbo), ADIFeko abiadura handiaren sarearekin eta metropoli- eta gainerako lurralde historikoetako garraio-sareen gehieneko kopuruarekin, mugikortasunari buruzko era guztietako ekipamenduekin hornituz (ibilgailuentzako eta bizikletentzako aparkalekua, alokairuko autoak, taxiak, etab.)
 - o Aireportua, "Bilbo Intermodaletik" eta Abandoko intermodal berritik autobus bidezko konexioa hobetuz eta Metro Bilbaoko konexio berria gehituz.
 - o Bilbo Intermodal (aurreko Termibus), Bilbon lan egiten duten ibilbide luzeko hiriarteko linea guztiak eta Bizkaibussen zerbitzuko linea ugari eskaintzen dituen, eta San Mameseko trukagailuaren zati dena, Renfe Aldirietako, Metro Bilbaoko, Tranbiako eta Bilbobuseko zerbitzuak barne hartzen dituen.
 - Bidaiarien trenbide-garraioko funtsezko ardatz eta erreferentziazko elementutzat jotzen dira Bilbo eta Balmaseda, Bermeo, Durango, Lezama, Urduña eta metroa lotzen dituzten aldiriko lineak, tokikoagoak diren desplazamendu-moduekin koordinatzeko.

- b) Azpiegiturak eta ekipamenduak intermodalitatearen irizpidearekin ulertzea, eta garraiobideen arteko koordinazioa bermatzea, edozein joan-etorri optimizatu ahal izateko:
- Intermodalitate-nodo berriak ezarriko dira, bizikleta, metroa, tranbia, autobusak eta automobila barne hartuko dituztenak, bai eta bizi- eta hiri-jarduerako zentro bihurtuko dituzten zerbitzuak eta ekipamenduak ere, trenbide-geltokiak edo metro-geltokiak dauden Eremu Funtzionaletan, Bilbo Intermodalean planteatutakoaren ildotik.
 - Tren-geltokietan zerbitzuak ez kutsatzeko moduen bidezko truke-mekanismoak txertatuz jarduera ekonomikoko polo handietatik hurbilen dauden inguruneetan, bereziki teknologia-parke edo bizitegi-parke sakabanatuetan.
- c) Anezka-autobusak edo garraio kolektiboko eskatu ahalako zerbitzuak abiaraztea, ibilgailu pribatua erabiltzea saihesteko.
- d) Ibilgailu partikularrak helmugan aparkatzeko zehapena, ordaintzeko zenbait modu ezarrita, hiri-eremuetan aparkatzeko, egoiliarak ez direnentsat, eta eremu horietan integratu gabeko jarduera ekonomikoetarako eta kirol-guneetarako.
- e) Garraio kolektiboa plataforma eskusiboan (GKPE) garatzea:
- erreserba-kanal bat garatzeko plangintzetan nahitaez jaso beharrekoa barne, etorkizunean konexio horiek ezartzeko aukera egon dadin.
 - Itsasadarraren ertza leheneratzeko eta ekipamendu handietarako sarbidean ezartzea.
- f) Itsasadarra garraio kolektiboaren euskarri gisa erabiltzea, Itsasadarraren ertzetan kokatutako puntu bereizgarrien arteko loturak hautatuz, eta, luzetara, ibai-nabigazioko zerbitzuak sortzeko azterlanak eginez:
- Portuko ferry eta itsas bidaien terminalera turistak eramaten dituzten ontzi handien iritsieretarik datozen bidaiariak Bilboko erdigunera sartzekoak.
 - Garraio publikoko zerbitzu erregularrak edo aisialdiko ibilbideak indartzea.
 - Salgaietarako konexioa Sestaoko Erribera Industrialaren eta Kanpoko Portuaren artean.
- g) Dauden eta etorkizunean egongo diren jarduera-zentro handiekiko lotura jasangarritasun-klabea ezartzea, besteak beste, alderdi hauek kontuan hartuta:
- Kutsagarriak ez diren garraiobideen bidezko "azken miliako" konexioa hurbilen dauden trenbide-geltokietatik.
 - Eskatu ahalako garraio kolektiboko zerbitzuen enpresek elkarrekin kudeatzea langileen bizilekueetatik, eta lantokiei lotutako aparkaleku pribatiboen plazak mugatzea.
- h) LPP honek lehendik dauden edo proposatu diren nodo intermodaletan proposatutako mugikortasun multimodaleko konexioak aztertzea, honako hauen bidez:
- Aparkalekuak hobetzeko azterlanak, garraio publikoaren zerbitzuan, Sarratu eta Usansoloko geltoki berrietan duten erabileraren tarifa-integrazioarekin.
 - Trenbide-geltokietan GKPE bidezko konexioak sartzeko azterlanak.

- Derioko, Gallartako, eta Zamudioko geltokietan "azken miliako" anezka-busak eta/edo garraio-zerbitzu osagarriak jarduera ekonomikoko lurzoruen eta inguruko biztanle sakabanatuen zerbitzura jartzeko azterlanak.
- i) Elkarren osagarri diren garraio publikoak ezartzea eta erredundanteak ezabatzea, garraio publikoaren kudeatzaileei eskaintza optimizatzeko lan egitea errazteko.
- j) Udal eskalatik oinezkoentzako eta txirrindularientzako ibilbideak planteatzea ibilgailu pribatuari debekatutako eremuetan, garraio kolektiboa onartzen den lekuetan.
- k) Anezka-busak ezartzearen aldeko kanpaina instituzionalak egitea, gaitasun handiko garraio publikoen osagarri gisa, bai eta garraio kolektiboko eskatu ahalako zerbitzuak ere.
- l) LPP honen eredutik ekarritako ikuspegia txertatzea Bizkaiko mugikortasun integrala kudeatzen duen erakundeak hartu beharreko analisi eta zehaztapenetan.
- m) Garraio kolektiboari lehentasuna emateko beharraz kontzientziaztea, motorrik gabeko mugikortasunarekin osatuta, haren erabilera errazten duten politika publikoen eta ekintzen bidez (hala nola maiztasuna handitzea), energia-eraginkortasunari dagokionez hobetzeko.
- n) Garraio kolektiboan mugikortasun-azterlanak egitea, lurralde-ereduaren garapenari lotuta, honako erreferentzia-irizpide hauen arabera:
 - Bilboko erdigunea, bertan elkartzen diren metropoli-trenbidearen eta tranbiaren trazaduren alternatibak baloratuz, bai eta Bilbo Intermodal geltokiak bidaiarien fluxuen arteko harreman-elementu gisa duen eginkizuna ere, honako hauek kontuan hartuta:
 - o Abiadura Handia Abandoko geltokira iristea eta garraio kolektiboak optimizatzea ekarriko lukeen berrantolaketa.
 - o Trenbide-sarea optimizatzea, lurpean dagoenetik eratortzen diren aukerak barne.
 - o Bilboko erdigunearen eta Loiuko aireportuko terminalaren arteko lotura.
 - o Errekalde-Irala eta Zorrotza eremuen eta Abandoko geltokiaren arteko lotura (Metroaren L4 linea).
 - o Bolueta-Kukullaga tranbiarizazioa.
 - o Bilboko tranbia-sarea handitzea La Casilla-Abandoeta Jesusen Bihotza eta Zorrotzaurre tarteekin.
 - o Itsasadarreko Bulebarrean, gaur egun aurreikusita dagoen GKPEren jarraipena Zorrotzaurrearaino.
 - o "Bilbo Intermodalaren" potentzialaren kontsiderazioa, bidaiarien fluxuen arteko erlazio-elementu gisa.
 - o Autobus Elektriko Iraunkorra (BEI) tranbia-soluzioaren alternatiba gisa erabiltzeko aukera.
 - Barakaldo ingurua, erreferentziazko zentroa eta Meatzaldearen eta Itsasadarraren eta Eskuinaldearen arteko lotunea, alde batetik, eta Bilborekin, bestetik, kontuan hartuta:
 - o LPP honek iradokitako Itsasadarraren inguruan, Lutzana-Burtzeña eta Urban-Galindo Urbinaga eremuen artean, GKPEk jarraitzea.

- o Hegoaldeko Trenbide-Saihesbidea amaitu eta gero, Desertu-Barakaldo inguruan trenbideetako hondartzek eragindako azalerak minimizatzeko aukeraren ondoriozko agertokia.
- o Barakaldoko Errondaren proiektua lehengoratzeko, edo hiri-baserriaren zerbitzuen bilakaera, GKPERen bilbaduran sartzeko, Itsasadarreko eta Meatzaldeko ibilbideen arteko errotula gisa.
- Ezkerraldea-Meatzaldea Teknologia Parke berria, haren sarbidea garraio kolektiboaren bidez indartzea baloratuz, honako hauek kontuan hartuta:
 - o Gallartako tren-geltokia truke-nodo gisa eraldatzea BEI anezkekin edo "azken miliako" desplazamendu-moduekin.
 - o Garraio kolektiboa lehenestea bide-sarean, N-634 errepide zaharraren funtzionaltasun-aldaketaren esparruan.
 - o Teknologia Parkean dauden enpresen arteko koordinazioa eskatu ahalako garraio kolektiboa ezartzeko, langileentzako aparkalekuen kaltetan.
- Txorierri, bertako trenbide-geltokien eraginkortasuna jarduera ekonomikoko eremuetara konektatzeko indartzea baloratuz, barneko bide-bilbearen eraldaketa-potentzialarekin koordinatuta.
 - o Aurreikusi den bezala, Bidaiarien Trenbide-Sistema Metropolitarraren sarea (BTSM) aireportura hedatzea eta Sondikako geltokia eraldatzea.
 - o Barneko bide-sarea optimizatzea/osatzea, industria-lurzoruko eremuetatik igarobide diren trafikoak desbideratuz, eta Derioko eta Zamudioko geltokien inguruak erreserbatuz, hiri-bizitzako zentro gisa, garraio kolektiboa eskusiboki zirkulatzeke.
 - o Jarduera ekonomikoko lurzoruetarako irisgarritasuna optimizatzea garraio kolektiboaren bidez, garraio kolektiboa bailara horren bereizgarri den lurzoruen erabileren banaketara egokituz, eta Derioko eta Zamudioko tren-geltokiak garraio kolektibo osagarriekin edo beren inguruneei zerbitzua ematen dieten "azken miliako" desplazamendu-moduekin trukatzeko nodotzat hartuz.
 - o Eremu horretan dauden enpresen arteko koordinazioa, langileentzako eskatu ahalako garraio kolektiboa ezartzeko.
 - o Haraneko garraio kolektiboa, bidaia-tarifak barne, bidaiarien metropoliko trenbide-sisteman erabat sartzea.
 - o BEI anezka, Leioako UPV/EHU Campusa Metro Bilbaoko L1 linearekin lotzeko.

79. artikulua Salgaien garraioa

1. Deskripzioa

Salgaien garraioari dagokionez, energiari dagokionez eraginkorragoa den eta karbono-azterna txikiagoa duen sistema bat bilatzen da, errepide bidezko salgaien garraioak trenbide-sareetara aldatzean oinarritua, hori posible den kasuetan; horretarako, dauden konexioak indartu eta

areagotuz. Era berean, eskualdeko eta tokiko banaketa-zentroen inguruko hobekuntzak planteatzen dira.

Salgaien garraiorako eredu logistiko bat planteatzen da, Memoriako 8.3.2.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta.

2. Gidalerroak

- a) Trenbideko salgaien garraioari lehentasuna ematea errepidez egindakoaren aurretik, iraunkortasun-helburuari dagokionez.
- b) Abrako Kanpoko Portuko trenbide-konexioak merkantziak lurretik garraiatzeko oinarritzko ardatz gisa hartzea Eremu Funtzionala eta kanpoaldearen artean. Errepide bidezko garraioak osatzen du, Hegoaldeko Saihesbide Metropolitarran barrena.
- c) Errepide- eta trenbide-irigarritasuna hobetzea, trenbide-zabalera guztietan, eskualdeko banaketarako instalazio logistikoetarako, salgaien trenbide-garraioko ardatz bat txertatuz, zabalera metrikoan, Estatuko gainerako tokiekin konektatzea ahalbidetuko duena, Basauriko karga-terminala birmoldatuz, Bilboko eta Bermeoko portuekin trenbidez eta errepidez lotzea indartuz.
- d) Garraio integrala artatzeko eta kudeatzeko dauden zentro logistikoen sarea osatzea.
 - Nodo logistikoak eta eskualdeko eta tokiko banaketa-zentroak indartuz, hirigintza- eta bide-ezarpeneko baldintzetan, LPPren lurralde-ereduarekin bat etorriz.
 - LPP honetan aurreikusi gabeko eta jardura ekonomikoko poligonoetan sartu ezin den edozein instalazio logistiko mota ezartzea aztertzea. Azterlan hori alternatibean azterketa batean oinarrituta egingo da, eta, bideragarritasun soziala, ingurumenekoa eta ekonomikoa kontuan hartuta, hautatutako kokapena hautatzea eta LPPk proposatutako lurralde-eredura egokitzea justifikatuko du.

3. KAPITULUA GARRAIO-AZPIEGITURAK

80. artikulua Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasun-sare metropolitarra

1. Definizioa.

Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasun-Sare Metropolitarra honako elementu hauek osatzen dute: motorizatu gabeko desplazamendu-modu horietarako mugigarritasun errepikariari eustea xede duten elementuek, udalerrien eskumenetik kanpo eta honako tipifikazio honen arabera:

- Bizkaiko Bizikleta-Bideen LPSeko Helburu Sareari dagozkien tarteak, horiek zeharkatzen dituzten udalerrietako sareak lotzen dituen oinarritzko egitura osatzen dutenak.
- Interkonezio osagarrietarako metropoli-tarteak, hainbat udalerritan kokatutako hiri-eremuen arteko loturakoak edo ekipamendu handietarako sarbidekoak, Sare Arterialean sartuta ez daudenak, hiri-lurzoruei dagozkien tarteak kanpo utzita.

- Hiri-ibilbide estrategikoak, egungoak edo etorkizunekoak, elkarren ondoan dauden nukleoetako barne-sareen arteko koherentzia ahalbidetzen dutenak. Egiteke dauden bidezatien kasuan, ukitutako eremuen barne-antolamenduari lotzen zaio.

Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasun-sare metropolitarrak planteatzen da, Memoriaren 8.4.1.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta. LPP honetan jasotako trazadurak arloen arteko lotura-irizpidearen izaera dute administrazio sektorial eskudunentzat, dokumentazio grafikoan trazadura-proposamen zehatzik eskatzen ez duen irudikapen batekin.

2. Gidalerroak

- a) Sare hori mugikortasun errepikarian motordun bitartekoen erabilaren alternatiba erreal gisa ezartzea eta bizikletaren erabilera garraio-politika guztietan integratzea.
- b) Bizkaiko Bizikleta-Bideen LPSko tarteak garatzea, lurralde-ereduak iradokitakoekin osatuta, sarea udalerri guztietan hedatzeko, udalerri guztietako honako gune hauetan:
 - Interkonexio gehigarrietarako metropoli-tarteak eta hiriarteko tarteak, BMEFren eta elkarren ondoko eremuen arteko loturakoak.
 - Interes estrategikoko hiri-ibilbideak, horien jarraitutasuna ahalbidetzen duten lotura-puntuak finkatuz, beren hiri-eremuen barruan ibilbide horiek udalerriek garatzeko erreferentzia gisa.
- c) Udalerriek tokiko sareak garatzea, honako irizpide hauek kontuan hartuta:
 - Biztanle gehiagorentzat balio izatea, baita inguruko eremuekin lotzen diren tarteentzat ere.
 - Jarduera ekonomikoen eta ekipamenduen eremu nagusiekin konektatzea.
 - Ekipamendu eta garraio publikoko geltoki gehiago konektatzea, bidaiariak hartzeko ahalmen handiena duen garraio kolektiboari lehentasuna emanez.
- d) Zirkulazio-baldintzak hobetzea elementu puntualetan, hala nola bide-elkarguneetan edo lotuneetan, eta horietan amaitzen diren bideetan. Horretarako, kontuan hartuko da BFAren bizikleta-ibilbideen diseinuari buruzko Gida-Eskuliburu praktikoa..
- e) Bateragarritasun-neurriak ezartzea oinezkoek, txirrindulariek eta motordun moduek ibilbideak eta espazioak partekatzen dituzten eremuetan.
- f) Bizikletaren erabilera sustatzea, azpiegiturak eta atsedenlekuak hobetuz, aparkaleku segurua eta irisgarria emanez, eta bizikleta-bide seguruak garatuz hiriguneetara, jarduera ekonomikoetara, ekipamenduetara, ondarera eta natura-eremuetara.
- g) Motorrik gabeko desplazamendu-bitartekoen erabilera sustatzea, bizi-ohitura osasungarri gisa. Horretarako, ibilbide bigunak oinezkoentzako eta bizikletentzako sarera konektatzea bultzatuko da. IEEn antolamenduetan oinarritzko elementu gisa hartuko dira, bereziki ibaiertzetan eta metropoli-parkeetan.
- h) Administrazioek egin beharreko ekintzetarako erreferentziazko irizpide hauek kontuan hartzea:
 - Irisgarritasuna ematea udalerriko bidaien erakarpen-gune nagusiei eta merkataritza-eta turismo-kale garrantzitsuenei.

- Behar bezala lokalizatutako eta ekipatutako bizikleta-aparkaleku nahikoak aurreikustea, segurtasun-baldintza egokietan aparkatu ahal izateko.
- Semaforoen zikloak arautzea, bizikleten eta oinezkoen pasabidea ibilgailu pribatu motordunen garraioaren aurretik lehenesteko.
- Jarraibideei eta irizpideei jarraitzea, sarea diseinatzeko eta gauzatzeko, eskumena duen administrazio sektorialaren aldetik.
- Oinezkoentzako eremuak (oinezkoen uhartea) eta inbertitutako lehentasuneko eremuak (beste garraiobide batzuekin batera) sortzea, batez ere merkataritza-jarduera bizia bezalako hiri-jarduera duten lekuetan.
- Ibilbide-sare seguru eta irisgarria diseinatzeko oinezko guztientzat, ahal den neurrian gainerako garraiobideetatik bereizita, interferentziak ahalik eta txikiak izan daitezen.
- Oztopo arkitektonikoak kentzea.
- Espaloietan oztopoak kentzea eta hiri-altzariak antolatzea, espaloiak kalitatezko zoladurarekin konpontzea eta zebrabideak jartzea espaloien mailan.
- Ibilbidean zuhaitzak landatzea.
- Oinezkoek oinez egiten dituzten joan-etorrietan atsedeen hartzeko leku egokiak jartzea, ibilbideetan dauden lorategi-eremuak (plazak eta parkeak) integratuz.
- Sarea diseinatu eta gauzatzeko, paisaiarako sarbidea erraztuz eta udalerriak dauden bide-sare zabalez baliatuz, nekazaritza eta abeltzaintzako ustategiak ez oztopatzen saiatuz.
- Ahalik eta ibilbide laburrenak, erosoak, seguruak eta atseginak lehenestea, hurbiltasun- eta lehentasun-irizpideekin, edo, gutxienez, bide-komunikazioen eta trenbide-komunikazioen sareekiko koexistentzia-irizpideekin.

LPPk Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasun-Sare Metropolitarrari buruz Eremu Funtzionalean deskribatu diren proposamenak planteatzen ditu, Memoriaren 8.4.1.4 atalean justifikatuta eta Antolamendu-Arau hauen VI. Eranskinean eta 12. planoan *Mugikortasun ez motorizatua* jasota dagoen bezala.

81. artikulua Trenbide Sarea

1. Definizioa.

Trenbide-sarea, bai bidaiarien zerbitzurako bai salgaien garraiorako, LPPn lantzen da, zerbitzatzen duen lurralde-eremuaren (metropolitarra, autonomikoa, estatukoa...) arabera dauden eskariei erantzunez, eta kanpoarekiko lotura, lurraldearen egituraketa eta logistika- eta bidaiari-terminal handietarako irisgarritasuna bilatzen dituen proposamen bat ezarriz.

Haren garapena eta erabilera oinarritzat jotzen da mugikortasun jasangarriagoa lortzeko ahaleginean. Bestalde, lehendik dagoen azpiegituran egin daitezkeen eraldaketen estrategia bereziki interesgarria da eragindako eremuetako hurrengo hiri-birkualifikazioei begira.

Sare bat planteatzen da, Memoriaren 8.4.2.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta. LPP honetan jasotako trazadurak arloen arteko lotura-irizpidearen izaera dute administrazio

sektorial eskudunentzat, dokumentazio grafikoan trazadura-proposamen zehatzik eskatzen ez duen irudikapen batekin.

2. Gidalerroak

a) Eremu funtzionalaren trenbide-konektibitatea ezartzea distantzia luzean:

- Bidaiariak, "Euskal Y" -aren eta abiadura handiko sarearen jarraitutasunaren bidez, Kantauri itsasoko gainerako ertzarantz.
- Merkantziak, Estatuko sarearekin, bai "Euskal Y" -aren bidez, Gasteizen, bai estatuko sare konbentzionalaren bidez (Urduña – Miranda de Ebro), eta Europako sarearekin, "Euskal Y" -aren bidez, Frantziako mugaraino.

b) Zaharkitutako azpiegiturek sortutako egungo zortasunak kentzea. Salgaien Hegoaldeko Trenbide Saihesbide berria martxan jarri ondoren, bide-hondartzek eragindako lurzorua minimizatzeko aukera aztertzea.

c) Trenbide-sareek sortutako hirigintza-oztopoak pixkanaka kentzea, trazadurak lurperatuta eta/edo hiri-zirkulaziorako iragazkorra diren garraio-zerbitzuekin ordezkatuta.

d) Trenbide-sarea garatzen jarraitzea, funtzionamendu integratua eta haien arteko intermodalitatea kontuan hartuta.

e) GKPERako erreiak ezartzea, garraio kolektiboko sistemaren etorkizuneko garapen-estrategiaren zati gisa, partikulariki Itsasadarraren bi ertzen arteko lotura gisa, tranbia edo BEI bidez. Garapen-plangintzetan erreserba-kanal bat sartu beharko da, etorkizunean konexio horiek ezartzeko aukera gordetzeko.

f) Trenbideen egungo trazadurak garraio kolektiboko ardatz gisa mantentzea, egungo zerbitzuak desagertuko balira ere. Kasu horretan, tranbiarizazioa kontuan hartuko da, inguruneetarako irisgarritasun handiagoarekin eta egungo hirigintza-oztopoak kenduta.

g) Modu jasangarriagoetara bideratutako aldaketa-modalak erraztea, garraio publikoaren sisteman tarifa bidez integratuz eta garraio publikoaren kudeatzaileek automobilak eta bizikletak aparkatzeko lekuak eskainiz.

h) Mugikortasun multimodalari lotutako disuasio-aparkalekuak ezartzeko erreferentziazko irizpidetzat hartzea:

- Zerbitzuaren kalitatea etengabe hobetzea ordainbideetan eta kontroletan, bai eta sarbide- eta zaintza-mekanismoetan ere.
- Zuhaitzietan integratzeko aurreikuspena eta ingurunearen ezaugarriak, oinezkoentzako ibilbideei eta bidegorriak arreta jartzea, horietan ahalik eta eragin txikiena izateko edo dauden baldintzak hobetzeko, baldin eta lurrazalean egiten badira.

i) Bilboko Portuko salgaien trafikoa eta bidaiarientzako aldiriko zerbitzuek erabiltzen dituzten ibilbideak bereiztea.

j) Trenbide-sarean egin daitezkeen jarduketak paisaiaren eta ingurumenaren aldetik integratzea. Eragin eta bateraezintasunak aztertzea neurri zuzentzaile posibleekin.

LPPk Trenbide-Sareari buruz deskribatu diren proposamenak planteatzen ditu, Eremu Funtzionalean, Memoriaren 8.4.2.4 atalean justifikatuta dagoen bezala, eta Antolamendu-Arau hauen VI. Eranskinean eta 12. planoan *Trenbide-garraioko azpiegiturak* jasota dagoen bezala.

82. artikulua Bide-Sarea

1. Definizioa.

Mugikortasun-Ereduak, bide-sarearen azpiegiturari dagokionez, proposamen orokor bat ezartzen du, lurraldearen egituraketa bermatzeko eta garraioaren jasangarritasunerako proposamenen baten beharrezko euskarria dela agerian uzteko. Proposamenak kanpoarekiko konektibitatea, lurraldearen egituraketa eta logistika- eta bidaiari-terminal handietarako irisgarritasuna bilatzen ditu, honako tipifikazio honen arabera:

- Hiriburuen euskal sistema polinuklearraren konexioak.
- Egitura-Sarea.
- Banaketa-sarea.
- Sare kapilarra.

Sare bat planteatzen da, Memoriaren 8.4.3.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta. LPP honetan jasotako trazadurak arloen arteko lotura-irizpide dira eskumena duten administrazio sektorialentzat, eta dokumentazio grafikoan ez da trazadura-proposamen zehatzik behar.

2. Gidalerroak

- a) Planifikatutako bide-sarea osatzea, gaur egun gehien pilatutako azpiegiturak husteko, Itsasadarraren kanpoaldeko tartean pasagune berriak eginez. Trafikoa kudeatzeko neurriak ezartzea, A-8 autobideak, Arrontegiko zubiak eta Avanzadako errepideak bere gain hartutako zirkulazio-fluxuak murrizteko.
- b) Lehendik dagoen bide-sarean garraio kolektiboa lehenesteko neurriak sartzeari, hiriguneetan eta hiriarteko tarteen, errei eskusiboa sartuz, bereziki honako kasu hauetan:
 - Itsasadarra zeharkatzea ahalbidetzen duen edozein bide-azpiegitura berri.
 - Ordezko ibilbideak abian jartzeagatik eraginkortasuna galtzen duten errepide-zatiak eraldatzea.
 - Trenbide-geltokien ondoko bide-zatietan, hainbat motatako truke modalak implementatzeko eta eremu mota horien hiri-zentralitatearen potentziala ustiatzeko, hiri-barneko eraberritze-eragiketak egin daitezkeen kasuetan.
 - Zorrotzaurre eta Urbinaga arteko Itsasadarraren ertzeko hiri-berreskurapenarekin lotutako garraio kolektiborako errei eskusiboa sartzeari, bide-bilbean txertatua eta Lutzana-Barakaldo inguruan dagoen trenbidea gaundituz.
- c) Hirigintza-plangintza orokorretan kontuan hartzea lurzoru-erabilera berriak ezartzeko edo LPP honetan definitutako lehendik daudenak aldatzeko baldintza mugatzaileak dituzten bide-nodoak. Hauek dira bide-nodo horiek:
 - Gurutzetako eta Kukularrako aldageltokiak eta Barakaldoko konexioa, Arrontegiko zubian.
 - A-8 autobidean, Erletxes (Galdakao) eta Sanfuentes (Abanto-Zierbena) lotuneen artean, Foru Sareko bideetarako lotura guztiak, hiriguneetarako konexioak barne.

- Foru sareko bideetarako lotura guztiak, La Avanzadako errepidean, Kukularra eta Artatzako biribilgunearen artean, hura eta etorkizuneko Lamiakoko korridorerako konexioa barne.
 - Foru Sareko bide guztiak Txorierriko Korridorean, Kukularraren eta Zamudio-Lezamako lotunearen artean.
- d) Lurzoruaren erabilera berriak agertzea edo daudenak aldatzea ahalbidetzen duten garapeneko hirigintza-plangintzetan honako azterlan hauek sartzea:
- Mugikortasun-sortzaile berrientzako irisgarritasun-azterlana garraio jasangarrian, honako hauek jasotzen dituenak:
 - o Mugikortasun jasangarriko moduak erakartzeko gutxienerako kuota.
 - o Garraio publikoko lineak, horien maiztasun eta edukierarekin, eta, halakorik ez badago, sustatzaileen eta enpresen irisgarritasunaren kudeaketa.
 - o Oinezkoentzako eta bizikletentzako ibilbideak eremu horretan eta haren inguruan.
 - o Azpiegituren eta finantzaketa-sistemen kudeaketa.
 - o Bideragarritasuna eta iraunkortasuna aztertzea gizartearen, ingurumenaren eta ekonomiaren ikuspegitik, ingurumen-inpaktu txikiena izan dezaketen garraiobideak eta zerbitzuak hautatzeko.
 - Inguruko errepideen egoera ebaluatuko duen trafiko-azterlana, eragindako udal-sarera hedatuko dena; halaber, jardueraren eragin potentziala ebaluatuko da.
- e) Mugikortasun-moduak bateragarri egiteko neurriak sartzea, hala nola trafikoa baretzea, bizikleta-azpiegitura baimendutako abiaduren arabera mekanizatutako beste modu batzuetatik bereiztea, bidegurutzeetan eta elkarguneetan abiadura murriztea, kasu hauetan:
- Bide-trazadurek okupatutako bide-zatiak hiri-bide bihurtzea, aldaerak martxan jartzearen ondorioz funtzionaltasuna galdu badute edo galtzea aurreikusten bada.
 - Hiriko barne-birmoldaketako eremuak garatzea, ibilgailu pribatuarentzako ibilbide alternatiboak dauden lekuetan, non garraio kolektiboa, publikoa edo eskatu ahalakoa, oinezkoentzako eta bizikletentzako erabilerekin batera onartzen den.
- f) Erakundeen arteko lankidetzak sustatzea, hirigintza-plangintzan sarearen kudeaketari buruz ezarritako terminoak betetzen direla bermatzeko mekanismoak sartzeko, honako hauetan:
- Bide sarearen ahalmenaren arabera, horretarako adierazitako bide nodoen inguruko eremuetan lurzoru erabilera berrien ezarpena mugatzea.
 - Garapeneko hirigintza-planetan, bide-sarearen edukieraren arabera lurzoruaren erabileren intentsitatea mugatzeko azterlanak eta analisiak egiteko betebeharra.
- g) Errepide-sarean aurreikusitako jarduketak posibleak paisaiaren eta ingurumenaren aldetik integratzea. Eragin eta bateraezintasunak aztertzea neurri zuzentzaile posibleekin, bereziki LPP honetan adierazitako eta LPPren Ingurumen Azterketa Estrategikoan balioetsitako ingurumen edo paisaia gatazka-puntuarekin. Horiek aintzat hartu beharko dira Memoriaren 4.3.2.3 atalean, baita Antolamendu-Arau hauetako 39. artikuluan jasotako xedapenak ere.

h) Administrazioek egiten dituzten ekintzetan irizpide orokor hauek errespetatzea, lurraldea osatzen duten balio-elementuak babesteko:

- LPPean bertan jasotako aurreikuspenetara egokitzea, bereziki korridore ekologikoei dagozkienak, horietan azpiegitura berdearen eta bidezkotasunaren arteko gatazka-puntuak identifikatu baitira.
- Landaretza autoktonoa mantentzea.
- Kultura-intereseko guneak zaintzea.
- Ibai-sistema orokorraren osotasuna.
- Oinezkoen eta bizikleten joan-etorrien jarraitutasuna zaintzea.

LPPk Bide-Sareari buruz Eremu Funtzionalean deskribatu diren proposamenak planteatzen ditu, Memoriaren 8.4.3.4 atalean justifikatuta dagoen bezala, eta Antolamendu-Arau hauen VI. Eranskinean eta 14. *planoan Bide-azpiegiturak* jasota dagoenez.

83. artikulua Portuak

1. Eredua

Bilboko Portua indartzea, EAEko lehen mailako nodo logistiko eta jarduera ekonomikoko eremu berezi gisa, eta Itsasadarraren ertzeko eremuen hirigintza-integrazioa sustatzea, pixkanaka eta portuko erabilerekiko desafekzioaren arabera.

LPPk estrategia bat planteatzen du portuekin eta nabigagarritasunarekin zerikusia duten alderdiei buruz, Memoriaren 8.4.4.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta.

Portuko Sistema Orokorraren eremuan, erabilera onargarria portuko erabilera publikoa baino ez da izango, eta erabilera horretan lehentasuna izango dute portu-arloko xedapenek. Informazioa emateko, hainbat planotan jasotzen dira portua kokatuta dagoen lurzorua berezko ezaugarriak.

2. Gidalerroak

- a) Bilboko Portuaren lehiakortasuna indartzea, portuko loturak eta azpiegiturak itsas garraioaren eta portuko ustiapenaren aldaketa estrategiko eta teknologikoetara egokituz. Portuko bide- eta trenbide-sarbideak hobetzea berariaz hartuko da kontuan.
- b) Portu-plangintza bat ezartzea, barne-antolaketari dagokionez eta hurbileko inguruneari dagokionez:
 - Bilboko Portuko Zerbitzu-Eremua Antolatzeko Plan Berezia eguneratzea, portuko plangintza-tresnetara egokitzeak: Portuetako Espazio eta Erabileren Mugaketa (PEEM) eta ondorengo aldaketak.
 - Plan Berezia egokitu ondoren, portuaren ustiapenerako interesa galdu duten eta etorkizunean portuko legerian ezarritako prozedurei jarraituz desafektatu daitezkeen guneak definitzea.
- c) Administrazioen arteko akordioak egitea, bi aldeetako portu-erabileretatik askatutako azaleretan hiri-tratamendua ahalbidetzeko, itsasadarrak mugikortasun metropolitarraren

euskarri gisa eskaintzen dituen aukeren aprobetxamendua barne, besteak beste, elementu hauek kontuan hartuta:

- Bizikleta-erreia Elorrieta eta Areeta arteko sirga-errepidean sartzea.
 - Ibaiertzak berreskuratzeko mugarri gisa, lehendik dauden txalupa transbordadorearen zerbitzuen geroak, behar bezala hobetuak, txertatzea.
 - Bilboko Alde Zaharreraino hedatutako gutxieneko nabigagarritasun-baldintzak mantentzea.
- d) Ibai-ertzarekiko harremana hobetzea, bai eta Itsasadarreko funtsezko puntuetan ontziralekuak ezarri ahal izatea ere, Itsasadarraren kirol-erabilera ahalbidetzeko: piraguismoa, arrauna, etab.
- e) Arrantza-, jolas- eta turismo-funtzionaltasunari eustea Armintzako, Plentziako eta Zierbenako portuetan.

LPPk Portuei buruz deskribatu diren proposamenak planteatzen ditu Eremu Funtzionalan, Memoriaren 8.4.4 atalean justifikatuta dagoen bezala, eta Antolamendu-Arau hauen VI. Eranskinean eta LPP honen Mugikortasunari eta Garraio-Azpiegiturei buruzko 11-14 planoetan jasota dagoen bezala.

84. artikulua Bilboko aireportua

1. Eredua

Bilboko Aireportuari dagokionez, oinarritzko nodo logistiko gisa indartu nahi da Eremu Funtzionalaren ingurunean, eta EAEko bidaiarien aireko garraioaren erreferentzia nagusi gisa, ingurunean behar bezala txertatzen dela zainduz.

Antolamendu-Arau horien hamaikagarren tituluak Aireportuari aplikatu beharreko estatuko sektore-legeriaren ondoriozko baldintzatzaileak jasotzen ditu.

LPPk Aireportuarekin zerikusia duten alderdiei buruzko estrategia bat planteatzen du, Memoriaren 8.4.5.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta.

LPP honetan jasotako aireportu-jarduerak gauzatze aldera, eta hirigintza-baldintzarik ekarri gabe, hainbat planotan aireportua finkatuta dagoen lurzorua berezko ezaugarriei buruzko informazioa ematen da.

2. Gidalerroak

- a) Aireportuko instalazioak eta zerbitzuak hazteko eta hobetzeko prozesuarekin jarraitzea, Eremu Funtzionalaren eta kanpoaldearen arteko harremanak hobetzeko faktore gisa:
- Pisten eremuko funtzionamendua optimizatzea, irteera-kaleak eta bazterbideak eginda.
 - Bidaiarien gunea eta sarbideak hobetzea.
 - Instalazio berriak karga-/industria-eremuetan.
- b) Bilboko Aireportuaren Plan Zuzentzailearen Berrikuspena egitea, hainbat horizontetan ezarritako trafiko-eskariaren bilakaera aztertuz eta planteatutako beharrei erantzuneko dien garapenerako beharrezkoak diren jarduerak proposatuz.

c) Bilboko aireportuaren etorkizuneko irisgarritasun-premiei eta gainerako zerbitzuei erantzutea, hala badagokio, hirigintza-plan egokiak garatuz:

- Lurretik garraiatzeko azpiegitura egokiak aurreikustea, ingurunean garatu beharreko jarduera guztiek sortzen dituzten eskaerei erantzuteko modukoak.
- Aireportuko terminalaren eta Bilboren arteko lotura garraio publikoaren bidez hobetzeko planteamendua.

LPPk aireportuari buruz deskribatu diren proposamenak planteatzen ditu, Memoriaren 8.4.5.4 atalean justifikatuta eta Antolamendu-Arau hauen VI. Eranskinean eta LPP honen Mugikortasunari eta Garraio-azpiegiturei buruzko 11-14. planoetan jasota dagoen moduan.

ZORTZIGARREN TITULUA. BALIABIDEEN KUDEAKETA JASANGARRIA

1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK

85. artikulua Lurralde Plan Partzialaren zehaztapenak, Baliabideen Kudeaketa Jasangarriaren ereduari dagokionez

1. Lurralde Plan Partzialean Baliabideen Kudeaketa Jasangarriaren barruan kontuan hartzen diren alderdien artean, honako hau dago:

- **Uraren Zikloa**

Uraren zikloak honako hauek barne hartzen dituen lurralde-antolamenduan aurrera egitea du helburu: ingurumen-, hidraulika- eta hirigintza-aldagaiak, uholdeek eta lehorteeek eragindako kalteak murriztea, eta ur-masen egoera ekologiko ona mantentzea eta berreskuratzea. Haren arau-alderdiak 86. eta 87. artikuluetan garatzen dira.

- **Ekoizpen Zikloa**

Ekoizpen-zikloa energiaren sorrerarekin eta garraioarekin eta ekonomia zirkularrarekin lotutako alderdietan zentratzen da. Haren arau-alderdiak 88- 90. artikuluetan garatzen dira.

2. Sareak Memoriako gidalerroen eta Antolamendu-Arau hauetako gidalerroen arabera zehazten dira. Gidalerro horiek lotesleak dira etorkizunean garatuko diren jardueretarako, haien enuntziatuetatik eratorritako malgutasun-marjinen barruan.
3. Sare bakoitzaren oinarritzko eskema eta konfigurazioa dagozkien planoetan adierazita daude. Haren irudikapen grafikoak eskema-balioa du, eta horrek ez du esan nahi trazadura-proposamen zehatza denik.

2. KAPITULUA UR-ZERBITZUAREN SAREAK

86. artikulua Ur-hornidurako azpiegiturak

1. Eredua

Ur-hornidura kudeatzeko proposatutako lurralde-eredua maneu eraginkor batera bideratu behar da, dauden premiei erantzun ahal izateko, sareko galerak minimizatuz eta datozen hamarkadetan uraren baliabidearen jasangarritasunaren eta iraunkortasunaren alde eginez. Gainera, ez du arriskuan jarri behar ekosistemen funtzionamendu egokia, ezta ingurune fisikoaren erresilientzia ere.

Ur-hornidurako azpiegiturretarako helburu espezifikoak Memoriako 9.2.1.2 atalean definitu dira.

2. Gidalerroak

a) Hirigintza-aurreikuspenetan ur-eskariari behar bezala erantzuteko baliabide nahikoak

daudela eta, aldi berean, harguneetako emari ekologikoen erregimenekiko bateragarritasuna kontuan hartzea.

- b) Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoak (BBUP) ur-hornidurako hodian dituen jabari eta zortasun iraunkor osoak errespetatzea, ondorengo urbanizazio- edo eraikuntza-obretan inolako eraginik izan ez dadin, eta kontserbazio-, ustiapen- eta mantentze-lanak behar bezala egiteko.
- c) BBUPren sare primariotik aukera ematea etxekoak ez diren erabiltzaileei, baldin eta, beren jardueraren ezaugarriengatik, urteko batez besteko emariak segundoko lau litrokoak edo gehiagokoak izatea eskatzen badute. Gainerako erabiltzaileak bigarren mailako saretik soilik hornituko dira.
- d) Erakunde sustatzaileari jasanaraztea udal erabiltzaileen edo partikularren kokaleku berri baten eskaerari erantzuteko beharrezkoak diren sarearen luzapenak erakunde sustatzaileari jasanaraziko zaizkio. Sarearen hedapen hori, beharrezkoa izanez gero, BBUPren lehen mailako sarearen puntu egokienetik egingo da, ez nahitaez udal-eremuaren barruan, eta zerbitzuaren bolumena eta kalitatea bermatzeko moduan.
- e) Hornidura berriei dagokienez, Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoaren ur-hornidurako zerbitzua arautzen duen indarreko Ordenantza betetzea, bai garatutako eremuetan, bai eremu berrietan. Jarraibide hori ez da aplikagarria Arrankudiaga – Zollo udalerrian; izan ere, udalerrri hori, dokumentu hau idatzi den egunean, ez dago partzuergoan sartuta BBUParen barruan.
- f) Garapen berriko eremuetan, BBUPk indarrean dituen Hirigintza Araubide Berriaren zehaztapenak eta Baldintza Teknikoak betetzea, haren instalazioei eragiten dieten afektazioei dagokienez. Jarraibide hori ez da aplikagarria Arrankudiaga – Zollo udalerrian; izan ere, udalerrri hori, dokumentu hau idatzi den egunean, ez dago partzuergoan sartuta BBUParen barruan.
- g) Biztanleko eta eguneko ur-hornidurarako behar den zuzkidura 11.1 eranskinaren arabera egingo da. Gehieneko zuzkidura gordin onargarriak, biztanle eta eguneko litrotan, hiri-hornidurarako. Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoaren araudiaren prozedura orokorra.
- h) Kontzientziazio-kanpainak egitea uraren erabilera jasangarria sustatzeko, hainbat kolektibo eta sektoreri zuzenduta (industria, nekazaritza, merkataritza, etxea, etab.).

Ur-hornidurako sistemari dagozkion azpiegiturak grafikoki definitzen dira 15. planoan *Uraren zikloa. Hornikuntza-sarea*.

87. artikulua Uren saneamendurako azpiegiturak

1. Eredua

Uren saneamendua kudeatzeko proposatutako lurralde-eredua maneiuraginkor batera bideratu behar da, uraren zikloa kalitate-bermeekin itxi ahal izateko araztutako uraren isurketan, datozen hamarkadetan uraren baliabidearen jasangarritasuna eta iraunkortasuna ahalbidetzeko.

Ur-saneamenduko azpiegiturarako helburuak Memoriako 9.2.2.2 atalean definitu dira.

2. Gidalerroak

- a) Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren urriaren 23ko 2000/60/EE Zuzentaraua

lurraldean benetan txertatzeko eta hedatzeko beharrezkoak diren jarduerak garatzea. Zuzentarau horrek Europako Erkidegoaren jarduera-esparrua ezartzen du ur-politikaren esparruan, Uraren Esparru Zuzentaraia (UEZ) izenaz ezagutzen dena.

- b) Plan, programa eta proiektuetarako erreferentzia- eta orientazio-esparru gisa, ezinbestekoa izango da saneamendu-sistema orokorreko konexioa lehentasunezkoztat baloratzea. Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoaren saneamendu- eta arazketa-zerbitzua arautzen duen ordenantza bete beharko da. Horren arabera, 3.A, 5. eta 6. artikuluetan zehazten denez (5. artikulua), salbuespenez, udal estolderiarik edo lehen mailako saneamendu-sarerik ez dagoenean finkaren aurrean, baina bai 100 metro baino gutxiagoko distantziara, sare publikotik hurbilen dagoen orubearen muga fatxadaren linearekin txertatzen denetik neurtuta, eta konexioaren luzetarako bideak lerrokatuta, betiere teknikoki bideragarria bada eta erabiltzailearentzat kostu handiegirik eragiten ez badu, titullarrak hondakin-urak sare publikora eraman behar ditu luzetarako kolektore bat eraikita, tarte horretan kokatutako finken titular guztiek mankomunatuta eraiki ahal izateko. Kolektore hori udal-administrazioaren edo administrazio eskudunaren jarraibideen arabera gauzatuko da. Aurrekoa ezinezkoa den kasuetan, azkenean erabakitako konponbidea teknikoki eta ekonomikoki bideragarria dela justifikatu beharko da, sistemaren kudeatzailearen bideragarritasun-txostenaren bidez.
- c) Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoaren Saneamendu eta Arazketa Zerbitzua ematea arautzen duen indarreko Ordenantza betetzea, bai garatutako eremuetan, bai eremu berrietan, saneamendu-kolektoreetara konektatzen diren isurketei dagokienez. Jarraibide hori ez da aplikagarria Arrankudiaga – Zollo udalerrian; izan ere, udalerri hori, dokumentu hau idatzi den egunean, ez dago partzuergoan sartuta BBUParen barruan.
- d) Hirigintza-aurreikuspenetan saneamendu- eta arazketa-azpiegitura nahikoa eta egokia egotea, lotutako ur-masaren ingurumen-helburuak betetzeko.

Udalerri bakoitzerako aurreikuspenak garatzearen ondorioz sortzen diren eskaerei behar bezala erantzuteko saneamendu-azpiegiturak nahikoak direla behar bezala justifikatu ahal izateko, dokumentazio hau aurkeztu behar da:

- Populazioa hazteko aurreikuspena duten eremuen egoera, zenbatekoa eta lehen mailako saneamendu-sarearekiko lotura-puntua zehaztuta.
 - Industria-garapena, sortutako emarien eta konexio-puntuaren aurreikuspenarekin. Beharrezkoa den kasuetan, modu pribatuan instalatu beharko du industriako hondakin-uren araztegi bat (EDARI), Partzuergoak zehazten dituen kolektorera isurtzeko parametroak lortzeko.
- e) Kolektore-sistemaren zerbitzu orokorra denez, aurreikusitako lurzoruen antolamenduak eta erabilerek dagoeneko eratuta dauden zortasunak errespetatu beharko dituzte, eta sarea ustiatzeko, kontserbatzeko eta mantentzeko lanak egin ahal izango dira. Era berean, eta oro har, Lehen Mailako Sareko kolektoreek gutxienez 10 metroko zabalerako babes-banda bat dute, hoditeriaren ardatzaren alde banatan 5 metrokoa, eta errespetatu egin beharko dira, ondorengo urbanizazio- edo eraikuntza-obretan afekziorik gerta ez dadin.
 - f) Hirigintza-garapen berriek saneamendu-sare bereizleak izango dituztela bermatzea. Horretarako, ibai-buruko kolektoreetan euri-urak bururik gabe uzteko behar diren jarduketak aurreikusiko dira, euri-aldietan ez saturatzeko, dauden gainezka-bideetako isurketak saihestuz eta, horrela, hondakin-uren araztegian (HUA) jasotako emariak tratatzeko eraginkortasuna hobetuz. Hirigintza-garapen berriek ez dute inola ere ekarri behar sistemak bildutako euri-uren emariak handitzea (bai emariari dagokionez, bai bolumenari dagokionez). Aurrekoa saihesteko, beharrezkoa izanez gero, drainatze jasangarriko sistemak instalatu ahal izango dira, bai eta saneamendu-sareko euri-sareak deskonektatzeko jarduketak egin ere.

Proiektatutako lurrazaleko drainatzeak ez dira egungo saneamendu-sarera konektatuko. Ahal dela, euri-urak dauden sareetatik bereiziko dira, eta isuriak saneamendu-kolektoreetatik deskonektatuko dira. Zehazki, proiektuak drainatutako eremuetatik eta proiektatutako eraikinen estalkietatik datozen euri-uren bilketak kolektore unitario batean amaitzen badira, urbanizazio berriaren eta euri-uren bilketaren diseinuak modu justifikatuan bermatu behar du jariatze-emariak eta -bolumenak ez direla handitzen, lehendik dagoen egoerarekin alderatuta.

Txostenaren xede den eremuan garatzen den saneamendu-sare berriak jabari publiko hidraulikora isurketak eragiten baditu, arroko erakundeak xedatutakoa beteko da.

- g) Saneamendu-sistema publikoetan industria-isurketen aurretratamenduak indartzea, bereziki kolektorera isurtzeko erregelamenduak, ingurune hartzailearen kalitatea bermatu ahal izateko, baldin eta sistema horietan sartzeari onargarria bada.
- h) Industria-isurketen titularrek saneamendu-sistemaren kudeatzailearen baimena lortu beharko dute, isurketa horiek sisteman sartu aurretik; izan ere, industria-isurketen eta jaso dezaketen sistemaren ezaugarri zehatzen arabera, dagozkion mugak ezarri beharko dira, eta saneamendu-sistemara isurtzeko dispensa bat eskatu ahal izango da.
- i) Drainatze jasangarriko sistemak sartzeari (zoladura iragazkorrak, ekaitz-tangak edo -gailuak, etab.) urbanizazio berrietan, industrialdeetan, hirigintza-garapenetan, azpiegitura linealetan eta berritze- edo birsortze-eremuetan, azalera handiak hartzen dituztenean eta etendako arroaren edo arroen drainaduran aldaketak eragin ditzaketenean, bermatzeko konpentsagarria, behar bezala hustua edo garrantzirik gabea izan daitekeela lehendik zegoen egoerari dagokion balioarekiko jariatze-uraren balizko gehikuntza.

BBUPk saneamenduaren arloan dituen irizpideei kalterik egin gabe, LPP honek gomendiozko jarraibide hauek ezartzen ditu:

- a) Sentsibilizazio-kanpainak egitea saneamendu-sarera desegokiak diren isurketak ezabatzeko (etxeko olioak, pintura-hondarrak...).
- b) Arazketa naturaleko sistemak aztertzea.
- c) Bigarren mailako sareak eraikitze laguntza-lerroak sustatzea.

Saneamendu-sistemari dagozkion azpiegiturak grafikoki definitzen dira 16. planoan *Uraren zikloa*. *Saneamendu-sarea*.

3. KAPITULUA EKOIZPEN-ZIKLOA

88. artikulua Energia eta Gasa

1. Eredua

Energiaren kudeaketa jasangarrirako proposatutako lurralde-eredua egungo beharrei modu eraginkorrean erantzungo dien maneira bideratzen da, garraio elektrikoaren sareko galerak minimizatuz eta energia-kontsumoaren murrizketan aurrera eginez. Era berean, eredua petroliotik eratorritakoen ordezkoko energia-iturriak erabiltzera bideratzen da, hain kutsagarriak ez direnak eta datozen hamarkadetan energia-baliabideen jasangarritasuna eta iraunkortasuna ahalbidetzen dutenak.

Energia sortzeko eta garraiatzeko azpiegituretarako helburuak Memoriaren 9.3.1.2 atalean definitu dira.

Era berean, indarrean dagoen legeria betez, EAEko Jasangarritasun Energetikoari buruzko 4/2019 Legearen 7. artikuluan, zehazki, Jasangarritasun Energetikoaren Azterketa LPP honetako Ingurumen Ebaluazio Estrategikoan sartzen da.

2. Gidalerroak

- a) EAEko jasangarritasun energetikoari buruzko 4/2019 Legea aplikatuz, jasangarritasun energetikoari buruzko azterlan bat sartzea lurralde-plan sektorialetan, egiturazko antolamendu-planetan eta errepideen edo garraio-azpiegituren planetan, BEGen isurketetan, energia-kontsumoan, aurrezpenean, efizientzia energetikoan eta energia berriztagarrien erabilera duten eragina aztertzeko.
- b) Energia-eraginkortasuna handitzea etxebizitzetan eta mugikortasun eta garraio sektorean, EAerako Klima 2050 Estrategiak ezarritako energia-kontsumoa murrizteko helburuen ildotik. Horretarako, petrolioaren deribatuak erregai gisa ordezteko bultzatuko da aipatutako sektoreetan, ordezkoko energiak erabiliz, berotegi-efektuko gasen emisioak murriztuz eta ingurumen-inpaktua murriztuz.
- c) Zehazki, garraioaren elektrifikazioa sustatzea, garraio publikoan ibilgailu garbiak (hibridoak, elektrikoak, etab.) sartuz, eta hiri-bilbean karga-puntuen sare nahikoa ezartzea.
- d) Garraio publikoko zerbitzuen erabilera sustatzea eta hiri-garapen trinkoa sustatzea, joan-etorrien premiak murrizteko.
- e) Berariaz murriztea baliabide konbentzionaletan kontsumitzen den energia, eta energia berriztagarrien erabilera areagotzea bizitegi-sektorean eta jarduera ekonomikoen sektorean.
- f) Elektrizitatea sortzeko parkearen jasangarritasuna hobetzea, berriztagarrien eta kogenerazioaren instalazio berriak sartuz, banatutako sorkuntza areagotuz eta autokontsumoa sustatuz.
- g) Energia-autohornikuntzaren alde egitea, eraikinen eta instalazioen eguzki-aprobetxamenduko, aprobetxamendu eolikoko, biomasako eta abarreko sistemen bidez, energia berriztagarrien aprobetxamendu termikoko soluzioak lehenetsiz berriztaezinen

aurrean, bai eta autoenergia-kontsumorako sistemak erabiltzea lurzoru urbanizaezinean kokatutako eraikin isolatuetan.

h) Babes Bereziko Antolamendu Kategorian sartutako lursailetatik igarotzen diren aireko instalazio elektrikoek honako preskripzio tekniko osagarri hauek aplikatzea:

- Eremu menditsuetan edo erliebe malkartsuetan, oro har, paisaiaren ikus-itxiturak gaituzten dituzten aireko lineen euskarriak jartzea saihestuko da, edozein ikuspuntutatik.
- Oro har, instalazioen ibilbideak erliebearen kota topografikoari jarraituko die eta luraren geomorfologiara egokituko da.
- Ahal dela, egungo komunikazio-bideetatik, errepideetatik, trenbidetik eta abarretatik ibilbide paraleloa eta laburra egingo dute, lurraldean trazadura berriak irekitzea saihestuz.
- Beste linea batzuk hurbil badaude, lehendik daudenak bikoiztea lehenetsiko da, linea berri bat eraiki aurretik.
- Euskarrien diseinuak faktore erabakigarri gisa hartuko du paisaia-inpaktua minimizatzea, lurrera egokituz eta lur-berdinketen eta lur-mugimenduen beharra murriztuz.
- Naturaren edozein babes-figuratan sartutako eremuetatik edo korridore ekologikoetatik igarotzen diren linea elektrikoek, segurtasunari buruz indarrean dagoen araudiaz gain, hegaztiak babesteko behar diren gailuak ere izan beharko dituzte.
- Elektrizitatea garraiatzeko linea berriak eraikitzeko beharra justifikatzea, linea zaharrak ezabatzeak aukerak aztertuz, eta lehendik dauden korridoreak (lineak trinkotzea) edo ingurumen-inpaktuak ezabatzea edo mugatzea dakarten beste linea batzuk aprobetxatzea.

i) Hiri-lurzoruan goi-tentsioko lineak ezabatzeari lehentasuna ematea.

Energia elektrikoa hornitzeko oinarritzko sareari dagozkion azpiegiturak Energia izeneko 17.1 planoan zehazten dira grafikoki.

Gasa hornitzeko oinarritzko sareari dagokion azpiegitura grafikoki dago definituta 17.3 planoan (Gasa).

3. Aplikatu beharreko araudia

- 24/2013 Legea, abenduaren 26koa, Sektore Elektrikoari buruzkoa
- Dekretu-proiektua, energia eolikotik energia elektrikoa sortzeko instalazioen baimena arautzeko dena.
- 4/2019 Legea, otsailaren 21koa, Euskal Autonomia Erkidegoko Jasangarritasun Energetikoari buruzkoa
- Euskal Autonomia Erkidegoko Energia Eolikoaren Lurralde Plan Sektoriala
- 254/2020 Dekretua, azaroaren 10ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoko Jasangarritasun Energetikoari buruzkoa.

89. artikulua Ekonomia zirkularra: hondakinen kudeaketa

1. Eredua

Hondakinen kudeaketa jasangarrirako proposatutako lurralde-eredua bi alderditara bideratzen da. Lehenengoa kudeaketa-azpiegitura bera eraginkortasunez erabiltzea da, benetako premiari erantzuteko eta egokitzeko. Bigarrena hondakinen sorrera murriztea da, kontsumo-ereduak aldatuz eta ziklo itxien garapenean aurrera eginez, datozen hamarkadetan hondakinen kudeaketa-ereduaren iraunkortasuna ahalbidetzeko.

Hondakinak kudeatzeko helburu espezifikoak Memoriaren 9.3.2.2 atalean definitu dira.

2. Gidalerroak

- a) Industria-sektoreak, eraikuntzakoak eta, bereziki, eraispén-obrek sortutako hondakinen bolumenak sortutako problematika kontuan hartzea, eta lurralde-plangintzan adieraztea zer zuzkidura behar diren erabilitako materialak identifikatzeko, gaika biltzeko, berreskuratzeo eta berrerabiltzeko, dauden azpiegiturak berrerabiltzeari lehentasuna emanez.
- b) Eraikuntzako eta urbanizazioko udal-ordenantzen bidez, material iraunkor eta birziklagarrien erabilera sustatzea, bai eta jatorri biologikokoena ere, horien diseinuan, produkzioan eta ondoren birziklatzean ingurunean sortutako inpaktuak minimizatzen baitira. Aurrekoaren barruan sartzen da eraikuntza-sektorean erabilitako materialak berreskuratzea eta berrerabiltzea, bereziki eraispén-obretan.
- c) Tamaina handiko hondakinen eta bestelako hondakinen bilketa bereizia sustatzea udal-ordenantzen bidez (berrerabiltzeko): Linea zuriko etxetresna elektrikoak (LZE), linea marroiko etxetresna elektrikoak (LME), altzariak, hainbat tresna, etab.
- d) Hiri-hondakinen kudeaketaren bidez materia organikoaren aprobetxamendua sustatzea, konposta ekoizteko.
- e) Hondakinen garraioa optimizatzea, hondakinen sorrera-puntuen, bilketa-puntuen eta kudeaketa- eta tratamendu-instalazioen arteko distantziei eta banaketari dagokienez.
- f) Kontzientziazio- eta sentsibilizazio-kanpainak sustatzea, hondakinen sorrera minimizatzeo eta hondakinen gaikako bilketan aurrera egiteko.

Hondakin solidoen kudeaketari dagozkion azpiegiturak 17.2 planoan (Lurzoruen eta lurzoruen kudeaketa baliabide gisa) definitzen dira grafikoki.

3. Aplikatu beharreko araudia

- 10/2005 Foru Araua, 2005eko abenduaren 16koa, Bizkaiko Hiri Hondakinak Kudeatzeko 2005-2016 Plan Integrala onartzen duena.
- 3/2018 Foru Araua, maiatzaren 23koa, Bizkaiko Hiri Hondakinak Kudeatzeko II. Plan Integralari buruzko abenduaren 16ko 10/2005 Foru Arauaren aldaketa onartzen duena. 2005-2016, 2020ko abenduaren 31ra arte luzatuta.

90. artikulua Ekonomia zirkularra: lurzorua baliabide gisa

1. Eredua eta helburu espezifikoak

Lurzoru-baliabidearen kudeaketa jasangarrirako proposatutako lurralde-eredua egungo garapen-premiei erantzungo dien eta lurzoru antropizatuak aprobetxatuko dituen erabilera eraginkor batera bideratuta dago. Horrela, eredua lurraldearen garapenerako lurzoruaren antropizazioa minimizatzen aurrera egitera bideratuta dago, ingurumen-inpaktu txikiagoaren alde, bai eta datozen hamarkadetan lurzoruaren baliabidearen balio ekologiko eta agroekologikoaren jasangarritasunaren eta iraunkortasunaren alde ere.

Lurzorurako helburu espezifikoak, baliabide gisa, Memoriaren 9.3.3.2 atalean definitzen dira.

2. Gidalerroak

- a) Lurralde- eta hiri-plangintzako ereduen garapena bultzatzea, non lehentasuna emango baitzaie lehendik dauden hiri-espazioak eta azpiegiturak (hala nola zabortegei zahar zigilatutakoak) berritzeko, birziklatzeko, berreskuratzeke eta berrerabiltzeko jarduketek, zeinak ingurumen-azpiegitura edo - ekipamendu gisa kalifikatu beharko baitira.
- b) Lurzoruaren erabilerak planifikatzea, "lurzoruaren kalitatea" faktorea kontuan hartuta, gizakien osasunerako eta ekosistemen funtzionamendurako onartezinak diren arriskuen prebentzioa bermatzeko, kutsatzaileak beste ingurumen-konpartimentu batzuetara sakabanatzea saihesteko eta baliabideen erabilera optimizatzeke.
- c) Hirigintza-garapenean, hiri-berrikuntzako eta -berroneratzeko jarduketak lehenestea, jada antropizatuta dauden lurzoruei balioa emanez, lurzoru berrien artifizializazioaren kaltetan eta "lurzoruaren zero degradazio garbia" lortzeko helburuarekin.
- d) Udal-plangintzak, bere informazio-dokumentuetan, EAEko lurzorua kutsa dezaketen jarduerak dituzten kokalekuen inbentarioan eta lurzoru kutsatuen katalogoetan jasota dauden eremuak sartzea, haien antolamendua eta jarduera-proposamenak inguruabar horietara egokitzeko, eraginak zuzentzeko eta kalteak saihesteko.
- e) Lurzorua deskontaminatzeko beharrak zein diren jakiteke ikerketak egin daitezkeen sustatzea, kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak eteten diren unean aurreikusitako erabileraren arabera eta hirigintza-garapeneke edozein jarduketaren aurretik, giza osasunean edo ekosistemetan eraginik izan ez dadin.
- f) Kutsatutako lurzoruen ikerketak eta berreskuratzek hiri-berroneratze prozesuetan sartzea.
- g) Kutsatutako lurzoruak oneratzeko neurriak gauzatzea, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legean adierazitakoaren arabera.

Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei buruzko informazioa 17.2 planoan (Lurzoruen eta lurzoruaren kudeaketa baliabide gisa) definitzen da grafikoki.

3. Aplikatu beharreko araudia

- 4/2015 Legea, ekainaren 25ekoa, lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzekoa.
- 209/2019 Dekretua, abenduaren 26koa, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legea garatzen duena.

1. KAPITULUA PAISAIA

91. artikulua Paisaiaren Zehaztapenen Xedea

1. 94.etik 102.era bitarteko artikuluetan ezarritako zehaztapenak gomendagarriak dira, Eremu Funtzionalaren Paisaiaren Kalitatearen Helburuak (PKH) garatzea dute helburu, eta Paisaiaren Katalogoan oinarritzen dira.
2. Paisaia antolatzeke, honako hauek ezartzen dira:
 - a. Paisaia motak eta unitateak
 - b. Paisaia-Interes Bereziko Eremuak
 - c. Paisaiaren Kalitate-Helburuak
 - d. Paisaiaren Zehaztapenak.

92. artikulua Paisaia Motak eta Unitateak

1. Definizioa:

Paisaia-unitateak (PU) paisaiaren aldetik homogeenak dira, eta, horien gainean, egokia da paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeke araubidea ezartzea. PU horiek Paisaia-Motetan multzokatzen dira, ezaugarrien arabera.

Paisaia moten eta unitateen mugaketa, hurrenez hurren, honako plano hauetan arautzen da: 25 *Paisaia-motak* eta 26 *Paisaia-unitateak*.

2. Gidalerroak:

Hogeita bi PU hartzen dituzten lau paisaia-mota bereizten dira. Paisaiaren aldetik homogeenak diren eremuak dira, eta horien gainean paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeke araubidea ezartzea komeni da.

- a) Abraren kanpoko kostaldea, itsasadarrak, padurak eta itsasertzeko mendiak.

PU06. Serantes.

PU07. Barbadun.

PU22. Uribe Kostako landazabalak.

PU23. Uribe Kostako itsaslabarrak.

PU24. Butroe.

PU25. Lemoiz.

- b) Bizkaiko mendi eta ibarretako nekazaritza eta basogintzako paisaia.

- PU09. Errekatxo.
- PU10. Kadagua.
- PU11. Pagasarri-Ganekogorta.
- PU13. Zeberio.
- PU14. Upo-Zaratamo.
- PU18. Artxanda-Ganguren.
- PU21. Unbe-Gaztelumendi kordala.
- c) Bilboko Itsasadarraren ezker aldeko meatze-paisaia.
- PU08. Meatzaldea.
- d) Nerbioi, Ibaizabal, Bilboko Itsasadarra eta Txorierriko haranak eta hiri- eta industria-korridoreak.
- PU02. Abra.
- PU03. Itsasadarra eta bere ertzak.
- PU12. Nerbioi.
- PU15. Ibaizabal.
- PU16. Bilboko auzoak.
- PU17. Bilbo Erdialdea.
- PU19. Txorierri-Leioa.
- PU20. Getxo.

93. artikulua Paisaia-Interes Bereziko Eremuak

1. Definizioa:

Paisaia-Interes Bereziko Eremuak (BIPE) paisaiaren ikuspegitik berezitasun eta konplexutasun jakin bat duten azalerak dira, eta haien kudeaketak azterketa eta tratamendu berezia eskatzen du.

Paisaia-Interes Bereziko Eremuen mugaketa 27 planoan dago grafiatuta.

2. Deskripzioa:

a) Paisaia-Interes Bereziko 12 Eremu (PIBE) identifikatu dira:

- PIBE01. Serantes eta Montañoren hegala.
- PIBE02. Kadaguaren haranaren hondoa.
- PIBE03. Artxandako hegala.
- PIBE04. Txorierriko nekazaritza-eremua.
- PIBE05. Hiri-hezeguneak.
- PIBE06. Basordasko kala.
- PIBE07. Sopela-Barrikako zelaiak.

PIBE08. Zorrotzaurre.

PIBE09. Aparkaleku handiak.

PIBE10. Malaesperako meategia.

PIBE11. Itsasadarraren eskuinaldea.

PIBE12. Industria berroneratzeko eremuak.

- b) Hainbat babes-figuratan sartuta ez dauden PIBEetarako, Paisaiaren Ekintza Planak egitea gomendatzen da, paisaia babesteko, kudeatzeko eta antolatze jarduerak zehazteko. Paisaiaren Ekintza Plan horiek kontuan hartuko dituzte BMEFren Paisaiaren Katalogoan PIBE bakoitzerako ezarritako jarraibideak.
- c) Lurralde-antolamenduak eta hirigintza-plangintzak lehentasuna dauka PIBEen mugaketaren gainetik, eta ez dute inolako mugarik ezartzen erabilera eta jardueretarako. Erabilera eta jarduera horiek erabilera-matrizeak arautzen ditu, eta zortasun aeronautikoen mende daude.

94. artikulua Bilbo Metropolitarrako Eremu Funtzionalaren osotasunari buruzko zehaztapenak.

- 1. Biztanleei eta bisitariei paisaiarako sarbidea, ezagutza eta gozamena erraztea, ibilbideen, paisaia-begiratokiaren eta berariazko ekipamenduen sare baten bidez.
 - a) Paisaia interpretatzeko ibilbide-sare bat sortzea eta hornitzea bide historikoen, bidezidorren, abelbideen, bide berdeen eta bidegorrien bidez, hiri-ingurunetik landa-ingurunera iristea erraztuz, oztopoak dituzten azpiegiturak iragazkorak izatea erraztuz, bai eta intermodalitatea eta garraio publikoko sistemekiko lotura ere. Horrek esan nahi du ibilbide batzuetako obrak amaitu behar direla eta lotura berriak planteatu behar direla, hala nola Uribe Kostaren eta Txorierriren artekoak, eta kontuan hartu behar dela ibilbide horien karga-ahalmena.
 - b) Ibilbideetan zehar, seinaleetika egokiz hornitutako paisaia-begiratokiaren sare bat sortzea ikuspen ona duten eremuetan, hala nola kostaldeko talaian eta itsasargietan, Burdinazko gerrikoaren goialdeetan edo herri-igoerak eta ondo finkatutako bidezidorrak dituzten mendien gailurretan, paisaiaren eta haren dinamika historikoen eta gaur egungoen interpretazioa eta ezagutza errazteko.
- 2. Paisaiari eta haren diziplina anitzeko izaerari buruzko prestakuntza eta sentsibilizazio-jarduerak eskaintzea maila guztietan, arreta berezia jarritz lehen hezkuntzan, bigarren hezkuntzan, lanbide-hezkuntzan eta unibertsitate-hezkuntzan.
 - a) Paisaiari buruzko prestakuntza- eta sentsibilizazio-plan partekatu bat sortzea, hezkuntza-munduari zuzendua (ikasleak, irakasleak, unibertsitate-ikasketak eta graduondokoak).
 - b) Paisaia-politikekin eta -proiektuekin zerikusia duten herritarren partaidetza-prozesuak sustatzea.
 - c) Tresnak indartu eta garatzea (erakusketak, sare sozialak, argazki-lehiaketak, besteak beste), herritarrak oro har paisaiari buruz trebatu eta sentsibilizatzeko, eta, bereziki, paisaian eragin handia duten eragile sozial eta ekonomikoak (nekazaritza-, abeltzaintza-, baso- eta arrantza-mundua, adibidez), paisaia balio erantsiko faktorea izan baitaiteke haien zati.

3. Tokiko eta metropoliko administrazioen, eragile pribatuen eta gizarte zibilaren arteko lankidetzak eta erantzunkidetasuna bultzatzea, PKHK eta horiei lotutako neurriak garatzeko.
 - a) Administrazioen arteko lankidetzak sustatzea, batez ere udalen eta Bizkaiko Foru Aldundiarekin eta Eusko Jaurlaritzarekin koordinatzeko erakundeen artekoa, Katalogoko PKHK lortzeko eta Paisaiaren Ekintza Planak (tokiz gaundikoak barne) eta Paisaiaren Azterketak abian jartzeko, hirigintzako ordenantzetan eta araudietan ezarritako tokiko esparruak gaunditzen dituen metropoli-ikuspegiarekin eta, hala bada, gaundio, udalaz gaundiko antolamendu-tresnekin koordinatuta.
 - b) Kantabriako Gobernuarekin koordinatzeko mekanismoak ezartzea, Paisaia-Unitateetan, muga orografikoetan, begiratokietan edo ibilbide partekatuetan helburuak eta neurriak garatu ahal izateko.
 - c) Paisaia-ondarea ikertzeko, kontserbatzeko eta hobetzeko jarduerak koordinatzea eta laguntzea, unibertsitateekin eta zentro zientifikoekin egindako zaintza- eta lankidetzak akordioen bidez.
4. Paisaiari balioa esleitzea, ez bakarrik ekonomikoa, hornidura- eta erregulazio-zerbitzu ekosistemiko gisa, tokiko garapenerako motor gisa eta gizarte-osasuna eta kide izatearen zentzua sustatzeko kultura-zerbitzu gisa.
 - a) BMEFko kultura-, hornidura- eta erregulazio-zerbitzuak kualitatiboki eta kuantitatiboki ebaluatzea, baita paisaiaren eta turismo-jardueraren arteko harremana ere.
 - b) Ekosistemen zerbitzu ugarien hornitzaile diren paisaia multifuntzionalak babestea eta balioestea gizartearen ongizaterako, egindako ebaluazioan oinarrituta.
5. Ekosistemen eta paisaia-elementuen erresilientzia handitzea klima-aldaketari eta hari lotutako arrisku naturalei aurre egiteko.
 - a) Azpiegitura berdea garatzea plan berezien eta azterlanen bidez, LAGek eta LPPk proposatutako korridoreak, erregulazio-zerbitzuetarako garrantzi handiena duten eremuak eta mendi publikoen eta landazabal atlantikoen kudeaketa kontserbatzeko, handitzeko eta garatzeko, erresilientziara eta haien funtzio ekosistemikoetara bideratuta.
 - b) Klima-aldaketaren ondorioetara egokitzeako proiektuak sortzea eta garatzea kostaldean (itsas mailaren igoera, denborale handiagoak) administrazio eskudunekin lankidetzan, hondartzak eta dunak lehengoratzuz, egitura zurrinak berreraikiz edo naturalizatuz eta arrisku-eremuetarako sarbidea mugatuz, betiere paisaia bektorea kontuan hartuta.
 - c) Euri-jasen eta uholde-arriskugarritasunaren eraginetara egokitzeako proiektuak sortzea eta garatzea, administrazio eskudunekin lankidetzan, naturan oinarritutako irtenbideak erabiliz, uholde-hegaletan eta -lautadetan, eta lurzoruko kutsatuak mobilizatzeko arriskuak kontuan hartuta.
 - d) Bero- eta lehorte-uharteen fenomenoetara hobeto egokitzea, espazio libreen eta berdeguneen diseinu egokiarekin eta itzala sustatzen duten landare-espezie egokituak erabilerarekin.

95. artikulua Nekazaritza eta basogintzako lehen sektoreko ekoizpen-paisaiari buruzko zehaztapenak

1. Nekazaritzako eta abeltzaintzako ustategien, landazabal atlantikoko paisaien eta horiei lotutako

larreen bideragarritasun ekonomikoa kontserbatzea eta erraztea, bai eta lotutako elementu tradizionalena ere.

- a) Plangintzaren bidez nekazaritza eta abeltzaintzako eremu produktiboak babestea, baita ikusmen gehien duten nekazaritza-paisaiak eta ikusmen-mugarriak ere. Horretarako, berezko nortasuna eta paisaia- eta ingurumen-balioa ematen dioten elementuen aniztasunari eustea.
 - b) Nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduerekin lotutako eraikinen eta baserrien paisaia-integrazioa hobetzea, hirigintza-araudia eguneratuz eta lurzoru urbanizaezineko eraikuntza berrietarako paisaiaren inpaktuari eta integrazioari buruzko azterlanak garatuz.
 - c) Nekazaritza-paisaia tradizionala babesten laguntzeko erabilitako nekazaritza- eta abeltzaintza-tekniken iraunkortasuna lortzea.
 - d) Nekazaritza eta abeltzaintza lurraldean garrantzi estrategikoa duen paisaia kontserbatzea bezalako hornidura-zerbitzu ekosistemiko gisa hartzea, garraio-kostu energetiko txikia duten eta zerbitzu ekosistemiko berriak sortzen dituzten elikagaiez hornitzeko gai dena.
2. Baratze, labore eta landazabal atlantikoetako antzinako nekazaritza-paisaiak lehengoratzea espazio hutsal, abandonatu edo basobakarrekoetan, eta haien erabilera eta gozamina erraztea.
- a) Espazio eta berdegune desbalorizatuak berreskuratuko dituzten eta komunitatearen, gizarte-erakundeen, nekazari gazteen eta enpresetako langileen eskura jarriko dituzten proiektuak garatzea. Horietan hiri-baratzeak, ekoizpen-eremu komunitarioak eta produkzioko ingurumen-sistemak garatzea, paisaia tradizionalak berreskuratzea sustatuz eta gizarte-osasuna eta hurbileko tokiko produktuen hornidura bultzatuz, zenbait tresna erabiliz, hala nola lurraldearen zaintza edo Bizkaiko Nekazaritza Lurren Funtsa, uztailaren 24ko 101/2018 Foru Dekretuaren bidez arautua.
 - b) Udal-ordenantzetan, lehendik dagoen nekazaritza-paisaia kontuan hartzeko irizpideak sartzea, hirigintza-eraldaketako eta lagapeneko prozesuen ondoriozko berdegune publikoak kontuan hartzeko eta diseinatzeko, hala badagokio, kontserbazioa eta balioa emateko.
3. Paisaiaren osagaia funtsezko sektore gisa sartzea baso-plangintzan, bai plangintza estrategikoan, bai tokiko plan eta proiektuetan.
- a) Paisaia hobetzeari buruzko zehaztapenak sartzea mendi publikoen eta baso-finka pribatuen baso-plangintzako egungo eta etorkizuneko tresnetan, baso-jarduera tradizionalaren berezko intereseko soberakinak babestuz. Baso-landaketa berrietarako paisaiaren inpaktuari eta integrazioari buruzko azterlanak egitea baloratzea.
 - b) Paisaia-osagaiak sartzea (ikusmen-hobekuntza eta ingurumen-kalitatea) baso-ustiapen jasangarriaren ziurtapen-irizpideetarako.
4. Baso-masen paisaia-aniztasuneranzko trantsizioa, naturaltasuna eta biodibertsitatea sustatzea.
- a) Ekoizpeneko baso-landaketak ikusmenaren eta ingurumenaren aldetik hobetzea, baso-kudeaketak paisaia-inpaktuak kontuan hartuta, besteak beste, higadura, baso-jarduerak eragiten dituztenak, batez ere ikuspen handiko eremuetan edo paisaia- eta/edo natura-mugarri garrantzitsuetatik gertu dauden inguruneetan.
 - b) Hostozabal autoktonoen baso-orbanen azalera handitzea sustatzea, batez ere ibar-hondoetan eta korridore ekologikoetan, baina baita baso-landaketen barruan ere, biodibertsitatea handitzeko ekotonoak garatuz eta zuhaitz helduen erreserba-eremuak sortuz.

96. artikulua Paisaiaren zehaztapenak, industria-eremuei dagokienez (I)

1. Industria-eremuetako (daudenak eta sortu berriak) paisaia-ingurunea hobetzea, bereziki nabarmenduz bideak, aparkalekuak eta nekazaritza-, baso-, ibai- eta bizitegi-inguruneekin kontaktuan dauden eremuak.
 - a) Paisaia-faktore onuragarritzat jotzea industria-jardueraren eta bizitegi-eremuen arteko bateragarritasuna eta industria-eremuetako eraikuntza-dentsitatea handitzea.
 - b) Industrialdeak leheneratzeko plan berezien eta proiektuen idazketa eta exekuzioa sustatzea, haien bizi-zikloa handitzea kontzeptu nagusitzat hartuta, eta naturan oinarritutako soluzio integralak sartuz diseinuan, zerbitzu ekosistemikoak ematea eta paisaian berroneratzea eta integratzea sustatzeko.
2. Paisaia-osagaia balioestea, bertan behera utzitako eta zaharkitutako orube, lurzoru eta industria-eremuak berrerabiltzeko.
 - a) Industria-lurzoru zaharkituak eta abandonatuak identifikatzea eta sailkatzea, ingurunearen eta paisaian duten eraginaren arabera. Horietako bakoitzerako berriazko proposamenak egitea, abandonatutako industria-eremu handiak barne, plan berezien eta herritarrek parte hartzeko prozesu zabalak dituzten proiektuen bidez, paisaia- eta ingurumen-faktoreak funtsezko elementu gisa kontuan hartuta. Nolanahi ere, produkzio-erabilerak mantentzeari lehentasuna ematea, alde batera utzi gabe horiek desklasifikatzeko aukera, eremu naturaletara edo berdeguneetara leheneratzeko.
 - b) Lurralde- eta hirigintza-araudia garatzea antzinako industria-eremuetan ezar daitezkeen erabilera bateragarriei dagokienez, hala bigarren mailakoak nola hirugarren mailakoak (kultura- eta arte-kudeaketa barne), berrerabiltzea eta birziklatzea errazteko, bereziki hiriguneetan kokatutakoak, sustapen-ekintzen bidez hasierako etapak aurreikusiz.
3. Industria-paisaiaren eta ondarearen elementuak eta multzoak babestea, kontserbatzea eta haien balioa nabarmentzea.
 - a) Egin beharreko jarduketetan, ikuspegi integrala garatzea paisaia industrialari dagokionez, elementu desberdinak dituen pieza-multzo/-sistema gisa definituta; horien artean, eraikinak edo ondasun higiezinak ez ezik, paisaia-inguruneak ere badaude, ondare-jatorri eta -nortasunaren eta memoria industrialaren irakurketa koherentea ahalbidetuz.
 - b) Enpresek eta ekoizpen-erabilerek, kultura-kudeaketa barne, beren jarduerak ondare-balioa duten industria-eraikin zaharretan gauzatu daitezen sustatzea, bereziki hiri-inguruneetan.
 - c) Babestu, kontserbatu eta balioetsi beharreko paisaiaren eta industria-ondarearen elementuak eta multzoak, zeinentzat zehaztapen horiek aplikagarriak baitira, mota guztietako eraikin industrialak eta obra publikokoak, Etxe Merkeetako paisaiak, trenbide-paisaiaren hondarrak eta itsasadarreko portu-paisaiaren elementuak barne hartzen dituzte. Horietako batzuek Kultura-Intereseko Ondasunen katalogazioa dute. Meatze-paisaiaren elementuak berriaz jorratzen dira Antolamendu-Arau hauen 102.2 artikuluan.

97. artikulua Hiri- eta bizitegi-kokalekuei eta horiei lotutako jarduera-eremuei eragiten dieten paisaiaren zehaztapenak (R)

1. Hirigune historikoetako paisaia-, hirigintza- eta kultura-osotasuna mantentzea eta hobetzea.

- a) Interes handieneko hiriguneen paisaia-profila babestea, edozein dela ere haien babes-maila, eta ikusmen-oztopo orokorrak edo paisaia-mugarri jakinak dituzten jarduketa atzerazinak saihestea.
 - b) Hiri-ehun degradatuenei balioa emateko eta eraikitako ondarea berreskuratzeko hiri-birgaitze eta -berrikuntzako prozesuei ekitea, hiri-irudia hobetzeko eragin zuzena bilatuz, hiri-paisaiari eta espazio publikoaren tratamenduari buruzko hirigintza-araudia betez eta garatuz.
 - c) Hauek dira mantendu eta hobetu behar diren hirigune historikoak: Getxo, Portugalete, Bilbo, Larrabetzu eta Plentziako eremu berezitua, baita Getxon eta Bilbon lotutako zabalgunek eta Trapagarango hirigune historikoaren Birgaitze Integratuko Eremua ere.
2. Dentsitate handiko eta mugikortasun-, ekipamendu- eta espazio publikoen gabeziak dituzten auzoen paisaia-kalitatea eta funtzionaltasuna hobetzea.
- a) Hiri-lurzorua hobetzeko estrategiak bultzatzea, enfasi berezia jarriz paisaiaren berroneratzean, arreta berezia jarriz argiztapen publikoko sistemetan, erabilerarik gabeko orubeetan, eraikinen kanpoko eraikuntza-elementuen hobekuntzan, azalerako aparkalekuen integrazioan eta irisgarritasuna sustatzean.
 - b) Kalitate txikiko hiriguneetako ibai- eta itsasertz-fronteak birgaitzea eta haien balioa nabarmentzea sustatzea.
 - c) Paisaian integratzeko, ingurumena hobetzeko eta kalitate estetikoko irizpideak hartzea hiriko espazio publikoaren, haren landarediaren, kudeaketaren eta seinalizatzenaren tratamenduan. Elementu naturalak erabiltzea, hiri-zuhaitzak hobetzea eta erabiltzen ez diren eremuetan espazio publiko berriak garatzea gomendatzen da.
 - d) Honako hiri-eremu hauetan aplikatu behar dira zehaztapen hauek:
 - Erandioko bizitegi-aurrealdea, Itsasadarrean
 - Otxarkoaga, Errekalde-Uretamendi, Santutxu, San Adrian eta Bilbo Zaharra-San Francisco Zabala auzoak, Bilbon.
 - Portugaleteko, Sestaoko, Santurtziko eta Basauriko dentsitate handiko hainbat zona eta bloke. Barakaldoko Arrontegi auzoa
 - Barakaldoko San Luis auzoko birgaitze integraleko eremuak, Bilbozaharra, Irala Artatzu-Bekoa, Zorrotzaurre eta Gurutze Bilbon, San Antonio (Etxebarri), Lamiako-Txopoeta (Leioa), Txabarri-El Sol (Sestao).
3. Landa-gune txikien ikusmen- eta funtzio-osotasuna mantentzea eta hobetzea, haien nortasun-ezaugarriak eta nekazaritza- eta basozaintza-ingurunea zainduz eta balioetsiz, eta bizikidetza, elkartzea eta paisaiatzat gozatzea hobetzeko behar diren beharretara egokituz.
- a) Landa-guneetako bizigarritasuna eta bizi-kalitatea hobetzea, biztanleek zerbitzuak eskura ditzaten.
 - b) Landa-gune bakoitzaren eraikuntza-baldintzak (bolumetrikoak, morfologikoak, tipologikoak eta dentsitateak) definitzea, baldin eta oraindik ordenantzarik ez badute, eta haien kalitate estetikoa hobetzea honako alderdi hauetan: kanpoko argiztapena, elektrizitate-, hornidura- eta saneamendu-zerbitzuen paisaia-integrazioa, espazio publikoaren tratamendua, berdeguneak, seinalizatzena eta berriki eraikitako dentsitate txikiko etxebizitzaren integrazioa.

- c) Gune horiek bete daitezzen sustatzea, lehendik zeuden eraikinak berrerabiliz edo birgaituz erabilera berriak instalatzeko, nekazaritza- eta baso-erabilera eta -instalazioekin bateragarri eginez eta urbanizatu gabeko interstizioak betez, nahiz eta etxebizitzetara lotutako baratzetarako espazioak mantendu.
- d) Honako zehaztapen hauek aplikatu beharko liratekeen guneak BFAk 2016ko otsailaren 9ko Foru Akordioan inbentariatutako landa-guneak dira, ondoren zerrendatzen direnak, eta antzeko ezaugarriak dituzten beste batzuk:

Abanto-Zierbena: Abanto, Murrieta

Alonsotegi: Azordoyaga

Arrankudiaga-Zollo: Aspiunza

Arrigorriaga: Frisketa

Basauri: Finaga

Bilbo: Azkarai, Buia, San Justo, Seberetxe

Erandio: Arriaga, Degoyene, Erandiogoikoa

Galdakao: Errekalde

Lezama: Garaioltza, Goitioltza

Sondika: Aresti

Ugao-Miraballes: Markio

Zaratamo: Irigorri

Zeberio: Arkulanda, Egia, Ereñoza, Ermitabarri, Etxazo, Ibarra, Isasi, Olatzar, Saldiaran, Uriondo, Zubibarria

4. Bizitegi-nukleoen eta ibai-, itsasadar-, baso- eta nekazaritza-eremuen arteko ukipen-eremuak leheneratzea eta hobetzea.
 - a) Azpiegitura berdea babestea, kontserbatzea eta zabaltzea hiriguneen edo industrialdeen barruan (berdeguneak, elementu hidrologikoak, espazio libreak, mugikortasun iraunkorreko sarea) eta ibai-, itsasadar-, baso- eta nekazaritza-eremuekin kontaktuan dauden eremuetan, baita degradatuta daudenetan ere, hala nola prekarioko baratzetetan. Horri dagokionez, lurralde- eta hirigintza-araudian eta zenbait mekanismotan sakontzea, hala nola udalei nahitaez eta doan lagatzeko lurzoruen erabileran, lehendik zeuden intereseko landare-elementuei eutsiz. Adibidez, Bilboko Inguruko Berdegunearen jarraipena diseinatzea udal-mugetatik kanpo, ekialderantz, Ibaizabalen bi aldeetatik, eta Serantes-Punta Lucero mendia ere sartzea, Bilbo Metropolitarrako Inguruko Berdeguneak ezarritakoaren ildotik, edo ibai-parke paralelo bat diseinatzea Bolueta aldean.
 - b) Gizarte zibilaren berezko ekimenak antolatzeak aukera ematea, askotan baliabide gutxiarekin, espazio hutsal horietan proiektu interesgarriak abian jartzen dituztenak. Adierazpen artistikoak, kulturalak, truke-merkatuak, baratze sozialak eta beste batzuk bultzatzea, jabetza publikoaren edo pribatuaren eskubideei kalterik egin gabe eta paisaia-irizpideak ezarriz.
 - c) Naturan eta paisaian oinarritutako konponbideak dituzten espazio libreak eta berdeguneak

diseinatzeke eta kudeatzeko irizpideak eta neurriak ezartzea, honako hauek kontuan hartuta: baliabideetan oso eskatzaile den landaretza exotikoa ordeztzea, plaza eta espazio gogorak landareztatzea, polinizagailuak eta fauna erabilgarriak sustatzea, elikagaiak ekoiztea, landare-biodibertsitatea, zuhaixka-heskaiak berreskuratzea, euri-ura iragaztea eta gehiegizko erabilera sanitarioa egitea ureztatzeke, eta ahalik eta gutxien erabiltzea.

5. Hiriguneetarako sarbideen ikusizko pertzepzioa eta paisaiaren kalitatea hobetzea.
 - a) Ahal den neurrian, hiriguneetarako sarbideak, komunikazio-azpiegituren eta biribilguneen arteko espazio interstizialak espazio librean eta ibilbideen sarearekin lotzea (pasealekuak, bidegorriak, etab.), hiri-paisaiaren espazio- eta gizarte-jarraitutasuna eta landa-paisaiarekin integratzea kontuan hartuta. Ildo horretan, hiriko eta hiri-inguruko paisaiari balio erantsia ematen dioten elementu sinbolikoak, historikoak, arkitektonikoak edo naturalistikoak (lehendik daudenak edo sortu berriak) sartzea, tokiko nortasuna indartzen dutenak eta nukleoetarako sarbideak berezi ditzaketanak.
 - b) Hiriguneekin kontaktuan dauden bide-sarbideak eta -azpiegiturak paisaian integratzeko hainbat neurri garatzea: zuhaitz hostogalkorren lerroak egokiak, elementu gogorren pantailatzeak, lorategi bertikalak, landare-pantailak, seinaleztapenaren kudeaketa eta integrazioa (bidea eta publizitatea) eta ondo diseinatutako argiztapen-elementuak.
 - c) Trenetik ikusten diren paisaia-kalitate baxuko hiri-atzealdeak hobetzea.
6. Ekipamendu eta merkataritza-eremu berriak, horien inguruak eta sarbideak diseinatzea, eta lehenik daudenak hobetzea, paisaian integratzeko irizpideei jarraikiz.
 - a) Proiektu berrietarako, lurzorua kontsumo mugatuko duten kokapenak kontuan hartzea, dagoen bide-sarea eta bertara erraz iristeko aukera aprobetxatuz, hiriguneei edo industrialdeei erantsita edo barruan, eta industria-eraikin zaharkituak berrerabiliz.
7. Ingurumen- eta paisaia-neurri batzuk diseinatzea eta gauzatzea lehenik dauden eta sortu berriak diren merkataritza-ekipamendu eta -eremuetarako, honako alderdi hauek kontuan hartuta: mugikortasunaren kudeaketa kolektiboa, aparkalekuen eta sarbideen paisaia-integrazioa, argiztapen-sistema egokiak, paisaiaren aldetik integratutako publizitatea, fatxaden eta kanpoaldean paisaia-diseinua, estalkien multifuntzionaltasuna, eta biodibertsitatea sustatzeko eta langileen eta komunitatearen aisialdirako pentsatutako espazio libre eta lorategiak.

98. artikulua Paisaiaren zehaztapenak, mugikortasun- eta hornidura-azpiegiturei dagokienez (M)

1. Komunikazio- eta garraio-azpiegituren eta haien ingurunearen arteko artikulazioa proiektatzea eta paisaiaren aldetik planifikatzea, bai egungoak, bai etorkizunekoak.
 - a) Komunikazio-bide nagusiak paisaiaren ikuspegitik integratzea, Paisaia Integratzeko Azterketa baten eta/edo Integrazio Plan Berezi baten bidez, irizpide estetikoak eta ingurumen-jasangarritasunekoak kontuan hartuta, bereziki autobideak eta horiek estatuko eta bigarren mailako errepideekin dituzten loturak (azpiegitura berdearekin gatazka-eremuetan tunel faltsuak sortzeko aukera barne), bai eta tunelak ere.
 - b) Irisgarritasuna eta garraio kolektiboa lehenestea komunikazio-azpiegitura berrietan.

- c) Trenbideak lurperatzea, gurutzatzen dituzten auzoen bizi-kalitaterako hobekuntza garrantzitsuak dakartzaten lekuetan.
 - d) Oro har, paisaian eta ingurumenean integratzeko hainbat neurri gauzatzea. Neurri horiek baliagarriak dira bai lehendik dauden azpiegituretarako, bai komunikazio-azpiegitura berrien proiektuetarako, hala nola ezpondetan bioingeniaritzako praktikak egiteko, espezie autoktonoekin landare-pantailak jartzeko, soinua arintzeko panelak eta zerbitzu-eremuak hobetzeko, bidezubien zutabeak paisaian integratzeko, espezie inbaditzaileak sakon ezabatzeko, euri-geruza iragazleetan mikrolorezaintza egiteko eta euri-sare iragazleetan sartzeko.
2. Telekomunikazioetako azpiegituren eta transformazio eta garraio elektrikoko azpiegituren antolamendua arrazionalizatzea, espazio eta funts eszenikoak askatzeko.
- a) Ahal den guztietan, goi-tentsioko eta oso goi-tentsioko lineetarako trazadura berriak ez irekitzea.
 - b) Telekomunikazio-azpiegiturak (antenak, kontrol-eraikinak) eta azpiegitura elektrikoak (dorreak, lineak eta transformazio-estazioak) lehendik dauden beste azpiegitura batzuekin batera kokatzeari lehentasuna ematea, hainbat zerbitzutarako zutoinetan edo, hala badagokio, ikuspen txikiagoko eremuetan multzokatuz, eta paisaian integratzeko neurriak hartzea.
 - c) Natura-balio bereziko gune babestuei eta PIBEei nabarmen eragiten dieten tarteetan linea elektrikoak lurperatzearen bideragarritasun teknikoa eta ekonomikoa aztertzea, eta bertan behera utzitako edo erabiltzen ez diren azpiegiturak ezabatzea.
 - d) Segurtasun-kaleek linea elektrikoen azpian korridore eta ekotono gisa duten potentzial ekologikoa aztertzea.
3. Mugikortasun jasangarriaren sarea paisaiaren aldetik zabaltzea eta hobetzea eta paisaiaz gozatzeko egokitzea.
- a) Paisaiaren ardatz egituratzaile gisa, bide historikoak, abelbideak, bidezidorrak eta bide berdeak kontserbatzea eta sustatzea, paisaian integratzeko neurriak eta altzari egokiak barne, bai trazaduretan, bai aparkalekuetan, zuhaitz eta zuhaixka autoktonoak landatuz eta lerrokatuz, eta zoladura iragazleak erabiliz.
 - b) Ibilbide, bide eta lotura-obra berriak baloratu eta gauzatzea, industrialdeetarako irisgarritasuna, egungo sareen jarraitutasuna, garraio publiko eta jasangarriko sistemekiko intermodalitatea eta Itsasadarrean zehar jarraitutasuna ahalbidetzeko.
 - c) Bigarren mailako eta tokiko errepideak mugikortasun jasangarriko azpiegitura bihurtzeko aukera aztertzea, ibilgailuen zirkulaziorako baliozko alternatibak daudenean, edo errepideak eta aparkalekuak murriztea pasealekuak, bidegorriak eta antzeko beste elementu batzuk sartzeko.

99. artikulua Paisaiaren zehaztapenak tratamendu-azpiegituri dagokienez (T)

1. Hondakinak kudeatzeko azpiegituren paisaia-integrazioa hobetzea eta azpiegitura berriak proiektatzea ingurumen-sentsibilitate txikiko eremu egokietan.
- a) Inpaktuari eta paisaian integratzeari buruzko azterlanak egitea gaur egun dauden tratamendu-azpiegitura guztietan, egungo funtzioarekin bateragarriak diren neurrien bidez,

landare-pantailen bidez, sarbideen paisaia-integrazioaren bidez, ikusgarritasunaren eta hauskortasunaren bidez, eta ibaiertzeko basoak arazketa-instalazioetan leheneratuz.

- b) Tratamendu-azpiegitura berriak ingurumen-sentsibilitate txikiagoko eremuetan kokatzeari lehentasuna ematea, aldezturik degradatutako eremuak kontuan hartuta, paisaiaren ikuspegitik hautsak, hautsak eta usainak, ibaiertzeko basoen eta baratzeen gaineko inpaktuak eta parte-hartze prozesu zabal eta ondo egituratuak aztertuta.
- c) Zehaztapen horiek HUAetan, edateko uren araztegietan, altan dauden kolektore-sareetan, mota guztietako zabortegetan, gaikako bilketa-zentroan eta hondakinak kudeatzeko konplexuetan aplikatzen dira.

Xedeetarako:

- HUA: Barakaldo, Etxebarri, Lemoiz, Larrabetzu, Muskiz, Sestao, Zierbena.
- Urak tratatzeko estazioak (edateko uren araztegia): Arrigorriaga, Bilbo, Erandio, Gorliz.
- Etxeko hondakinen eta parekagarrien gaikako bilketa-zentroak: Basauri, Barakaldo, Derio, Erandio, Getxo, Muskiz, Santurtzi, Sestao, Sopela.
- Hondakin ez-hiritarren zabortegeak: Ortuella (Orkonera).
- Hiri-hondakinen zabortegeak: Jata (Lemoiz).
- Beste 45 zabortege aktiboez gain: Abanto-Zierbena, Alonsotegi, Arrigorriaga, Barakaldo, Berango, Bilbo, Derio, Erandio, Getxo, Larrabetzu, Leioa, Lemoiz, Loiu, Muskiz, Ortuella, Plentzia, Sestao, Sopela, Urduliz, Trapagaran, Zaratamo.
- Arraizen hondakin mekaniko biologikoen tratamendurako instalazioa, balorizazio energetikoa (Zabalgarbi), Artigasko biltegia eta konpostaje-planta, Bilbon hondakinak kudeatzeko ekoparke bat osatuz.

100. artikulua Paisaiaren zehaztapenak, erauzketa-jarduerei dagokienez (E)

1. Erauzketa-jarduerak paisaiaren aldetik lehengoratzeari eta/edo erabilera berrietarako berrerabiltzeari.
 - a) Harrobietan, zabortegetan eta betelanetan bizitza baliagarriaren amaieran egin behar diren leheneratze-planak berrikustea, espazioa berrerabiltzeko aukera ebaluatzeko edo erabilera berriak ezartzeko (aisialdiko jarduerak, ekipamenduak, zientzia- eta hezkuntza-lana, parkeak), hala badagokio, ondare- eta interpretazio-balioa kontuan hartuta.
 - b) Jarduneko harrobiak Leheneratzeko Planek ezarritako paisaia-integrazio egokiaren kontrol eta jarraipen handiagoa egiteko neurriak ezartzea, honako eremu hauetan: maila akustikoak, hautsen eta usainen isurketak, ustiapenean hesi berdeak ezartzea, arroka zahartzaileak fronte irekietan, landareztatzea dakarten sarbideen paisaia-integrazioa, ezpondak egonkortzeko bioingeniaritza eta jariatzeari kontuan hartzea, espezie aloktonoak sakonki ezabatzea, hondakindegia betelanetarako material geldo gisa berrerabiltzea.
 - c) Erauzketa-jarduerak berriak ikusgarritasun, hauskortasun eta balio gutxiagoko eremuetan eta aldezturik degradatutako eremuetan kokatzeari lehentasuna ematea, paisaiaren aldagaitza behar bezala integratzen duten alternatiben azterketa egin ondoren.

- d) Gaur egun indarrean dauden meatze- eta erauzketa-emakidei buruzkoak dira zehaztapen hauek.

Besteak beste: 11605. Hirugarren Demasia Ecequielera (Abanto-Zierbena), 6953. Ecequiela (Abanto-Zierbena), 12826. Mina Bilbao (Abanto-Zierbena eta Ortuella), 10683. Alerta (Abanto-Zierbena), 2102. La Infanta (Abanto-Zierbena), 12770. Andaroleta (Barakaldo eta Gueñes), 12676. Goriko (Arrigorriaga eta Bilbo), 12675. Larrako (Arrigorriaga eta Bilbo).

101. artikulua Paisaiaren zehaztapenak kultura-ondareari dagokionez (K)

1. Eraikitako kultura-ondarea eta haren paisaia-ingurunea kontserbatzea, zaharberritzea eta balioestea.
 - a) Eraikitako kultura-ondareko elementuen ikus-arroa kontuan hartzea, haien ikuspenaren eta interpretazio-potentzialaren gaineko inpaktuak prebenitzeko, eta paisaia-integrazioa eta ingurune hurbilaren egokitzapena sustatzea, balioa emateko, erabilera berriak berrerrabiltzeko eta egokitzeko planak ere baliatuta.
 - b) Bide historikoak eta ibilbide nagusiak, Itsasadarraren antzinako portu-, arrantza- eta nabigazio-erabilerarekin lotutako elementuak, arrantza-nukleo txikiak, Burdinazko Gerrikoa eta azpiegitura berdearekiko integrazioa kontserbatzea eta balioan jartzea.
 - c) Udal-plangintzen katalogoak osatzea, kultura-ondarearen balioa eta ondare hori babesteko beharra zabaltzeko tresnak izan daitezen.
 - d) Zehaztapen horiek modu orokorrean aplikatzen dira BMEFn deklaraturako kultura-intereseko ondasunetan.
2. Meatze-paisaiaren espezifikotasuna sustatzea eta dauden elementuak eta espazioak kontserbatzea eta berreskuratzea.
 - a) Meatze-ondareko elementuen ikus-arroa kontuan hartzea babes-araubidean eta ondare-katalogoen berrikuspenean, haien ikuspenaren eta interpretazio-potentzial historiko eta geologikoaren gaineko inpaktuak prebenitzeko.
 - b) Meatze-paisaiaren irakurketa narratiba zabalago batekin integratzea, hura testuinguruan kokatzeko, haren eraldaketa ulertzeko eta geologiarekin eta industria-jarduerarekin loturak ezartzeko, AFBMren mugetatik harago. Paisaia-ibilbideak eta -begiratokiak garatzea, bai eta paisaia-integrazioa hobetzeko, ingurunea egokitzeko, identifikatzeko, seinaleztatzeko eta berrerrabilera orokorrerako eta erabilera publikorako planak egiteko ekintzak ere, Gallartako Meatzaritzaren Museoa indartzea barne.
 - c) Meatze-mozketen barneko baliozko elementuak berreskuratzea, hala nola barruan sortutako putzuak eta hezeguneak.
 - d) Zehaztapen horiek Ortuella, Trapagaran, Zierbena, Abanto-Zierbena, Muskiz, Barakaldo, Sestao, Portugalete, Arrigorriaga/Basauri eta Bilboko mozketetan eta meatze-azpiegiturretan aplikatuko dira, meatze-trenbideetan barne.

102. artikulua Paisaiaren zehaztapenak paisaia fisiografikoei eta naturalei dagokienez (N)

1. Ondare geologikoari balioa ematea paisaiaren elementu erabakigarri gisa.
 - a) Lankidetzeta-hitzarmenak edo zaintza-akordioak sustatzea eta egitea jabe diren pertsona eta administrazio publikoekin, geodibertsitatearen eta ondare geologikoaren babesa bermatzeko.
 - b) Azpiegiturak eta ekipamenduak egokitzea, turismo- eta hezkuntza-potentzialtasun handiagoa duten IGLen esparruan interpretatzeko, diseinuan substratu geologikoarekiko errespetua kontuan hartuta.
 - c) Dauden edo egon daitezkeen bidezidor, begiratoki eta bideen sarea aprobetxatzea, ondare geologikoaren, historia geologikoaren eta geodibertsitatearen ezagutza hobetzeko oinarri gisa, interpretazio-baliabideak emanez eta interes geologiko handienekoak aipatuz.
 - d) Zehaztapen horiek BMEFeen dauden Interes Geologikoko 19 Lekuetan (LIG) aplikatuko dira.
2. Karstaren eta barrunbeen balioa nabarmentzea, paisaiaren elementu berezi gisa.
 - a) Pertsona eta administrazio publiko jabeekin lankidetzeta-hitzarmenak edo zaintza-akordioak sustatzea eta egitea, haien babesa bermatzeko.
 - b) Kareharrizko ingurune horien balioa nabarmentzea eta gazteenen hezkuntza geologikoa sustatzea.
 - c) Ingurumen-hezkuntza bultzatzea.
 - d) Karst eta barrunbeen ingurumen-garrantziaz jabetzea.
 - e) Zehaztapen horiek EAEko Sistema Karstikoen Katalogoan sartutako eremuetan aplikatuko dira.
3. Itsaslabarren, hondartzen eta badien paisaia-kalitatea zaintzea eta hobetzea, eta erabilera publiko bateragarria sustatzea.
 - a) Aparkalekuak, bideak eta hondartzetarako sarbideak lehengoratzeko eta paisaia integratzeko proiektuak egitea eta gauzatzea, erabilera publikoa eta ekitaldi masiboak landaredi eta flora babestu eta interesgarriaren kontserbazioarekin bateragarri eginez, eta interpretazio-seinaleztapenerako sistema bateratu bat ezarriz.
 - b) Hondartza eta itsaslabarretako dinamika naturala berreskuratzeko proiektuak diseinatzea eta gauzatzea, azpiegitura linealen atzerakada, duna-lehengoratzeko eta espezie exotikoak ezabatzea barne, erresilientzia eta klima-aldaketara egokitzea errazteko. Horri dagokionez, herritarren zientziako, lurraldearen zaintzako eta ingurumen-boluntariotzako jarduerak sustatzea.
 - c) Itsaslabarretako eta harkaitzetako paretetan paisaia aldatzen duten pintadak, eraikinak eta elementu zaharkituak inbentariatzea eta ezabatzea.
 - d) Itsas zirkulazioa eta arrantza-gertaerak behatzeko talaia zaharrak berreskuratzea eta seinaleztatzea.
 - e) Zehaztapen horiek Getxo, Sopela, Barrika, Plentzia, Gorniz eta Lemoiz udalerrien (Abraren ekialdean) eta Zierbena eta Muskiz udalerrien (Abraren mendebaldean) kostaldeko tarte

osoan aplikatuko dira.

4. Ibaietako, itsasadarretako eta hezeguneetako paisaiak leheneratzea eta hobetzea, eta erabilera publiko bateragarria sustatzea.
 - a) Hirigintzaren bidez, espazio libreen eta lagapen-lurzoruen metaketa sustatzea, ibaiekin, itsasadarrekin eta hezeguneen ingurunearekin batera, biodibertsitatea leheneratzeko eta espazio horien erabilera publiko arduratsua egiteko, irtenbide organikoagoak eta paisaian integratuagoak emanez.
 - b) Ibaiertzak, itsasadarrek eta hezeguneak eta horien osagai hidrogeomorfologikoak, paisaiakoak eta biodibertsitatekoak lehengoratzeko eta naturalizatzeko planak eta proiektuak diseinatzea, gauzatzea eta zabaltzea, Itsasadarrari arreta berezia jarrita.
 - c) Ahal denean, ibai-ibilgu estaliak, uholde-lautadak eta antzinako hezeguneak leheneratzea.
 - d) Eraikuntza eta industria tradizionalak lehengoratzeko eta haien balioa nabarmentzea, baita ibai-ibilguez lotutako paisaia-multzo kulturalak (errotak, burdinolak, zubiak, presak, harraskak, etab.). eta itsasadarrek ere (arrantzategiei, ontziralekuei eta horiei lotutako elementuei), haien balio soziala eta historikoa azpimarratuz, baita zirga-bideak ere.
 - e) Zehaztapen horiek, ahal dela, Ibaiak eta Errekak Antolatzen Lurraldea Plan Sektorialean kokatutako ikuspen handiko zatietan aplikatuko dira, zehazki, leheneratzeko beharra duten ertzetan eta honako ibai hauetan kokatutako komunikazio-azpiegiturekin: Gobela, Asua, Galindo, Nerbioi, Ibaizabal eta Kadagua. Baita LPPk proposatutako ibai-korridoreen eta -parkeen sarean ere: Barbadun ibaiaren, Zeberio ibaiaren eta Larrainazubi ibaiaren ibai-korridorea; Bilbo, Butroe eta Barbadun itsasadarretan, Txipioko padurak, Pobeñako padurak, Boluko hezegunea, Lamiakoko hezegunea, Astrabuduko ibarra, Gorrondatxeko putzua eta Etixerreko putzua.
5. Larreak, zuhaixkak eta heskaiak, baso autoktonoak eta zuhaitz bereziak kontserbatzea eta hobetzea.
 - a) Eremu funtzionalean dauden zuhaixka- eta zuhaitz-masa autoktonoak babesten saiatzea, LPPren HHPeen sartzen ez direnak, paisaiaren naturaltasuna edo kalitatea aldatzea dakarten giza aldaketetatik, ezarritako erabilera bateragarriak kontserbatuz, baso-landaketa bihurtzea debekatuz eta espezie exotiko inbaditzaileak guztiz kenduz.
 - b) Hostozabal autoktonoen baso-orbanen azalera eta kalitatea handitzea bultzatzea, batez ere ibar-hondoetan eta naturagune nagusien arteko lotura-eremuetan, korridore ekologiko gisa izan dezaketen potentzialtasunagatik.
 - c) Espazio libreak eta pasealekuak diseinatzea, lehendik dauden zuhaixka eta zuhaitz autoktonoen elementuen arabera, eta horietan jatorri genetiko hurbila duten zuhaitz eta zuhaixka autoktonoak erabiltzea.
 - d) Egun daudenak osatuko dituzten Zuhaitzen Katalogoak egitea, udal-mailan eta Eremu Funtzionalean, interpretazio- eta hezkuntza-programak diseinatu eta egitea eta zuhaitz aipagarrien ingurunean esku hartzeko proiektuak gauzatzea barne.
 - e) Larre menditarrak kontserbatzea, abeltzaintza tradizionala sustatuz, elementu distorsionatzaileak kokatzea debekatuz edo baso-korten edo saroien partzela-egitura tradizionalari balioa emanez.
 - f) Zehaztapen horiek, lurralde osoari eragiten badiote ere, LPPk proposatutako korridore ekologikoen sarean eta Pagasarri-Ganekogortako larre menditarrak dituzten gailurretan aplikatuko dira lehentasunez.

6. Mendiak babestea, kontserbatzea eta hobetzea, erreferente bisual eta identitario gisa.
- a) Lurralde- eta hirigintza-babesa ematea Eremu Funtzionaleko funts eszenikoei eta paisaia-mugarri nagusiei, eta arreta berezia jartzea identitate-garrantzia duten ibarrak eta mendiak mugatzen dituzten mendikateei.
 - b) Azpiegitura eragingarrien, paisaian intrusio handia duten elementuen eta elementu fisiografiko garrantzitsuak aldatzen dituzten baso-landaketa berrien kokapena murriztea.
 - c) Eraikuntzek edo azpiegiturek hondatu dituzten funts eszenikoak eta paisaia-mugarriak berreskuratzea sustatzea, antolamendu- eta eraipen-proiektuen bidez, edo baso-landaketak ezabatuz.
 - d) Zehaztapen horiek Argalario, Arnotegi, Artanda, Bizkargi, Ganekogorta, Ganguren, Ganeroitz/Apuko, Gongeda, Kamaraka, Malmasin, Mello, Montano, Munarrikolanda, Pagasarri, Lucero lurmuturra, Serantes eta Upo mendietan aplikatuko dira, baita horiek lotzen dituzten kordal eta kresterioetan ere, eta arreta berezia jarriko zaie Gaztelda-Artxanguren kordalari eta Unbe-Gaztelumendi kordalari.

103. artikulua Paisaiaren Zehaztapenak aplikatzea eta garatzea

Paisaiaren zehaztapenak honako dokumentu hauetan hartuko dira kontuan:

- a) lurralde- eta hirigintza-plangintzako tresnak, baita ingurumen-ebaluazio estrategikoko prozesuetan ere (arrunta eta sinplifikatua).
- b) ingurumen-inpaktuaren azterketak (arrunta eta sinplifikatua).
- c) paisaia-integrazioko azterlanak.
- d) paisaiaren arloko ekintza-planak.

Dokumentu horiek paisaia integratzeko irizpide eta neurri hauek jaso beharko dituzte, dokumentuaren lan-eskalara egokituta: inpaktu potentzialak, alternatiben azterketa, hartutako irtenbidearen justifikazioa, eta inpaktuak prebenitzeko, zuzentzeko eta konpentsatzeko hartutako neurrien deskribapena.

2. KAPITULUA NATURA- ETA KULTURA-ONDAREA

104. artikulua Lurralde-eredua eta Ondarea

1. LPPk, Ondareari buruzko proposamenekin batera, natura- eta kultura-ondarea babestea eta balioestea sustatzen du, lurraldearen nortasunaren funtsezko elementu gisa eta jarduera ekonomikoaren eta baliabide turistikoaren eragile gisa.
2. LPPren zeregina, kultura-ondareari dagokionez, kultura-ondarearen lurralde-izaera indartzera bideratutako jarduera-gidalerro batzuk ezartzean oinarritzen da. Horretarako, udalaz gaindiko sistemak edo sareak sortzen dira, eta, horiek txertatzen diren paisaiarekin batera, haien testuinguru egokia, dibulgazioa eta gozamina ahalbidetzen dute, herritarren zerbitzura dauden baliabide turistiko nagusietako bat izanik.

105. artikulua Kultura-ondarearen arloko gidalerroak

1. Kultura-ondarearen antolamenduari eta kudeaketari dagokionez, jarduteko gidalerro orokor hauek proposatzen dira.
 - Plangintzan Lurralde Ondarearen kontzeptua sartzea,osatzen duten osagai guztiak (naturalak, kulturalak eta paisaiakoak) modu bateratuan integratzeko eta kudeatzeko.
 - Elementuei babesa eta balioa ematea erraztea, multzo zabalago baten (sistema edo kontzentrazioa) zatitzat hartuz.
 - Kontzentrazio edo sistema bat osatzen duten elementuak udalerriaz gaindiko mailan babesteko, identifikatzeko eta tratatzeko irizpideak estandarizatzea.
 - Elementuen arteko konexioa erraztea, ahal dela motorrik gabeko bitartekoen bidez.
 - Turismoaren zabalkundea eta sustapena bultzatzea, multzo horiek osatzen dituzten elementu guztien kontsiderazio integratuaren bidez.
 - Bilboko itsasadarraren kasuan, ondarea sustatzeko eta kudeatzeko UNESCOren Munduko Ondarea osatzen duten elementu bereziki garrantzitsuak erabiltzea (Zubi esekia, Donejakue bidea eta Santiago de Compostelako katedrala).
 - Kultura-ondarearen potentziala sustatzea garapen sozioekonomikorako baliabide gisa, aberastasuna eta enplegua sortzeko gai den kultura-sektorea bultzatuz.
 - Eremu funtzionaleko kultura-ondarea garapen sozioekonomiko iraunkorreko ereduarekin eta hiri- eta landa-berroneratze prozesuekin bateragarria den aktibo bihurtzeko beharrezko tresnak ezartzea.
 - Fisikoki eta funtzionalki artikulatzea, ibilbideen bidez, babestutako espazio eta elementuak.
 - Bilbo Metropolitarrako udalerrietako ondare material eta immaterialaren elementuen irisgarritasuna hobetzea eta baliabide turistiko gisa sustatzea.
 - Landa-eremuetan kultura- eta irakaskuntza-ekipamenduen eskaintza egokia ziurtatzea, baliabide sozioekonomiko gisa duten potentziala handitzeko.
 - Herritarrek kultura-ondarearen kontserbazioan parte har dezaten sustatzea, memoria kolektiboko adierazpen-elementuak identifikatzen, sentsibilizatzen eta erantzunkidetzen

parte hartuz, ondare hori kontserbatzea eta etorkizuneko belaunaldiei transmititzea bermatzeko.

- Biztanleriak berak memoria kolektiboaren adierazpen gisa hautematen dituen espazio geografikoak identifikatzea, leku barneratuak, zentzumenak eta nortasun-ikur gisa balioetsiak direlako.
- Arnasguneak izeneko udalerriak babestea eta indartzea, Eremu Funtzionaleko ondare immaterialaren zati gisa. Bere eragin-eremua identifikatzea eta euskararen erabilera sustatzea.
- Kultura-ondare immateriala sustatzea eta berreskuratzea, paisaiaren aprobetxamendu historikoarekin lotuta zaindu beharreko nortasun-adierazpen gisa.
- Kultura-ondare immateriala diseinuan edo interpretazio-elementuen hari gisa sartzea, arreta berezia jarritz euskarazko toponimian eta haren lurralde-esanahian.
- Emakumeek kultura-ondarearen esparruan egiten dituzten ekarpen espezifikoei balioa ematea.
- Kultur ondare immateriala mantendu eta ezagutzeko aukera emango duten aire zabaleko interpretazio zentroak, museoak edo instalazioak garatzea.
- Erromeriei, prozesioei, txango-igoerei eta abarri balioa ematea, eta erabilera publikoa antolatzeke eta paisaia leheneratzeko jarduerak definitzea, bereziki kultura-ondare gehien biltzen duten ekitaldietarako.
- Ondare kulturaleko elementuen artean, Eremu Funtzionaleko ondare arkitektonikoa, arkeologikoa, megalitikoa eta paleontologikoa osatzen dutenak sartzea.
- Kultura-ondarearen lurralde-eskala sustatzea, sarean antolatuz eta kudeatuz, ondarearen identifikazioa, babesa eta balioa ematea erraztuz, sistemen bidez (izaera, tipologia edo garai homogeen bateko elementuen multzoa) edo kontzentrazioen bidez (espazio fisiko jakin batean aldi berean dauden izaera, tipologia edo garai desberdineko elementuen multzoa).

106. artikulua Natura-ondarearen arloko gidalerroak

Natura-ondarearen antolamenduari eta kudeaketari dagokionez, jarduteko gidalerro orokor hauek proposatzen dira.

- Natura-ondarearen potentziala sustatzea garapen sozioekonomikorako baliabide gisa, aberastasuna eta enplegua sortzeko gai den kultura-sektorea bultzatuz.
- Eremu funtzionaleko natura-ondarea garapen sozioekonomiko iraunkorreko ereduarekin bateragarria den aktibo bihurtzeko beharrezko tresnak ezartzea.

107. artikulua Kultura-paisaiak

1. Kultura-, meatzaritza-, guda-, industria- eta hizkuntza-paisaiei balioa ematea bultzatuko da, nortasun-balioak indartzeko mekanismo gisa eta turismo-baliabide gisa. Era berean, bermatu egingo da kultura-paisaiei balioa emateak aitortu egingo duela bai gizonek bai emakumeek paisaia horiei egindako ekarpena.

2. Ildo horretan, jarduera hauek egingo dira, besteak beste:
 - a) Industria-paisaiaren, meatze-paisaiaren eta paisaia militarren elementu eta enklabe bereizgarriak berreskuratzea, eta elkarren artean lotzea, multzo edo sistema bat osatuz.
 - b) Elementuak banaka eta oro har zabaltzea.
 - c) Herritarren parte-hartzea plangintzan eta herritarrek hautematen eta nahi duten paisaiari buruzko erabakiak hartzean.
3. Esku hartzeko lehentasunezko eremuak honako hauek izango lirateke:
 - a) Meatzaldearen balioa handitzea, jarduerarekin lotutako antzinako erauzketa-eremuak, azpiegiturak eta hirigune txikiak egokituz.
 - b) Bilboko Itsasadarrari lotutako meatze- eta industria-paisaiako elementu bereziak birgaitzea.

1. KAPITULUA KLIMA-ALDAKETA

108. artikulua Klima-aldaketa integratzea Bilbo Metropolitarrako LPPn

1. Bilbo Metropolitarrako LPPk klima-aldaketaren kausen eta ondorioen azterketa bat jasotzen du, bere proposamenen bidez BEGen isurketen balantze garbia murrizten eta lurraldeak klima-aldaketaren aurrean duen erresilientzia hobetzen laguntzeko.
2. EAEn lehentasunezko zat jotzen diren inpaktu hauetan oinarrituta planteatzen da Eremu Funtzionaleko udalerriek klima-aldaketarako duten arriskua:
 - a) Bero-bolada (giza osasunari eraginez).
 - b) Uholdea.
 - c) Itsas mailaren igoera hiri-ingurunearen eta itsasertzaren gainetik.
 - d) Lehortea (nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduera ekonomikoei eraginez).
3. LPPren lurralde-ereduak klima-aldaketa arintzera eta horretara egokitzea bideratutako irizpideak eta jarraibideak jasotzen ditu. Irizpideak Memoriaren dokumentuan jasotzen dira, klima-aldaketa Bilbo Metropolitarrako LPPean integratzeari buruzko atalean.

109. artikulua Klima-aldaketa arintzeko jarraibideak

Klima-aldaketa arintzeko honako gomendio-Gidalerro hauek zehazten dira:

1. Hiri-egitura trinkoa, trinkoa, konplexua eta erabilera-nahasketa duena sustatzea.
2. Energia-kontsumoa eta BEGen emisioak murrizteko eta aurrezteko irizpideak sustatzea.
3. Hiri-berroneratzearen eta -berrikuntzaren alde egitea, bai eta etxebizitza-parkea birgaitzearen alde ere, jasagarritasunaren eta arkitektura bioklimatikoaren irizpideekin.
4. Kutsatutako lurzorua berreskuratzea sustatzea.
5. Eraikuntzan eta hiri-azpiegituretan energia-eraginkortasuneko irizpideak sustatzea.
6. Eraikitako eraikin-parkean energia-autokontsumorako sistemen erabilera sustatzea, "zero emisio" eraikuntzarantz joz.
7. Hiri-habitatean zuhaitzak sartzea eta estalkietan eta fatxadetan landaredia integratzea sustatzea.
8. Jatorri berriztagarriko energien erabilera handitzea, bai eta dagoeneko artifizialetatik dauden eraikin eta lursailetan energia horiek sortzea ere.

9. Udalerrietako Energia Iraunkorrerako Ekintza Planak (EIEP) idatzi eta ezartzea.
10. Oinezkoen eta bizikleten mugikortasuna eta garraio kolektibo publikoko zerbitzuak bultzatzea.
11. Garraioaren elektrifikazioa, intermodalitatea eta BEG gutxien isurtzen duten garraibideak sustatzea.
12. Nekazaritza-eremuen kudeaketa aktiboa bultzatzea, nekazaritza-jarduerak dibertsifikatuz. Elikagaien ekoizpena sustatzea nekazaritza eta abeltzaintza ekologikoaren eta tokiko abeltzaintzaren bidez, ekoizpen- eta banaketa-prozesuan BEGen isurketak murriztuz.
13. Zuhaiztien aniztasuna eta iraunkortasuna bermatzea. Baso-lurraldea mugatzea eta antolatzea, ematen dituzten zerbitzu ekosistemikoak mantentzeko moduan. Degradatutako eremuak basoberritzea eta baso autoktonoen azalera handitzea, basoen azalera eta karbono-hustubide gisa duten funtzioa handitzeko.
14. Nekazaritzako eta basogintzako hondakinak konpostatzeko plantak ezartzen laguntzea.
15. Hondakinen sorrera minimizatzea, gaikako bilketa sustatzea eta ondoren berrerabiltzea, birziklatzea eta balorizatzea erraztea.

110. artikulua Klima-aldaketara egokitzeako jarraibideak

Klima-aldaketara egokitzeako honako gomendio-Gidalerro hauek zehazten dira:

1. Arrisku-eremuak identifikatzea bero-uhartearen, uholdearen, itsas mailaren igoeraren, lehortearen eta klima-aldaketaren ondoriozko beste inpaktu batzuen arabera.
2. Lurzoruaren artifizializazioa mugatzea eta erabileren nahasketa eta degradatutako espazioen berroneratzea eta berrerabilpena erraztea, horrela klima-aldaketaren ondoriozko mehatxuekiko esposizioa murriztuz.
3. Azpiegitura berdea eta naturan oinarritutako irtenbideak sustatzea klima-aldaketara egokitzeako neurri gisa, eta ekosistemak berroneratzea eta naturalizatzea lurraldearen erresilientziari eusteko.
4. Espazio publikoetan landaredia iragazkortzea eta sartzea sustatzea. Azpiegitura berdeak eta naturan oinarritutako irtenbideak sustatzea uholdeak eta estres termikoa jasan ditzaketen hiri-eremuetan, bereziki bero-uhartearen efektuagatik.
5. Hiriko eta hiri-inguruko berdeguneen arteko lotura erraztea, eta ibai-ekosistemak hiri-ingurunean integratzea, hiriguneetan bero-uhartearen efektua murrizteko.
6. Uholdeen aurkako defentsak eta/edo beharrezkoak diren beste azpiegitura batzuk planifikatzea eta gauzatzea, inguruneke natura-balioekin orekatuta.
7. Nekazaritza- eta baso-jarduerak klima-baldintza berrietara egokitzea.

111. artikulua Klima-aldaketaren ondorioak aztertzeako gidalerroak

Nahitaez bete beharreko gidalerroak jasotzen dira:

1. Lehenetasunez kotzat jotako inpaktuetarako arrisku handiena duten udalerriak eta udalaz gaindiko lurralde-eremuak honako hauek dira:
 - a) Bero-bolada (giza osasunari eraginez):
 - Barakaldo, Barrika, Basauri, Berango, Bilbo, Erandio, Getxo, Leioa, Muskiz, Ortuella, Portugalete, Santurtzi, Sestao, Sondika, Trapagaran.
 - b) Uholdea:

Antolamendu-Arau hauen 41. artikulura eta 4. planora *Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak*. igortzen da. Inpaktu hori jasateko arrisku handiena duten udalerrietako eta udalaz gaindiko lurralde-eremuetako bat 500 urteko errepikatze-denboran eta/edo UIAPEen mugetan urpean gera daitezkeen eremuak dituen da.
 - c) Itsas mailaren igoera hiri-ingurunearen eta itsasertzaren gainetik:
 - Bilboko Itsasadarreko udalaz gaindiko eremu estrategikoa: Barakaldo, Bilbo, Erandio, Getxo, Leioa, Portugalete, Santurtzi, Sestao.
 - Uribe Kostako Metropoli-Parkea: Gorliz, Sopela, Barrika, Plentzia, Lemoiz. (Uribe Kostako Metropoli-Parkea Plentzia eta Lemoiz udalerrietara hedatzea proposatzen da).
 - Muskiz
 - Trapagaran
 - Zierbena
 - d) Lehortea (nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduera ekonomikoei eraginez):
 - Arrankudiaga-Zollo, Zeberio
2. LAGen 31.2 artikuluan zehazten den bezala, Eremu Funtzionaleko udalerri guztien hirigintza-plangintzak klima-aldaketaren eraginen eta kalteberatasunaren kartografia tematiko bat izan beharko du.
3. Artikulu honetako 1. puntuan zerrendatutako udalerriek klima-aldaketaren ondorioetan sakondu beharko dute, mehatxuei eta inpaktuei buruzko azterlan espezifiko bidez. Azterlan horietan, lehenetasunez kotzat jotako inpaktuetatik eratorritako arriskuak egokitzeko eta arintzeko neurri espezifiko egokitasuna ebaluatu beharko da, udalerri bakoitzak arrisku nabarmena duenean. Neurri horiek udaleko hirigintza-plangintzaren berrikuspenean edo beste hirigintza-plan, -programa edo -tresna batzuen bidez planifikatu ahal izango dira.
4. Itsas mailak hiri-ingurunean eta kostaldean izango duen igoeraren inpaktuari dagokionez, Bilboko Itsasadarraz haraindiko eremu estrategikoan, EAEko Itsasertza Babesteko eta Antolatze LPSren Berrikuspena eta Egokitzapena aldaketa klimatikoaren erronkan agindutakoari jarraituko zaio.
5. Uribe Kostako Metropoli-Parkearen eremuan, itsas mailak hiri-ingurunean eta itsasertzean izango duen eraginari dagokionez, Metropoli-Parkearen garapen-tresnak, Antolamendu-Arau hauen 41. artikuluan zehaztutakoaren arabera, artikulu honen aurreko 3. puntuan zehaztutako azterlanak koordinatu eta osatu ahal izango ditu eremu horretan sartutako udalerrientzat, artikulu honen 1. puntuko zerrendaren arabera.

2. KAPITULUA IRISGARRITASUN UNIBERTSALA

112. artikulua Lurralde-eredua, inklusioa eta irisgarritasun unibertsala

1. Definizioa:

LAGen lurralde-ereduaren oinarriek lurralde-antolamenduko politika bat proiektatzen dute, besteak beste, irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, ingurune osasungarriak edo euskararen erabilera eta presentzia kontuan hartzen dituen lurralde inklusibo baten antolamendua xede duena.

Irisgarritasun unibertsala honela definitzen da LAGetan: inguruneek, prozesuek, ondasunek, produktuek eta zerbitzuek, bai eta objektuek, tresnek eta gailuek ere, pertsona guztiek ulertu, erabili eta praktikatu ahal izateko segurtasun- eta erosotasun-baldintzetan eta ahalik eta modu autonomo eta naturalenean

LPPak pertsona guztiei aukera-berdintasuna eskainiko dien lurralde-antolamenduaren alde egiten du, haien egoera soziala, ekonomikoa, kulturala, adina, sexua eta beste baldintza batzuk kontuan hartu gabe, bai hiri-inguruneetan, bai landa-inguruneetan.

2. Gidalerroak:

Kapitulu honetan ezarritako jarraibideak lotesleak dira udal-plangintzak idazteko, LPPn ezarritako malgutasun-tarteen barruan.

A. Hiri-eredua:

- a) Erabilera mistoko hiri-inguruneak sustatzea, bizileku, garraio publiko, lantoki, zuzkidura, ekipamendu, saltoki eta espazio libre eta berdeguneen artean ibilbide laburrak eta irisgarriak errazteko eta eguneroko bizitzako distantziak eta desplazamendu-denborak minimizatzeko.
- b) Hiri-plangintzan oinezkoentzako ardatzen sare baten diseinua txertatzea, beste mugikortasun-modu batzuen aldean lehentasuna izango duena eta espazio publikoetarako eta ekipamenduetarako irisgarritasuna bermatuko duen ibilbidearen kontzeptupean.
- c) Auzoen eta hiri-periferiaren autonomia bermatzea, auzoek zuzkiduren eta ekipamenduen sare baterako sarbide unibertsala izan dezaten, hirigunearekiko mendekotasun funtzionala saihesteko. Era berean, hiriguneen arteko lotura bermatzea, eskala handiagoko zerbitzu eta ekipamenduetarako sarbidea ziurtatzeko.
- d) Hiri-garapenari lurzoru berriak eransteko aukera aldeztu aurretik irisgarritasun-sarean sartzeari lotzea, garraio publikoaren, oinezkoen eta bizikleten garraioaren bidez.
- e) Lurraldean merkataritza modu orekatuan banatzea sustatzea, lehentasuna emanaz hiri-eremuetan kokatzeari, bertara iristea errazteko, automobilaren erabileraren mende egon gabe.

B. Mugikortasuna eta garraioa:

- a) Garraio-sistema publiko edo pribatu motordun edo motorrik gabekoen arteko intermodalitatea sustatzea, irisgarritasun-katearen ideia barruan.

- b) Garraio publikoaren geltokietako, geralekuetako eta itxaron-puntuetako erabiltzaileen irisgarritasuna eta haietara egokitzea sustatzea, batez ere ontziz aldatzeko edo intermodalki trukatzeko puntuetan.
- c) Komunikazio-sareei arreta ematea, bereziki, landa-udalerrien eta haien nukleoen eta hirigunearen arteko ibilbide irisgarrien bidez, biztanle guztiek ekipamendu eta zerbitzuetarako sarbidea izan dezaten.

C. Ondarea eta turismoa:

- a) Naturagune babestuetan eta ondare historiko eta kulturean irisgarritasun unibertsala sustatzea, natura- edo kultura-balioak arriskuan jarri gabe.
- b) Herritar guztiei modu unibertsalean egokitutako turismo-eredu irisgarria garatzea.

D. Espazio publikoak, berdeguneak eta ekipamenduak

- a) Espazio publikoa eta ekipamenduak irisgarritasun unibertsaleko eta adinekoekiko adiskidetasuneko baldintzetara egokitzea. Espazio horien diseinu integral irisgarria sustatuko da, irisgarritasunari buruzko araudi sektorialaren eskakizunetatik harago.
- b) Auzo, herri eta hirietako espazio publikoa ariketa fisikoa egiteko ingurune mesedegarri bihurtzea.
- c) Mugikortasun murriztua duten pertsonen eta, ahal den neurrian, irisgarritasun unibertsala duten pertsonen kultura-ondararako eta natura-ondararako sarbidea bermatzea. Ondare horretan sartzen dira berdeguneak eta naturagunerik naturalenak edo hirigunearen periferiakoak, haien natura- edo kultura-balioak arriskuan jarri gabe.
- d) Hiri-ingurune publikoetan irisgarritasun unibertsala bermatuko duten diseinu-ordenantzak ezartzea.

E. Etxebizitza

- a) Etxebizitza babestuak aniztasun funtzionala duten pertsonen egokitzea indartzea, mugikortasun murriztuaz harago.
- b) Bizitegi-eraikin, babes publikoko eraikin edo sustapen pribatuko eraikin guztietan irisgarritasun unibertsala sustatuko duten diseinu-ordenantzak ezartzea.
- c) Zahartzen ari diren pertsonen edo dibertsitate funtzionaleko pertsonen ostatu emateko modu berriak sustatzea, etxean mantentzea bermatzeko.

F. Parte-hartzea eta gobernantza:

- a) Hiri-politiken bidez, diseinu unibertsal eta irisgarriaren aplikazioa sustatzea pertsona guztientzat.
- b) Irisgarritasunaren arloan lankidetzak eta lankidetzak-prozesuak eta -mekanismoak bultzatzea, gizarte-ehun inklusiboagoa eta atsegina lortzeko.
- c) Irisgarritasun unibertsalarekin zerikusia duten politikak koordinatzea (plangintza, mugikortasuna, garraioa, etab.).
- d) Lurraldean eta udalerrietan irisgarritasun unibertsalerako dauden traba eta oztopo motak identifikatzea eta aztertzea, eta arreta berezia jartzea eraikitako eta/edo eraikitako inguruneari, garraio- eta mugikortasun-sistemari, ingurunearekiko elkarrekintzari eta hiri-seinaleztapenari. Zuzentzeko edo hobetzeko neurriak planifikatzea eta betearaztea.
- e) Kontzientziazio-, prestakuntza- eta partaidetza-estrategiak garatzea, eta gizarte-

konpromisoa sustatzea, herritarrek irisgarritasun-politiken onuradun senti daitezen eta ingurune irisgarria lortzen parte har dezaten.

- f) Herritarrek bizitza politikoan, ekonomikoan, erlijiosoan, kulturean eta sozialean parte har dezaten bultzatzea, eta haien osotasuna zailtzen duten oztopoak ezabatzea.
- g) Adinekoek, haurrek eta dibertsitate funtzionala duten pertsonak plangintza-prozesuetan parte har dezaten sustatzea.

3. KAPITULUA INKLUSIOA ETA GENERO-IKUSPEGIA

113. artikulua Lurralde-eredua. Inklusioa eta genero-ikuspegia

1. Definizioa:

LAGen lurralde-ereduaren oinarriek lurralde-antolamenduko politika bat proiektatzen dute, besteak beste, irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, ingurune osasungarriak edo euskararen erabilera eta presentzia kontuan hartzen dituen lurralde inklusibo baten antolamendua xede duena.

Genero-ikuspegiaren eremuan, LAGetan beharrezkotzat jotzen da gaia aztertzea eta ikuspegi hori lurralde-antolamendura eta hirigintzara eramateko modua ikustea. Lana eta bizitza pertsonala uztartzea eta segurtasun pertsonala pertsona guztiei eragiten dieten gaiak dira, baina eragin berezia dute emakumeengan. Lurralde-antolamendutik genero-ikuspegia lantzea planteatzen da, besteak beste, zaintzaren hirigintzan, mugikortasunean, irisgarritasunean, ekipamenduetan (komertzialak barne), etxebizitzan, landa- eta hiri-habitatean eta parte-hartzean.

LPP honen ondorioetarako, genero-ikuspegia duen lurralde-eredua emakumeen eta gizonen arteko aukera-berdintasuna bermatzen duena da, edozein dela ere haien adin-tartea eta baldintza, baliabideak eskuratzeko eta hiri eta lurraldea, garraiobideak, zerbitzuak eta ekipamenduak gozatzeko orduan. Halaber, kontziliazio erantzukidea sustatu nahi du, ordaindutako produkzio-lanean parte hartzea eta zaintza-lanak emakumeek eta gizonek batera egitea erraztuz.

2. Gidalerroak:

Kapitulu honetan ezarritako jarraibideak lotesleak dira udal-plangintzak idazteko, LPPn ezarritako malgutasun-tarteen barruan.

Udalaren hirigintza-plangintzak eta garraio-azpiegituren, ekipamenduen eta zerbitzu publikoen politika publikoek genero-ikuspegia kontuan hartu beharko dute, eta neurri espezifikoak ezarri beharko dituzte emakumeen eta gizonen berdintasuna eta kontziliazio erantzukidea sustatzeko. Jarraian, gidalerro eta jardun-ildo batzuk garatzen dira, lurralde-plangintzaren arlo sektorialetan lurralde-eredu inklusibo baterantz bideratzeko:

A. Hiri-Eredurako gidalerroak

- a) Hiri-eredu trinko, trinko eta kohesionatua bultzatzea, ekipamendu eta zerbitzuetarako irisgarritasuna erraztuz eta ibilgailu pribatuko mugikortasunarekiko mendekotasuna murriztuz.
- b) Sareko ekipamendu eta espazio libreak planifikatzea, irisgarritasun- eta/edo hurbiltasun-

irizpideen arabera, hurbiltasuna erraztuz eta garraio publikoaren eta motorrik gabeko moduen bidez sarbidea erraztuz.

- c) Merkataritza-jarduerak eta hirugarren sektoreko zuzkidurak banatzea, hiri-bilbean banaketa orekatuagoa lortzeko, eta arreta berezia jartzea aurretik zegoen hiriari.
- d) Eraikitako hiria hobetzeko inbertsioak lehenestea: Ekipamenduen hobekuntza, erabileren nahasketa eta espazio publikoaren kalitatea eta segurtasuna sustatzea hiri-kalitate txikieneko hiriko alde finkatuetan.

B. Mugikortasunerako eta garraiorako gidalerroak:

- a) Garraioaren plangintzan eta kudeaketan genero-ikuspegia sartzea: kontuan hartzea emakumeen mugikortasun-jarraibideak, bidaiatzeko modua eta joan-etorrien denbora- eta ordutegi-murritzaketak, bai eta emakumeen irisgarritasun- eta segurtasun-beharrek ere.
- b) Zaintzaren mugikortasuna sustatzea: Beste pertsona batzuen zaintzarekin eta etxea mantentzearekin lotutako bidaiak ahalik eta denbora laburrenean, eskatutako ordu-tarteetan eta kostu onargarriarekin egin ahal izatea erraztea, pertsonen ordaindutako enplegua zaintza-ardurekin bateragarri egiteko eta kontziliazio arduratsua sustatzeko aukera emanez.
- c) Plangintza egiteko lan-tresna berriak erabiltzea: Mugikortasunari buruzko estatistikak, sexuaren eta bidaia-moten arabera banatuta (katean, poligonaletan edo pendularretan, etxetik lanera); espazio-denborazko analisia eta hori planoetan islatzea (distantziak, ordutegiak, erritmoak, maiztasunak, erabilera-dentsitateak, etab.).

C. Espazio publikorako gidalerroak

- a) Espazio publiko dinamiko eta seguruak sustatzea eta haien funtzio soziala bermatzea, herritarrek erabiltzearen bidez. Horretarako, funtzio bakarreko espazioak saihestea eta erabileren eta jardueren nahasketa sustatzen da.
- b) Espazio publikoa irizpide inklusiboekin diseinatzea, dibertsitate sozial eta funtzionalean eta adin desberdinetako emakumeek eta gizonek espazio horiek erabiltzeko dituzten premia desberdinetan oinarrituta: haurrak, gazteak, adinekoak, etab.
- c) Eraikitako hirian espazio publikoaren segurtasuna bermatzea: herritarren parte-hartzearen bidez puntu arriskutsuak identifikatzea eta antzemandako arazoak konpontzeko neurri egokiak ezartzea. Era berean, eskola-bideak eta espazio publikoaren irisgarritasuna bultzatzea, bizitzako etapa guztietan erabiltzeko autonomia eta segurtasuna sustatuz.

D. Etxebizitzarako gidalerroak

- a) Etxebizitza-parkearen tipologiak dibertsifikatzea: gaur egungo familia-egitura eta -konposizio berri eta anitzei erantzuteko.
- b) Etxebizitza sozialak gordetzeko mekanismoak ezartzea, emakume zaurgarrientzat, genero-indarkeriaren biktimentzat eta abarrentzat.

E. Ekipamenduetarako gidalerroak

- a) Ekipamenduen hornidura eta ekipamendu horiek emakumeen eta gizonen behar eta interesetara modu orekatuan egokitzen diren aztertzea, batez ere kirol-ekipamenduetara.
- b) Genero-ikuspegia duten diseinu inklusiboko irizpideak sartzea ekipamenduetan, batez ere hezkuntza-ekipamenduetan.

F. Kultura-paisaia eta -Ondarerako gidalerroak

- a) Emakumeen bizimoduak eta ekarpenak islatzen dituzten berezko kultura-elementuak eta kultura-paisaiak ikusaraztea eta balioestea.

G. Partaidetzarako eta gobernantzarako gidalerroak

- a) Herritarrek parte hartzeko prozesuak garatzea genero-ikuspegiarekin, adin eta baldintza desberdinetako emakumeen parte-hartzea sustatzeko.
- b) Diagnostiko-lanetan, hirigintza-plangintzan eta espazio publikoko proiektuetan genero-ikuspegia txertatzea.

4. KAPITULUA OSASUNA

114. artikulua Lurralde-eredua. Inklusioa eta osasuna

1. Definizioa:

LAGen lurralde-ereduaren oinarriek lurralde-antolamenduko politika bat proiektatzen dute, besteak beste, irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, ingurune osasungarriak edo euskararen erabilera eta presentzia kontuan hartzen dituen lurralde inklusibo baten antolamendua xede duena.

Osasunaren eremuan, LAGetan proposatzen da berrikusitako lurralde-ereduan ingurune osasungarrien ikuspegia ere sartzea.

Osasunaren aldeko hirigintza, edo hiri-garapen osasungarria, LAGetan honela definitzen da: herritarren osasuna eta ongizatea sustatzen dituen, garapen jasangarriaren zutabeak errespetatuz. Ekitatearen, sektoreen arteko lankidetzaren eta parte-hartzearen balioetan oinarritzen da; balio horiek funtsezkoak dira OMEren *osasun-politikan pertsona guztientzat*.

LPPren lurralde-ereduak lurralde osasungarria sustatu du, bai hirian, bai landa-eremuan.

2. Gidalerroak:

Kapitulu honetan ezarritako Gidalerroak lotesleak dira udal-plangintzak idazteko, LPPn ezarritako malgutasun-tarteen barruan.

A. Hiri-eredurako gidalerroak:

- a) Hiri-lurzorua berroneratzea eta birgaitzea sustatzea, erabilera mistoak, trinkoak eta kohesionatuak integratuz.
- b) Ekipamendu-sare bat jartzea, lurralde-mailan zein hurbiltasun irisgarrikoa eta ekitatiboa duena, lurralde osoan, bai hirian, bai landa-eremuan.
- c) Bizigarritasun- eta kalitate-baldintzak udalerrien, auzoen eta zonaldeen artean berdintasunez banatzen saiatzea.
- d) Hiriko azpiegitura berdea indartzea eta espazio berdeak eta urdinak hiri-bilbean integratzea, naturarekiko kontaktua sustatuz. Arreta berezia jartzea espazio horiek hiri-ingurunean duten banaketan eta bidezko sarbidean.

B. Mugikortasunerako eta garraiorako gidalerroak:

- a) Ibilgailu pribatuen oinarritutako mugikortasun-eredutik eredu jasangarriago baterantz bideratzea, agente kutsatzaileen emisioak murrizteko helburuarekin.
- b) Motorrik gabeko mugikortasuna bultzatzea, mugikortasun aktiboa eta jarduera fisikoa errazteko, oinezkoentzako eta bizikletentzako ibilbideak sortuz, sare jarraitu, oso eta seguruetan oinarrituta, espazio publikoak, ekipamenduak, zerbitzuak, naturaguneak eta abar lotzeko.
- c) Garraio publikoan eta motorrik gabeko garraioan ekipamendu eta zerbitzu nagusietarako irisgarritasuna bermatzea, bai hiri-mailan, bai hiriarteko mailan.
- d) Espazio publikoetan eta oinezkoen mugikortasun-ibilbideetan irisgarritasun unibertsala bermatzea, pertsona guztiek erabil dezaten.

C. Espazio libreetarako eta berdeguneetarako gidalerroak:

- a) Espazio publikoak, berdeguneak eta hiri-zuhaiztiak modu banatuan eta orekatuan planifikatzea hiri-bilbean, eta azpiegitura berdean sar daitezen sailatzea, hiri-ingurunean elementu eta espazio naturalak sar daitezen sustatuz.
- b) Espazio erosoak, seguruak eta unibertsalki eskuragarriak sortzea, herritarren ongizatea eta gizarte-kohesioa bultzatzeko, jendetzarik gabeko gizarte-topaketa bermatzeko dimentsio egokikoak.
- c) Trafikoa lasaitzeko neurriak eta ibilgailu pribatuak lurzoru publikoa okupatzeko mugak bultzatzea, lehentasuna emanez oinezkoen erabilerari eta espazio publikoaren izaera sozialari eta elkartzeko-izaerari.
- d) Berdeguneak eta naturaguneak hiri-ingurunearen bidez elkarri lotzen laguntzea, oinezkoentzako korridoreen, bizikleta-ibilbideen edo garraio publikoaren bidez, korridore horiei elementu naturalak emanez, hiriko azpiegitura berdea lotu ahal izateko.
- e) Sarean banatutako kirol-ekipamendu bat eratzea, oinezkoentzako eta/edo bizikletentzako ibilbideen bidez, lehen mailako kirol-ekipamenduak espazio publikoan sareari lotutako beste kirol-ekipamendu txiki batzuekin konektatuz, adin-talde desberdinen beharretara egokituta (haur-jolasak, adinekoak, etab.).

D. Biztanleentzako arriskuei buruzko gidalerroak:

- a) Arrisku-mapak (ingurumenekoak eta/edo antropogenikoak) hirigintza-plangintzaren diagnostiko-fasean sar daitezen bultzatzea.
- b) Identifikatutako arriskuak murrizteko eta prebenitzeko neurri egokiak ezartzea.
- c) Espazio publikoan pertsonen segurtasuna hobetzeko neurriak garatzea eta ezartzea, hiri-ingurunearen erabilera segurua, autonomia eta ohitura osasungarriak sustatzeko haurtzarotik helduarora (eskola-ibilbide seguruak garatzea, puntu beltzak hobetzea emakumeenganako indarkeria-arriskuagatik, oinezkoentzako eta txirrindularientzako arriskuak ezabatzea ibilgailuen trafikoarekin gatazka-puntuetan, etab.).
- d) Okupazio-dentsitate handieneko espazioak identifikatzea eta horiek handitzeko neurriak ezartzea, espazio publikoaren erabilera arrazionala bermatzeko, jende-pilaketarik gabe.

E. Zaratari buruzko gidalerroak:

- a) EAEko soinu-kutsadurari buruzko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuan ezarritakoa bete beharko da, zonakatze akustikoari, baldintza akustikoen identifikazioari, zortasun akustikoen aplikazioari eta neurri zuzentzaileen ezarpenari dagokienez bereziki.

- b) Udalerrri guztiek udal-zarataren mapak egitea gomendatzen da, legezko betebeharrak ez badute ere. Zarata-Mapa oinarritzko diagnostiko akustikoa da, hirigintza-plangintzako prozesuetan hasierako baldintza akustikoak txertatzeko.
- c) Zarata arintzeko neurriak ezartzea identifikatutako igorle akustiko nagusietan, batez ere garraio-azpiegituretan eta industrietan.
- d) Trafikoa lasaitzeko neurriak sartzeko, motorrik gabeko mugikortasunaren alde eginez.
- e) Kutsadura akustikoa hirigintza-plangintzan txertatzea, indarrean dagoen legeria aplikatuz.
- f) Kalitate akustikoa hobetzeko helburuak ezartzea, zarataren kudeaketa ez ezik, soinu-paisaia naturalei edo kulturei balioa ematea ere kontuan hartuko dutenak, eremu lasaiak babestuz eta erabilera publiko eta naturaleko espazioak babesteko eta hobetzeko neurriak hedatuz, bai eta baliozko soinuak babestekoak ere, pertsonen ongizatean eta osasunean laguntzen duten elementuak baitira.
- g) "Trenbidearen eragin-eremuan" (zortasun- edo eragin-eremuan) eraikitzen diren eraikinen sustatzaileek, kutsadura akustikoa eta/edo bibrazioak eragin ditzaketenez, kutsadura akustikoa prebenitzeko neurri egokiak aplikatu beharko dituzte, bai eraikinaren egiturari, bai fatxadetan eta leihoetan, zarataren eta bibrazioen eragina minimizatzeko, eta aplikatu beharreko kalitate akustikoko helburuak bete beharko dituzte, Euskadiko Ingurumen Administrazioari buruzko abenduaren 9ko 10/2021 Legean, Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003 Legean eta Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003 Legea zonakatze akustikoari dagokionez garatzen duen urriaren 19ko 1367/2007 Errege Dekretuan xedatutakoaren arabera.

F. Elikadura-subiranotasunari buruzko gidalerroak:

- a) Nekazaritza-erabilerarako lursailak identifikatzea, bereziki bideragarriak diren eta erabiltzen ari diren ustategiak, eta hiri-garapenetik babestea, tokiko kontsumorako elikagaiak ekoiztea ahalbidetzeko.

G. Etxebizitzarako gidalerroak:

- a) Hiri-diseinuan irizpide bioklimatikoak sartzeko, kalitateko etxebizitzak, etxebizitza osasungarriak eta energetikoki eraginkorrak izatea bermatzeko.
- b) Etxebizitzen nahasketa tipologikoa bultzatzea, populazio-talde desberdinek (adina, kultura, estatus ekonomiko eta soziala, etab.) etxebizitza horiek eskuratzea bermatzeko.
- c) Lehendik dagoen etxebizitza-parkea birgaitzen laguntzea, irisgarritasuneko eta eraginkortasun energetikoko irizpideak lehenetsiz.

H. Partaidetzarako eta gobernantzarako gidalerroak:

- a) Hiri-plangintzan parte-hartzearen eta elkarriketaren kultura bultzatzen duten ekintzak garatzea, lekuaren parte izatearen sentimendua indartuz eta gizarte-kohesioa bultzatuz.
- b) Lurralde- eta hirigintza-arloko erabakiak tokiko osasun-sistemako profesionalen, tokiko mailan identifikatutako osasunerako aktiboak eta adin-taldeen ematea.
- c) Eraikitako hiria hobetzeko inbertsioak lehenestea, bizigarritasun- eta osasun-baldintza txarragoak dituzten eremu kaltetuak egotea saihestuz.
- d) Natura- eta kultura-ondarearen elementuak edo memoria kolektiboko izaera dutenak zaintzea eta balioestea.

5. KAPITULUA EUSKARA

115. artikulua Lurralde-eredua. Inklusioa eta euskara

1. Definizioa:

LAGen lurralde-ereduaren oinarriek lurralde-antolamenduko politika bat proiektatzen dute, besteak beste, irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, ingurune osasungarriak edo euskararen erabilera eta presentzia kontuan hartzen dituen lurralde inklusibo baten antolamendua xede duena.

LAGetako hizkuntza-ikuspegiaren kasuan, egokitzen jotzen da aztertzea lurraldearen antolamenduak eta hirigintzak nola eragiten dioten euskararen erabilerari, eta lurralde-proposamenak egitea.

LPP honen ondorioetarako, hizkuntza-ikuspegia duen lurralde-eredua da bere proposamenekin lurralde-antolamenduan politika soziolinguistikoak modu inklusiboan txertatu nahi dituenak.

2. Gidalerroak:

Kapitulu honetan ezarritako jarraibideak lotesleak dira udal-plangintzak idazteko, LPPn ezarritako malgutasun-tarteen barruan.

A. Hizkuntza-paisaia txertatzeko:

- a) Besteak beste, auzoen, industrialdeen, osasun-zentroen, kultura- edo hezkuntza-zentroen izendapen berrietan euskarazko toponimoen edo terminoen erabilera sustatzea, horien aldaera normalizatuan, eta lehendik dauden eta finkatuta dauden garapenetan galdu diren euskarazko toponimia eta terminoak berreskuratzea.
- b) Babestu beharreko ondasun immaterialei lotutako espazio, ibilbide eta euskarrien kontserbazioa sustatzea lurralde-plangintzatik.

B. Garapen-eredu orekatua eta endogenoa sustatzeko:

- a) Harreman-espazioak eta sare presentzialak indartzea eta eskusibotasun- eta lurralde-konpartimentazioko espazioak saihestea, elkartzea eta elkarreragin soziala erraztuko duen hiri-diseinuaren bidez. Gainera, arnagune funtzionalak garatzea hiriguneetan euskara erabiltzeko.
- b) Azpiegitura eta ekipamendu handiek lurraldearen zatiketan duten eragina baloratzea, ELE (Eragin Linguistikoen Ebaluazioa) motako ebaluazio-tresnak txertatuz.
- c) Arnaguneak edo arnagune izateko potentziala duten udalerriak babestea eta indartzea. Larrabetzu, Zeberio, Lemoiz eta Leagueko udalerriak arnagune bihurtzeko potentziala duten gune gisa identifikatzea. Udalerri horiek arreta berezia jarriko diote hirigintza-plangintzan hartutako erabakiek euskararen eraginari, ELE motako ebaluazioak barne.
- d) Udalerri horien eragin-eremua identifikatzea eta lurraldean duten harremana erraztea.
- e) Arnaguneak eta arnagune potentzialak sarean konektatzea, hirigintza- eta hizkuntza-politiken bidez.

C. Euskara garapen iraunkorraren zutabe gisa lotzeko:

- a) Eremu funtzionaleko ondare ez-materialean euskara integratzea

HAMAIKAGARREN TITULUA. PLANGINTZAK BATERAGARRI EGITEA

116. artikulua Kontzeptua eta justifikazioa

LPP honetan jasotako plangintzen bateragarritasuna honela definitzen da Lurralde Antolamenduaren Jarraibideetan: "Lurralde-plangintzak planteatutako udalaz gaindiko lurralde-erronkak gauzatzea ahalbidetuko duen harmonizazio zehatza lortzeko tresna edo tresna multzo erabilgarria, administrazio-mugak kontuan hartu gabe".

LPP honetan zehaztutako plangintzak bateragarri egiteko, LAGen 6.6 kapituluaren eta 14. artikuluan eta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 63. eta 92. artikuluetan xedatutakoa bete behar da.

117. artikulua Plangintzak bateragarri egiteko sistematika

LPPk, bateragarri egiteko lehen jarraibide gisa, plangintza orokorreko dokumentuetan edo azpiegiturak garatzeko proiektu sektorialetan aplikatu beharreko zehaztapenen multzoa ezartzen du.

Plangintzak bateragarri egiteko, inplikaturako udalerriek eta eragindako administrazio sektorialek udalaz gaindiko eragin-gaiei buruzko erabakietan parte hartzea aurreikusten da, bai sustapenean, bai erabakitze-prozesuan.

Hainbat udal-mugartetako eremu mugakideetako hiri-garapenaren ezaugarriak direla-eta beharrezkoa denean eragindako plan orokorren egiturazko antolamendua koordinatzea, eta ekimenik ez badago edo antolamendu-irizpideekiko desadostasunik badago, eragindako udalerrietako edozeinek eskatu ahal izango dio BFaren (edo, hala badagokio, Eusko Jaurlaritzaren) organo eskudunari horri buruzko txosten loteslea. Txosten horrek berrikuspen- edo aldaketa-prozedura hastea ekarriko du, haren zehaztapenak ukitutako plan orokorretan behar bezala txertatu eta integratzeko.

118. artikulua Plangintzak bateragarri egingo diren eremuen sailkapena

LPPk plangintzak bateragarri egiteko eremuen sailkapen hau ezartzen du, horiek eragiten dituzten alderdien arabera:

1. Udalaz gaindiko eremu estrategikoak.
2. Beste LPP batzuekiko harreman-eremuak.
3. Udalaz gaindiko azpiegitura-elementu linealak.
4. Lurzoru urbanizaezinean udalaz gaindiko parkeak garatzeko koordinaziorako lurralde-eremuak.
5. Aldameneko plangintzen bateragarritze-eremuak.

Horren definizioa eta helburuak Memoriaren 12. Kapituluan garatzen dira.

119. artikulua IEEtan bateragarri egitea

Eremu horiek, berez, LPPren lurralde-ereduaren beraren bateragarritasun-eremuak dira; izan ere, LPPk berezitasun estrategiko komunak dituzten eremutzat hartzen ditu, eta, horietan, proposamenak modu koordinatuan aztertu behar dituzte horiek garatzen dituzten administrazioek. Beraz, LPP da, lehenik eta behin, arlo horietako bateragarritasuna definitzen duen tresna.

IEE horien deskribapena eta lurralde-eredua Memoriaren 11. atalean eta Antolamendu-Arau hauen IX. Eranskinean jasota daude.

120. artikulua Beste LPP batzuekiko harreman-eremuak

LPPk, bere berezitasunagatik, ondoko LPPEkiko harreman-eremu hauek identifikatzen ditu:

- 1) Armintza-Bakio LAG intereseko beste espazio batzuk. Mungialdeko Eremu Funtzionalarekiko erlazioa.
- 2) Babes bereziko lurzoruak Butroe ibaiaren ibilguaren inguruan. Mungialdeko Eremu Funtzionalarekiko erlazioa.
- 3) Korridore ekologikoa, 1zk., "Cordal Unbe-Gaztelumendi", Mungialdeko Eremu Funtzionalarekiko erlazioa.
- 4) Gorbeiaiko Parke Naturalaren inguruko naturagune babestuak. Arratia eta Araiako Eremu Funtzionalarekiko erlazioa.
- 5) Nerbioiko ibai-parkea Arrankudiagan. Aiarako Eremu Funtzionalaren arteko erlazioa (Arakaldo eta Audio).
- 6) Kadagua ibaiaren parkea Alonsotegin. Enkarterrietako Eremu Funtzionalarekiko erlazioa
- 7) Korridore ekologikoa, 6zk., "Ganekogorta-Meazti-Barbadun". Enkarterrietako Eremu Funtzionalarekiko erlazioa
- 8) Pagasarriko Metropoli-parkea. Enkarterrieko (Gueñes eta Gordexola) eta Aiara (Okondo eta Audio) Eremu Funtzionalarekiko erlazioa.

Egiturazko antolamenduaren bateragarritasuna eragindako plangintza orokorretan egin beharko da, eta horiek kontuan hartu beharko dituzte Antolamendu-Arau hauetako 3. Tituluan eta, oro har, Eremu Funtzionalerako dokumentazio grafikoan jasotako zehaztapenak.

Eremu funtzionalaz kanpoko udalerriekiko bateragarritasuna bermatzeko, adierazten da komenigarria dela betekizun hori betetzea udal-plangintzak formulatzeko edo berrikusteko izapidean, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 90.3 artikulua, udalerrri mugakideei aurrerapen-dokumentua bidalita.

121. artikulua Udalaz gairako azpiegitura-elementu linealak

Honako elementu hauek identifikatzen dira (horien definizioa Antolamendu-Arauen 7. eta 8. tituluetan

jaso da), bai eta LPP honen mugikortasunari buruzko dokumentazio grafikoan ere:

- a) Oinezkoen eta bizikleten oinarritzko irisgarritasun-sarea osatzen duten elementuak.
- b) Bide-sarea osatzen duten elementuak.
- c) Trenbide-sarea osatzen duten elementuak.
- d) Zerbitzu-azpiegituren oinarritzko sareak osatzen dituzten elementuak.

LPP honen lurralde-ereduaren proposamenetan marraztutako eskemen trazaduren jarraitutasuna ziurtatzeko, inplikaturako udal-administrazioek azpiegitura horri bere plangintzetan dagokion lurzoru-erreserba bateratu beharko dute, eskumena duten administrazio sektorialek gainbegiratuta eta koordinatuta, eta, hala badagokio, erreserba hori ezartzen duen trazadura-proiektuak zehaztuko ditu.

122. artikulua Lurzoru urbanizaezinean udalaz gairik parkeak garatzeko koordinaziorako lurralde-eremuak

Elementu hauek identifikatzen dira:

- a) Planifikazio bateragarriaren xede diren ibai-parkeak:
 - 1) Nerbioi Behera, Arrankudiaga eta Ugao-Miraballes udalerriei eragiten diena
- b) Planifikazio bateragarriaren xede diren metropoli-parkeak:
 - 1) Uribe-Kostako itsasertza, Getxo, Sopela eta Barrika udalerriei eragiten diena
 - 2) Pagasarri, Bilbo, Alonsotegi, Arrankudiaga-Zollo eta Arrigorriaga udalerriei eragiten die. Parke horrek Plan Berezi bat du Bilboko udalerrian, eta LPPk gainerako udalerrietara zabaltzea proposatzen du.
 - 3) Artxanda, Sondika eta Bilbo udalerriei eragiten diena.
 - 4) Serantes-La Arena, Santurtzi, Zierbena eta Muskiz udalerriei eragiten diena.
 - 5) Montefuerte, Arrigorriaga, Basauri eta Bilbo udalerriei eragiten diena.
 - 6) Meaztegi, Ortuella, Trapagaran eta Abanto-Zierbena udalerriei eragiten diena. Parke honek Plan Berezi dauka.

Eremu horien mugaketa LPP honen dokumentazio grafikoan jasota dago, zehazki 19. planoan *Plangintzak bateragarri egitea*. Mugaketa horren izaerari buruzko araudia Antolamendu-Arau hauen 11. Tituluan jasota dago.

Espazio horien antolamenduaren bateragarritasuna bermatzeko, inplikaturako udalerriek beren antolamendu xehatua koordinatu beharko dute Plan Berezi baten bidez (dagoeneko idatzita ez badute), Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 72. artikuluekin bat etorritik.

Eremu horien deskribapena eta LPP honek ezarritako lehen bateragarritze-gidalerroak, plangintza orokorreko dokumentuetan aplikatu beharrekoak, Memoriaren IV. Eranskin gisa jaso dira.

123. artikulua Plangintzak bateragarri egiteko eremuak

Honako hauek identifikatu dira:

- 1) Berango eta Getxo (Mimenaga zonaldea)
- 2) Loiu eta Sondika.
- 3) Erandio eta Leioa (Iparraldeko zonaldea)
- 4) Erandio eta Leioa (Axpe-Udondoko zonaldea)
- 5) Bilbao eta Sondika
- 6) Barakaldo eta Bilbao (Kadaguako zonaldea)

Bateragarritze-eremu horiek garatzeko, azalera zabalago baten inguruko azterketa bat egin behar da, Bateragarritasunerako azterketa-eremua izeneko.

Bateragarritze-eremuak eta horien azterketa-eremuak LPP honen dokumentazio grafikoan jasotzen dira grafikoki, zehazki 19. planoan *Plangintzak bateragarri egitea*.

Espazio horien antolamenduaren bateragarritasuna bermatzeko, inplikaturako udalerriek beren egiturazko antolamendua koordinatu beharko dute, mekanismo hauetako baten bidez:

- a) Inplikaturako udalerrien Hiri Antolamenduko Plan Orokorren Aurrerapena batera idaztea.
- b) Egiturazko antolamendua Bateragarri egiteko Plan bat idaztea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 63. eta 92. artikuluetan adierazitakoarekin bat etorritik.

LPP honetan ezarritako bateragarritasun-eremuen deskribapena eta bateragarritasun-jarraibideak, plangintza orokorreko dokumentuetan aplikatu beharrekoak, VIII. Eranskin gisa erantsi zaizkie Antolamendu-Arauei.

1. KAPITULUA HEGAZKINERIA ZIBILA

124. artikulua Aplikatu beharreko araudi sektoriala

Zortasun Aeronautikoen eraginpeko eremuek kontuan hartu beharko dute aplikatzekoa den sektoreko araudia, bereziki:

- 48/60 Legea, uztailaren 21ekoa (uztailaren 23ko BOE, 176. zk.), Aire Nabigazioari buruzkoa, Zerga, Administrazio eta Gizarte Arloko Neurriei buruzko abenduaren 29ko 55/99 Legeak aldatua (abenduaren 30eko BOE, 312. zk.).
- 21/2003 Legea, uztailaren 7koa, Aire Segurtasunari buruzkoa (uztailaren 8ko BOE, 162. zk.).
- Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003 Legearen Hirugarren Xedapen Gehigarria eta Hirugarren Xedapen Iragankorra (azaroaren 18ko BOE, 276. zk.).
- Zerga, Administrazio eta Lan Arloko Neurriei buruzko abenduaren 30eko 13/1996 Legearen 166. artikulua (abenduaren 31ko BOE, 315. zk.).
- 537/2023 Errege Dekretua, ekainaren 20koa, Kantabriako, Galiziako, Errioxako, Nafarroako Foru Erkidegoko, Euskal Autonomia Erkidegoko eta Asturiasko Printzerriko autonomia-erkidegoetan dauden aireko nabigaziorako instalazio erradioelektrikoei lotutako zortasun aeronautikoak ezartzen dituen, instalazioak haize-sorgailuak diren kasurako (BOE, 147. zk., ekainaren 21ekoa).
- 2591/1998 Errege Dekretua, abenduaren 4koa, Interes Orokorreko Aireportuak eta haien Zerbitzu-Eremua Antolatzekoa (abenduaren 7ko BOE, 292. zk.), apirilaren 26ko 297/2013 Errege Dekretuak aldatua (maiatzaren 17ko BOE, 118. zk.).
- 369/2023 Errege Dekretua, maiatzaren 16koa, aireko nabigazioa babesteko zor aeronautikoak arautzen dituen eta interes orokorreko aireportuen eta haien zerbitzu-eremuaren antolamenduari buruzko abenduaren 4ko 2591/1998 Errege Dekretua aldatzen duena, Zerga, Administrazio eta Gizarte Arloko Neurriei buruzko abenduaren 30eko 13/1996 Legearen 166. artikuluan xedatutakoa betez (BOE, 131. zk., ekainaren 2koa).
- 370/2011 Errege Dekretua, martxoaren 11koa, Bilboko aireportuko zortasun aeronautikoak eguneratzen dituen (2011ko martxoaren 31ko BOE, 77. zk.).
- 1367/2007 Errege Dekretua, urriaren 19koa (urriaren 23ko BOE, 254. zk.), Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003 Legea garatzen duena, zonakatze akustikoari, kalitate-helburuei eta emisio akustikoei dagokienez.
- FOM/926/2005 Agindua, martxoaren 21ekoa (apirilaren 13ko BOE, 88. zk.), interes orokorreko aireportuetako zarata-aztarnen berrikuspena arautzen duena.
- 632/2023 Errege Dekretua, uztailaren 11koa, Bilboko aireportuko zortasun aeronautiko akustikoak, zarata-mapa eta ekintza-plana aldatzen dituen (abuztuaren 2ko BOE, 183. zk.).

- Sustapen Ministerioaren Agindua, 2001eko uztailaren 17koa, Bilboko Aireportuaren Plan Zuzentzailea onartzen duena (abuztuaren 7ko BOE, 188. zk.)
- FOM/1859/2011 Agindua, 2011ko ekainaren 6koa, Sustapen Ministerioarena, 2001eko uztailaren 17ko Aginduaren bidez onartutako Bilboko Aireportuaren Plan Zuzentzailearen zerbitzu-eremuaren mugaketa aldatzen duena (uztailaren 5eko BOE, 159. zk.).

125. artikulua Aireportuen Sistema Orokorra

1. Bilboko Aireportuko Zerbitzu-Eremua Antolamendu-Arau hauen X. Eranskineko 1. planoan dago mugatuta.
2. Aireportuen Sistema Orokorren eremuan, erabilera onargarri bakarra aireportu-publikoa da.
3. 2591/1998 Errege Dekretuak garatutako 13/1996 Legearen 166. artikuluan adierazitakoaren arabera, hirigintza-plangintzak Aireportuko Zerbitzu-Eremuaren eremua edo antzeko izendapena definitu beharko du Aireportuko Sistema Orokor gisa (edo antzeko izen gisa), eta haren perimetro gisa, gutxienez, Bilboko Aireportuaren Plan Zuzentzailean U.T.M. koordinatuetan agertzen dena ezarri beharko du, eta ez dago aireportu-erabilerarako interferentzia edo perturbazioa eragin dezakeen zehaztapenik. Gainera, kontuan hartu behar da aireportuko erabilera publikoa dela, eta aireportuaren ustiapenarekin zerikusia duten jarduerak, aireportuko zerbitzugunearen barruan. Kontraesanik izanez gero, Plan Zuzentzailean agertzen diren xedapenek lehentasuna izango dute hirigintza- eta/edo lurralde-plangintzak ezar ditzakeenen gainetik, edo estatuz kanpoko edozein araudi aplikagarriren gainetik.
4. Aireportuen arloko estatuko araudia betetzen dela ziurtatzeko:
 - a) Aireportuko Zerbitzu-Eremuan sartutako lursailei eragiten dieten zehaztapenak honako hauek baino ez dira: aireportuko Zerbitzu-Eremua Aireportuko Sistema Orokor edo antzeko izendapen gisa definitzea eta lur horietarako erabilera aireportuko publikoa dela ezartzea.
 - b) Ezin da sartu Aireportuen Sistema Orokorri dagokion eremuan horretatik kanpoko elementurik, salbu eta AENak egiaztatzen badu, plangintza izapidetzeko eskumena duen administrazio publikoak aldeztatu eskatuta, elementu horiek ez dutela interferentziarik edo eragozpenik eragiten Bilboko Aireportuko Plan Zuzentzailean aurreikusitako aireportu- eta aire-garraioko jardueren garapenean eta ustiaketan.

Berariaz koordinatu beharko dira Aenarekin aireportuaren eta metropoli-eremuaren arteko konektibitatea hobetzearekin zerikusia duten jarduketak, arauetako VI. eranskineko 6. atalean jasotakoak.
5. Bilboko Aireportuaren Plan Zuzentzaileak Aireportuko Arreta-Eremu bat ezartzen du, etorkizunean azpiegitura aeronautikoak handitzeko lurzoruak erreserbatzeko. Eremu horren mugak Antolamendu-Arau hauen X. Eranskineko 1. planoan zehaztuta daude. Komeni da eremu hori plangintzan jasotzea.

126. artikulua Zortasun Aeronautiko Akustikoak

1. BMEFren eremuaren zati bat Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautiko Akustikoen mende dago, Antolamendu-Arau hauen X. Eranskineko 2. planoan islatzen den bezala.

2. Oro har, ez dira bateragarriak $L_d \geq 60$ dB(A), $L_e \geq 60$ dB(A) eta $L_n \geq 50$ dB(A) kurba isofonoek eragindako lursailetakoz bizitegi-erabilerak eta hezkuntza- edo osasun-zuzkidurak. Kurba horiek mugatzeko, kontuan hartu dira Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautiko Akustikoak, zortasun aeronautiko akustikoak, zarata-mapa eta Bilboko aireportuaren ekintza-plana onartzen dituen uztailaren 11ko 632/2023 Errege Dekretuaren bidez onartutakoak (abustuaren 2ko BOE, 183. zk.).
3. Zortasun aeronautiko akustikoen arloko Estatuko araudia betetzen dela ziurtatzeko:
 - a) Zortasun aeronautiko akustikoek eragindako hiri-lurzorua: Ezingo da proposatu bizitegi-erabileretarako, hezkuntza- edo osasun-zuzkiduretarako eragindako pertsona-kopurua handitzea dakarren hirigintza-aldaketarik.
 - b) Zorgune aeronautiko akustikoek eragindako lurzoru urbanizagarria: ezingo dira proposatu bizitegi-erabilerak, hezkuntza- edo osasun-zuzkidurak.
 - c) Zorgune aeronautiko akustikoek eragindako lurzoru urbanizaezina: Ezingo da proposatu bizitegi-erabilerarako eraikuntza berririk, hezkuntza- edo osasun-zuzkidurarik, ez eta hirigintza-aldaketarik ere, baldin eta indarreko plangintzari dagokionez erabilera horietarako eragindako pertsonen kopurua handitzea badakarte.
 - d) Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautiko Akustikoen eraginpeko eremuetan eraikuntzak ezarri gero, afekzio horrekin bateragarriak diren erabileretakoak izateaz gain, behar bezala intsonorizatuta egon beharko dute EKTko zarataren aurkako DB-HR Oinarritzko Dokumentuan ezarritako isolamendu akustikoko baldintzak betetzeko. Dokumentu horrek aire-zarataren immisioko Leq mailak ezartzen ditu, eta aireportu-kudeatzailea ez da aireportu-kudeatzaile eskuduna izango aireportu-zarataren kostuetan.
4. Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautiko Akustikoek eragindako lurzoruetan ezin da esku hartu bizitegi-erabilerarako, hezkuntza-zuzkidurarako edo osasun-erabilerarako kaltetutako pertsonen kopurua handitzeko, indarrean dauden udal-plangintzen aldean.

127. artikulua Zortasun aeronautikoak

1. BMEFren eremuaren zati handi bat Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautikoen Eremuetan sartuta dago (baita Aireko Nabigaziorako Instalazio Erradioelektrikoetako Segurtasun Eremuen eta ILS maniobrari dagokion Frustratutako Hurbilketa Eremuaren eraginpean ere). Zortasun horiek antolamendu-arau hauetako X. eranskineko 3. eta 4. planoetan islatzen dira.
2. Eremu funtzionaleko eremu batzuetan lurzoruak berak zortasun aeronautikoak urratzen ditu; beraz, eremu horietan egiten den edozein eraikuntzak, lurak zortasun horiek urratzen baditu, urratze horretan eragingo luke, eta, ondorioz, eremu babestuen gaineko eragina larriagoa izango litzateke.
3. Halaber, Eremu Funtzionaleko eremu batzuetan lursailak ez ditu zortasun aeronautikoak urratzen, baina, lurraren kotak kontuan hartuta, uste da zortasun aeronautikoak mugatzen dituzten azalerak urra ditzaketela baimendu daitezkeen eraikuntzek eta instalazioek.
4. Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautikoen azalera mugatzaileen sestra-lerroek, Eremu Funtzionalari eragiten diotenek, inolako eraikuntzak gainditu behar ez dituen altuerak zehazten dituzte (itsas mailari dagokionez) (elementu guztiak barne, hala nola antenak, tximistorratzak, tximiniak, aire giroetako ekipoak, igogailu-kaxak, kartelak, dekorazio-erremateak eta abar), lursailaren aldaketak edo objektu finkoak barne (zutoinak, antenak, haize-sorgailuak -palak barne- kartelak, etab.), bai eta bide-galiboa edo trenbidea ere, salbu eta, Aireko Segurtasunerako Estatu Agentziaren (AES) iritziz, egiaztatzen bada aireontzien segurtasuna

arriskuan jartzen ez dela, eta ez zaiola modu nabarmenean eragiten aireontzien eragiketen segurtasunari, egungo 584/1972 Dekretuan jasotako salbuespenekin bat etorritz.

5. Zortasun aeronautikoen arloko estatuko araudia betetzen dela ziurtatzeko:

- a) Ezingo da birsailkatu edo, hala badagokio, birkalifikatu lurzoruak zortasun aeronautikoak mugatzen dituzten azalaren kotak urratzen dituen edo horietatik hurbil dagoen eremuak edo eraikuntzen, zutoinen, antenen, kartelen eta abarren altuerak azalera horiek urratzen dituen eremuak altuera handitzeko, salbu eta Aire Segurtasuneko Estatu Agentziak (AESA) txosten loteslea ematen badu, azpiegitura aeronautikoaren titularrari edo kudeatzaileari edo aire-nabigazioko zerbitzuen hornitzaileari kontsulta egin ondoren. Txosten horretan egiaztatuko da ez duela aireontzien eragiketen segurtasuna eta erregularitasuna arriskuan jartzen, 369/2023 Errege Dekretuan jasotako salbuespenen arabera.
- b) Aeronautikako zortasunek ezarritako mugek eta eskakizunek ez badute ahalbidetzen aurreikusitako eraikuntzak, instalazioak edo landaketak egitea, ez da kalte-ordainik jasotzeko inolako eskubiderik sortuko Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agendako Ministerioaren aldetik, ezta azpiegitura aeronautikoaren titular edo kudeatzailearen edo aire-nabigazioko zerbitzuen hornitzailearen aldetik ere, dagoeneko ondarean dauden eskubideei eragiten dienean izan ezik.
- c) 369/2023 Errege Dekretuaren 31. eta 33. artikuluen arabera, gaur egungo idazketan, zortasun aeronautikoei eragindako eremuetan eta espazioetan eraikuntzak, instalazioak (zutoinak, antenak, aire-sorgailuak -palak barne-, eraikuntzarako beharrezko bitartekoak (eraikuntza-garabiak eta antzekoak barne) edo landaketak egiteko, Aire Segurtasuneko Estatu Agentziaren (AESA) alde aurreko aldeko akordioa beharko da.
- d) 2591/1998 Errege Dekretuaren Bigarren Xedapen Gehigarriaren egungo idazketaren arabera, Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiak txostena egin beharko die lurraldea fisikoki antolatzen duten edo beste edozein motatakoak diren hirigintza-antolamenduko edo lurralde-antolamenduko planen edo tresnen proiektuei, bai eta horien berrikuspenei edo aldaketek ere, baldin eta beren eremuaren barruan sartzen badituzte aireportu-zerbitzuko eremua edo legez ezarritako zortasun aeronautikoen mendeko eremuak, edo zortasun aeronautikoen proposamenei, akustikoak barne, baldin eta plan zuzentzaileen zerbitzugunean planifikatutako jarduketek dagokienez aurreikusita badaude. Horretarako, txostena eskatuko da plangintzaren hasierako onespena edo izapide baliokidea egin aurretik.

Nahitaezko txostena eskatu ezean, eta desadostasuna badago, ezin izango da behin betiko onartu lurralde- edo hirigintza-plangintzako tresna, baldin eta ez baditu onartzen Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agendako Ministerioak egindako oharra, Estatuaren eskumenak baliatzei dagokionez. Gauzatu daitekeen aprobetxamendua hirigintza-legeriarekin bat etorritz zehaztuko da plangintzan, Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agendako Ministerioaren txostenak, hala badagokio, ezartzen dituen baldintzak aplikatu ondoren, eta, murrizten bada, ez du kalte-ordainik jasotzeko inolako eskubiderik sortuko Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agendako Ministerioaren aldetik, ezta azpiegitura aeronautikoaren titular edo kudeatzailearen aldetik edo aire-nabigazioko zerbitzuen hornitzailearen aldetik ere, jada ondareztatutako eskubideei eragiten dienean izan ezik.

- e) Instalazio erradioelektriko aeronautikoen segurtasun-eremuan, debekatuta dago lekuan bertan edozein elementu egitea, bai eta lursailaren beraren eraketa aldi baterako edo betiko aldatzea ere, salbu eta Aire Segurtasuneko Estatu Agentziak (AESA) txosten loteslea ematen badu, azpiegitura aeronautikoaren titularrari edo kudeatzaileari edo aire-nabigazioko zerbitzuen hornitzaileari kontsulta egin ondoren, non egiaztatzen den ez duela aireontzien eragiketen segurtasuna edo erregularitasuna arriskuan jartzen, 369/2023 Errege Dekretuan jasotako salbuespenen arabera.

- f) ILS maniobrari dagokion Frustratutako Hurbilketa Eremuan debekatuta dago lursailaren, haren azaleraren edo haren gainean dauden elementuen edozein eraikuntza edo aldaketa egitea, aldi baterako edo betiko, Aire Segurtasuneko Estatu Agentziaren (AESA) aldez aurreko baimenik gabe.
- g) Lurralde- edo hirigintza-plangintzako edozein tresnarekin kontraesanik izanez gero, zortasun aeronautikoei ezarritako mugak edo baldintzak nagusituko dira.
- h) Aerosorgailuen instalazioari dagokionez, altuera handia dutenez eta palek luzera izan behar dutenez, ziurtatu egin behar da ez dutela inola ere urratzen Bilboko aireportuko zortasun aeronautikoei buruzko araudia. Gauza bera aplikatu behar da energia elektrikoa garraiatzeko lineetan, telekomunikazio-azpiegituretan (adibidez, telefonia-antenak eta mikrouhin-loturak) eta, funtzionatzen dutenez, plataforma goratuetan kokatu behar diren gainerako egituretan.
- i) 369/2023 Errege Dekretuaren 14. artikulua arabera, Bilboko Aireportuari dagozkion aerodromoko zortasunek eta instalazio erradioelektrikoetako zortasunek eragindako eremua jarduerak mugatzeko zortasun baten mende geratzen da, eta, horren arabera, Aire Segurtasunaren Estatuko Agentziak (AESA) haren barruan dauden jarduerak debekatu, mugatu edo baldintzatu ahal izango ditu, aire-operazioetarako edo instalazio erradioelektrikoen funtzionamendu egokirako arriskutsuak izan badaitezke. Aukera hori jarduera horiek ezartzeko edo gauzatzeko ahalmena ematen duten lurzoru-erabileretara zabalduko da, eta, besteak beste, honako hauek hartuko ditu barnean:
 - 1) Turbulentziak eragin ditzaketen oztopoak eraikitzea dakarten edo berekin dakarten jarduerak;
 - 2) Aerodromoko kontrol-zerbitzuen ikusmena oztopa dezaketen oztopoak jartzea dakarten edo eragin dezaketen jarduerak.
 - 3) Argiak erabiltzea, baita proiektagailuak edo laser-igorgailuak ere, baldin eta arriskuak sor baditzakete edo nahasmena edo errakuntza sor badezakete;
 - 4) Itsualdia eragin dezaketen azalera handiak eta oso islatzaileak erabiltzea dakarten jarduerak;
 - 5) Faunaren presentzia suspertu, erakarri edo eragin dezaketen jarduerak;
 - 6) Komunikazio, nabigazio eta zaintza aeronautikoko sistemen funtzionamendua oztopa dezaketen edo horiei kalte egin diezaieketen jarduerak edo objektu finko edo mugikorren presentzia;
 - 7) Kea, lainoa edo aireontzientzat arriskutsua den beste edozein fenomeno sortzen duten instalazioen ezarpena edo funtzionamendua errazten duten edo berekin dakarten jarduerak;
 - 8) Kirol-jarduerak edo beste edozein motatako jarduerak egiteko aireko propulzio- edo sostengu-bitartekoak erabiltzea; eta
 - 9) Su artifizialak edo antzeko ezaugarriak dituzten tresnak jaurtitzea. "

2. KAPITULUA BESTE LEGERIA SEKTORIAL BATZUK

128. artikulua Kostaldeak

1. Kostaldeen uztailaren 28ko 22/1988 Legearen III. Tituluan eta hura aldatzen duen maiatzaren 29ko 2/2013 Legean zehaztutakoaren arabera arautuko da ILJPren erabilera.
2. Itsas-lehorreko jabari publikoko lurretan egin nahi diren jarduketek kasuan kasuko gaikuntza-titulua izan beharko dute.
3. Babes-zortasuneko guneko erabilerak lege horretan xedatutakoaren arabera izango dira, eta eremu horretan baimendutako erabilerak izan beharko dituzte, Autonomia-Erkidegoko organo eskudunaren baimenarekin, Kostaldee buruzko Araudi Orokorra onesten duen urriaren 10eko 876/2014 Errege Dekretuan zehaztutakoarekin bat etorriz.
4. Kostaldee buruzko Legearen 27 eta 28. artikuluetan hurrenez hurren ezarritako igarotze-zortasunak eta itsasora iristeko zortasunak errespetatzen direla bermatu beharko da, bai eta 30. artikuluan eragin-eremurako ezarritako baldintzak betetzen direla ere.
5. Kostaldee buruzko Legea indarrean jartzean dauden obra eta instalazioak, jabari publikoko gunean edo zortasun-gunean kokatutakoak, Kostaldee buruzko Legearen Laugarren Xedapen Iragankorrean zehaztutakoaren arabera arautuko dira.
6. Saneamendu-sarearen instalazioek bete beharko dituzte Kostaldee buruzko Legearen 44.6 artikuluan ezarritako baldintzak eta lege horren araudiarekin bat datozenak.
7. Mugaketa-lerroen irudikapen grafikoa Antolamendu-Arauen XI. Eranskinean jasotzen da.
8. LPPren lurralde-ereduan sartutako jarduketak garatzen dituzten plangintza-tresnek, ILJPren eraginpean egon daitezkeenek edo Babes- eta Igarobide-Zortasunaren mende daudenek, kontuan hartu beharko dituzte Kostaldee buruzko 22/1988 Legeak (II. eta III. tituluak, hurrenez hurren) ezartzen dituen mugak, bai eta itsasertzaren babes eta erabilera jasangarriari buruzko eta Kostaldearen uztailaren 28ko 22/1988 Legea aldatzeari buruzko maiatzaren 29ko 2/2013 Legean jasotako aldaketak ere.

129. artikulua Interes orokorreko portuak

1. Bilboko portua Estatuaren interes orokorreko portua da, eta haren mugaketa eta antolamendua Estatuko Portuei eta Merkantzia-Ontziteriari buruzko Legearen Testu Bategina (EPMOLTB) onartzen duen irailaren 5eko 2/2011 Legegintzako Errege Dekretuan ezarritako tresnen bidez egin behar da, hau da, PEEM eta Zerbitzu-Eremua Antolatzeko Plan Berezia.
2. Portu-eremuaren gaineko eskumen konkurrentea duten administrazioen arteko beharrezko koordinazioa artikulatzeko, plan orokorrek eta hirigintza-antolamenduko gainerako tresna orokorrek Bilboko Portuko zerbitzu-gunea kalifikatu beharko dute, bai eta itsas seinaleztapenaren zerbitzuari atxikitako portuko jabari publikoa ere, Portu Sistema Orokor gisa, eta ezin izango dute sartu portuko ustiapenaren eta itsas seinaleen eskumenen egikaritzan interferentzia edo nahasmendua dakarten zehaztapenik, EPMOLTBren 56. artikuluan ezarritakoaren arabera.

130. artikulua Estatuko errepide-sarea AP-68 Bilbo-Zaragoza

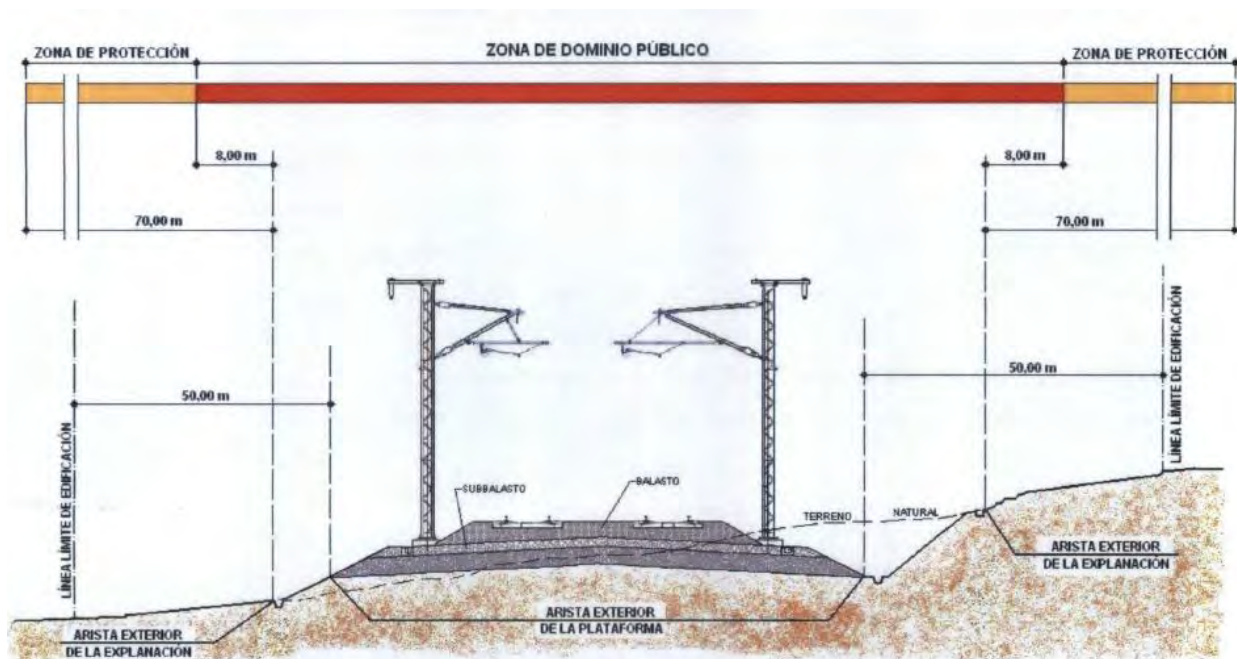
1. Estatuaaren titulartasuneko lursailak (jabari publikoa eta desjabetutako lursailak) Babes Bereziko Lurzoru Urbanizaezin-Azpiegiturak (BBLU-A) edo antzeko gisa sailkatu beharko dira.
2. Planoetan, eskala egokian eta Instrumentuaren arauzko zatian, estatuko bideen babes-eremuak (jabari publikoko eremua, zortasun-eremua eta afektazio-eremua), eraikuntzaren muga-lerroa eta lur-berdinketaren kanpoko ertza adieraziko dira.
3. Estatuko errepideen babes-eremuetan egiten den edozein jarduketa Errepideen irailaren 29ko 37/2015 Legean eta hura garatzeko Araudian ezarritakoaren arabera arautuko da.
4. Instrumentuaren araudian jasoko da bideen jabari publikoa eraikitze, konpontze, zaintze edo ustiatze obrak eta zerbitzuak ez daudela udalaren prebentzio-kontrolaren mende.
5. Estatuko Errepide-Sarerako konexio berriak proposatzeko, lehendik daudenak aldatzeko edo erabiltzeko, Trafikoari eta Gaitasunari buruzko Azterketa aurkeztu beharko da nahitaez.
6. Ez aurreikusitako hirigintza-garapenek ez horien eraikuntza-obrek ez diote eragin behar estatuko errepideen egungo drainatze, ez eta haien ebakuazio-sareei ere.
7. Tresnaren zati arauemailean sartuko da Estatuko errepideetatik hurbil dauden eraikuntza berrietarako, lehendik daudenak edo aurreikusita daudenak, beharrezkoa izango dela eraikuntza-lizentziak eman aurretik espero daitezkeen soinu-mailak zehazteko azterketak egitea, bai eta eraikigarritasunari mugak jartzeko edo indarrean dagoen araudian ezarritako atalaseak gaindituz gero ezinbestekoak diren babes akustikoko bitartekoak izateko betebeharra ezartzea ere.
8. Tresnaren araudian berariaz adierazi beharko da debekatuta dagoela hiri-tarteetatik kanpo publizitatea egitea, errepideko galtzadetatik ikusten den edozein lekutan.
9. Instrumentuaren araudian jaso beharko da aurreikusitako garapenetan instalatu beharreko argiztapenak ez duela itsualdirik eragingo Estatuko errepideetan zirkulatzen duen zirkulazioan.
10. Plan Orokorrean aurreikusitako edozein jarduerak bateragarria izan beharko du Ministerio eskudunak aurreikusitako errepide-azterketekin.

131. artikulua Interes orokorreko trenbide sarea

1. Interes Orokorreko Trenbide Sareko trenbide-azpiegiturak ez daude LPPren plangintzaren mende, ezta EAEko trenbide-sarearen Lurralde Plan Sektorialaren mende ere, baizik eta Estatuko legeria sektorialaren mende (38/2015 Legea, irailaren 29koa, Trenbide Sektoreari buruzkoa, eta 2387/2004 Errege Dekretuak, abenduaren 30ekoak, onartutako Trenbide Sektoreari buruzko Erregelamendua) eta Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agenda Ministerioak onartutako Informazio Azterlanetan garatutako plangintzaren mende.
2. Bilbo Metropolitarrako LPP garatzen duten plan orokorrek eta hirigintza-antolamenduko gainerako instrumentu orokorrek kalifikatuko dituzte Interes Orokorreko Trenbide Sarea osatzen duten trenbide-azpiegiturak okupatzen dituzten lurak, bai eta, behin betiko onartutako informazio-azterlanen arabera, Estatuaaren titulartasuneko trenbide-sistema orokor edo baliokide gisa erabili behar direnak ere, eta ez dute jasoko administratzaileari esleitutako eskumenak oztopatzen edo nahasten dituen zehaztapenik.

3. Hirigintza-plangintzako instrumentu bat idaztea, berrikustea edo aldatzea erabakitzen bada, eta tresna horrek trenbide-lineei, horien tarteei, tren-azpiegiturako beste elementu batzuei edo trenbide-zerbitzuko guneei eragiten badie, txostena eskatu beharko zaio Ministerio eskudunari hasierako onarpena eman aurretik, aplikatzekoa den araudi sektorialean ezarritakoaren arabera (38/2015 Legea, irailaren 29koa, Trenbide Sektoreari buruzkoa, eta 2387/2004 Errege Dekretuak, abenduaren 30ekoak, onartutako Trenbide Sektoreari buruzko Erregelamendua).
4. Plan orokorrek eta hirigintza-antolamenduko gainerako instrumentu orokorrek Estatuaren eskumeneko trenbideetan jabari publikoko eremu bat, babes-eremu bat eta eraikuntza-muga bat ezarri behar dituzte, eta eremu horietan sartutako lursailen jabetzaren mugak zehaztu behar dituzte, bai testuetan, bai dokumentazio grafikoan. Eremu horiek trenbide-sektoreari buruzko 38/2015 Legearen 12. artikulutik 18.era bitartekoetan daude definituta, eta honako hauek dira:
 - Jabari publikoko zonan sartzen dira trenbide-lineek okupatutako lursailak eta plataformaren alde banatan 8 metroko lur-zerrenda bat, plataformaren ardatzarekiko horizontalean eta perpendikularrean neurtuta, lur-berdinketaren kanpoko ertzetatik. Legeak honela definitzen du ertz hori: ezpondaren (lur-erauzketa edo lubeta) edo hormaren eta lursail naturalaren arteko elkargunea. Hala ere, hirigintza-plangintzak hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri gisa sailkatutako lurzoruan, distantzia hori 5 metrora murrizten da.
 - Babes-eremua trenbide-linearen bi aldeetako lur-zerrenda bat da, barrutik jabari publikoko eremuak mugatzen duena, eta, kanpotik, lur-berdinketaren kanpoko ertzetatik 70 metrora dauden bi lerro paralelok mugatzen dutena. Hala ere, hirigintza-plangintzak hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri gisa sailkatutako lurzoruan, distantzia hori 8 metrora murrizten da.
 - Eraikitzeko muga-lerroa plataformaren kanpoko ertz hurbilenetik 50 metrora dago. Plataforma da asentu-geruzak eta trenbide-gainegituraren gainerako zatia hartzen dituen trenbide-azpiegitura, bertatik horizontalki neurtuta. Hala ere, hiri-eremuetatik igarotzen diren trenbide-lineen tarteeetan, eraikitzeko muga-lerroa plataformatik hurbilen dagoen kanpoko ertzetik 20 metrora dago.

Oinarri horren gainean, eta trenbide-sistemaren araubide espezifiko hori izapidetzen ari den hirigintza-plangintzara egokitzeko, HAPOn testuan eta kartografian identifikatu beharko dira trenbidearen eragin-eremu horiek, eskema honetan adierazten direnak, errazago mugatzeko:



5. 2012-2024 aldirako Azpiegitura, Garraio eta Etxebizitza Planaren arabera (PITVI), hiri-integratioko hobekuntzei lotutako inbertsioak (lurperatzeak, estaldurak, bidezubiak, etab.) hirigintzako obrak dira, eta, beraz, hirigintzaren arloan eskumena duten Toki- eta Autonomia-Administrazioek zuzenean hartu beharko dituzte beren gain, eta, ohikoena, inplikaturako administrazioen artean protokolo edo hitzarmen bat sinatzea izango da.